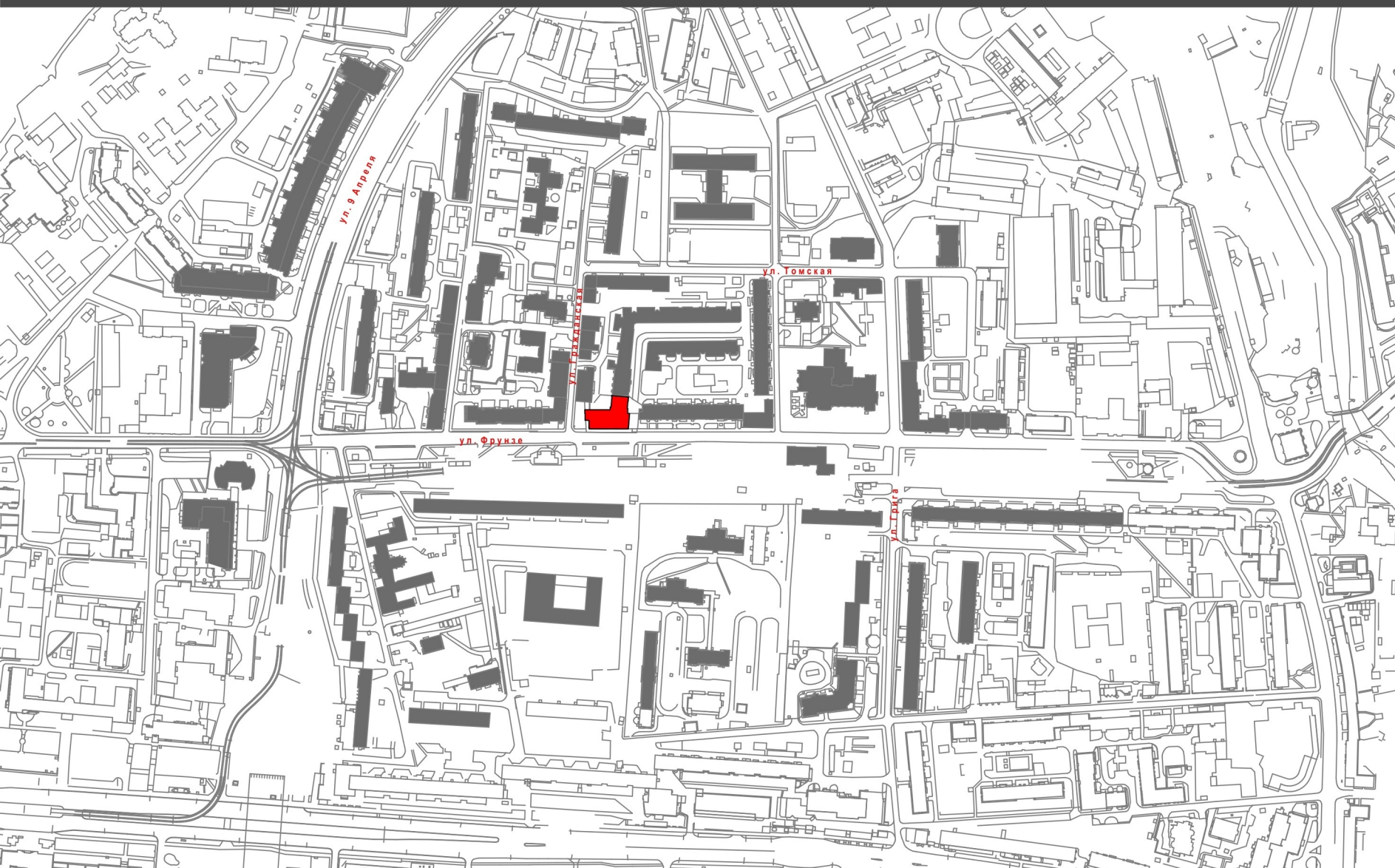


Концепция приспособления для современного использования объекта культурного наследия «Дом жилой», 1900-1905 г.г., расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 51.



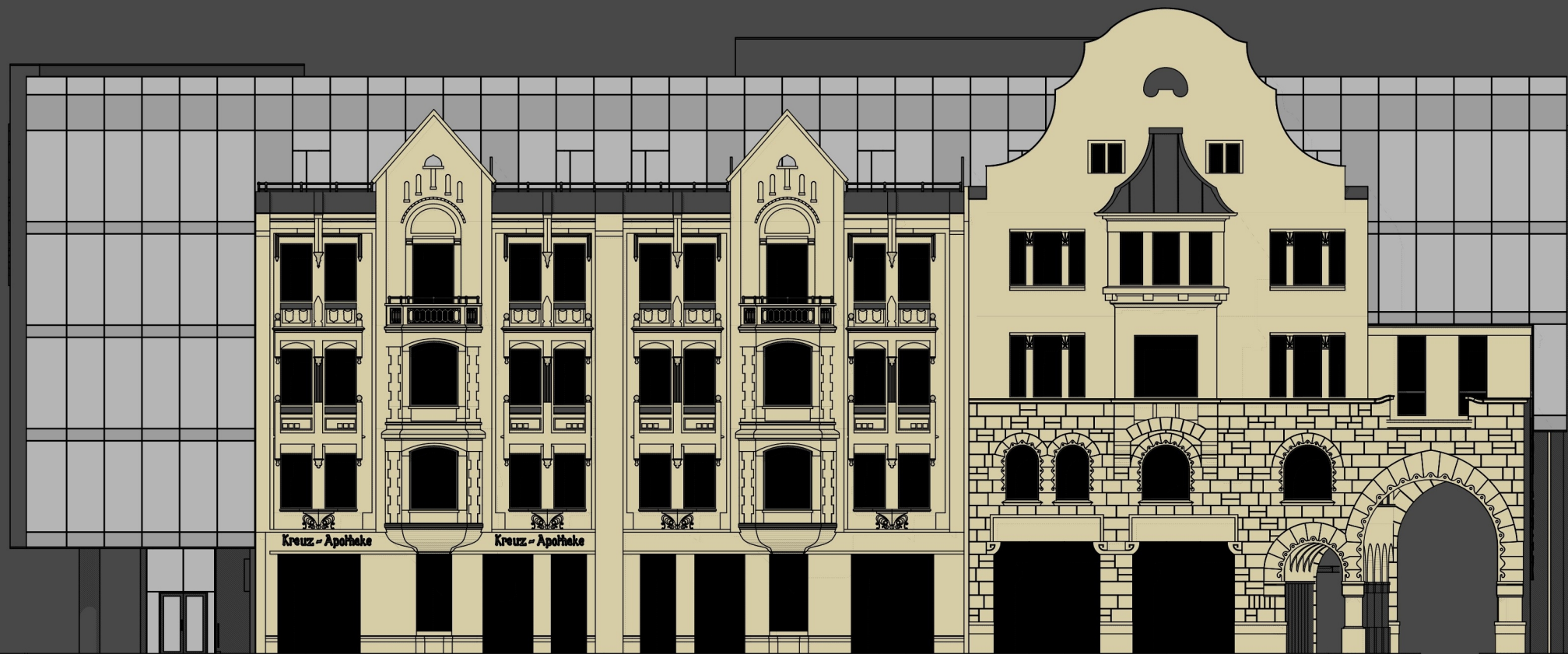
Общий вид



Исторические фотографии









Общий вид







Общий вид



Общий вид



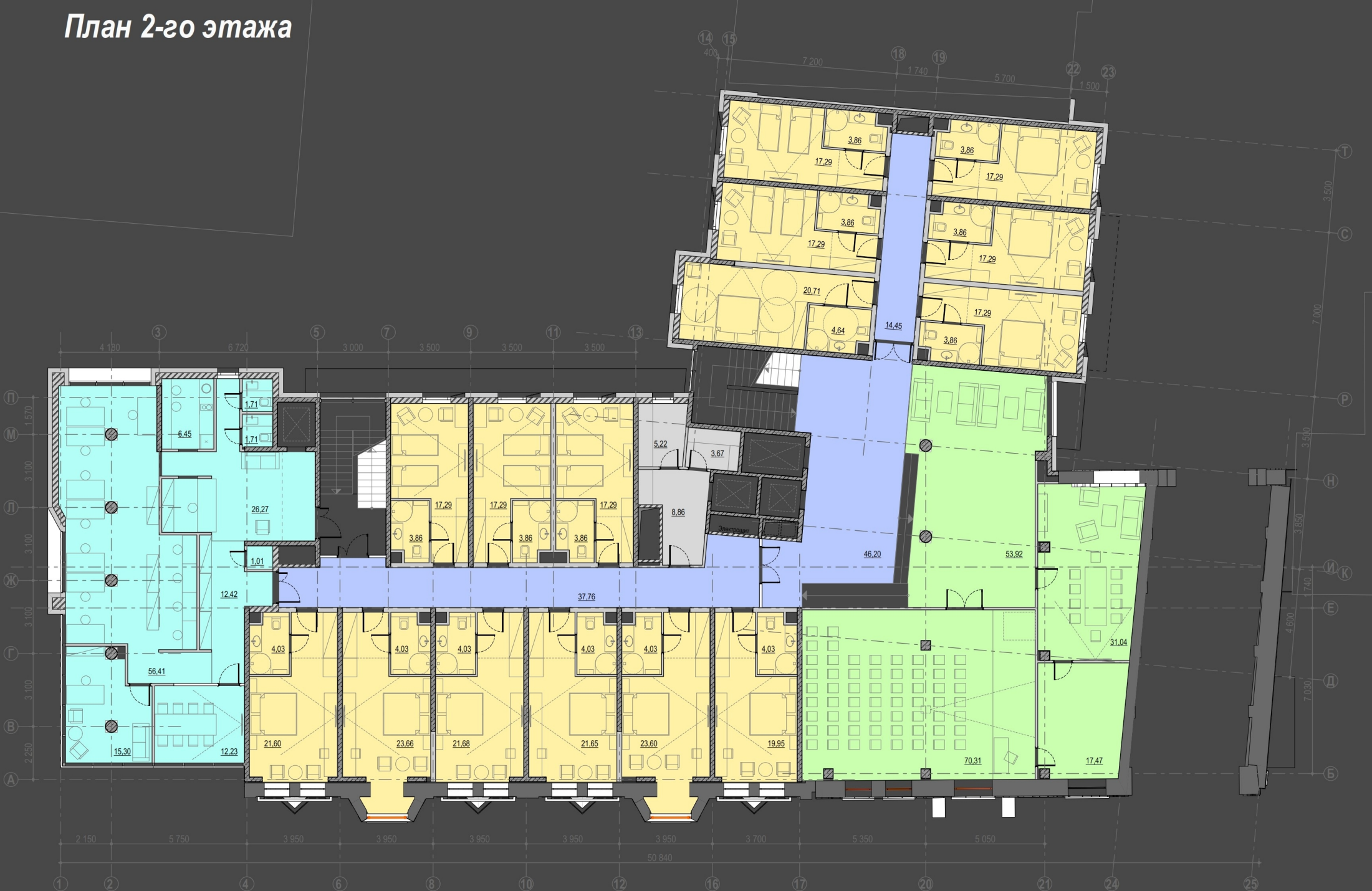
План подвала



План 1-го этажа



План 2-го этажа



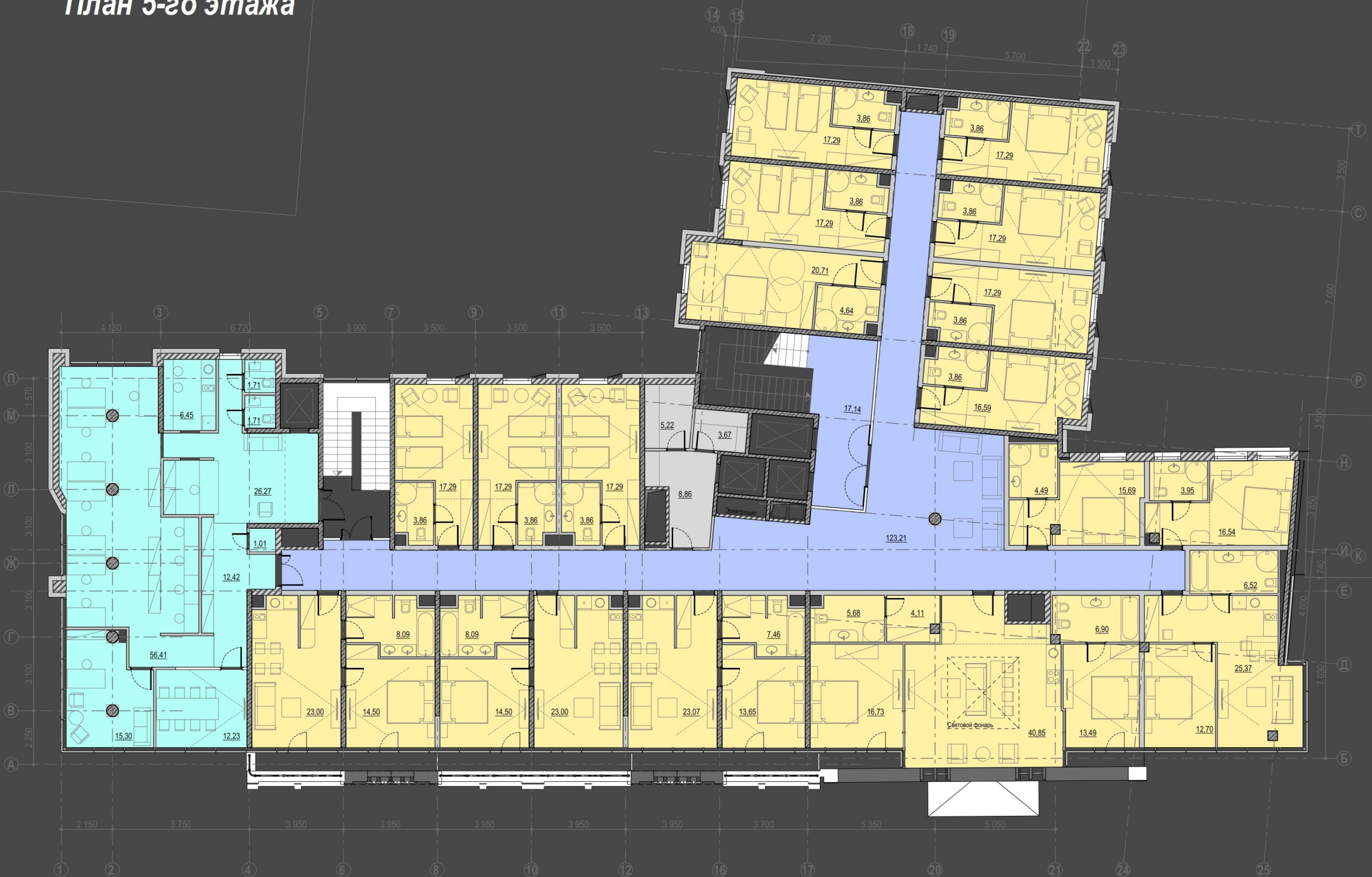
План 3-го этажа



План 4-го этажа



План 5-го этажа



Технико-экономические показатели :

	Этажность	5 этажей
	Общая площадь здания	4455,61 м ²
	Количество номеров	76 шт.
	Номера TWIN	20 шт.
	Номера DOUBLE	45 шт.
	Апартаменты	7 шт.
	Номера для МГН	4шт.
	Площадь номеров	1957,96 м ²
	Площадь залов ресторана (включая с/у для посетителей)	269,78 м ²
	Площадь кухни ресторана	128,31 м ²
	Площадь бизнес центра гостиницы	172,74 м ²
	Площадь лобби и коридоров для посетителей	663,77 м ²
	Площадь помещений для обслуживания гостиницы	519,49 м ²
	Количество офисов	4 шт.
	Площадь офисных помещений	572,86 м ²
	Площадь магазинов	170,70 м ²