

ООО "АктивПроект"



Архитектурно-инвестиционный проект  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

### *Состав проекта (начало)*

Лист	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	
2	Пояснительная записка	8 листов
3	Технико-экономические показатели	
4	Ситуационный план с указанием схемы движения и размещения входов. М 1:2000	
5	Опорный план ( участок благоустройства №1) М 1:2000	
6	Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №1	
7	Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №1	
8	Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №1	
9	Опорный план ( участок благоустройства №2) М 1:2000	
10	Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №2	
11	Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №2	
12	Опорный план ( участок благоустройства №3) М 1:2000	
13	Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №3	
14	Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №3	
15	Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №3	
	Участок благоустройства №1	
16	Схема озеленения с дендропланом совмещенная с планом расположения малых архитектурных форм. ТЭП. М 1:500	
17	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия ; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 1)	
18	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия ; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 2)	
19	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия ; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 3)	
20	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия ; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 4)	
21	Фрагмент А , фрагмент Б , разрез 1-1	
22	Фрагмент В , сечение 1-1, сечение 2-2	
23-40.1	Визуализация благоустройства . Вид 1-19	
41	Фотопривязка 1	
42	Фотопривязка 2	
43	Фотопривязка 3	
	Участок благоустройства №2	
44	Схема озеленения с дендропланом совмещенная с планом расположения малых архитектурных форм. ТЭП. М 1:500 Фрагмент А,Б , сечение 1-1, разрез 1-1	
45	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия ; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 1)	
46	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия ; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 2)	
47-60	Визуализация благоустройства . Вид 1-14	
61	Фотопривязка 1	
62	Фотопривязка 2	
63	Фотопривязка 3	

Инф. № поobl.	Подпись и дата	Взам. инф. №

### *Состав проекта (окончание)*

Лист	Наименование	Примечание
	Участок благоустройства №3	
64	Схема озеленения с дендропланом совмещенная с планом расстановки малых архитектурных форм. ТЭП. М 1:500 Фрагмент А,Б сечение 1-1	
65	Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 1)	
66	Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 2)	
67	Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 3)	
68	Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 4)	
69	Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 5)	
70	Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 6)	
71	Разрез 1-1, разрез 2-2	
72-85	Визуализация благоустройства. Участок №3. Вид 1-11	
86	Фотопривязка 1	
87	Фотопривязка 2	
88	Фотопривязка 3	
89	Фотопривязка 4	
89.1	Принципиальная схема связи между участками благоустройства. Сечение 1-1	
90	Элементы детских площадок	
91	Элементы детских площадок	
92	Спортивный инвентарь	
93	Элементы озеленения	
94	Устройство покрытий	
95	Малые архитектурные формы	
96	Малые архитектурные формы	
97	Малые архитектурные формы	

							<i>00213/16-ЭП</i>		
<i>Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде</i>									
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Смирнова	<i>Смирнова</i>				Стадия	Лист	Листов	
						Благоустройство	ЭП	1	97
						Состав проекта	ООО "АктивПроект"		

## СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. Исходные данные	2
2. Характеристика земельного участка	2
3. Оценка состояния существующей дорожно-тропиночной сети, зеленых насаждений архитектурно-планировочной ситуации.	3
4. Перспективы развития территории.	3
5. Обоснование планировочной организации земельного участка.	4
6. Описание принятых архитектурно-планировочных решений.	5
7. Мероприятия по доступности объекта для маломобильных групп населения.	8

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Золотарев			

00213/16-ЭП.П3

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
--------	------	--------

ЭП	1	8
----	---	---

ООО «АктивПроект»

## 1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Основанием для разработки архитектурно-инвестиционного проекта «Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный» является, муниципальная программа «Обеспечение градостроительной и архитектурной деятельности в городском округе «Город Калининград», утверждённая постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2014 № 1637.

Исходные данные и условия для подготовки архитектурного проекта:

1. Техническое задание;
2. Схема с указанием границ проектирования архитектурно-инвестиционного проекта М 1:5000;
3. Копия дежурного плана по каждому участку благоустройства М 1:1000;
4. Фрагмент правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением окружного Совета депутатов г. Калининград от 29.06.2009 № 146.

## 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Земельный участок под благоустройство, располагается в западной части г. Калининграда, проходит вдоль ручья «Воздушного», ограничен ул. Лейтенанта Катина и пр. Победы. Делится на 3 зоны общей площадью – 8.46 га.

Новое строительство предполагается вести с максимальным сохранением существующего рельефа. Организация рельефа решена в увязке с прилегающей территорией, с учетом выполнения нормативного отвода атмосферных вод. Водоотвод с территории застройки обеспечивается рациональной горизонтальной и вертикальной планировкой поверхности, благодаря которой все поверхностные воды направляются на рельеф.

1 зона (далее-участок) расположена между улицей Лейтенанта Катина и проспектом Мира, на данном участке расположено озеро Дзержинец.

Рельеф проектируемого земельного участка сложный. Абсолютные отметки колеблются от 12,34 до 19,60. Участок имеет вытянутую неправильную форму. Расположен на свободной от застройки территории. Данная территория находится за пределами зон охраны памятников истории и культуры.

2 зона (далее-участок) расположен ниже по течению ручья Воздушного на перекрестке ул. Белинского и ул. Бассейной.

Рельеф проектируемого земельного участка сложный. Абсолютные отметки колеблются от 4,90 до 12,50. Участок имеет вытянутую неправильную форму. Расположен на свободной от

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

00213/16-ЭП.ПЗ

Лист  
2

застройки территории. Данная территория находится за пределами зон охраны памятников истории и культуры.

Зона (далее-участок) расположен ниже по течению ручья Воздушный, у главной магистральной дороги по проспекту Победы.

Рельеф проектируемого земельного участка сложный. Абсолютные отметки колеблются от 12,34 до 19,60. Участок имеет вытянутую неправильную форму. Расположен на свободной от застройки территории. Данная территория находится за пределами зон охраны памятников истории и культуры.

### **3. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ДОРОЖНО-ТРОПИНОЧНОЙ СЕТИ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ СИТУАЦИИ**

#### **Участок благоустройства №1**

Движение людей осуществляется вдоль ул. Лейтенанта Катина и пр. Мира, связанны между собой не обустроенной тропиночной сетью проходящей у озера Дзержинец.

Зеленые насаждения присутствуют в виде разросшихся кустарников и нерегулярной посадкой деревьев.

В целом на данном участке сложилась архитектурно-планировочная структура типичная для удаленных от центра районов с минимальными элементами благоустройства, удовлетворяющими лишь потребности для транзитного перемещения населения.

#### **Участок благоустройства №2**

Движение людей осуществляется вдоль ул. Бассейная, дорога находится в удовлетворительном состоянии, организован тротуар.

Зеленые насаждения присутствуют в виде разросшихся кустарников и нерегулярной посадкой деревьев. ТERRитория прилегающая к ул. Бассейная не используется.

В целом на данном участке сложилась архитектурно-планировочная структура типичная для удаленных от центра районов с минимальными элементами благоустройства, удовлетворяющими лишь потребности для транзитного перемещения населения.

#### **Участок благоустройства №3**

Движение людей осуществляется вдоль пр. Победы и пешеходного моста, дорога находится в удовлетворительном состоянии, организован тротуар.

Зеленые насаждения присутствуют в виде разросшихся кустарников и нерегулярной посадкой деревьев.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

В целом на данном участке сложилась архитектурно-планировочная структура типичная для удаленных от центра районов с минимальными элементами благоустройства, удовлетворяющими лишь потребности для транзитного перемещения населения.

#### **4. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

На данном участке необходимо выполнить комплексное благоустройство территории с изменением значимости ее функции. Учитывая функциональные характеристики территории, интенсивность пешеходных потоков, обеспечить комфортное пребывание посетителей всех возрастных групп.

Обеспечив достаточной ширины прогулочных аллей и переходов, устройством велосипедных дорожек, мест для размещения объектов велотранспортной инфраструктуры. Разместить площадки для отдыха с установкой малых архитектурных форм (скамеек, урн, скульптурных композиций, цветников и т.п.). Обеспечить требования по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения.

Организовав прогулочную зону с высоким уровнем благоустройства и озеленения, а также транзитную связь ул. Лейтенанта Катина и пр. Победы с возможностью максимального сохранения существующих зеленых насаждений. Для создания полноценной рекреационной зоны отдыха.

#### **5. ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

##### **Участок благоустройства №1**

Планировочное решение проектируемого участка основано на копии дежурного плана. На отводимом участке строений нет. Площадь данного участка составляет - 3.15 га.

Вдоль проспекта Мира со стороны озера Дзержинец проходит воздушная газовая труба. Конструкция смотровой площадки выполнена с учетом прохождения существующей газовой трубы не нарушая общую концепцию и идею благоустройства парковой зоны.

Главный вход на участок в парковую зону размещается в юго-западной части озера со стороны пр. Мира, также предусмотрено три дополнительных входа на территорию парка.

Создание новых парковочных мест не представляется возможным т.к. отсутствуют свободные территории. Предполагается использование существующих парковок, расположенных вдоль проспекта Мира.

В основную пешеходную зону по проектируемому променаду, с включением трамвайных путей, входит сохранившееся до наших дней фрагмент кованного ограждения. Проектом

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

00213/16-ЭП.ПЗ

Лист  
4

предлагается выполнить восстановление (реставрацию) сохранившегося ограждения времен 1912 г-13гг. Акцентировать внимание жителей и гостей парка на данном месте путем устройства фрагмента брускатого покрытия и устройством информационного стенда с описанием исторической справки данного места.

Также включить в общий маршрут территорию связывающую между собой 1-й и 2-й участок благоустройства с включением памятника культурного наследия немецкий шлюз с барельефом "Геркулеса" выполненного из ракушечника знаменитым скульптором Станиславом Кауэром в 1912-1913 гг.

### **Участок благоустройства №2**

Планировочное решение проектируемого участка основано на копии дежурного плана. На отводимом участке необходимо выполнить демонтаж незаконно построенных хозяйственных построек (см. Опорный план). Площадь данного участка составляет - 1.33га.

Главный вход на участок размещается со стороны ул. Белинского. Данная территория служит транзитным путем между участком №1 и участком №3 и насыщена минимальными функциями. В связи с этим, устройство новых парковочных мест не требуется т.к. согласно проекта на территории участка предполагается разместить детскую и спортивную площадку рассчитанную на обслуживание близлежащих домов.

### **Участок благоустройства №3**

Планировочное решение проектируемого участка основано на копии дежурного плана. На отводимом участке необходимо выполнить демонтаж незаконно построенных хозяйственных построек (см. Опорный план). Площадь данного участка составляет – 3,97 га.

Главный вход на участок размещается со стороны пр. Победы, также на территорию предусмотрено два дополнительных входа.

Предполагается выполнить устройство новых парковочных мест со стороны пр. Победы в количестве 21 машина/мест, в том числе парковочные места для маломобильных граждан - 4 машины/места.

## **6. ОПИСАНИЕ ПРИНЯТЫХ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ**

Архитектурно-инвестиционный проект «Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушного» основан на самом названии ручья ВОЗДУШНЫЙ. Благоустройство данных территорий предполагает включение в себя легких, воздушных, струящихся и парящих линий и контуров тропинок и дорожек, а также конструкций и элементов благоустройства в виде изогнутых лавочек, воздушного пантона, деревянных изогнутых мостиков и свободно парящих словно в воздухе независимых от рельефа деревянных тропинок для сообщения между участками.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Также в проект включена идея максимального сохранения сложившегося рельефа и изгибов тропинок уже так привычных для жителей Калининграда.

Проектом сохранена индивидуальность и неповторимость каждого участка путем внесения в них своих отличительных особенностей посредством организации зон, чтобы за каждой группой потенциальных посетителей закрепилась своя территория: пенсионеры, подростки, влюблённые пары, спортсмены и маленькие дети не должны мешать друг другу хорошо проводить время.

В связи с этим каждый из участков имеет свой сценарий:

Первый участок включает в себя озеро Дзержинец и окружающий его лесопарковая зона. Внимание на данном участке благоустройства акцентировано стелой, с названием ручья «Воздушный парк». Парковая зона озера Дзержинец включает в себя прогулочные и велосипедные дорожки с возможностью прохода и проезда вокруг озера, организованные спуски к воде путем обустройства деревянных помостов и пирсов парящих над водой, зон отдыха для созерцания и релаксации, также подчеркивая концепцию Воздушности.

На уже естественно созданном жителями Калининграда месте для экстремального вида спорта предлагаем выполнить более усовершенствованную, но гармонично вписывающуюся площадку для «памптрека» путем создания дополнительного рельефа песчаным покрытием.

Учитывая, то что на данной территории много высоких и крепких деревьев предлагаем разместить канатно-веревочный парк, куда с удовольствием будут приходить, весело и энергично проводить свой досуг взрослые и дети Калининграда.

Для любителей спортивного образа жизни на правом берегу озера предусмотрены дорожки для горного велосипеда и альпийской ходьбы. На правом берегу озера проектом предлагается устройство уличного кинотеатра для массового пребывания посетителей парка.

Отличительной чертой второго участка благоустройства является, то что он расположен в тихом, отдаленном от городской суеты и шума месте. Проектом предлагается выполнить более открытое место для отдыха посетителей, посредством устройства террасированных площадок, в разных уровнях в гармонии с сложившимся рельефом. Наполнить это место элементами в виде детских площадок для посещения молодых семей с детьми, места для всех возрастных категорий желающих посидеть и отдохнуть на уютных террасах.

На третьем участке предлагаем выполнить прогулочную зону в виде пешеходных тропинок, с включение велосипедных дорожек, а также дорожек для любителей кататься на скейтах и роликах.

Ввиду того, что третий участок расположен в более оживленной и населенной жилой зоне предлагаем данную территорию, по мимо спокойных зон для отдыха и созерцания наполнить зонами для массового пребывания людей разных возрастных групп, путем оборудования данной

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

территории детской игровой площадкой, спортивной универсальной площадкой, местом для скалолазания, площадкой с уличными тренажерами и памптреком.

В уже сложившемся рельефе выполнены террасированные склоны для спокойного отдыха и обзора детской и спортивной площадок.

Функциональное назначение объекта- зона отдыха, парк.

В проекте учтены функциональные характеристики территории и интенсивность пешеходных потоков. Проектом предусмотрено комфортное пребывание посетителей всех возрастных групп, сформирована прогулочная зона с высоким уровнем благоустройства и озеленения. Стилистическое направление архитектурных решений опирается на современные методы обустройства городских общественных пространств.

Проектом предусматривается организация пешеходных зон, зон отдыха, детских площадок, площадки для экстремального вида спорта, канатно-веревочного парка, универсальной спортивной площадки, скалодрома, а так же зеленых зон для спокойного отдыха. Для любителей активного образа жизни предусмотрены велосипедные дорожки и тропинка для альпийской ходьбы. Связь между участками благоустройства предполагается вдоль ручья Воздушный по деревянным ходовым дорожкам.

Для велосипедистов предусмотрен веломаршрут между тремя участками благоустройства.

Связь между берегами озера Дзержинец предлагаем выполнить по пантонному мосту, а между берегами ручья осуществляется путем устройства легких деревянных мостиков.

Предлагается выполнить очистку берегов озера и вдоль русла ручья Воздушного.

Береговую линию участка озера, прилегающую к стадиону «Пионер» укрепить отсыпкой из природного камня разной величины по геосетке (георешетке), противоположный берег - укрепить бревнами из лиственницы.

Для укрепления склонов ручья второго и третьего участков предлагаем выполнить устройство газона, путем посева травосмеси стандартного состава. Также осуществить мероприятия по укреплению дна – щебнем или гравием, для придания ручью прозрачности воды.

Проектом благоустройства территории предусматривается:

- санация больных, непригодных деревьев;
- в парковой зоне озера выполнить расчистку зарослей диких кустарников, восстановить редкий дендрологический состав парка, путем посадки редких видов деревьев, а именно: чёрная сосна, плакучий бук, плакучая ель, волшебный орех, бук лесной, сосна веймутова, дуб черешчатый;
- посадка новых кустарников;
- восстановление и устройство многовидовых разнотравных газонов;

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

- цветочное оформление в виде клумб по всей территории;
- освещение вдоль прогулочных аллей, зон отдыха и связи пешеходных тропинок, соединяющих 3 участка благоустройства.

Предлагаем следующие типы покрытий:

- Доштатый настил;
- Гравийное покрытие с обрамлением бортовым камнем;
- Тротуарная плитка;
- Резиновое покрытие;
- Уплотненное грунтовое покрытие;

Велосипедные дорожки, площадку для экстремального вида спорта и тропинки для альпийской ходьбы выполнить в виде грунтового покрытия. Спортивные площадки, памптреки, детские площадки выполнить из песчаного покрытия.

#### **Схема пешеходного движения.**

Пешеходные пути проходят и пересекают участки благоустройства во всех направлениях, имеют необходимую ширину проходов для движения людей в основных направлениях и учитывают интенсивность и направление движения на перспективу развития близлежащих территорий.

В темное время суток предусмотрено общее освещение, двумя видами светильников, а также декоративная подсветка, включающая в себя: декоративная подсветка, для акцентной подсветки ландшафтных групп, встраиваемые в подпорные стенки и лавки световые профильные светильники.

## **7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ.**

Проектом предусмотрены тактильные наземные указатели, с помощью которых инвалиды по зрению получают информацию о путях передвижения. Пониженный бордюр у проезжей части в местах устройства пешеходных переходов. Ширина пешеходных тротуаров и прогулочных зон запроектирована с учетом нормативов.

Проектируемые лестницы входных групп выполнены с аппарелями для обеспечения доступа маломобильных групп населения.

В местах организации парковок автомобилей запроектированы специальные парковки для инвалидов в соответствии с нормативами.

Проектом предусмотрена диагональная связь по пешеходным дорожкам вдоль сложившегося рельефа по обеспечения доступа инвалидов в зоны отдыха для посетителей.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

## *Технико-экономические показатели*

## *Устройство покрытий с элементами благоустройства мощения*

№ п/п	Наименование	Кол -во	Ед.изм
1	ТИП 1 асфальтобетонное покрытие на проездах и примыканиях	1360	м2
2	ТИП 2 Террасная доска ("Декинг") деревообрабатывающего комплекса "ЛЕСОБАЛТ"; размер 45 x 145. Цвет: светлый орех	11840	м2
3	ТИП 2.1 Террасная доска ("Декинг 1") деревообрабатывающего комплекса "ЛЕСОБАЛТ"; размер 45 x 145. Цвет: светлая ольха	60	м2
4	ТИП 3. Утрамбованный щебень горно-перерабатывающего предприятия ООО "Гранитная гора"; фракция 5-20.	2650	м2
5	ТИП 4. Грунтовое покрытие	250	м2
6	ТИП 5. Тротуарная плитка ("Волна") компании "Виттенберг". Цвет - серый; Размер: 212 x 105 x 80.	3420	м2
7	ТИП 6. Покрытие из резиновой крошки "Мастерспорт" от компании "Мастерфайл". Цвет: желтый	940	м2
8	ТИП 6.1 Покрытие из резиновой крошки "Мастерспорт" от компании "Мастерфайл". Цвет: оранжевый	330	м2
9	ТИП 7. Песчаное покрытие площадок	3800	м2
10	Гранитная брусчатка	88,6	м2
11	Гранитный бордюр камень ГП1 100 x 30 x 15 по ГОСТ 32018-2012	2340	п.м
12	Гранитная брусчатка (для разделения пешеходной и велосипедной дорожки (шириной 15 см, серого цвета)	650	п.м
13	Устройство газона и зеленой зоны	8120	м2
14	Тактильные наземные указатели	22,5	м2

Инф. № подл.	Подпись и дата	Взам. инф. №

## *Ведомость малых архитектурных форм*

№ п/п	Наименование	Кол-во	Ед.изм.
1	Деревянная скамья	43	шт
2	Уличная урна с пепельницей "Metalnova"	52	шт
3	Велопарковка "Арка "	20	шт
4	Цветочница	19	шт
5	Длина деревянных лавок на смотровых площадках (высота 600 мм, глубина 700 мм)	9,0	п.м.
6	Деревянная скамья на пирсе индивидуального изготовления	4	шт
7	Уличный кинотеатр	1	шт
8	Канатная игровая конструкция	1	шт
9	Игровой элемент для детей 7-12 лет - Горка	2	шт
10	Игровой элемент -Песочница 1	2	шт
11	Игровой элемент -Песочница 2	1	шт
12	Игровой элемент для детей 2-7 лет	2	шт
13	Игровой элемент -Балансир	2	шт
14	Уличное спортивное оборудование -комплекс тренажеров	1	шт
15	Уличное спортивное оборудование -Тренажер 1	1	шт
16	Уличное спортивное оборудование -Тренажер 2	1	шт
17	Уличное спортивное оборудование -Тренажер 3	1	шт
18	Пункт экстренного вызова	3	шт
19	Пергола	2	шт
20	Скульптурная композиция	9	шт

## *Ведомость элементов освещения*

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Кол-во</i>	<i>Ед.изм.</i>
1	<i>Уличный светильник "СТРИТ-12"</i>	161	<i>шт</i>
2	<i>Наземный фонарь Boston 3159 (Globo)</i>	180	<i>шт</i>
3	<i>Встроенная декоративная подсветка</i>	712	<i>п.м.</i>

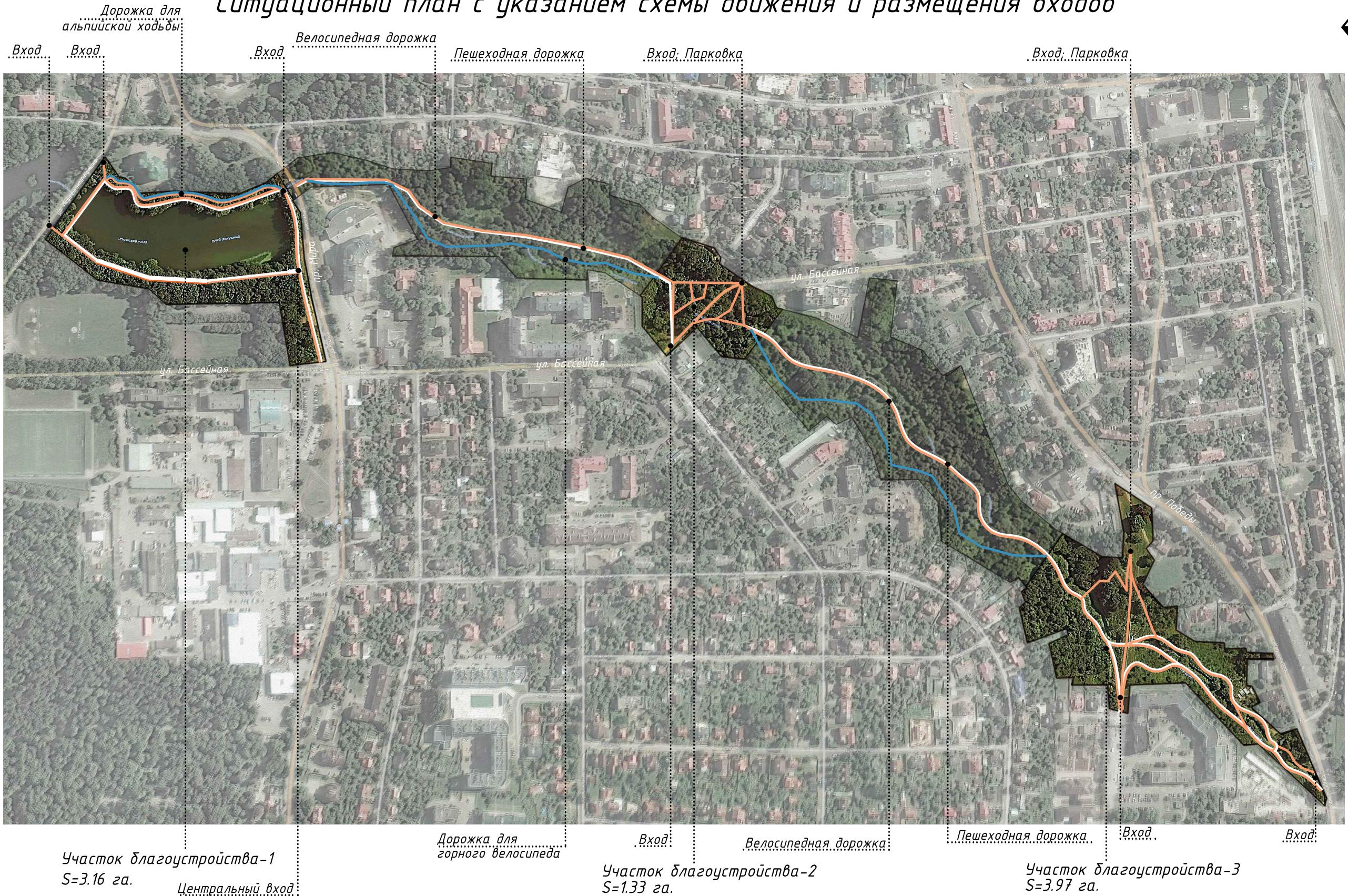
## *Ведомость зеленых насаждений*

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Кол-во</i>	<i>Ед.изм.</i>
1	<i>Дуб черешчатый</i>	5	<i>шт</i>
2	<i>Клен остролистный или платанолистный</i>	33	<i>шт</i>
3	<i>Пузыреплодник калинолистный Дартс Голд</i>	38	<i>шт</i>
4	<i>Граб обыкновенный</i>	5	<i>шт</i>

Площадь участка благоустройства №1 - 3,16 га  
Площадь участка благоустройства №2 - 1,33 га  
Площадь участка благоустройства №3 - 3,97 га  
Общая площадь участка благоустройства - 8,46 га  
Общая площадь территории ручья - 17,88 га  
Количество парковочных мест - 21 машино/места, в том числе для МГН - 4 машино/места

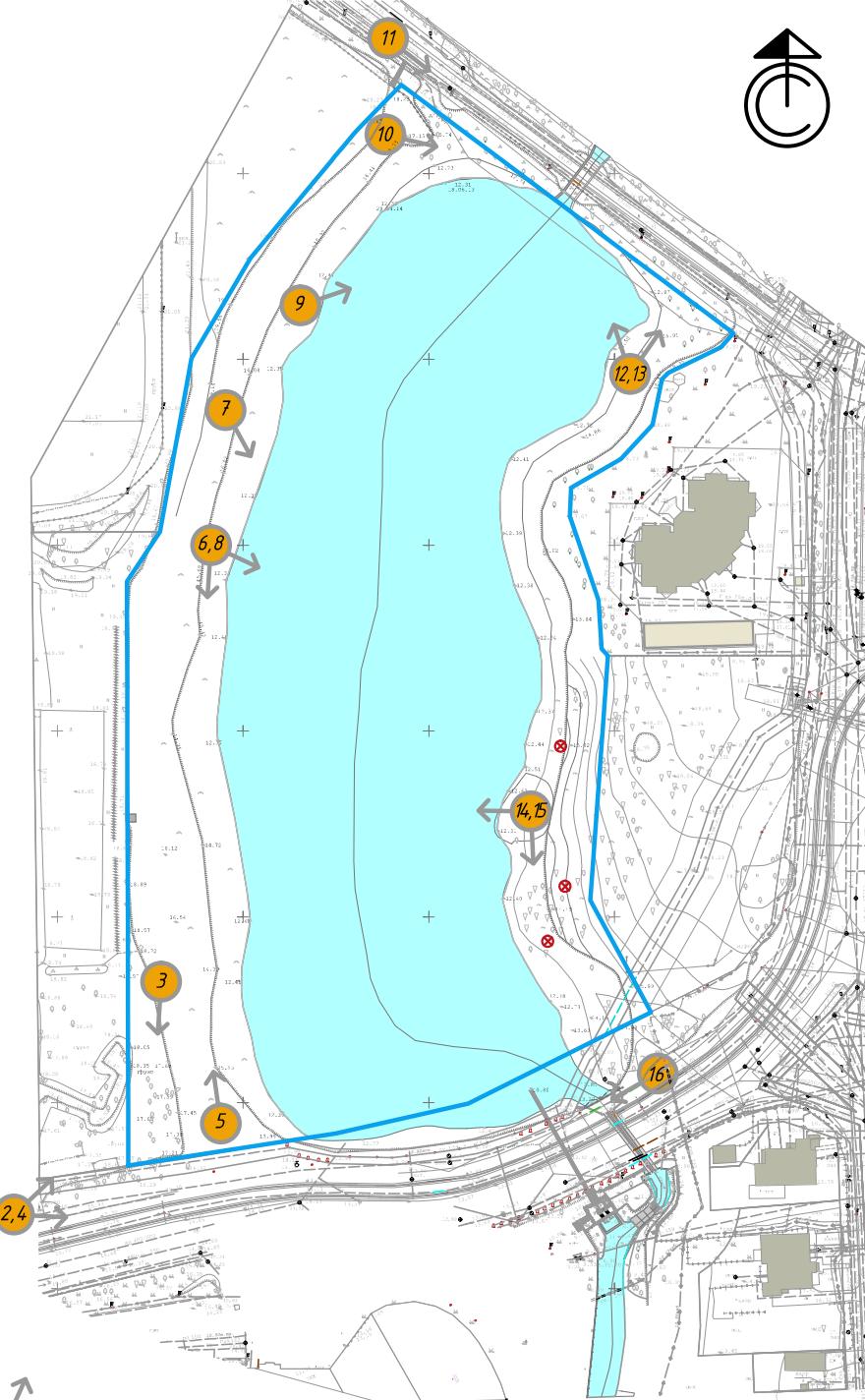


# Ситуационный план с указанием схемы движения и размещения входов



Инв. № подл.	Подпись и дата подл.	Взам. инв. №
--------------	----------------------	--------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал	Золотарев	Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде						
Благоустройство					Стадия	Лист	Листов	
ЭП					ЭП	4		
Ситуационный план с указанием схемы движения и размещения входов							ООО "АктивПроект"	



### Условные обозначения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Существующие жилые здания



Существующие общественные здания



Существующие хозяйственные постройки



Границы благоустройства территории



Видовые точки фотофиксации



Сносимые деревья

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал	Смирнова	Смирнов				Стадия	Лист	Листов
						Благоустройство	ЭП	5
						Опорный план ( участок благоустройства №1) М 1:2000	000 "АктивПроект"	



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова	<i>Смирнова</i>				Благоустройство	ЭП	6
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №1	000 "АктивПроект"	

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

Вид 9



Вид 11



Вид 10



Вид 12



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова	Смирнова				Благоустройство	ЭП	7
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №1	000 "АктивПроект"	

Вид 13



Вид 15



Вид 14



Вид 16



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова	Смирнова				Благоустройство	8	
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №1		000 "АктивПроект"

Вид 1



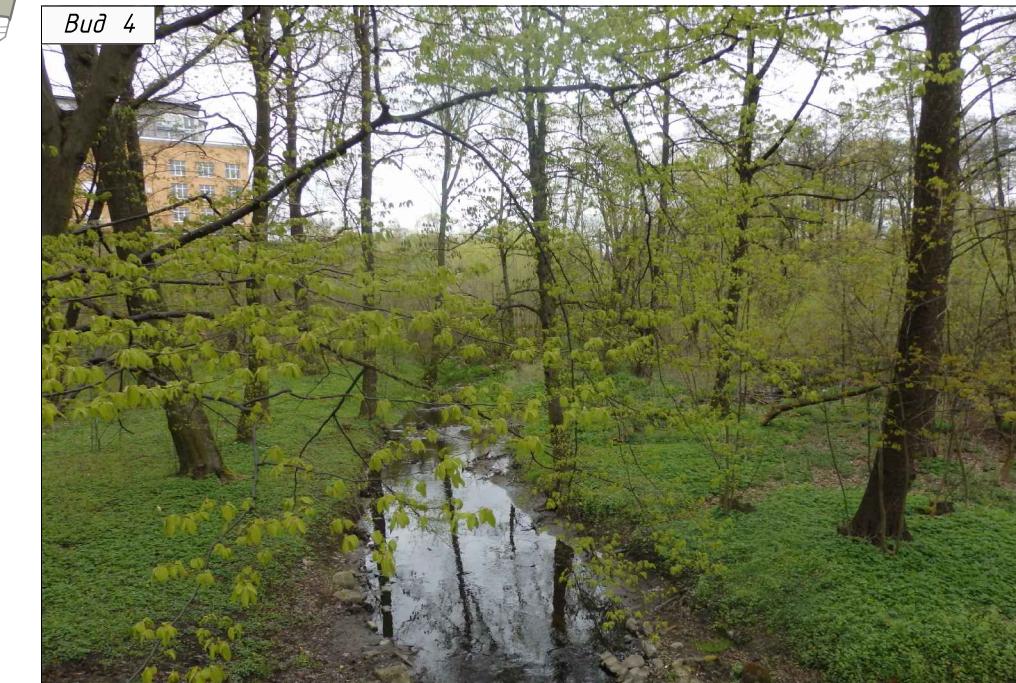
Вид 3



Вид 2



Вид 4



### Условные обозначения



Существующие жилые здания



Существующие хозяйствственные постройки



Границы благоустройства территории



Видовые точки фотофиксации



Строения и сооружения подлежащие сносу



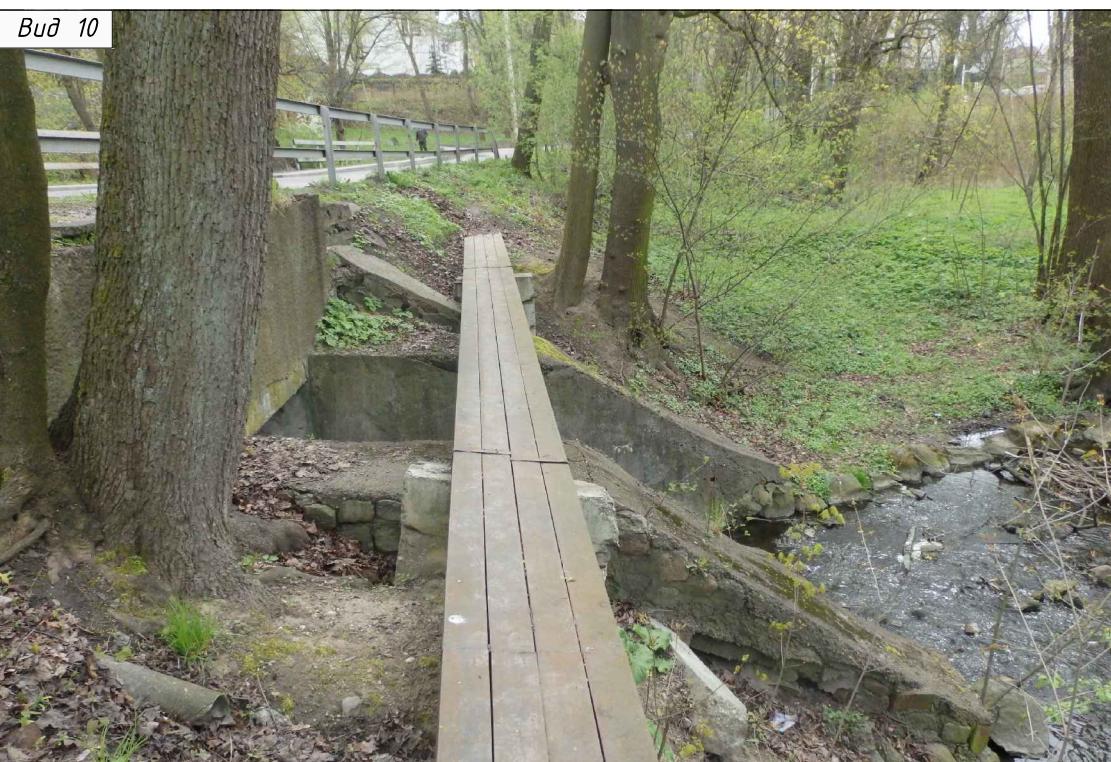
Сносимые деревья

00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Смирнова	<i>Смирнова</i>			
Благоустройство					
Стадия      Лист      Листов					
ЭП	9				
Опорный план (участок благоустройства №2) М 1:2000					
000 "АктивПроект"					



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						00213/16-ЭП
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разработал		Смирнова		Смирнов		Стадия
						Лист
						Листов
						ЭП
						10
Благоустройство						
Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №2						000 "АктивПроект"



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал Смирнова <i>Смирнов</i>						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
						Стадия	Лист	Листов
						Благоустройство	ЭП	11
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №2	ООО "АктивПроект"	

Вид 1



Вид 3



Вид 2



Вид 4



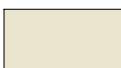
### Условные обозначения



Существующие жилые здания



Существующие общественные здания



Существующие хозяйствственные постройки



Границы благоустройства территории



Видовые точки фотофиксации

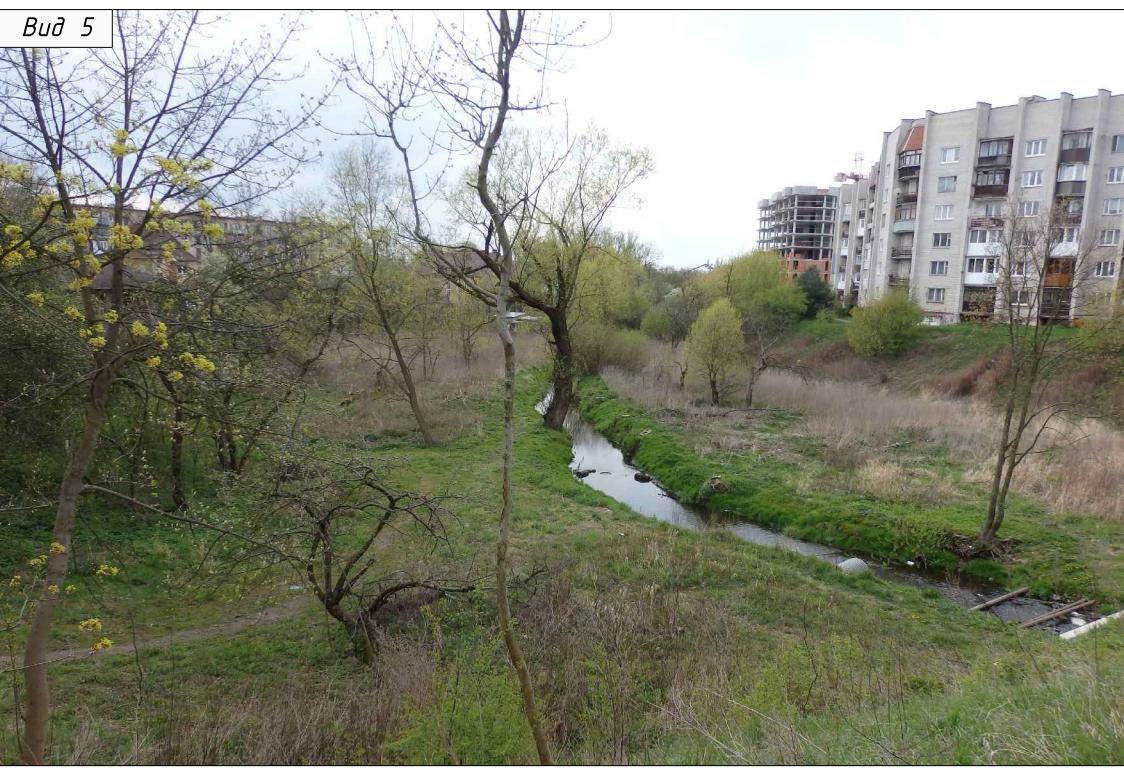


Строения и сооружения подлежащие сносу



Сносимые деревья

Инв. № подл.	Подпись и дата взам. инв. №	00213/16-ЭП							
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде						Стадия	Лист	Листов	
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Смирнова	<i>Смирнова</i>				Благоустройство	ЭП	12	
						Опорный план (участок благоустройства №3) М 1:2000	000 "АктивПроект"		



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал	Смирнова	<i>Смирнова</i>				Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
						Стадия	Лист	Листов
						Благоустройство	ЭП	13
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №3	ООО "АктивПроект"	

Вид 9



Вид 11



Вид 10



Вид 12



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова	Смирнова				Благоустройство	ЭП	14
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №3	000 "АктивПроект"	

Вид 13



Вид 15



Вид 14



Вид 16



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова	Смирнова				Благоустройство	ЭП	15
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №3	000 "АктивПроект"	

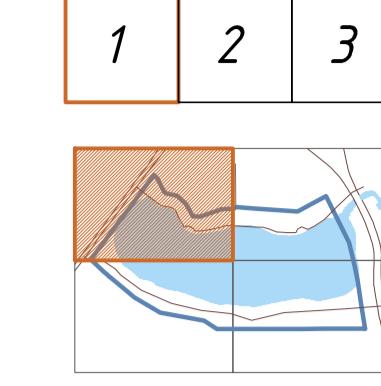
# Участок благоустройства №1



## Участок благоустройства №1 (фрагмент 1)



## *Схема участков*



17

ESTADÍA

132A

一一一

## Условные обозначения

-  — ТИП 1. Проезжая часть
  -  — ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
  -  — Газон, зеленая зона
  -  — ТИП 3. Гравийное покрытие
  -  — Тактильные наземные указатели
  -  — ТИП 4. Грунтовое покрытие
  -  — Границы благоустройства территории
  -  — Доступ для маломобильных групп населения

## Озеленен

-  — Существующие деревья
  -  — Уличный светильник 1
  -  — Уличный светильник 2
  -  — Встроенная декоративная

## Малые архитектурные формы

-  — Скамья деревянная
  -  — Урна
  -  — Скульптурные композиции
  -  — Деревянное ограждение высотой 900 мм

озеро Дзержинец

Экспликацию см. лист 16

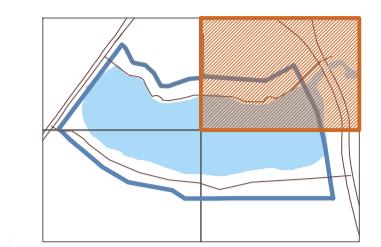
						00213/16-ЭП
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде						
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разработал	Смирнова	Смирнова				
Благоустройство						
Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200						000 "АктивПроект"

Участок благоустройства №1 (фрагмент 2)



Схема участков

1 2 3



Условные обозначения

— ТИП 1. Проезжая часть	— ТИП 6.1 Резиновое покрытие (велосипедная дорожка)
— ТИП 2. Террасная доска (Декинг)	— Газон, зеленая зона
— ТИП 3. Гравийное покрытие	— Тактильные наземные указатели
— ТИП 4. Грунтовое покрытие	— Границы благоустройства территории
— ТИП 5. Тротуарная плитка	— Гравийная брускчатка

Озеленение

[Green circle icon]	— Существующие деревья
[Yellow square icon]	— Уличный светильник ТИП 1
[Yellow circle icon]	— Уличный светильник ТИП 2
[Yellow dashed line icon]	— Встроенная декоративная подсветка
[Black rectangle icon]	— Гравийная брускчатка

Малые архитектурные формы

	— Велосипедная парковка
—	— Скамья деревянная
■	— Чайна
○	— Скульптурные композиции
●	— Цветочницы
~~~~~	— Деревянное ограждение высотой 900 мм

Экспликацию см. лист 16

Изм.	К. уч	Лист	# док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
						Разработала	Смирнова	Семёнов
						Благоустройство	ЭП	18
						Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия;		
						Схема освещения М 1:200		
						ООО "АктивПроект"		

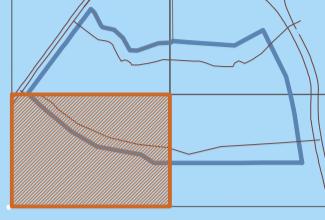
## Участок благоустройства №1 (фрагмент)

озеро Дзержин

## Схема участков

1 2 3

□ / □ / □



**Участок благоустройства №1 (фрагмент 3)**

озеро Дзержинец

**Схема участков**

1	2	3
---	---	---

**Схема участков**

**Условные обозначения**

- ТИП 1. Проезжая часть
- Озеленение
- Существующие деревья
- Освещение

**Малые архитектурные формы**

- Скамья деревянная

**Схема участков**

## Условные обозначения

-  — ТИП 1. Проезжая часть
  -   
 — ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
  -   
 — ТИП 3. Гравийное покрытие
  -   
 — ТИП 4. Грунтовое покрытие (дорожка для альпийской ходьбы)
  -   
 — Газон, зеленая зона
  -   
 — Тактильные наземные указатели
  -   
 — Границы благоустройства территории

## Озеленени

-  — Существующие деревья
  - Освещение
  -  — Уличный светильник ТИП 1
  -  — Уличный светильник ТИП 2
  -  — Встроенная декоративная подсв

## Малые архитектурные ф

-  — Скамья деревянная
  -  — Чрна
  -  — Скульптурные композиции
  -  — Деревянное ограждение высотой 90 см

山

Экспликацию см. лист 16

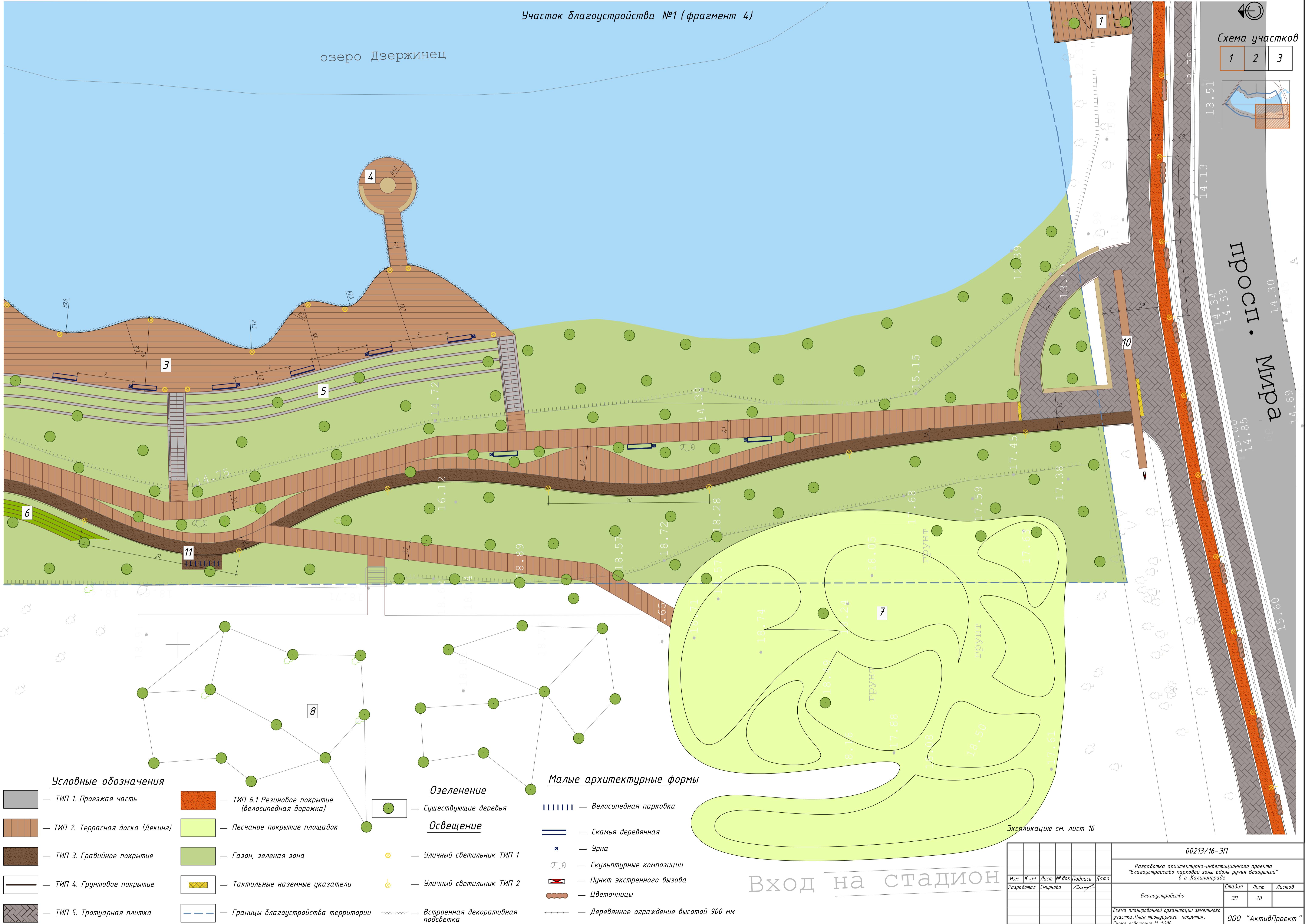
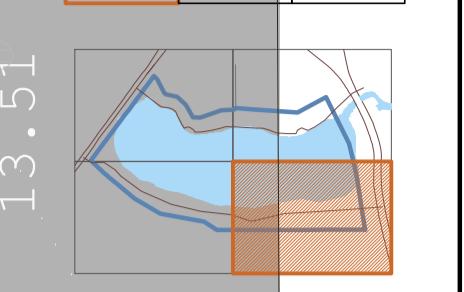
Участок благоустройства №1 (фрагмент 4)

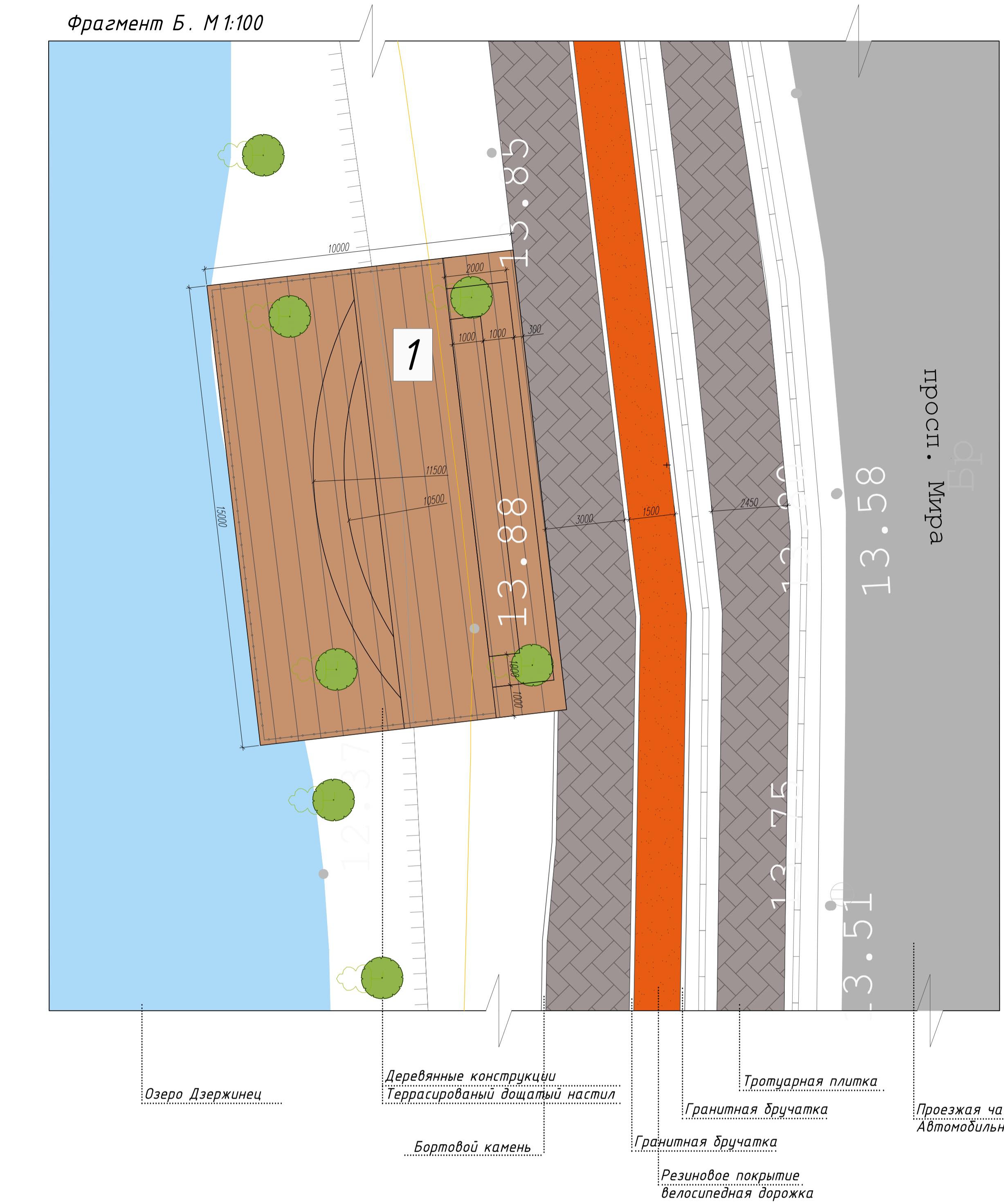
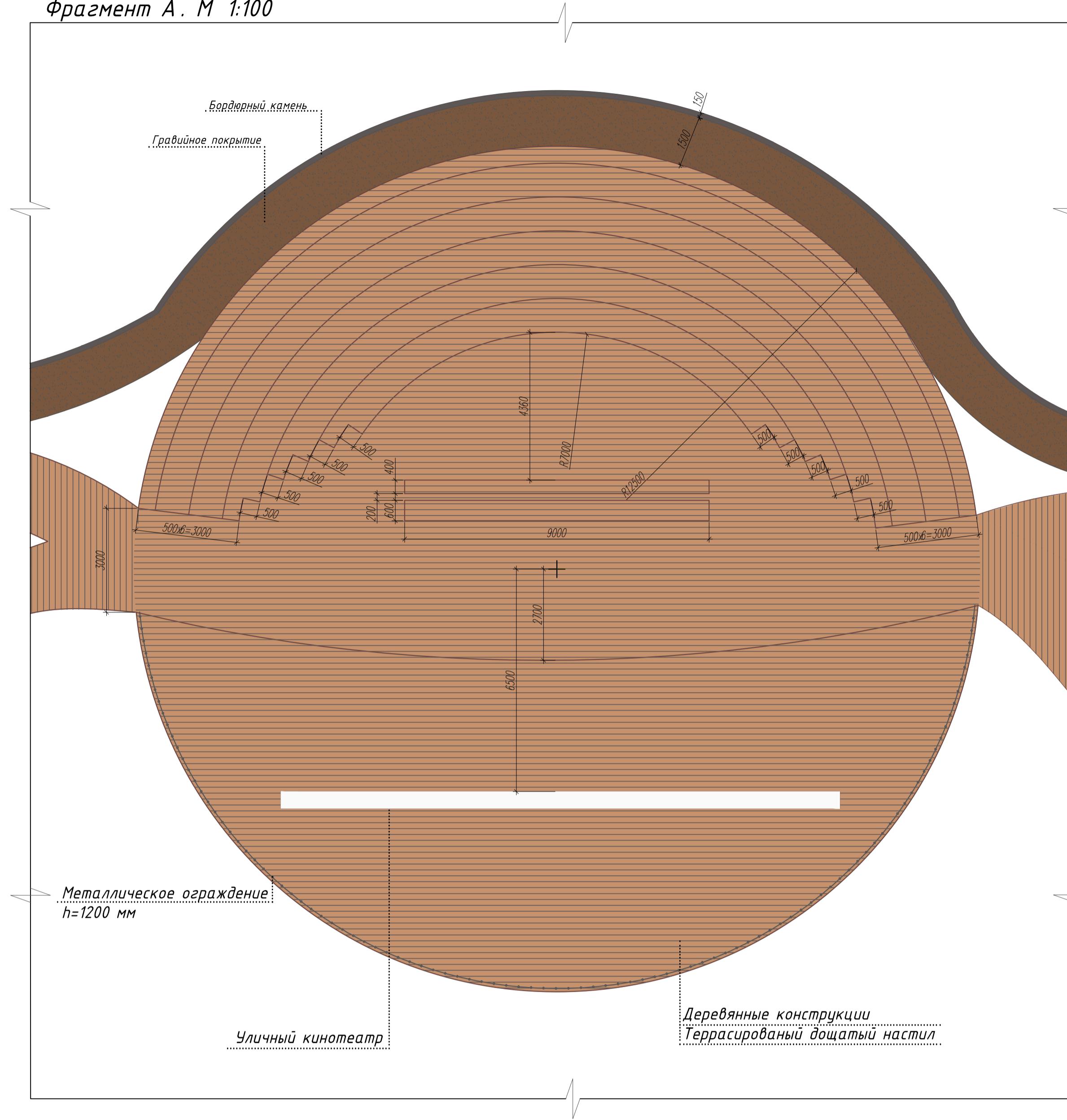
озеро Дзержинец



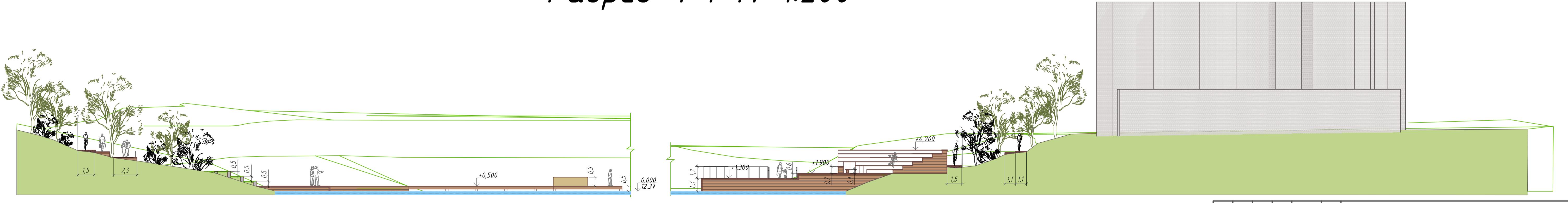
Схема участков

1 2 3



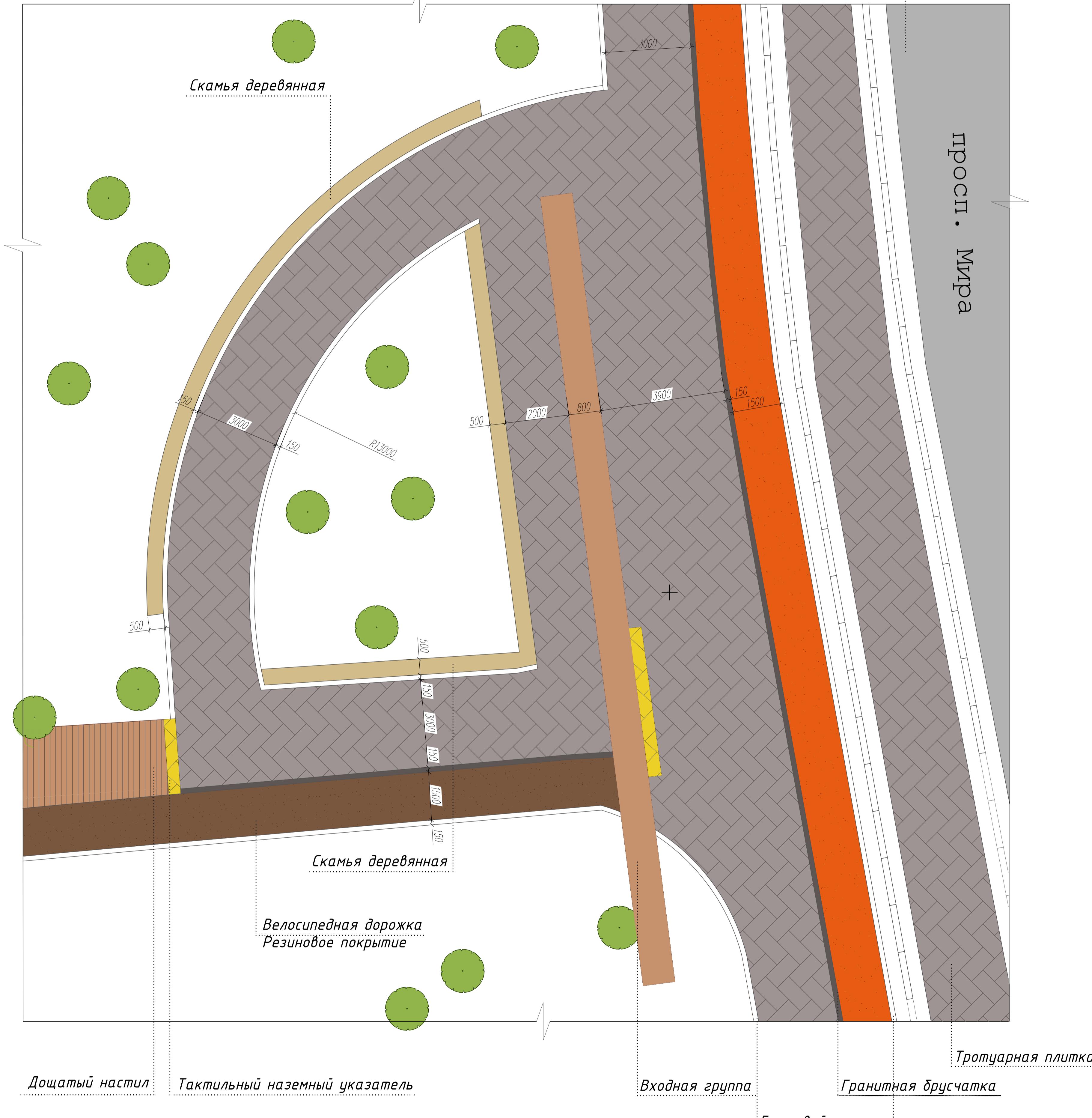


# Разрез 1-1 М 1:200



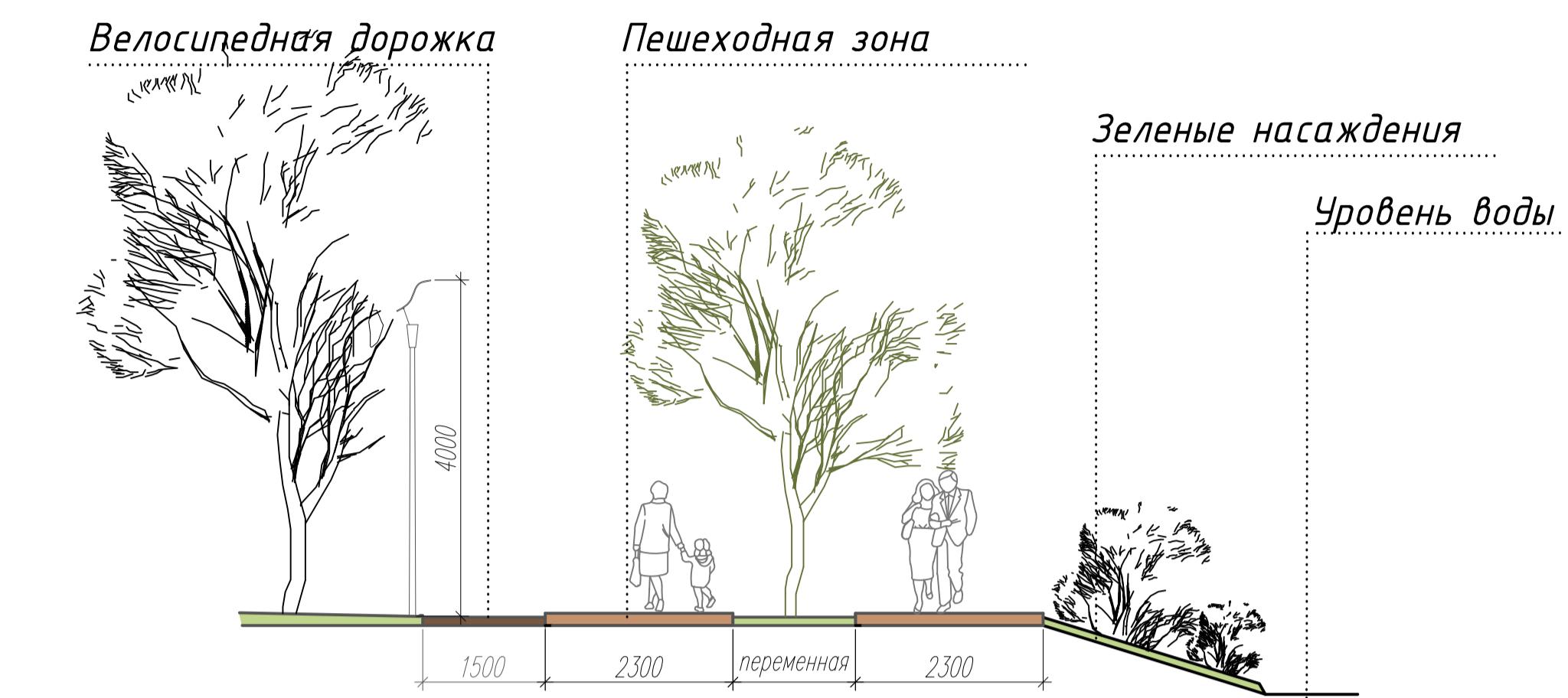
						00213/16-ЭП
<i>Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде</i>						
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разработал	Смирнова	<i>Смирнова</i>				

## *Фрагмент В. М 1:100*



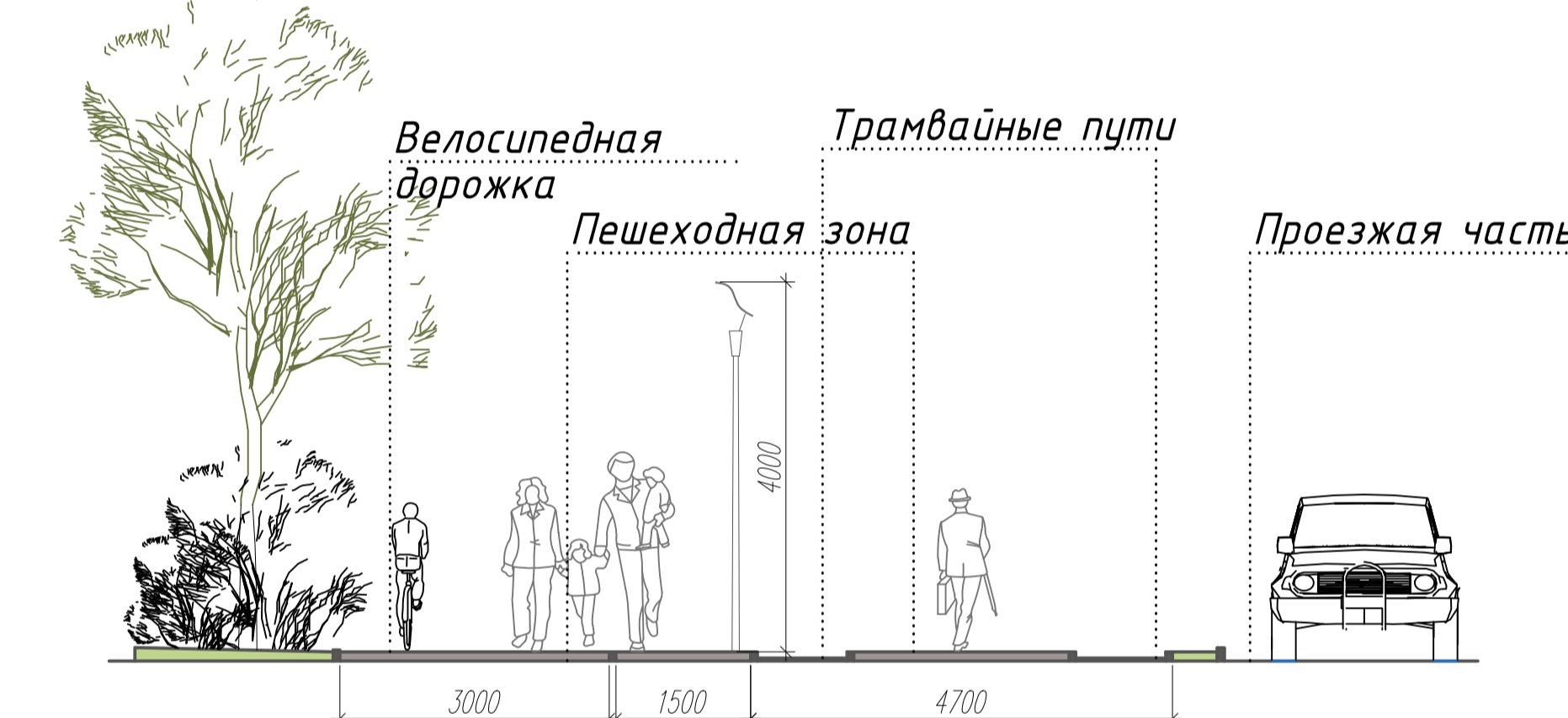
## *Проезжая часть Автомобильная дорога*

Сечение 1-1



1

Сечение 2-2



*Дощатый настил* | *Тактильный наземный указатель*

*Входная группа*                    *Гранитная брускатка*

Бортовой камень

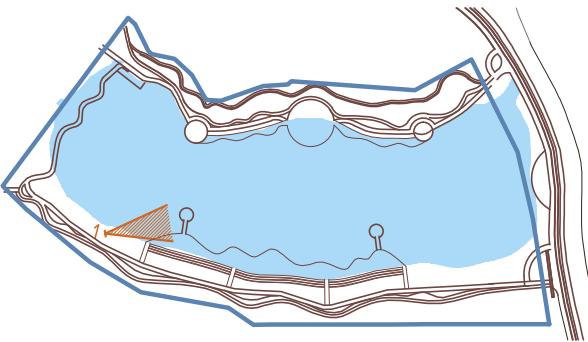
00213/16-ЭП

# *Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде*

						00213/16-ЭП		
Изм.	К.уч	Лист	# док	Подпись	Дата	<p><i>Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде</i></p>		
						<i>Благоустройство</i>	Стадия	Лист
Разработал	Смирнова		<i>Смирнов</i>			ЭП	22	
						Фрагмент В, сечение 1-1, сечение 2-2		
						ООО "АктивПроект"		



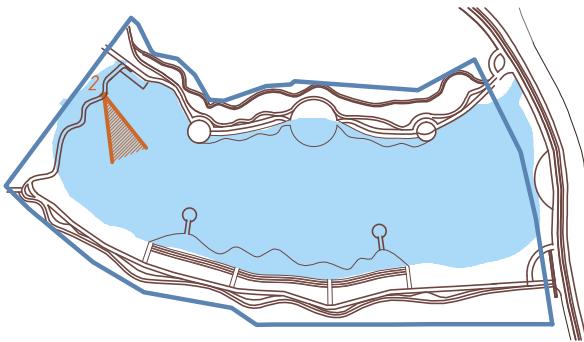
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	23				
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 1					
ООО "АктивПроект"					



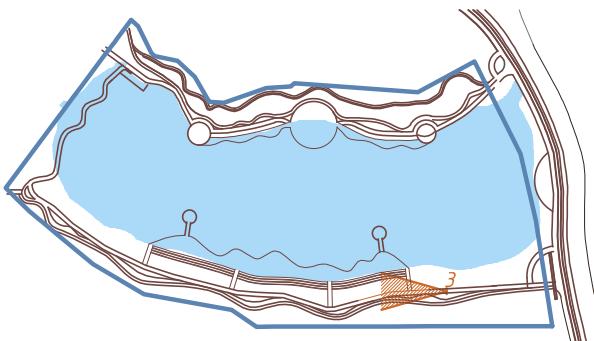
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал Золотарев						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
						Стадия	Лист	Листов
						Благоустройство	ЭП	24
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 2		
						ООО "АктивПроект"		



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

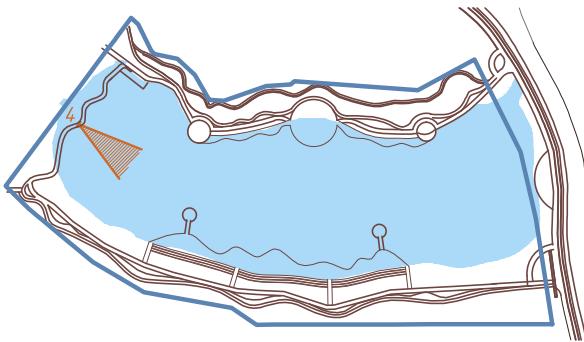


Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал Золотарев						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Благоустройство						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	25	
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 3		
						ООО "АктивПроект"		

Формат А3



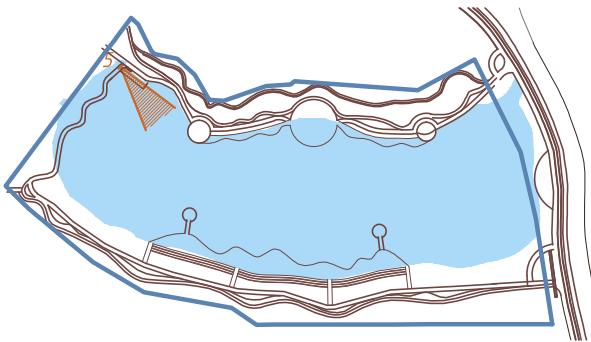
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
			Стадия	Лист	Листов
			ЭП	26	
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 4					
ООО "АктивПроект"					



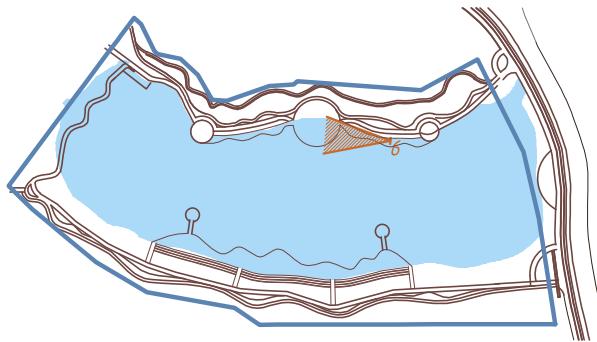
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал Золотарев						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
						Стадия	Лист	Листов
						Благоустройство	ЭП	27
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 5		
						ООО "АктивПроект"		



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



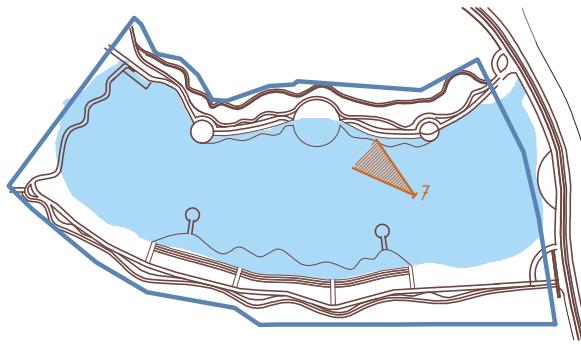
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия Лист Листов					
ЭП 28					
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 6					
ООО "АктивПроект"					

00213/16-ЭП

Формат А3



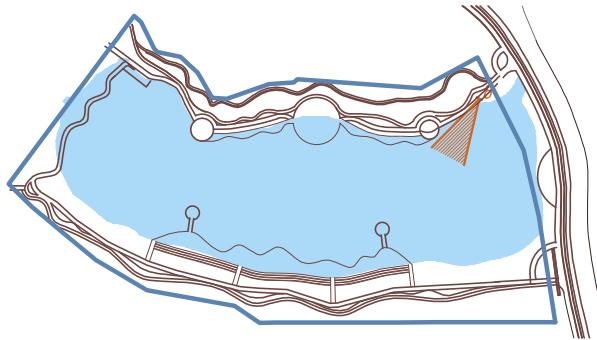
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
			Стадия	Лист	Листов
			ЭП	29	
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 7					
ООО "АктивПроект"					



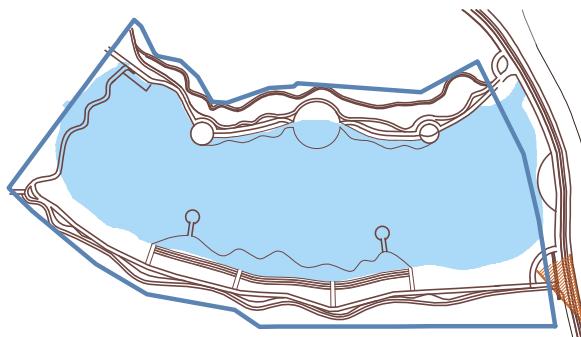
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	30				
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 8					
ООО "АктивПроект"					



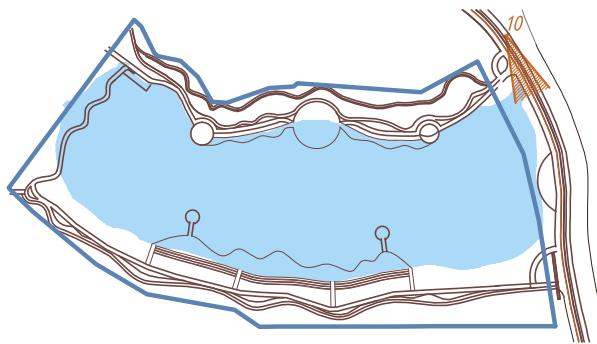
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев					Благоустройство	ЭП	31
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде							00213/16-ЭП	
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 9							ООО "АктивПроект"	



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



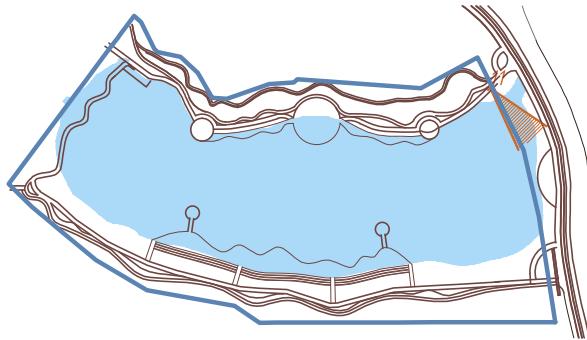
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разработал	Золотарев					
Благоустройство						
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 10						
				Стадия	Лист	Листов
				ЭП	32	
						ООО "АктивПроект"

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде



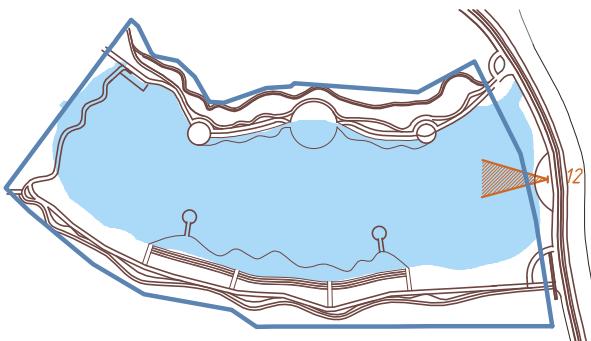
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	33				
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 11					
ООО "АктивПроект"					



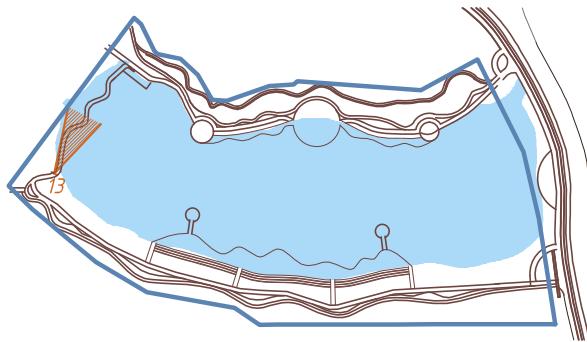
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП
Разработал	Золотарев					Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Благоустройство					Стадия	Лист
					ЭП	34
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 12					ООО "АктивПроект"	



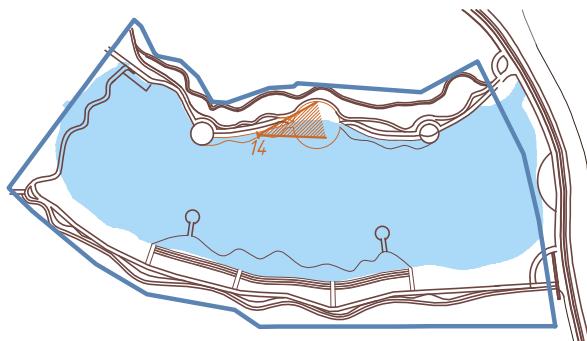
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
Благоустройство				Стадия	Лист
				ЭП	35
				Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 13	
				ООО "АктивПроект"	



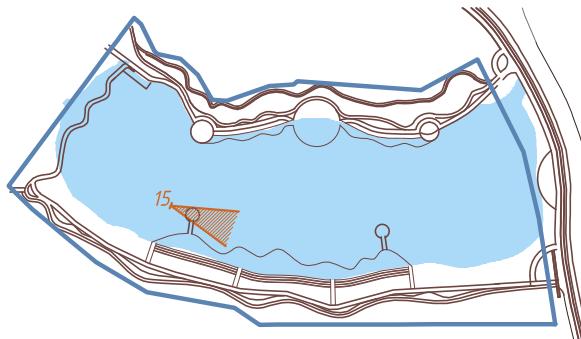
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал Золотарев						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	36	
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 14		
						ООО "АктивПроект"		



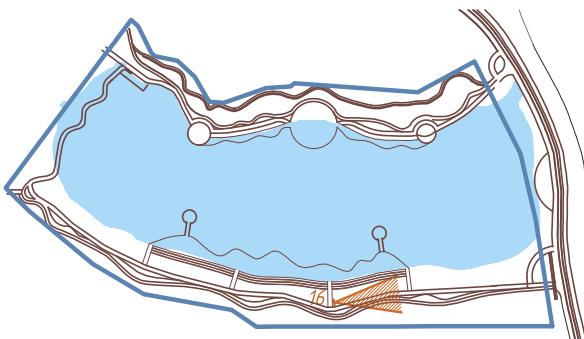
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



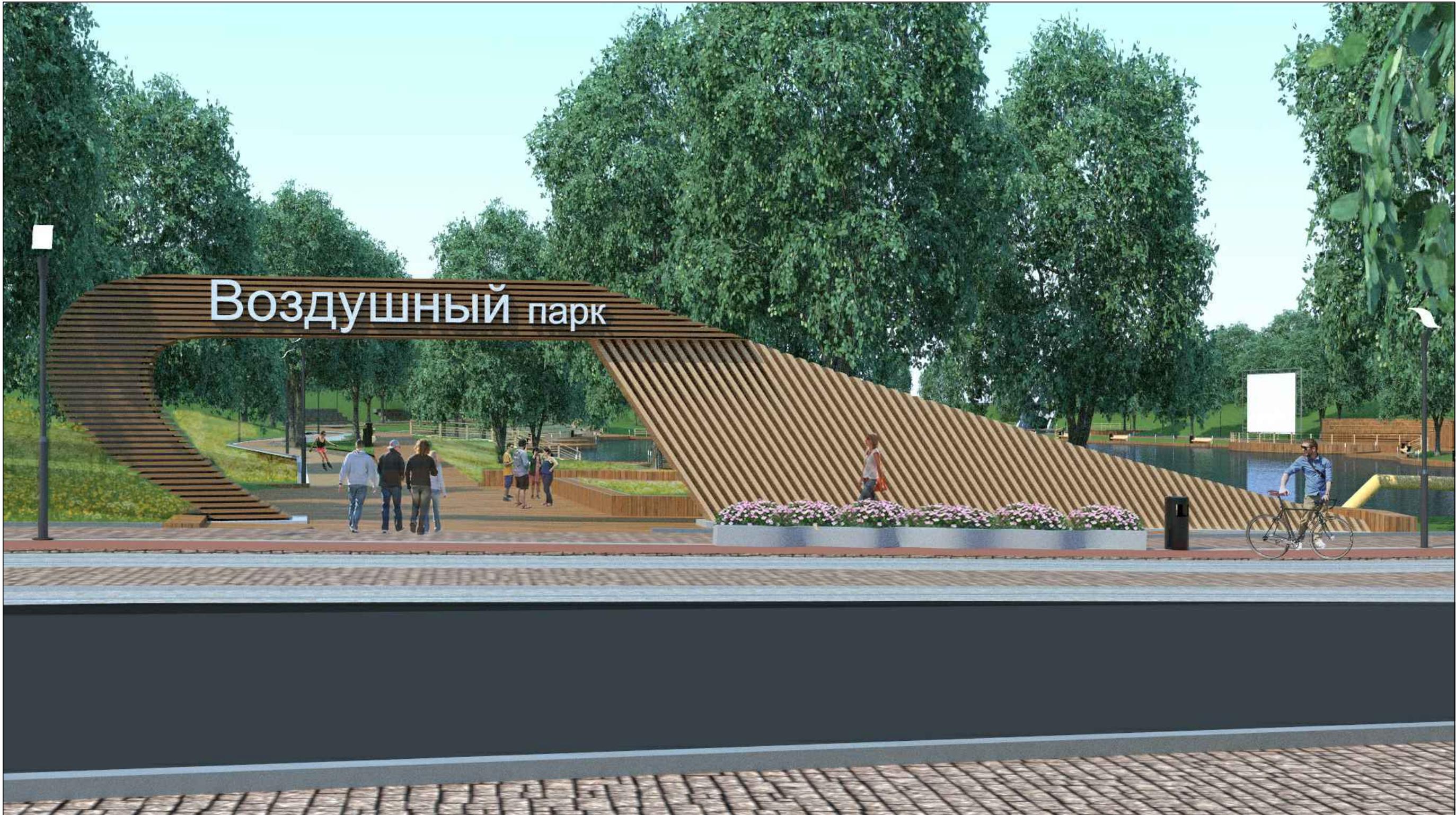
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство			Стадия	Лист	Листов
			ЭП	37	
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 15					
ООО "АктивПроект"					



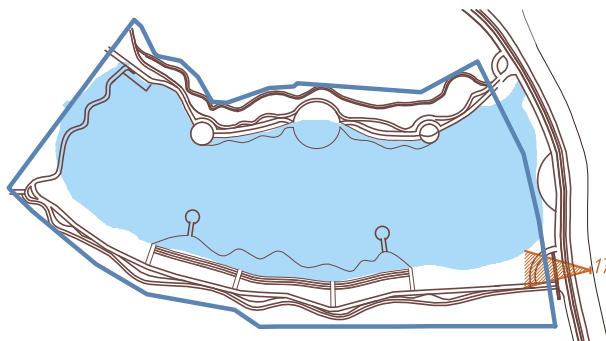
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
			Стадия	Лист	Листов
			ЭП	38	
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 16					
ООО "АктивПроект"					



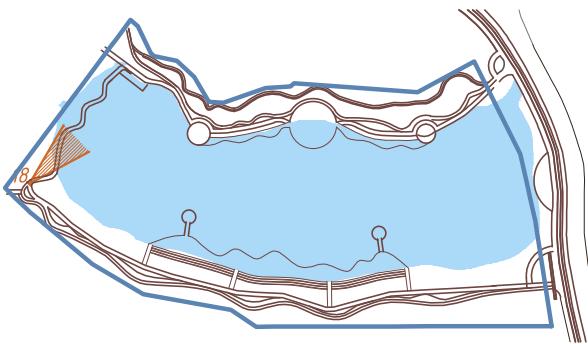
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал Золотарев						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	39	
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 17		
						ООО "АктивПроект"		



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



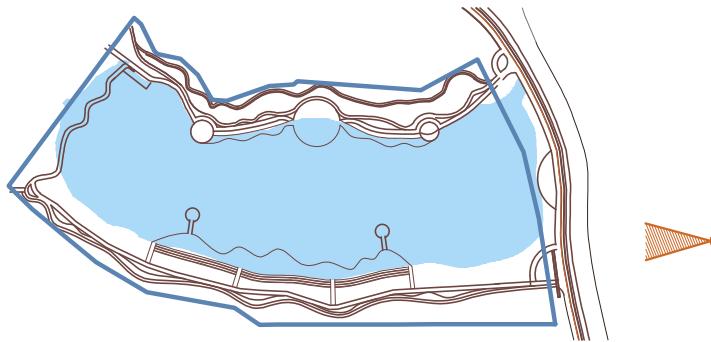
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
Благоустройство					
Стадия					
ЭП					
Лист					
40					
Листов					
Визуализация благоустройства					
Участок №1 Вид 18					
000 "АктивПроект"					

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
Благоустройство					
Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 19					
000 "АктивПроект"					

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

Стадия      Лист      Листов

ЭП            40.1

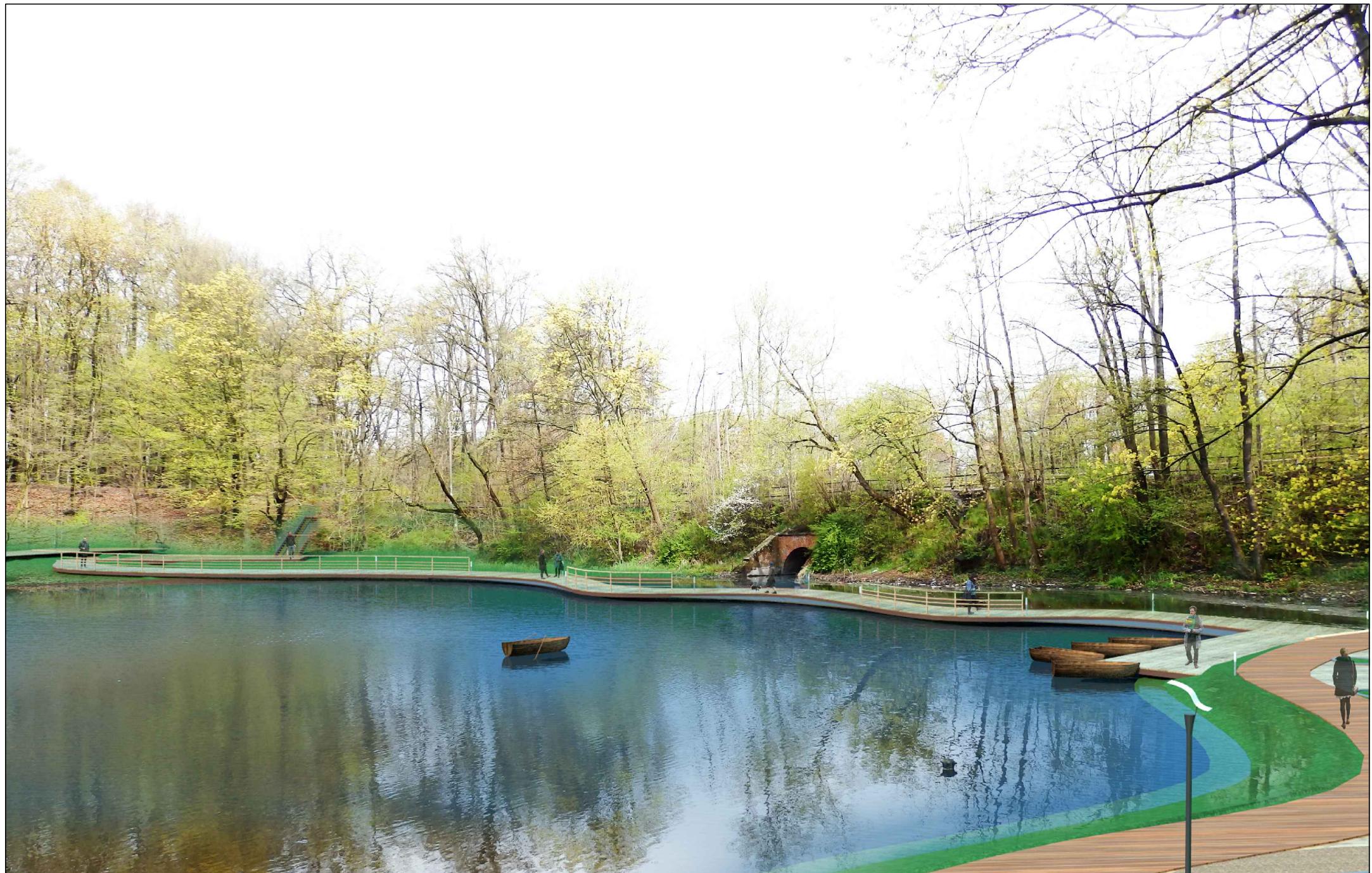


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал					
Благоустройство					
Участок №1 Фотопривязка 1					
000 "АктивПроект"					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	41				

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Благоустройство						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	42	
Участок №1 Фотопривязка 2						ООО "АктивПроект"		



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал					
Благоустройство					
Участок №1 Фотопривязка З					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	43				
000 "АктивПроект"					

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде



## Участок благоустройства №2

## азрез 2-2

## *Схема участков*

1	2	3
---	---	---



## Озеленение

-  — Существующие деревья
  -  — Клён остролистный
  -  — Дуб черешчатый

## Экспликация

- 1 — Детская площадка
  - 2 — Спортивная площадка
  - 3 — Террасированный склон

## Малые архитектурные формы

- Ура!

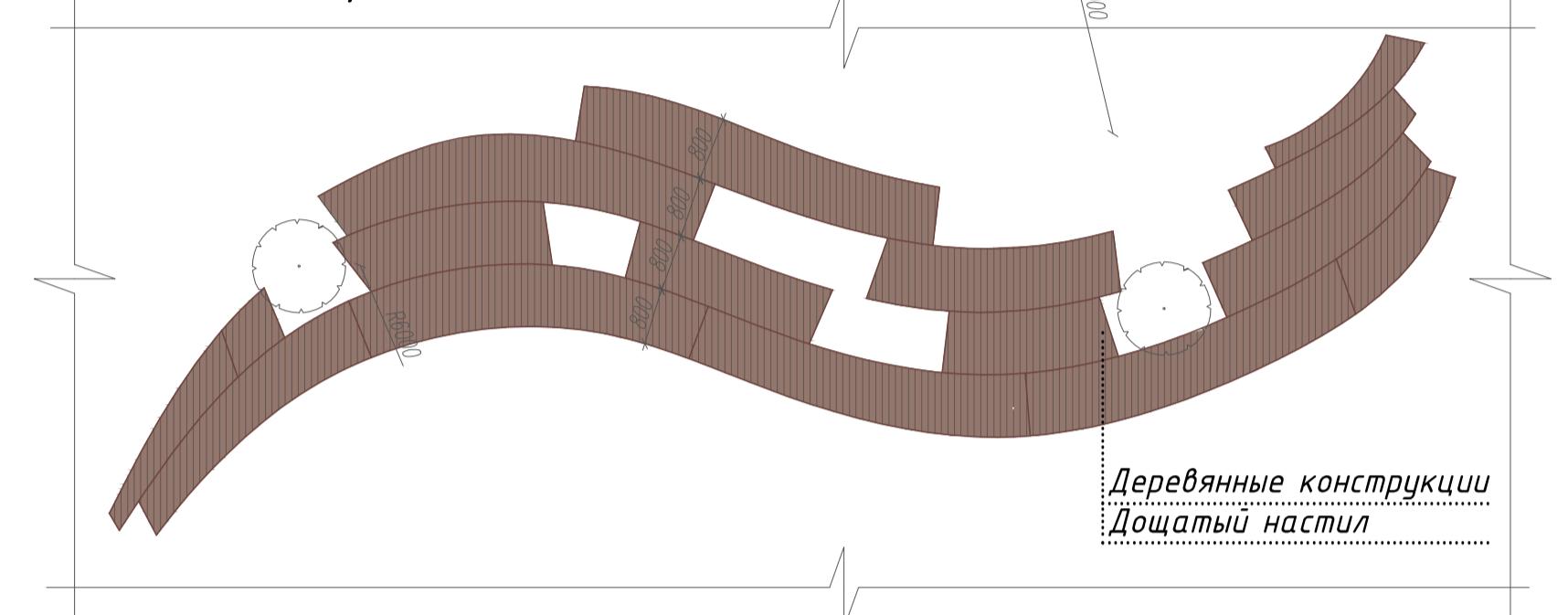
## Условные обозначения

Разрез 1-1 М 1:200

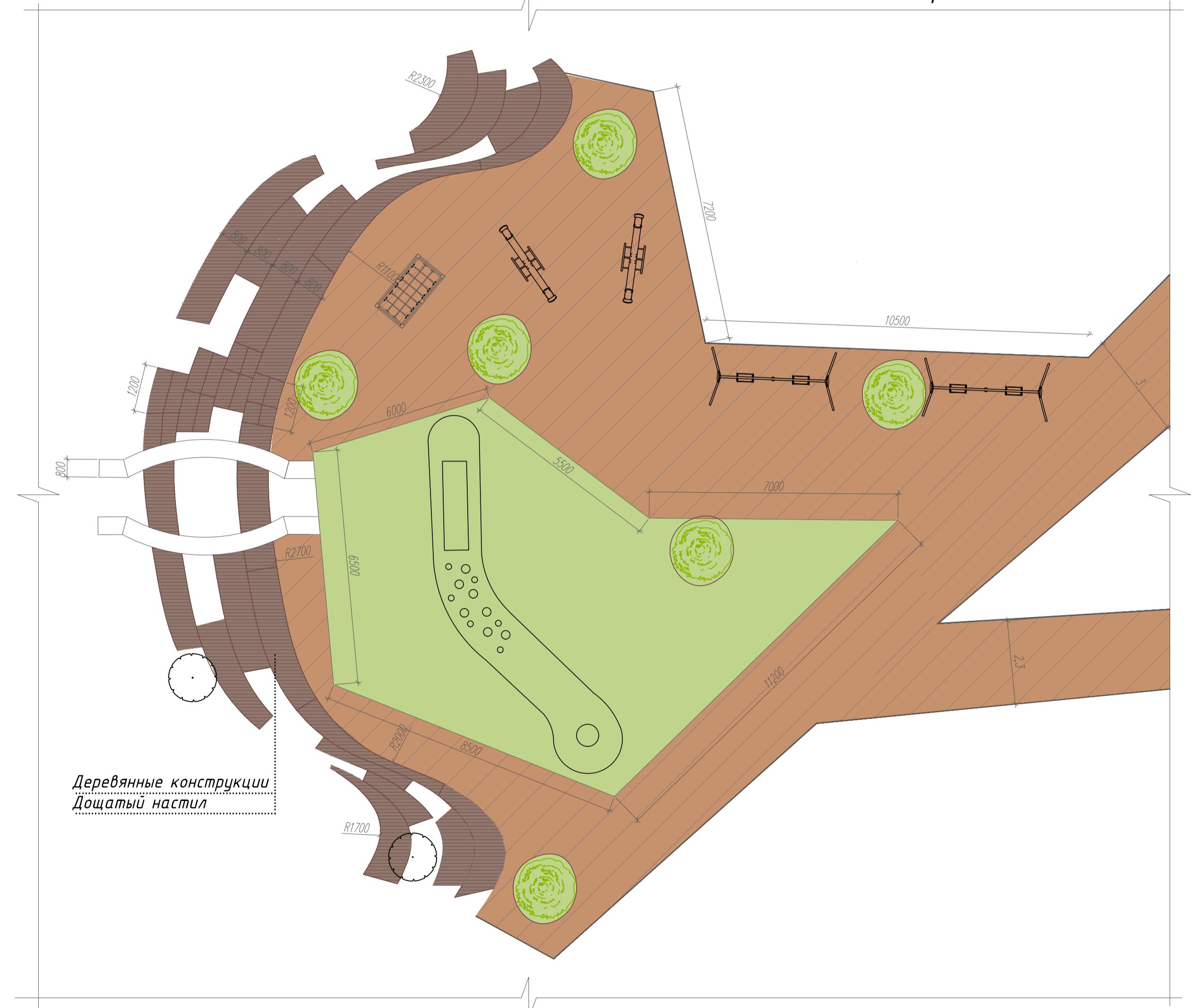
## *Технико - экономические показатели*

№ п/п	Наименование	Кол.	Ед. изм.
	<u>Дорожное покрытие</u>		
1	ТИП 1. Проезжая часть	920	м <sup>2</sup>
2	ТИП 2. Террасная доска (Декинг)	2530	м <sup>2</sup>
3	ТИП 2.1. Террасная доска (Декинг 2)	60	м <sup>2</sup>
4	ТИП 3. Гравийное покрытие	120	м <sup>2</sup>
5	ТИП 5. Тротуарная плитка	260	м <sup>2</sup>
6	Газон, зеленая зона	2200	м <sup>2</sup>
7	Тактильные наземные указатели	12	м <sup>2</sup>
	<u>Озеленение</u>	0	м <sup>2</sup>
8	Клён остролистный	39	шт.
9	Дуб черешчатый	5	шт.
	<u>Освещение</u>		
10	Уличный светильник ТИП 1	26	шт.
11	Уличный светильник ТИП 2	28	шт.
12	Встроенная декоративная подсветка	146	п.м.
	<u>Малые архитектурные формы</u>		
13	Урна	5	шт.

Фрагмент А М 1:100



## *Фрагмент Б*



00213/16-ЭП

## *Разработка архитектурно-инвестиционного "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья в г. Калининграде*

*Схема озеленения с дендропланом  
совмещенная с планом расстановки  
малых архитектурных форм. ТЭП. М 1:500*



Участок благоустройства №2 (фрагмент 2)





Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	47				
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 1					
ООО "АктивПроект"					



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП
Разработал	Золотарев					Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Благоустройство					Стадия	Лист
					ЭП	48
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 2					ООО "АктивПроект"	



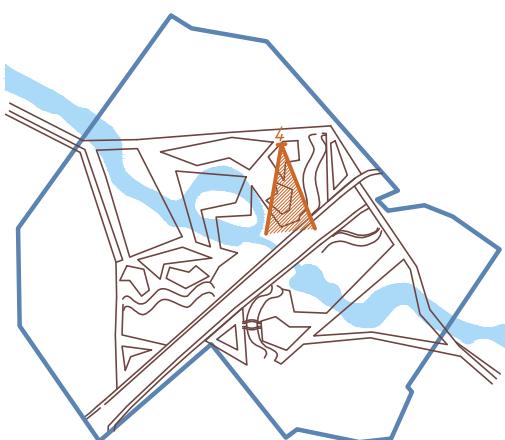
Инв. № подп.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство			Стадия	Лист	Листов
			ЭП	49	
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 3					
ООО "АктивПроект"					



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

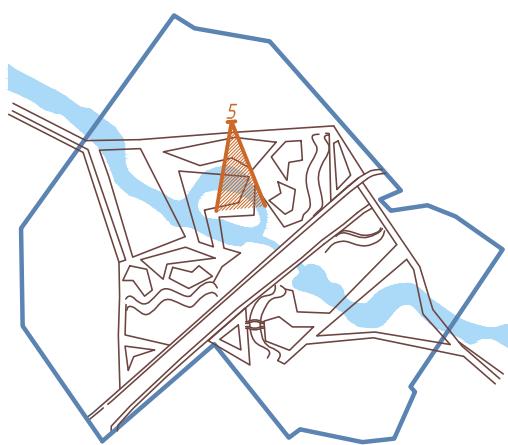


Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП
Разработал	Золотарев					Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Благоустройство					Стадия	Лист
					ЭП	50
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 4					ООО "АктивПроект"	

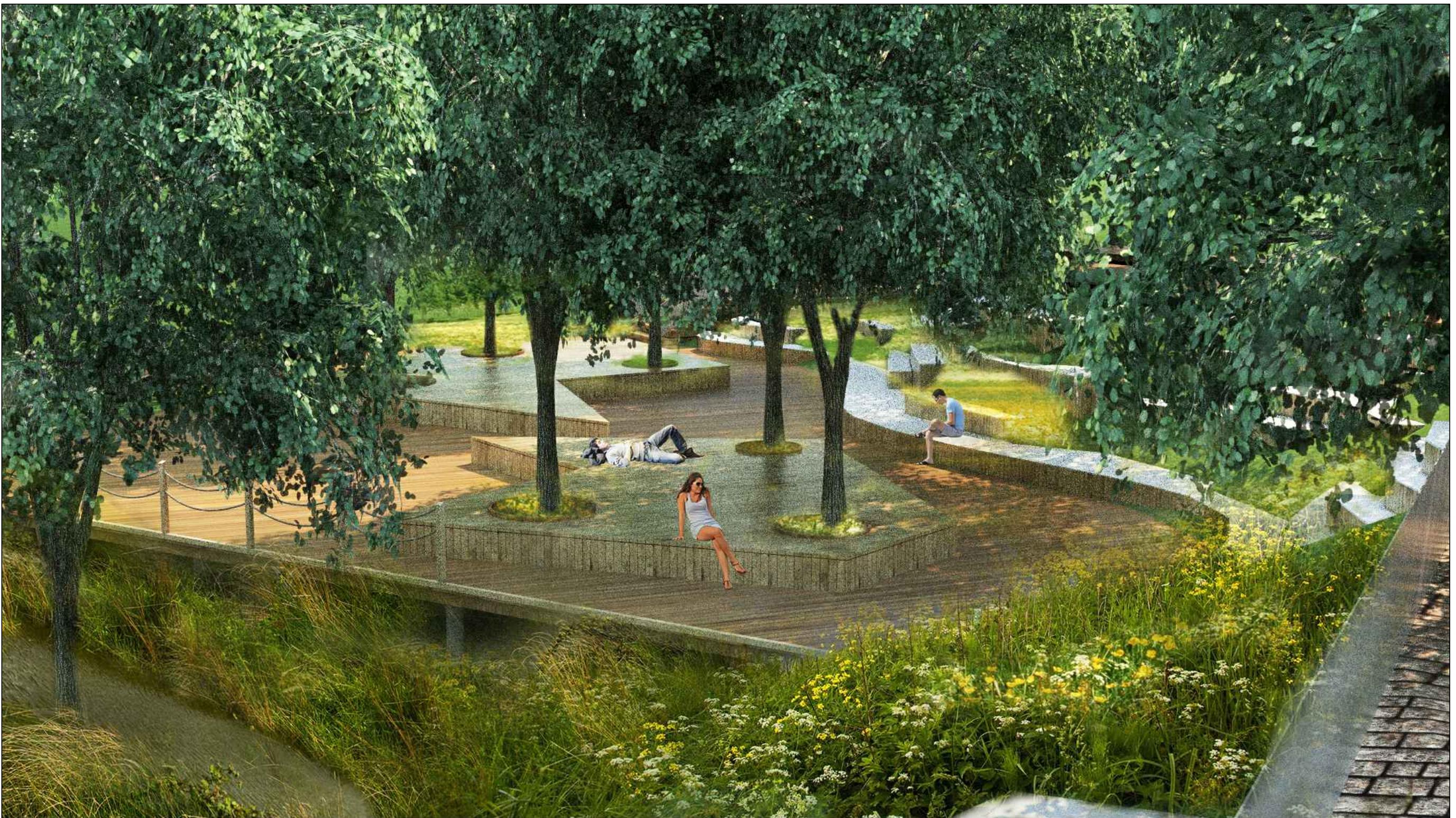
Формат А3



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Стадия					
Благоустройство					
ЭП					
Лист					
51					
Листов					
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 5					
ООО "АктивПроект"					



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

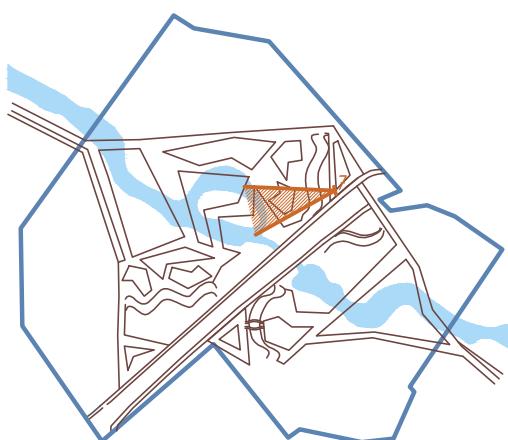


Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия      Лист      Листов					
ЭП      52					
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 6					
ООО "АктивПроект"					

Формат А3



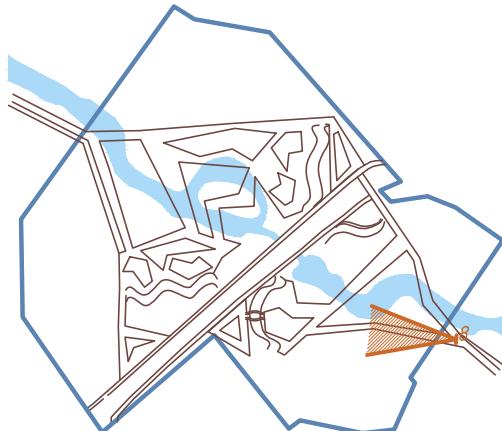
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия      Лист      Листов					
ЭП      53					
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 7					
ООО "АктивПроект"					



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия      Лист      Листов					
ЭП      54					
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 8					
ООО "АктивПроект"					



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия      Лист      Листов					
ЭП            55					
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 9					
ООО "АктивПроект"					

00213/16-ЭП

Формат А3



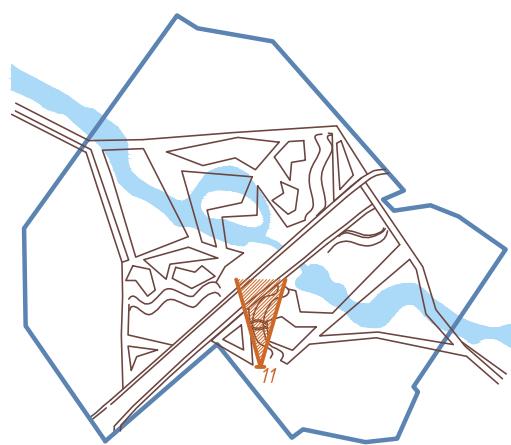
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство			Стадия	Лист	Листов
			ЭП	56	
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 10			ООО "АктивПроект"		



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия      Лист      Листов					
ЭП      57					
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 11					
ООО "АктивПроект"					



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев					Благоустройство	ЭП	58
<i>Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде</i>								
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 12								
00213/16-ЭП ООО "АктивПроект"								



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП
Разработал	Золотарев					Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Благоустройство					Стадия	Лист
					ЭП	59
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 13					ООО "АктивПроект"	

Формат А3



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП
Разработал	Золотарев					Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Благоустройство					Стадия	Лист
					ЭП	60
Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 14					ООО "АктивПроект"	



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал Золотарев						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Благоустройство						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	61	
Фотопривязка 1. Участок №2						ООО "АктивПроект"		



Инв. № подп.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал			Золотарев		
Благоустройство					
Фотопривязка 2. Участок №2					
Стадия			Лист	Листов	
ЭП			62		
000 "АктивПроект"					

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде



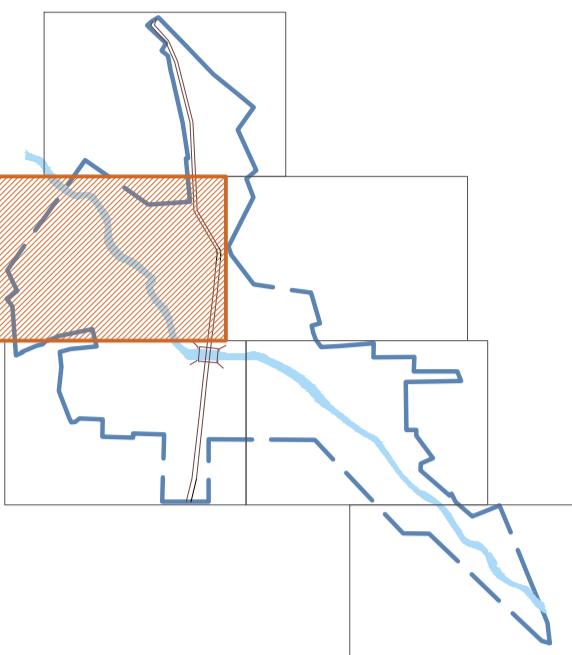
Инв. № подп.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал Золотарев						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Благоустройство						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	63	
Фотопривязка З. Участок №2						ООО "АктивПроект"		





## *Схема участков*



## *Условные обозначения*

-  — Границы благоустройства территории
  -  — ТИП 5. Тротуарная плитка
  -  — ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
  -  — ТИП 3. Гравийное покрытие
  -  — ТИП 4. Грунтовое покрытие
  -  — ТИП 6. Покрытие из резиновой крошки
  -  — Газон, зеленая зона
  -  — ТИП 7. Песчаное покрытие, гравийная

Озеленение

- ## Существующие деревья

## *Малые архитектурные формы*

- Скамья деревянная
  - — Урна
  - ||||| — Велопарковка
  - ===== — Пergола
  - ❖ — Скульптурные композиции
  - Пункт экстренного вызова

## Экспликация

- 4** — *Ламптрек*
  - 5** — *Площадка для созерцания*
  - 6** — *Комплекс скалодром*

Священие

- Уличный светильник ТИП 1
  - Уличный светильник ТИП 2

— Встроенная декоративная подсветка

Участок благоустройства №3 (фрагмент 2)

Задача 1. *Заросший*

This detailed architectural site plan illustrates the layout for landscape construction area No. 3 (fragment 2). The plan features a winding blue path labeled "Ряд • Воздушный" (Row • Airy) running diagonally across the site. The area is divided into several distinct zones, each with specific dimensions and features:

- Zone 4 (Lower Left):** A large green area containing a central oval and several smaller circular features. Dimensions include 6.10, 4.90, 4.80, and 4.32.
- Zone 5 (Center):** A brown elliptical area with a dimension of 3.80.
- Zone 6 (Top Center):** An irregularly shaped area with a dimension of 2.88, containing a small inset map showing a detailed view of the terrain.
- Zone 7 (Top Right):** A green area with a dimension of 3.15.
- Zone 8 (Right Side):** A green area with a dimension of 3.02.
- Zone 9 (Far Right):** A green area with a dimension of 2.02.
- Zone 10 (Far Right):** A green area with a dimension of 1.024.
- Zone 11 (Top Right):** A green area with a dimension of 1.0.22.
- Zone 12 (Top Right):** A green area with a dimension of 10.22.
- Zone 13 (Top Right):** A green area with a dimension of 10.95.
- Zone 14 (Top Right):** A green area with a dimension of 11.85.
- Zone 15 (Top Right):** A green area with a dimension of 11.23.
- Zone 16 (Top Right):** A green area with a dimension of 12.16.
- Zone 17 (Top Right):** A green area with a dimension of 12.60.
- Zone 18 (Top Right):** A green area with a dimension of 12.73.
- Zone 19 (Top Right):** A green area with a dimension of 12.90.
- Zone 20 (Top Right):** A green area with a dimension of 12.32.
- Zone 21 (Top Right):** A green area with a dimension of 11.96.
- Zone 22 (Top Right):** A green area with a dimension of 12.73.
- Zone 23 (Top Right):** A green area with a dimension of 13.55.

The plan also includes contour lines, shaded areas representing different soil types or materials, and various symbols indicating specific features or points of interest. The title "Участок благоустройства №3 (фрагмент 2)" is located at the top center of the map.

0001B-111-B7

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	<p align="center"><i>Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде</i></p>		
<p><i>Разработал</i> Ивашинова <i>(И.И.)</i></p>						Стадия	Лист	Листов
<i>Благоустройство</i>								
						ЭП	66	
						<p align="center"><i>Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200 (фрагмент 2)</i></p>		
						<p align="right"><i>ООО "АктивПроект"</i></p>		







## *Участок благоустройства №3 (фрагмент 6)*



The diagram illustrates a detailed architectural site plan. A large, light-gray rectangular area represents the building footprint, oriented diagonally. To its left is a driveway with a dashed blue line, leading from a parking area with two green circles representing trees. The parking area is bounded by a brown wall and a green lawn with three more trees. A north arrow points upwards. A vertical cross-section labeled 'A-A' shows the building's thickness and internal structure. The section is divided into three horizontal layers: a top layer with a hatched pattern, a middle layer with a solid gray background containing the text 'HOGEBUD', and a bottom layer with a hatched pattern. The cross-section also features a white rectangular cutout on the right side.

## Условные обозначения

-  — Границы благоустройства территории
  -  — ТИП 1. Проезжая часть
  -  — ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
  -  — ТИП 3. Гравийное покрытие
  -  — ТИП 5. Тротуарная плитка
  -  — Газон, зеленая зона

## *Освещение*

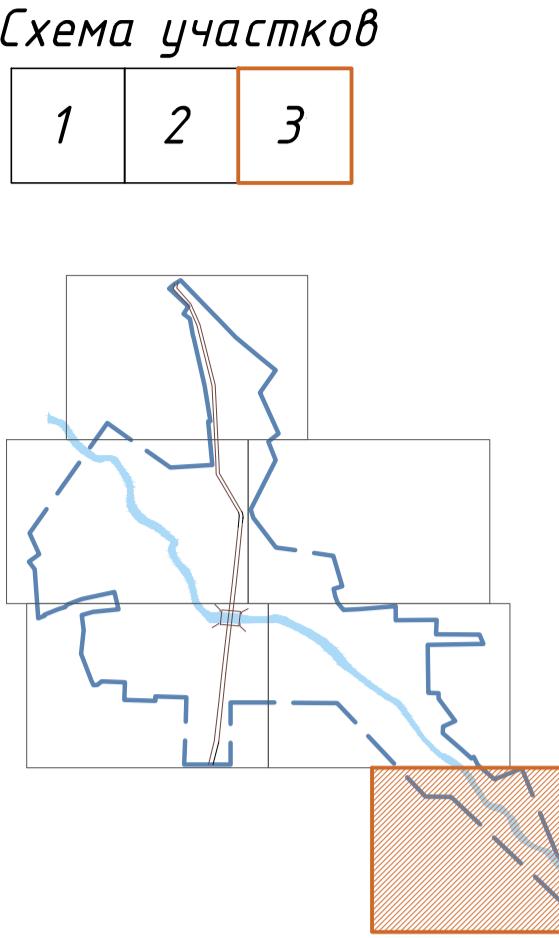
- ⊗ — Уличный светильник ТИП 1
  - ⊗ — Уличный светильник ТИП 2

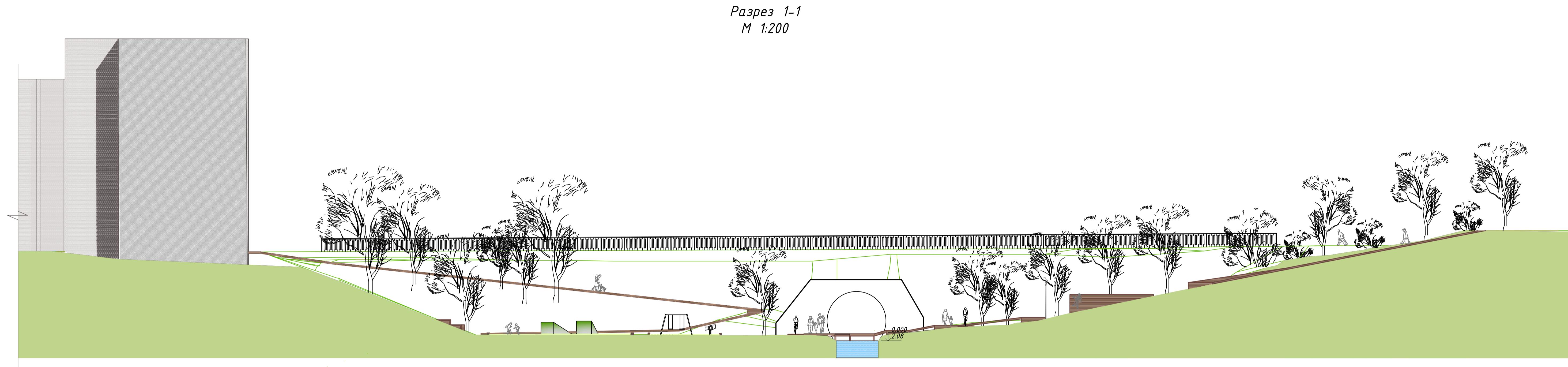
## *Малые архитектурные формы*

-  — Скамья деревянная
  -  — Урна
  -  — Пергола
  -  — Скульптурные композиции

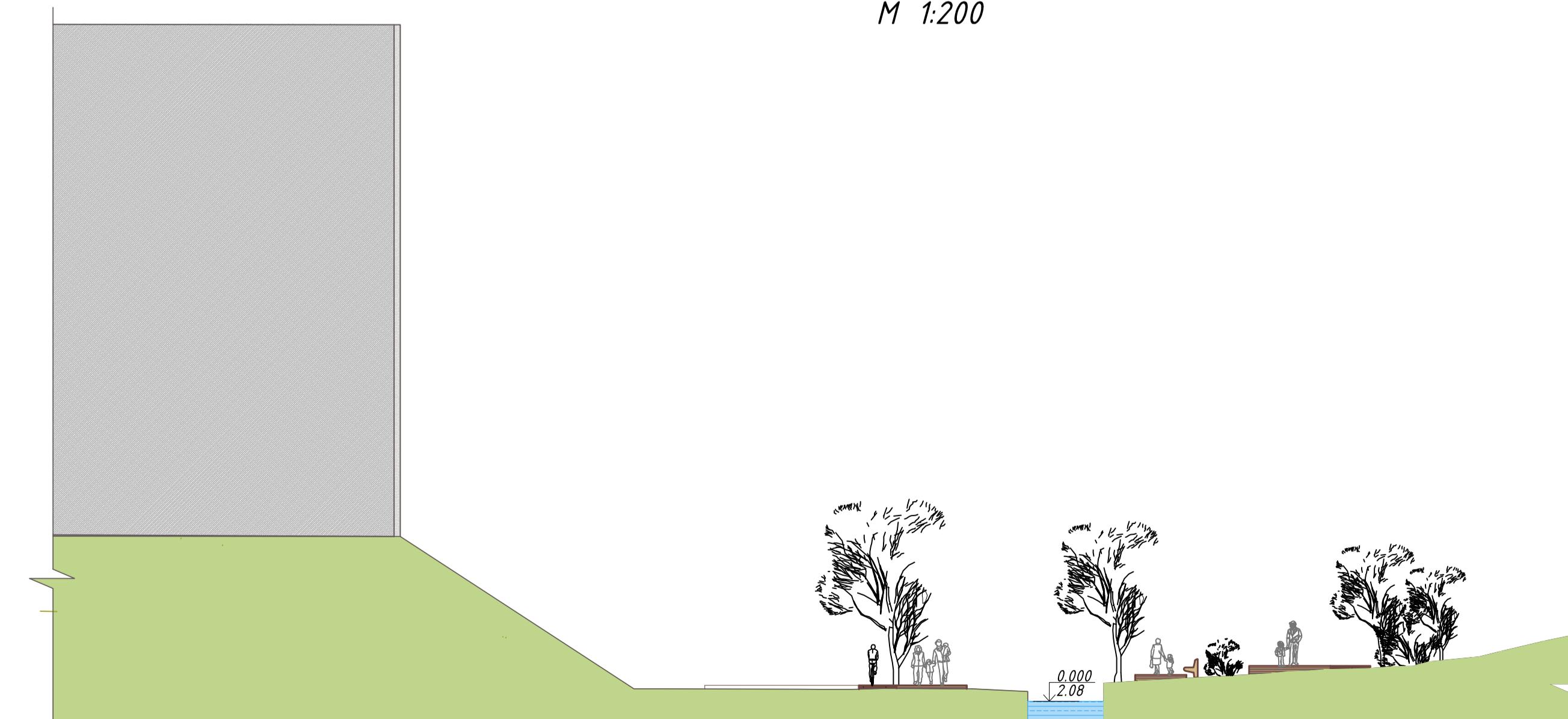
Озеленен

-  — Существующие дерев





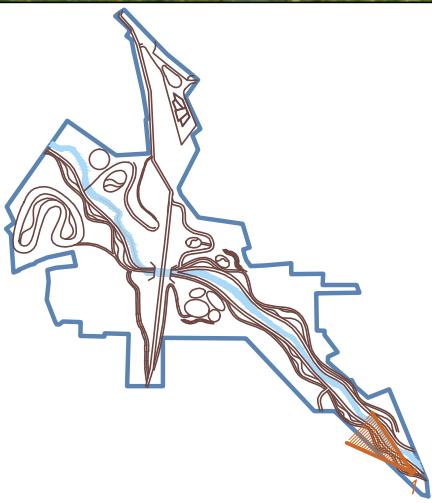
Разрез 2-2  
М 1:200



							00213/16-ЭП
							Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Разработал	Ивашинова	(ИВ)				Стадия	Лист
						Благоустройство	Листов
						ЭП	71
						Разрез 1-1 М 1:200;	ООО "АктивПроект"
						Разрез 2-2 М 1:200	



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
Благоустройство					
Стадия					
ЭП					
Лист					
72					
Листов					
Визуализация благоустройства					
Участок №3 Вид 1					
ООО "АктивПроект"					

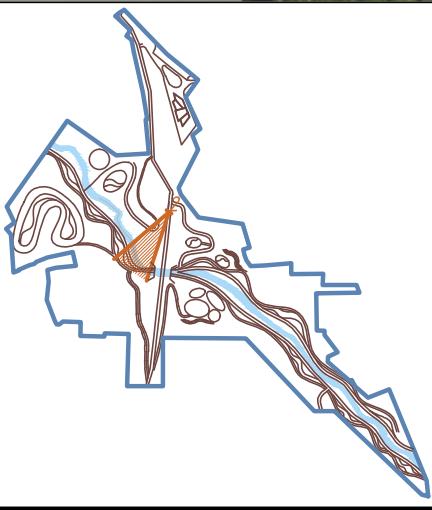
00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

Формат А3



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
Благоустройство					
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 2					
000 "АктивПроект"					

00213/16-ЭП

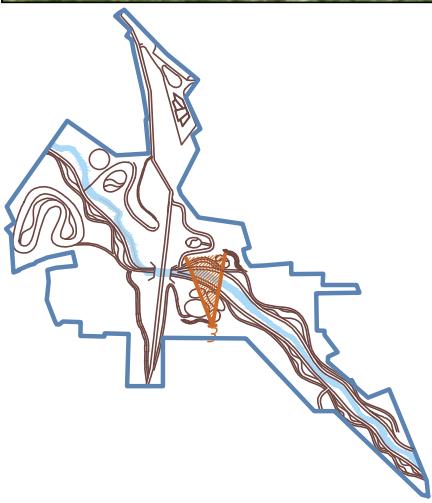
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

Стадия      Лист      Листов

ЭП            73



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

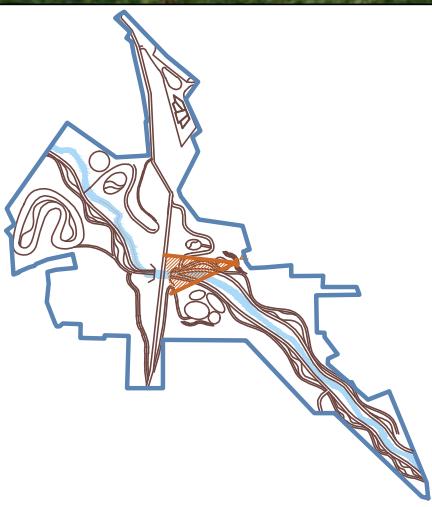


Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал Золотарев						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
						Стадия	Лист	Листов
						Благоустройство	ЭП	74
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 3		
						ООО "АктивПроект"		

Формат А3



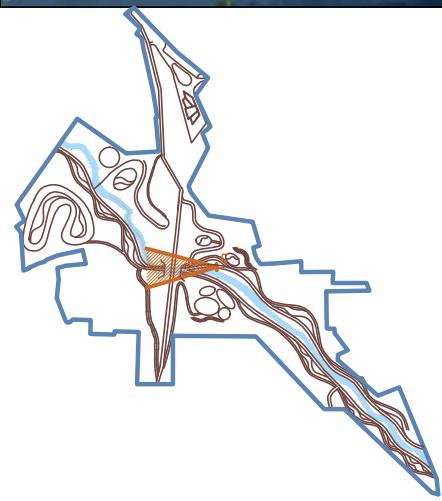
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	75				
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 4					
ООО "АктивПроект"					



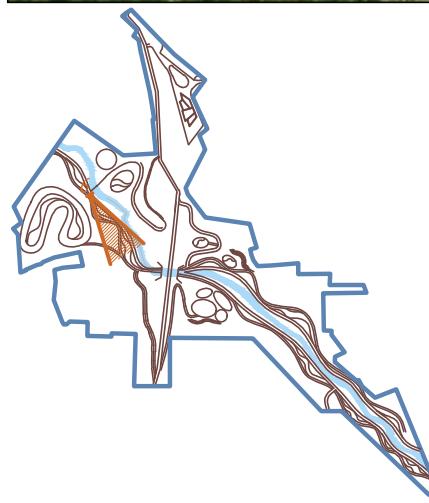
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
			Стадия	Лист	Листов
			ЭП	76	
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 5					
ООО "АктивПроект"					



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



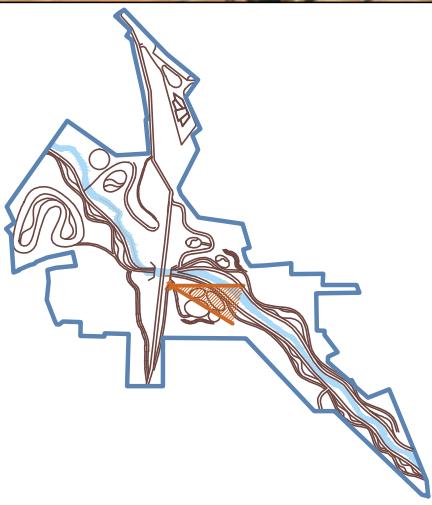
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
Благоустройство					
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 6					
				Стадия	Лист
				ЭП	77
000 "АктивПроект"					

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

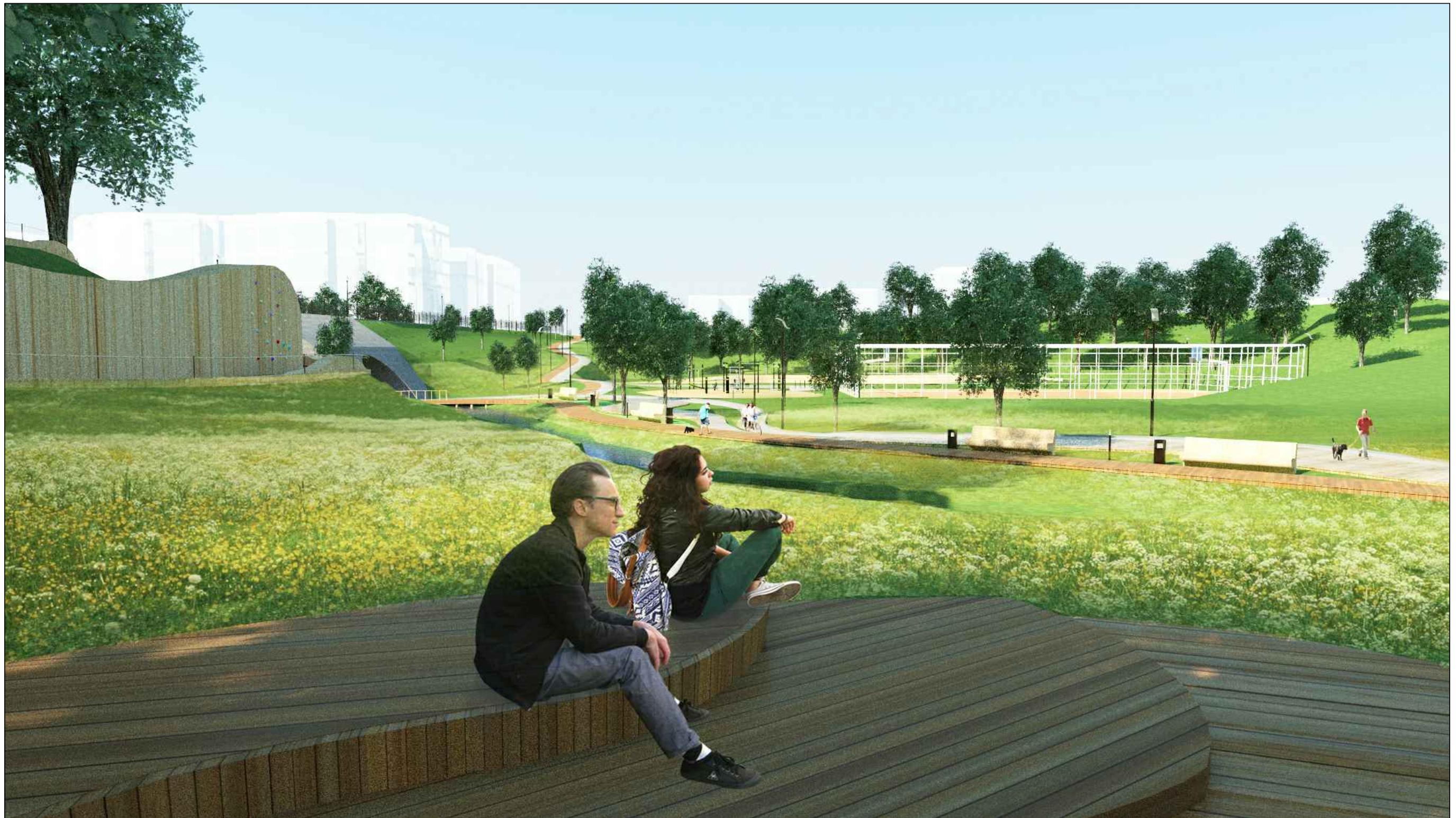


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

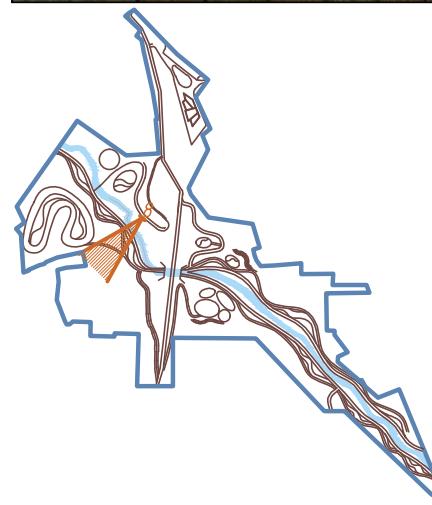


Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП
Разработал	Золотарев					Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Благоустройство					Стадия	Лист
					ЭП	78
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 7					ООО "АктивПроект"	

Формат А3



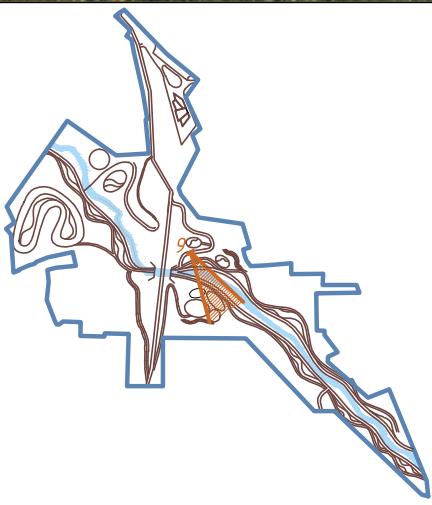
Инв. № подп.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев					Благоустройство	ЭП	79
<i>Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде</i>								
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 8								
000 "АктивПроект"								



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

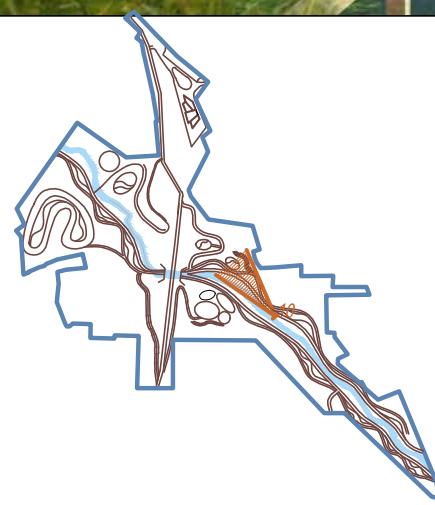


Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП
Разработал	Золотарев					Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Благоустройство					Стадия	Лист
					ЭП	80
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 9					ООО "АктивПроект"	

Формат А3



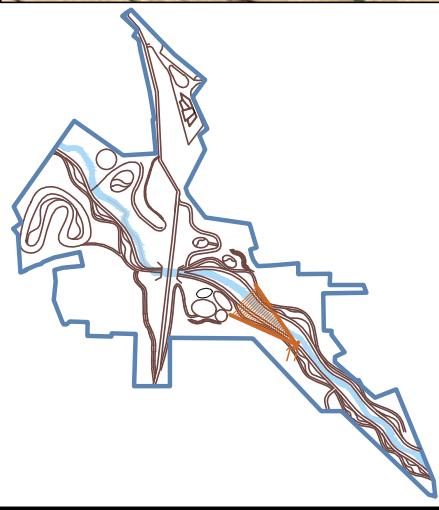
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	81				
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 10					
ООО "АктивПроект"					



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев					Благоустройство	ЭП	82
<i>Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде</i>								
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 11								

00213/16-ЭП

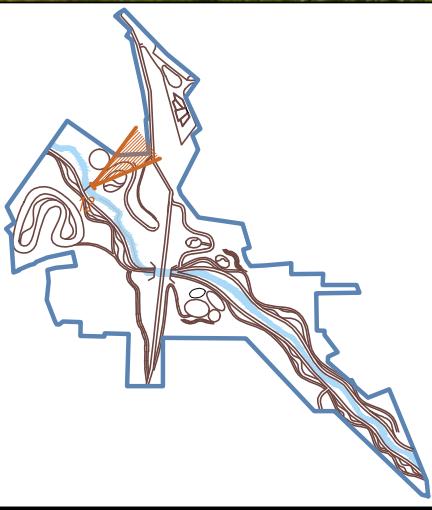
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

ООО "АктивПроект"

Формат А3



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

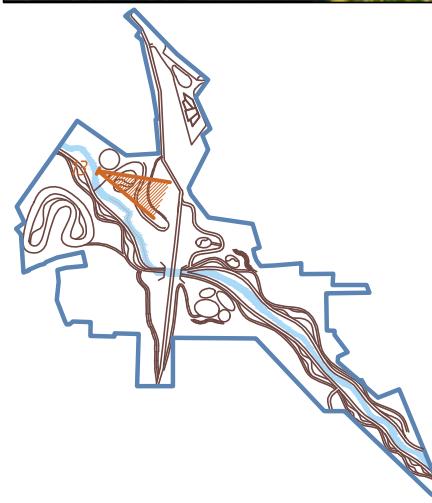


Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	83				
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 12					
ООО "АктивПроект"					

Формат А3



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

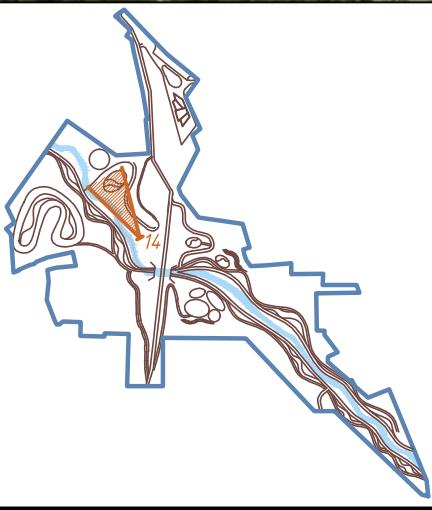


Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Стадия					
Благоустройство					
ЭП					
Лист					
84					
Листов					
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 13					
ООО "АктивПроект"					

Формат А3



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство					
			Стадия	Лист	Листов
			ЭП	85	
Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 14					
ООО "АктивПроект"					



Инв. № подп.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал						Благоустройство		
						ЭП	86	
						Фотопривязка 1. Участок №3		
						ООО "АктивПроект"		

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал					
Благоустройство					
Фотопривязка 2. Участок №3					
000 "АктивПроект"					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	87				

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде



Инв. № подп.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал						Благоустройство		
						ЭП	88	
						Фотопривязка З. Участок №3		
						ООО "АктивПроект"		

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде



Инв. № подп.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал						Благоустройство		
						ЭП	89	
						Фотопривязка 4. Участок №3		
						ООО "АктивПроект"		

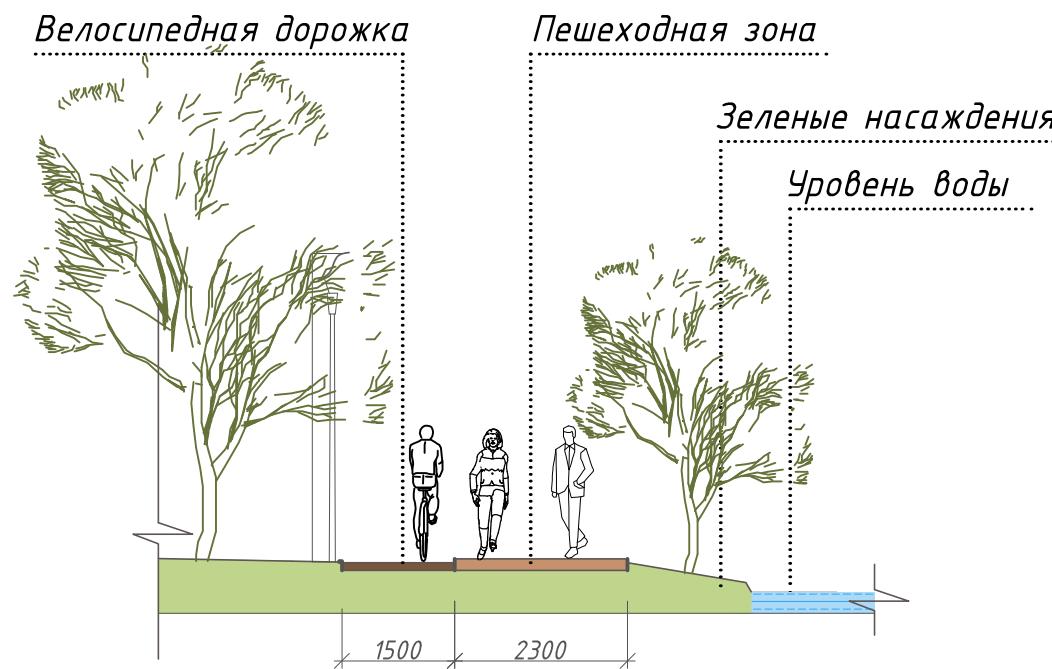
00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде

## Связь между участками



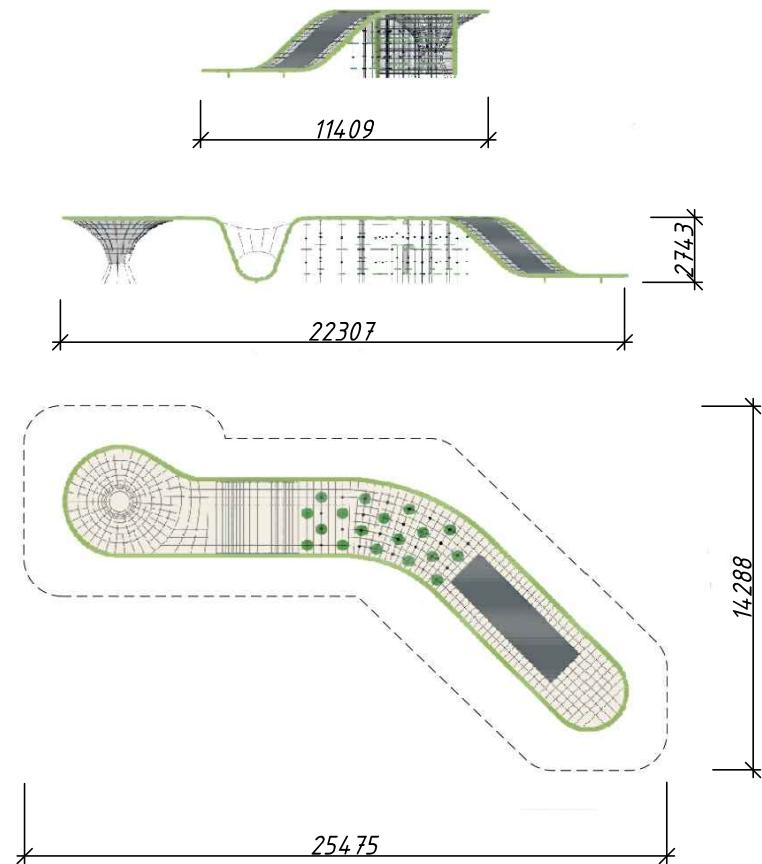
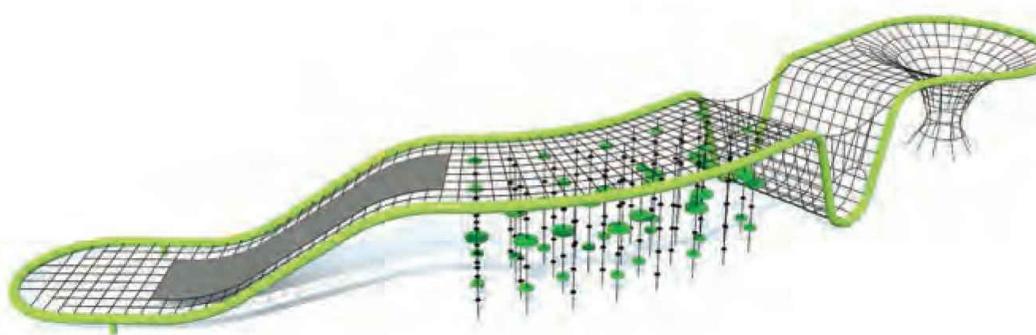
Сечение 1-1



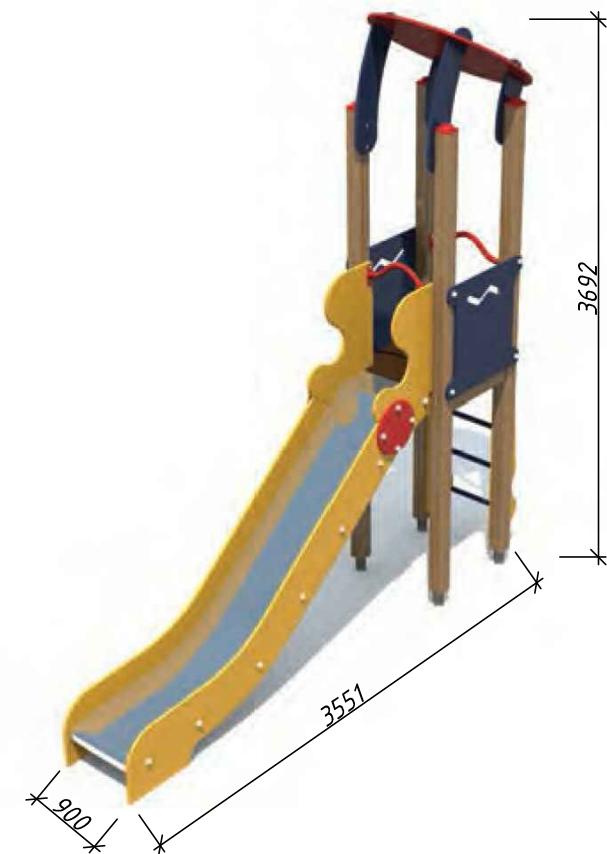
Инв. № подп.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Стадия						Благоустройство		
Разработал						ЭП		
Стадия						Лист		
Лист						Листов		
Листов						000 "АктивПроект"		
Принципиальная схема связи между участками благоустройства. Сечение 1-1						Формат А3		

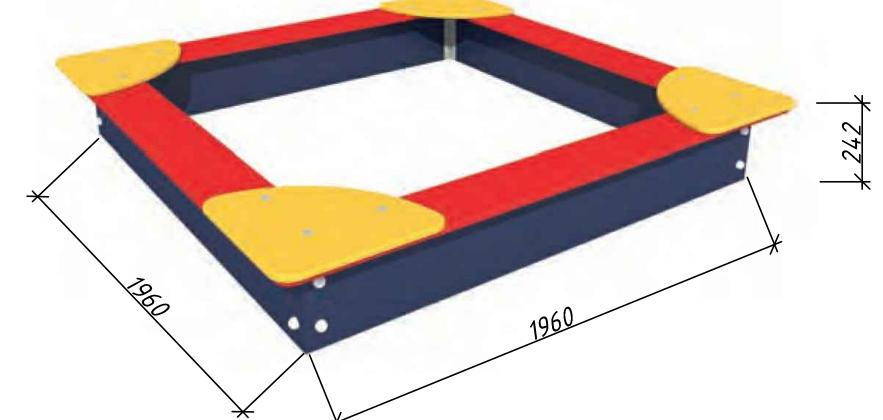
Канатная игровая конструкция



Игровой элемент для детей от 7 до 12 лет - Горка



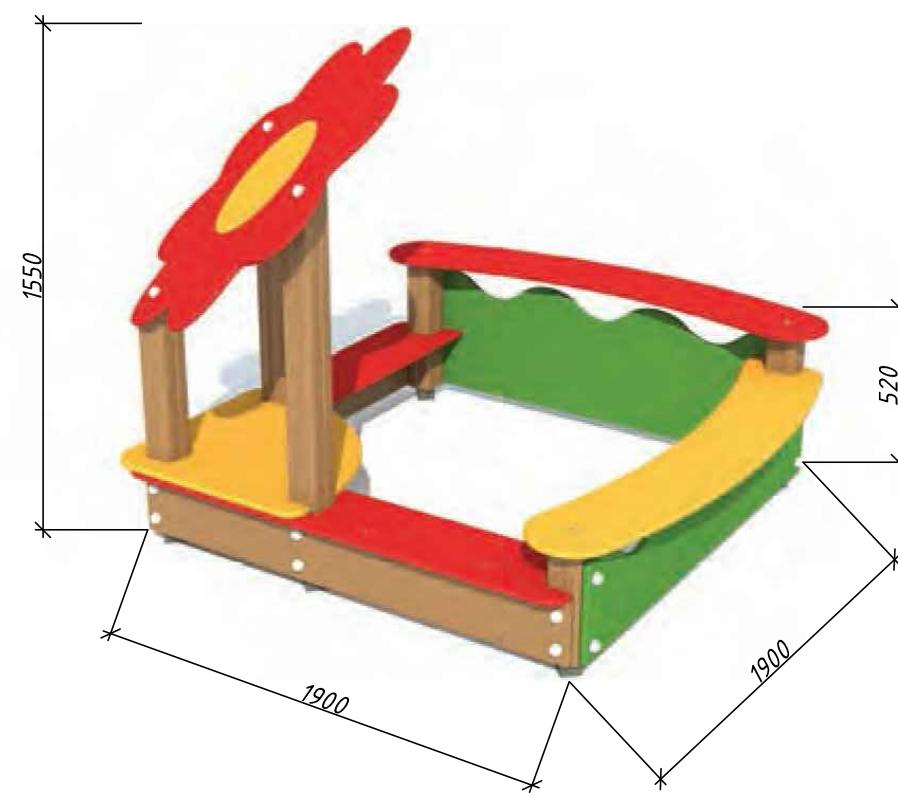
Игровой элемент - Песочница 1



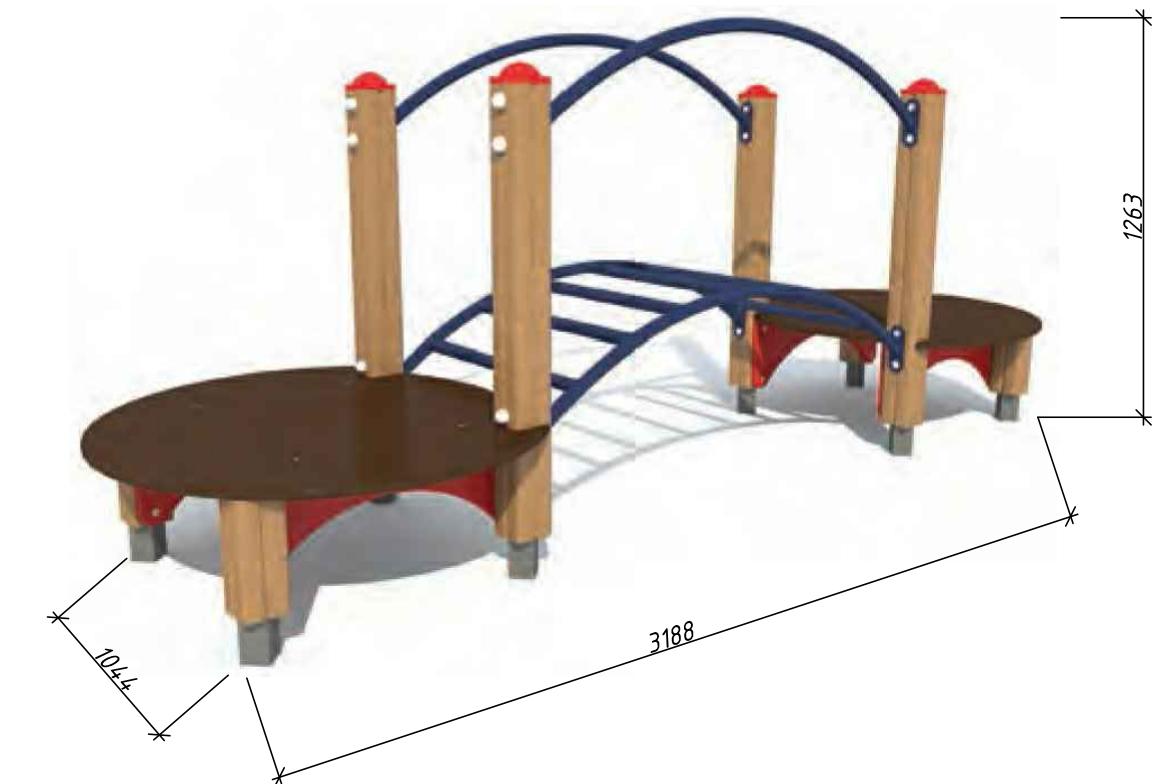
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гонодоблева	Гон				ЭП	90	
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде								
Благоустройство								
Элементы детских площадок								
ООО "АктивПроект"								

Игровой элемент - Песочница 2



Игровой элемент для детей от 2 до 7 лет



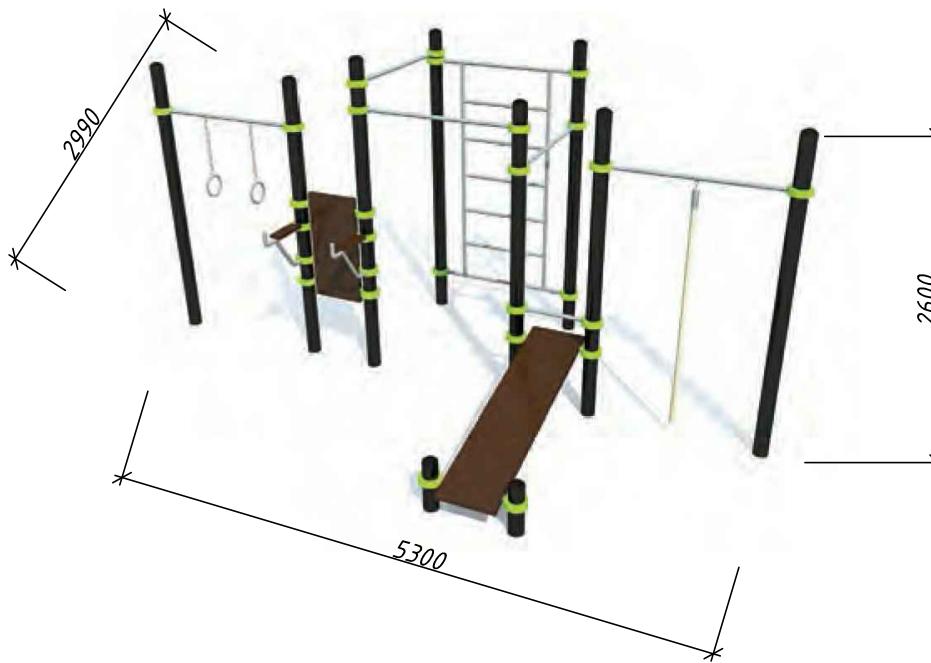
Игровой элемент - Балансир



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП
Разработал	Гонодоблева	Гонодоблева	Гонодоблева	Гонодоблева	Гонодоблева	Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Благоустройство					Стадия	Лист
ЭП					91	Листов
Элементы детских площадок					ООО "АктивПроект"	

## *Уличное спортивное оборудование – комплекс тренажеров*



## *Уличное спортивное оборудование* – Тренажер 1



## *Уличное спортивное оборудование - Тренажер 2*



## *Уличное спортивное оборудование – Тренажер З*



<i>Инф. № подл.</i>	<i>Подпись и дата</i>	<i>Взамен инф. №</i>

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дат
Разработал		Гонободлеева		<u>Соня</u>	

00213/16-ЭП

*Разработка архитектурно-инвестиционного проекта  
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"  
в г. Калининграде*

<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
ЭП	92	

*ООО "АктивПроект"*

## *Дуб черешчатый*



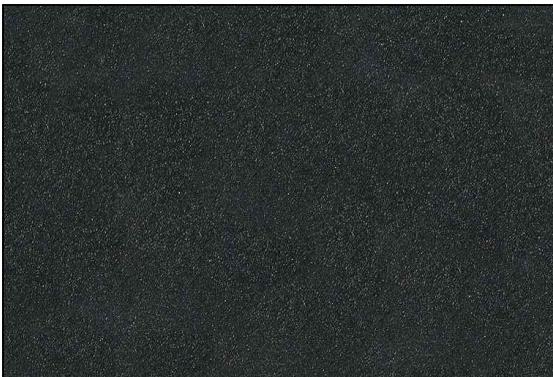
## *Клён остролистный*



## *Пузыреплодник калинолистный*



						00213/16-ЭП
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде						
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разработал	Гонободлева	Соня				
Благоустройство						
Элементы озеленения						ООО "АктивПроект"



ТИП 1. Асфальтовое покрытие проезжей части



ТИП 2. Террасная доска ("Декинг") деревообрабатывающего комплекса "ЛЕСОБАЛТ"; размер 45x145.  
Цвет: светлый орех



ТИП 2.1. Террасная доска ("Декинг 2") деревообрабатывающего комплекса "ЛЕСОБАЛТ"; размер 45x145.  
Цвет: Светлая ольха



ТИП 3. Утрамбованый щебень горно-перерабатывающего предприятия ООО "Гранитная гора"; фракция 5-20.



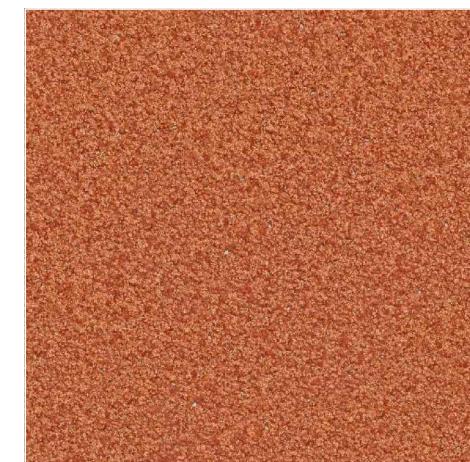
ТИП 4. Утрамбованное грунтовое покрытие



ТИП 5. Тротуарная плитка ("Волна") компании "Виттенберг".  
Цвет - серый;  
Размер: 212x105x80.



ТИП 6 Покрытие из резиновой крошки "Мастерспорт" от компании "Мастерфайдер"  
Цвет: желтый



ТИП 6.1 Покрытие из резиновой крошки "Мастерспорт" от компании "Мастерфайдер"  
Цвет: оранжевый



ТИП 7. Песчаное покрытие площадок (речной крупнофракционный песок)



Гранитная брусчатка (фрагмент в исторически сохранившемся месте кованного ограждения)



Гранитный бордюрный камень ГП1 100x30x15 по ГОСТ 32018-2012.



Тактильная тротуарная плитка фирмы ООО "Новый город". Позволяет людям с ограниченным зрением или незрячим передвигаться самостоятельно, без сопровождения, что значительно упрощает и облегчает их жизнь. Размер: 500x500x50



Гранитная брусчатка (для разделения пешеходной и велосипедной дорожки (ширины 15 см, серого цвета)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП	
Разработал	Гонободлева	<i>Гонободлева</i>				Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде	
					Стадия	Лист	Листов
					ЭП	94	
					Благоустройство	Устройство покрытий	
					000 "АктивПроект"		

Уличный светильник  
"СТРИТ - 12"



Наземный фонарь Boston  
3159 (Globo)



Патрон: E27;  
Напряжение: 220V;  
Степень защиты: IP44;  
Материалы: плафон -полимер, арматура -  
металл;  
Цвет арматуры: серый;  
Цвет плафона: белый.

Уличная урна с пепельницей  
"Metalnova"



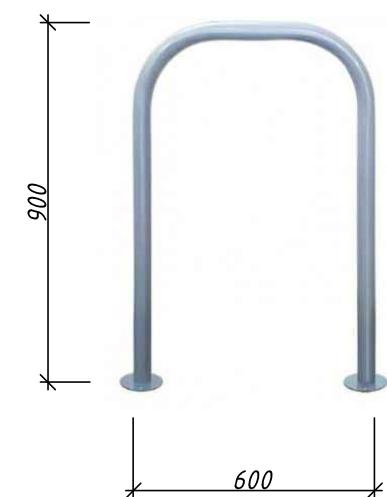
Материал корпуса: полированная нержавеющая  
сталь;  
Материал внутренней части: оцинкованная сталь;  
Материал решетки для окурков: окрашенная сталь;  
Объем бака для мусора: 60 л;  
Цвет: зеркальный хром.

Встраиваемая декоративная  
подстветка Arte Lamp



Патрон: E27;  
Напряжение: 220V;  
Степень защиты: IP65;  
Материалы: стекло, арматура  
- металл;  
Цвет арматуры: матовый  
серый.

Велопарковка "Арка"



Предназначена для организации парковочных  
мест в общественных местах для  
велосипедов, скутеров, мотоцикла.  
Оснащена отверстиями под анкерное  
крепление.

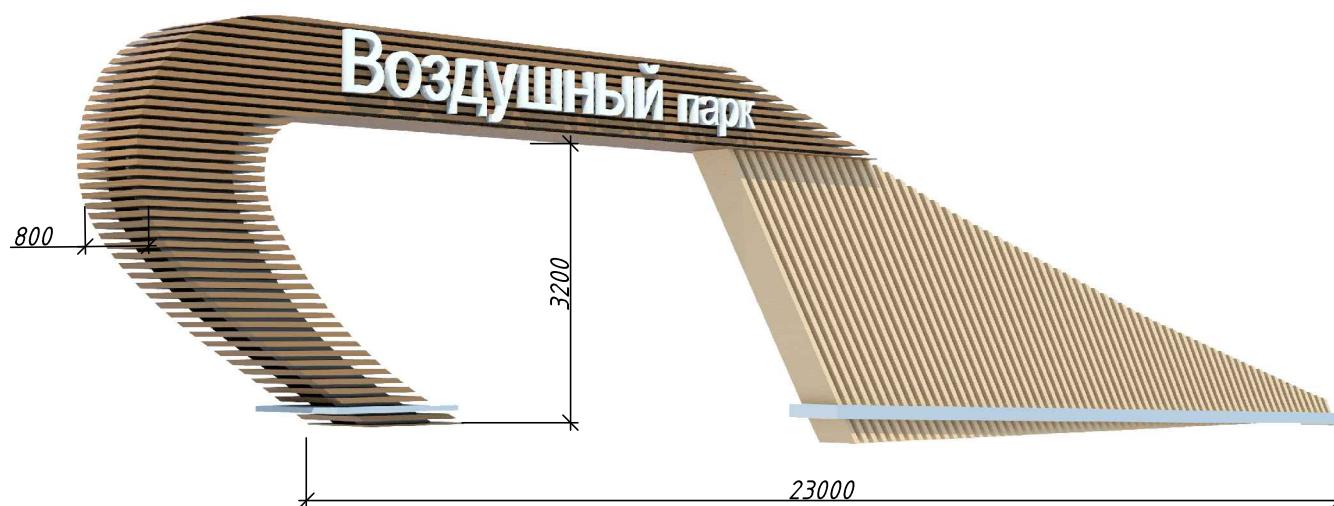
Вес: 3,6 кг;  
Габариты, мм: 600 x 900 x 100;  
Количество парковочных мест: 2;  
Размер труб каркаса: Ø45 x 1,5 мм;  
Тип крепления: 4 анкерных болта Ø10 мм.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

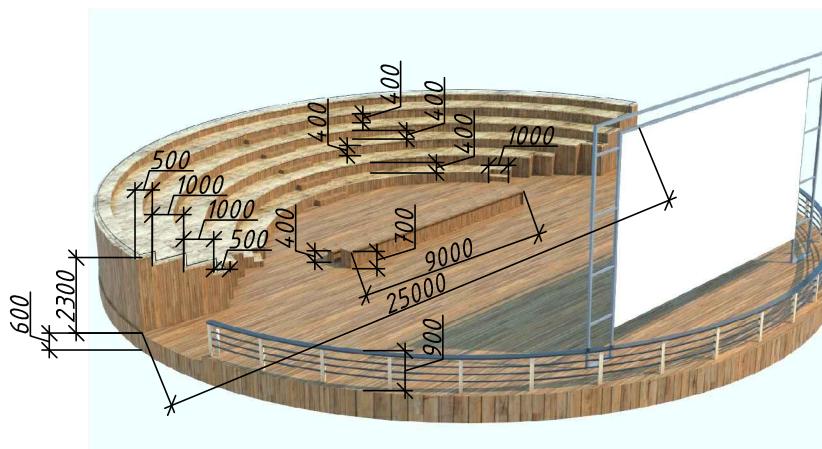
Патрон: E27;  
Напряжение: 220V;  
Степень защиты: IP55;  
Материалы: корпус - сталь, алюминий; рассеиватель - стекло;  
Цвет: черный.

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП		
Разработал	Гонободлева		Гон			Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
						Стадия	Лист	Листов
						Благоустройство	95	
						Малые архитектурные формы	ООО "АктивПроект"	

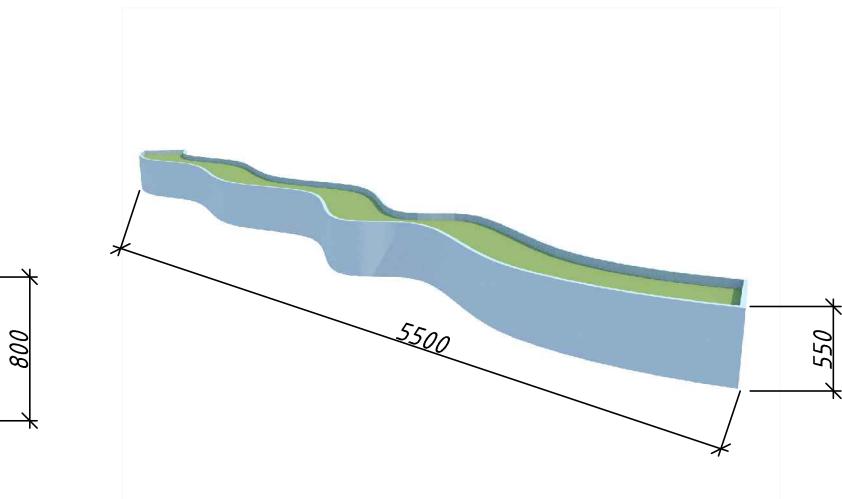
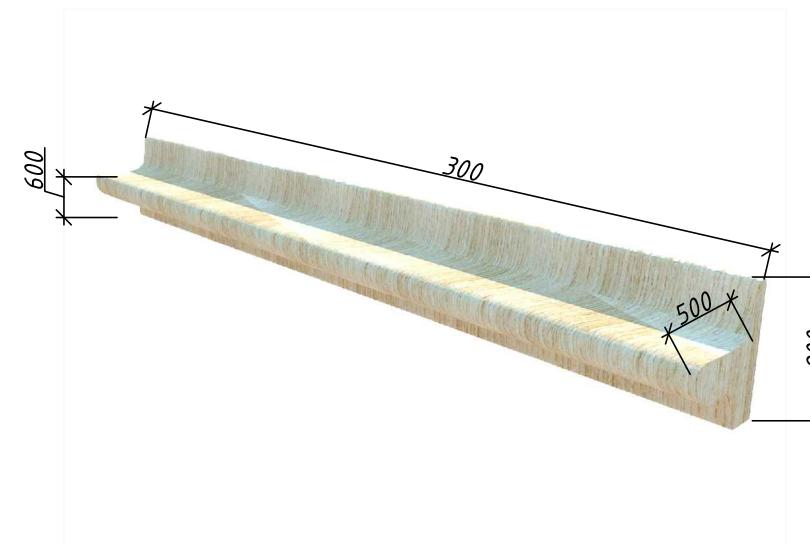
Центральная входная группа



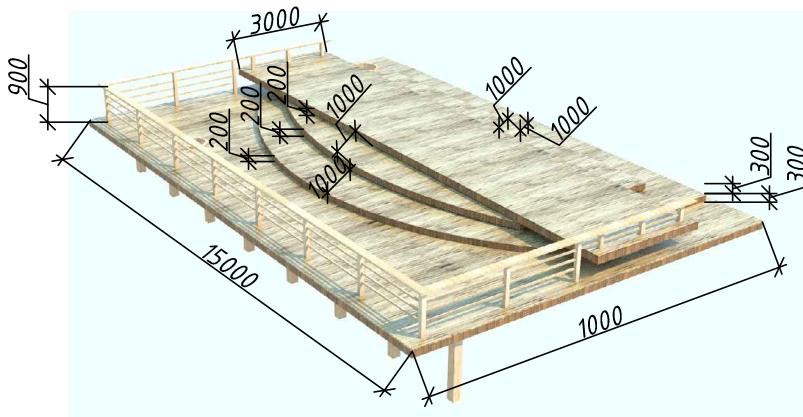
Уличный кинотеатр



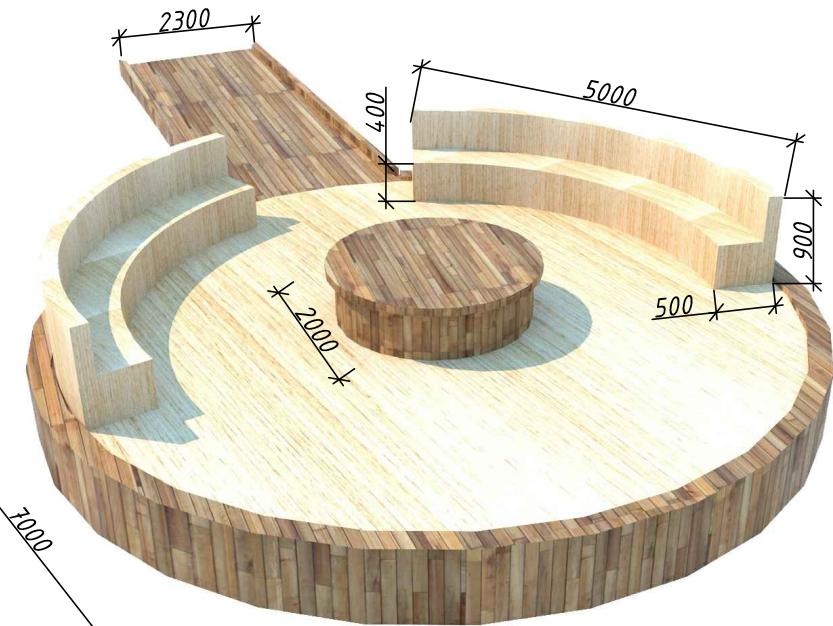
Деревянная скамья



Смотровая площадка



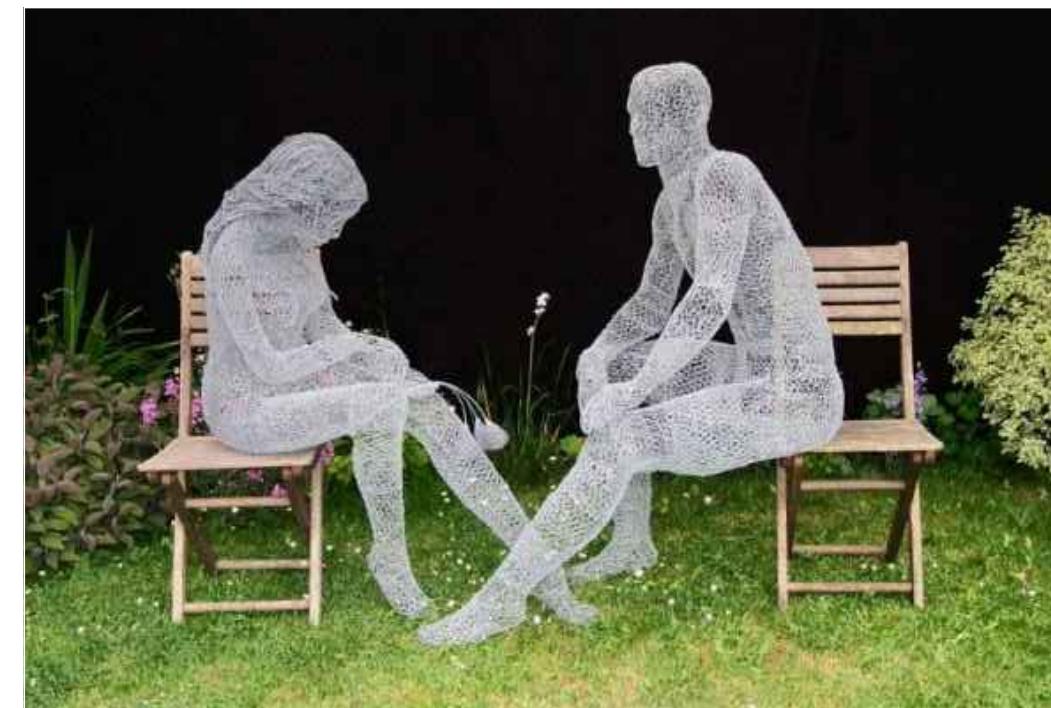
Пирс



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	00213/16-ЭП			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разработал		Гонободлева		Гон		Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде
Стадия	Лист	Листов				
Благоустройство	ЭП	96				
Малые архитектурные формы						ООО "АктивПроект"

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

*Ажурные скульптуры из металлической сетки*



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	00213/16-ЭП
Разработал	Гонободлева	<u>Сол</u>				Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" г. Калининграде
Благоустройство					Стадия	Лист
					ЭП	97
Малые архитектурные формы					ООО "АктивПроект"	