



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»  
КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

236040, г. Калининград, пл. Победы, 1  
E-mail: social@klgd.ru

тел.: (4012) 92-34-33  
т.ф.: (4012) 92-33-68

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

№ 236040

## АКТ

комиссионного визуального обследования предполагаемого места захоронения,  
территории боевых действий, возможного места нахождения  
старого воинского и ранее неизвестного захоронения

1. Дата проведения осмотра: 23.04.2020, 10 час. 15 мин.

2. Мы, нижеподписавшиеся, участники комиссионного визуального  
обследования:

– представитель Застройщика ООО «Недвижимость Лэнд»  
(ОГРН 1113926014950, ИНН 3906235744, ОКПО 68819616), Глусцова Н.М.  
(моб. тел. +7-909-775-99-49);

– представитель подрядной организации ООО «САНТЕХМОНТАЖ»  
(ОГРН 1023900999066, ИНН 3906007748, ОКПО 03230143) Живичкин О.В.  
(тел.: 8 (4012) 46-92-76);

– представитель ассоциации военно-мемориального сотрудничества  
«Военные мемориалы» (ОГРН 1037739041526, ИНН 7704057743,  
ОКПО 11632861) Хисамов Р.Р. (моб. тел.: +7 (908) 290-46-70, электронная  
почта: ruslan1945@gmail.com);

– консультант отдела культурно-массовой работы и охраны объектов  
культурного наследия управления культуры комитета по социальной политике  
Золошков К.А.;

– ведущий специалист отдела культурно-массовой работы и охраны  
культурного наследия управления культуры комитета по социальной политике  
администрации городского округа «Город Калининград» Лучкин С.А.;

– ведущий специалист отдела благоустройства управления  
благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства  
администрации городского округа «Город Калининград» Муравьева Л.А.;

– специалист по сохранению объектов культурного наследия I категории  
МКУ «Калининградская служба заказчика» Привезенцева Е.Е.

произвели осмотр места обнаружения останков и составили настоящий акт о том, что произведено визуальное обследование места захоронения, территории боевых действий, возможного места нахождения старого воинского и ранее неизвестного захоронения:

на основании обращения представителя Застройщика ООО «Недвижимость Лэнд» от 23.04.2020 в администрацию городского округа «Город Калининград» об обнаружении предполагаемого места захоронения останков на участке с КН: 39:15:130712:8914, предоставленном под строительство торгового центра, расположенном по адресу: г. Калининград, ул. Генерала Челнокова, ориентир – напротив дома № 40.

(наименование и адрес места нахождения старого воинского и ранее неизвестного захоронения)

### 3. Общее описание территории:

Визуальный осмотр (обследование) проводился на территории объекта «Строительство торгового центра», расположенного на земельном участке с КН: 39:15:130712:8914, площадью 3 522 кв.м. с разрешенным использованием: «размещение объектов торговли». На момент проведения визуального осмотра на указанном земельном участке по периметру участка строительных работ установлены ограждающие конструкции из металлического профиля, ведутся работы по устройству котлована под стоянку автомашин с использованием строительных машин и механизмов. Прилегающая к объекту строительства территория с ровным рельефом, с травяным покрытием.

На момент обследования территории обнаружены фрагменты гроба, костные останки, принадлежащие предположительно не менее 11 умершим (погибшим). Часть останков эксгумировано в процессе производства земляных работ рабочими подрядной организации, которые оставлены непосредственно возле места производства работ до проведения визуального осмотра комиссией и принятия соответствующего решения.

В ходе обследования территории надмогильные сооружения, памятники с мемориальной информацией (мемориальные сооружения), не обнаружены. Останки осмотрены на месте экспертом-криминалистом. При останках обнаружены сопутствующие предметы: сосуд из стекла, немецкие монеты, датированные 40 годами XX века, предметы одежды немецкого образца.

Информация о расположении на обследуемой территории исторических кладбищ отсутствует. Сведений о принадлежности останков, а также времени их погребения на указанной территории на момент проведения комиссионного визуального обследования не имеется.

В связи с указанными обстоятельствами, в ходе дальнейшего производства строительных работ возможно обнаружение костных останков умерших (погибших).

Обнаруженные останки, предположительно, принадлежащие не менее 11 умершим, находятся в местах обнаружения. В соответствии с решением комиссии останки переданы 23.04.2020 для исследования, составления процессуальных документов оперативно-следственной группе под

руководством следователя СУ СК по Ленинградскому району города Калининграда Соколову В.П. (конт. тел.: 8 (4012) 30-57-60).

По решению следователя СУ СК по Ленинградскому району города Калининграда Соколова В.П. обнаруженные останки переданы для судебно-медицинского исследования.

С копией протокола осмотра места происшествия участники комиссионного обследования не ознакомлены.

В ходе обследования был произведен визуальный осмотр и фотофиксация участка (материалы фотофиксации прилагаются).

Застройщик – ООО «Недвижимость Лэнд» заключил договор с МП «Альта» от 21.04.2020 № б/н, по сопровождению работ, а также на оказание услуг по эксгумации и перезахоронению останков.

(краткая характеристика состояния местности в целом, справка о его состоянии за предыдущее время)

#### **4. Свидетельства о старом воинском и ранее неизвестном захоронении:**

Данное захоронение располагалось в районе Нойхуфен (нем. – Neuhufen) г. Кенигсберг. Документальные свидетельства о нахождении в этом районе воинского или старого захоронения в распоряжении управления культуры комитета по социальной политике, участников комиссионного обследования отсутствуют. Фрагменты планов Кёнигсберга первой половины XX века прилагаются.

Оснований рассматривать указанную территорию как место погребения (кладбище) и проводить обследование местности с целью обнаружения останков в инициативном порядке не имеется.

(описание старого воинского и ранее неизвестного захоронения)

#### **5. Предложения по сохранению старого воинского и ранее неизвестного захоронения с целью выявления, сбора и последующего перезахоронения костных останков.**

##### **Управлению культуры комитета по социальной политике:**

– уведомить Заказчика, Подрядчика по производству работ о необходимости соблюдения порядка обращения с костными останками, обнаруженными в ходе земляных и строительных работ, установленного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 28.03.2016 № 370 «Об утверждении Порядка проведения захоронения (перезахоронения) останков погибших при защите Отечества, советского гражданского населения, военнотружущих армий и гражданского населения других государств, обнаруженных в ходе поисковых работ и при производстве земляных работ на территории городского округа «Город Калининград».

##### **Застройщику ООО «Недвижимость Лэнд»:**

– обеспечить надзор за проведением земляных работ Подрядчиком силами МП «Альта», в соответствии с ранее заключенным договором.

### **Подрядчику работ ООО «САНТЕХМОНТАЖ»:**

– земляные работы производить в присутствии представителей МП «Альта», в соответствии с договором от 21.04.2020 № б/н, заключенным Застройщиком с МП «Альта» по сопровождению работ, а также на оказание услуг по эксгумации и перезахоронению останков;

– в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, и в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приостановить проведение земляных и строительных работ, проинформировать об обнаружении объекта Службу государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области, расположенную по адресу: г. Калининград, Советский проспект, 13, каб. 410, тел. 57-04-56;

– при получении информации об обнаруженных останках иностранных граждан и военнослужащих армий иностранных государств, проинформировать Ассоциацию международного военно-мемориального сотрудничества «Военные мемориалы» (конт. тел.: +7 (950) 679-45-22, Васильева Ю.В.: +7 (908) 290-46-70, Хисамов Р.Р.), организовать их перезахоронение в соответствии с установленными требованиями международных договоров.

### **МП «Альта»:**

– осуществлять надзор за проведением земляных работ;

– письменно проинформировать комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» о месте и времени захоронения останков умерших (погибших), предоставить сведения о личностях, погребенных (при наличии);

– в случае обнаружения останков, погибших при защите Отечества сообщить об их обнаружении в комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» и в военно-мемориальную службу Балтийского флота;

– направить в адрес комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» отчет о проведенных поисковых мероприятиях, а также информацию о месте и времени перезахоронения обнаруженных останков.

### **Военно-мемориальной службе Балтийского флота:**

– при получении информации от МП «Альта» о нахождении останков советских воинов организовать обследование территории возможного воинского захоронения силами уполномоченных поисковых объединений Калининградской области и предпринять другие, предусмотренные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, действия.

(план мероприятий, связанных с выявлением возможных старых воинских захоронений, предварительные сроки проведения работ, виды работ, необходимых для выявления возможных старых воинских захоронений)

Настоящий акт составлен в 6 (шести) экземплярах на 5 (пяти) листах каждый и передан лицам, участвовавшим в комиссионном визуальном обследовании территории, заявителю, копии направлены в Службу государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области, военно-мемориальную службу Балтийского флота.

Приложения: 1. Материалы фотофиксации территории на 3 л. в 1 экз.;  
2. Фрагменты плана Кёнигсберга на 1 л. в 1 экз.  
(дополнительные документы и сведения, материалы фиксации)

**Участники  
комиссионного визуального обследования предполагаемого места  
захоронения:**

Представитель  
застройщика ООО «Недвижимость Лэнд»

Н.М. Глушкова

Представитель  
подрядчика работ ООО «САНТЕХМОНТАЖ»

О.В. Живичкин

Консультант  
отдела культурно-массовой работы и охраны  
объектов культурного наследия управления  
культуры комитета по социальной политике

К.А. Золошков

Ведущий специалист отдела благоустройства  
управления благоустройства, озеленения и  
экологии комитета городского хозяйства

Л.А. Муравьева

Ведущий специалист  
отдела культурно-массовой работы и охраны  
объектов культурного наследия управления  
культуры комитета по социальной политике

С.А. Лучкин

Представитель ассоциации  
военно-мемориального сотрудничества  
«Военные мемориалы»

Р.Р. Хисамов

Специалист по сохранению объектов  
культурного наследия 1 категории  
МКУ «Калининградская служба заказчика»

Е.Е. Привезенцева