

Архитектурно-инвестиционный проект
"Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный"
в г. Калининграде

Инв. №

подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Состав проекта (начало)		
Лист	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	
2	Пояснительная записка	8 листов
3	Технико –экономические показатели	
4	Ситуационный план с указанием схемы движения и размещения входов. М 1:2000	
5	Опорный план (участок благоустройства №1) М 1:2000	
6	Фотофиксация (видовые точки)участок благоустройства №1	
7	Фотофиксация (видовые точки)участок благоустройства №1	
8	Фотофиксация (видовые точки)участок благоустройства №1	
9	Опорный план (участок благоустройства №2) М 1:2000	
10	Фотофиксация (видовые точки)участок благоустройства №2	
11	Фотофиксация (видовые точки)участок благоустройства №2	
12	Опорный план (участок благоустройства №3) М 1:2000	
13	Фотофиксация (видовые точки)участок благоустройства №3	
14	Фотофиксация (видовые точки)участок благоустройства №3	
15	Фотофиксация (видовые точки)участок благоустройства №3	
	Участок благоустройства №1	
16	Схема озеленения с дендропланом совмещенная с планом расстановки малых архитектурных форм. ТЭП. М 1:500	
17	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 1)	
18	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 2)	
19	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 3)	
20	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 4)	
21	Фрагмент А, фрагмент Б, разрез 1-1	
22	Фрагмент В, сечение 1-1, сечение 2-2	
23-40.1	Визуализация благоустройства. Вид 1-19	
41	Фотопривязка 1	
42	Фотопривязка 2	
43	Фотопривязка 3	
	Участок благоустройства №2	
44	Схема озеленения с дендропланом совмещенная с планом расстановки малых архитектурных форм. ТЭП. М 1:500 Фрагмент А,Б, сечение 1-1, разрез 1-1	
45	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 1)	
46	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 2)	
47-60	Визуализация благоустройств. Вид 1-14	
61	Фотопривязка 1	
62	Фотопривязка 2	
63	Фотопривязка 3	

Состав проекта (окончание)		
Лист	Наименование	Примечание
	Участок благоустройства №3	
64	Схема озеленения с дендропланом совмещенная с планом расстановки малых архитектурных форм. ТЭП. М 1:500 Фрагмент А,Б сечение 1-1	
65	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 1)	
66	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 2)	
67	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 3)	
68	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 4)	
69	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 5)	
70	Схема планировочной организации земельного участка ;План тротуарного покрытия; Схема освещения. М 1:200 (фрагмент 6)	
71	Разрез 1-1, разрез 2-2	
72-85	Визуализация благоустройства. Участок №3. Вид 1-11	
86	Фотопривязка 1	
87	Фотопривязка 2	
88	Фотопривязка 3	
89	Фотопривязка 4	
89.1	Принципиальная схема связи между участками благоустройства. Сечение 1-1	
90	Элементы детских площадок	
91	Элементы детских площадок	
92	Спортивный инвентарь	
93	Элементы озеленения	
94	Устройство покрытий	
95	Малые архитектурные формы	
96	Малые архитектурные формы	
97	Малые архитектурные формы	

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта “Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный” в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова	Смирнова					ЭП	1	97
						Состав проекта	ООО “АктивПроект”		

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. Исходные данные	2
2. Характеристика земельного участка	2
3. Оценка состояния существующей дорожно-тропиночной сети, зеленых насаждений архитектурно-планировочной ситуации.	3
4. Перспективы развития территории.	3
5. Обоснование планировочной организации земельного участка.	4
6. Описание принятых архитектурно-планировочных решений.	5
7. Мероприятия по доступности объекта для маломобильных групп населения.	8

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
							00213/16-ЭП.ПЗ			
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
	Разработал	Золотарев					Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
						ЭП		1	8	
						ООО «АктивПроект»				

1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Основанием для разработки архитектурно-инвестиционного проекта «Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный» является, муниципальная программа «Обеспечение градостроительной и архитектурной деятельности в городском округе «Город Калининград», утверждённая постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2014 № 1637.

Исходные данные и условия для подготовки архитектурного проекта:

1. Техническое задание;
2. Схема с указанием границ проектирования архитектурно-инвестиционного проекта М 1:5000;
3. Копия дежурного плана по каждому участку благоустройства М 1:1000;
4. Фрагмент правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением окружного Совета депутатов г. Калининград от 29.06.2009 № 146.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Земельный участок под благоустройство, располагается в западной части г. Калининграда, проходит вдоль ручья «Воздушного», ограничен ул. Лейтенанта Катина и пр. Победы. Делится на 3 зоны общей площадью – 8.46 га.

Новое строительство предполагается вести с максимальным сохранением существующего рельефа. Организация рельефа решена в увязке с прилегающей территорией, с учетом выполнения нормативного отвода атмосферных вод. Водоотвод с территории застройки обеспечивается рациональной горизонтальной и вертикальной планировкой поверхности, благодаря которой все поверхностные воды направляются на рельеф.

1 зона (далее-участок) расположена между улицей Лейтенанта Катина и проспектом Мира, на данном участке расположено озеро Дзержинец.

Рельеф проектируемого земельного участка сложный. Абсолютные отметки колеблются от 12,34 до 19,60. Участок имеет вытянутую неправильную форму. Расположен на свободной от застройки территории. Данная территория находится за пределами зон охраны памятников истории и культуры.

2 зона (далее-участок) расположен ниже по течению ручья Воздушного на перекрестке ул. Белинского и ул. Бассейной.

Рельеф проектируемого земельного участка сложный. Абсолютные отметки колеблются от 4,90 до 12,50. Участок имеет вытянутую неправильную форму. Расположен на свободной от

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

застройки территории. Данная территория находится за пределами зон охраны памятников истории и культуры.

3 зона (далее-участок) расположен ниже по течению ручья Воздушный, у главной магистральной дороги по проспекту Победы.

Рельеф проектируемого земельного участка сложный. Абсолютные отметки колеблются от 12,34 до 19,60. Участок имеет вытянутую неправильную форму. Расположен на свободной от застройки территории. Данная территория находится за пределами зон охраны памятников истории и культуры.

3. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ДОРОЖНО-ТРОПИНОЧНОЙ СЕТИ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ СИТУАЦИИ

Участок благоустройства №1

Движение людей осуществляется вдоль ул. Лейтенанта Катина и пр. Мира, связаны между собой не обустроенной тропиночной сетью проходящая у озера Дзержинец.

Зеленые насаждения присутствуют в виде разросшихся кустарников и нерегулярной посадкой деревьев.

В целом на данном участке сложилась архитектурно-планировочная структура типичная для удаленных от центра районов с минимальными элементами благоустройства, удовлетворяющими лишь потребности для транзитного перемещения населения.

Участок благоустройства №2

Движение людей осуществляется вдоль ул. Бассейная, дорога находится в удовлетворительном состоянии, организован тротуар.

Зеленые насаждения присутствуют в виде разросшихся кустарников и нерегулярной посадкой деревьев. Территория прилегающая к ул. Бассейная не используется.

В целом на данном участке сложилась архитектурно-планировочная структура типичная для удаленных от центра районов с минимальными элементами благоустройства, удовлетворяющими лишь потребности для транзитного перемещения населения.

Участок благоустройства №3

Движение людей осуществляется вдоль пр. Победы и пешеходного моста, дорога находится в удовлетворительном состоянии, организован тротуар.

Зеленые насаждения присутствуют в виде разросшихся кустарников и нерегулярной посадкой деревьев.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							00213/16-ЭП.ПЗ	Лист
										3
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

4. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

На данном участке необходимо выполнить комплексное благоустройство территории с изменением значимости ее функции. Учитывая функциональные характеристики территории, интенсивность пешеходных потоков, обеспечить комфортное пребывание посетителей всех возрастных групп.

Обеспечив достаточной ширины прогулочных аллей и переходов, устройством велосипедных дорожек, мест для размещения объектов велотранспортной инфраструктуры. Разместить площадки для отдыха с установкой малых архитектурных форм (скамеек, урн, скульптурных композиций, цветников и т.п.). Обеспечить требования по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения.

Организовав прогулочную зону с высоким уровнем благоустройства и озеленения, а также транзитную связь ул. Лейтенанта Катина и пр. Победы с возможностью максимального сохранения существующих зеленых насаждений. Для создания полноценной рекреационной зоны отдыха.

5. ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Участок благоустройства №1

Планировочное решение проектируемого участка основано на копии дежурного плана. На отводимом участке строений нет. Площадь данного участка составляет - 3.15 га.

Вдоль проспекта Мира со стороны озера Дзержинец проходит воздушная газовая труба. Конструкция смотровой площадки выполнена с учетом прохождения существующей газовой трубы не нарушая общую концепцию и идею благоустройства парковой зоны.

Главный вход на участок в парковую зону размещается в юго-западной части озера со стороны пр. Мира, также предусмотрено три дополнительных входа на территорию парка.

Создание новых парковочных мест не представляется возможным т.к. отсутствуют свободные территории. Предполагается использование существующих парковок, расположенных вдоль проспекта Мира.

В основную пешеходную зону по проектируемому променаду, с включением трамвайных путей, входит сохранившееся до наших дней фрагмент кованного ограждения. Проектом

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

00213/16-ЭП.ПЗ

предлагается выполнить восстановление (реставрацию) сохранившегося ограждения времен 1912 г-13гг. Акцентировать внимание жителей и гостей парка на данном месте путем устройства фрагмента брусчатого покрытия и устройством информационного стенда с описанием исторической справки данного места.

Также включить в общий маршрут территорию связывающую между собой 1-й и 2-й участок благоустройства с включением памятника культурного наследия немецкий шлюз с барельефом "Геркулеса" выполненного из ракушечника знаменитым скульптором Станиславом Кауэром в 1912-1913 гг.

Участок благоустройства №2

Планировочное решение проектируемого участка основано на копии дежурного плана. На отводимом участке необходимо выполнить демонтаж незаконно построенных хозяйственных построек (см. Опорный план). Площадь данного участка составляет - 1.33га.

Главный вход на участок размещается со стороны ул. Белинского. Данная территория служит транзитным путем между участком №1 и участком №3 и насыщена минимальными функциями. В связи с этим, устройство новых парковочных мест не требуется т.к. согласно проекта на территории участка предполагается разместить детскую и спортивную площадку рассчитанную на обслуживание близ лежащих домов.

Участок благоустройства №3

Планировочное решение проектируемого участка основано на копии дежурного плана. На отводимом участке необходимо выполнить демонтаж незаконно построенных хозяйственных построек (см. Опорный план). Площадь данного участка составляет – 3,97 га.

Главный вход на участок размещается со стороны пр. Победы, также на территорию предусмотрено два дополнительных входа.

Предполагается выполнить устройство новых парковочных мест со стороны пр. Победы в количестве 21 машина/мест, в том числе парковочные места для маломобильных граждан - 4 машина/места.

6. ОПИСАНИЕ ПРИНЯТЫХ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ

Архитектурно-инвестиционный проект «Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушного» основан на самом названии ручья ВОЗДУШНЫЙ. Благоустройство данных территорий предполагает включение в себя легких, воздушных, струящихся и парящих линий и контуров тропинок и дорожек, а также конструкций и элементов благоустройства в виде изогнутых лавочек, воздушного пантона, деревянных изогнутых мостиков и свободно парящих словно в воздухе независимых от рельефа деревянных тропинок для сообщения между участками.

машину/места.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	
<div>6. ОПИСАНИЕ ПРИНЯТЫХ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ</div> <div>Архитектурно-инвестиционный проект «Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушного» основан на самом названии ручья ВОЗДУШНЫЙ. Благоустройство данных территорий предполагает включение в себя легких, воздушных, струящихся и парящих линий и контуров тропинок и дорожек, а также конструкций и элементов благоустройства в виде изогнутых лавочек, воздушного пантона, деревянных изогнутых мостиков и свободно парящих словно в воздухе независимых от рельефа деревянных тропинок для сообщения между участками.</div>	
Изм.	Кол.уч
Лист	№док.
Подпись	Дата
00213/16-ЭП.ПЗ	
Лист	
5	

Также в проект включена идея максимального сохранения сложившегося рельефа и изгибов тропинок уже так привычных для жителей Калининграда.

Проектом сохранена индивидуальность и неповторимость каждого участка путем внесения в них своих отличительных особенностей посредством организации зон, чтобы за каждой группой потенциальных посетителей закрепились своя территория: пенсионеры, подростки, влюблённые пары, спортсмены и маленькие дети не должны мешать друг другу хорошо проводить время.

В связи с этим каждый из участков имеет свой сценарий:

Первый участок включает в себя озеро Дзержинец и окружающий его лесопарковая зона. Внимание на данном участке благоустройства акцентированно стелой, с названием ручья «Воздушный парк». Парковая зона озера Дзержинец включает в себя прогулочные и велосипедные дорожки с возможностью прохода и проезда вокруг озера, организованные спуски к воде путем обустройства деревянных помостов и пирсов парящих над водой, зон отдыха для созерцания и релаксации, также подчеркивая концепцию Воздушности.

На уже естественно созданном жителями Калининграда месте для экстремального вида спорта предлагаем выполнить более усовершенствованную, но гармонично вписывающуюся площадку для «памптрека» путем создания дополнительного рельефа песчаным покрытием.

Учитывая, то что на данной территории много высоких и крепких деревьев предлагаем разместить канатно-веревочный парк, куда с удовольствием будут приходить, весело и энергично проводить свой досуг взрослые и дети Калининграда.

Для любителей спортивного образа жизни на правом берегу озера предусмотрены дорожки для горного велосипеда и альпийской ходьбы. На правом берегу озера проектом предлагается устройство уличного кинотеатра для массового пребывания посетителей парка.

Отличительной чертой второго участка благоустройства является, то что он расположен в тихом, отдаленном от городской суеты и шума месте. Проектом предлагается выполнить более открытое место для отдыха посетителей, посредством устройства террасированных площадок, в разных уровнях в гармонии с сложившимся рельефом. Наполнить это место элементами в виде детских площадок для посещения молодых семей с детьми, места для всех возрастных категорий желающих посидеть и отдохнуть на уютных террасах.

На третьем участке предлагаем выполнить прогулочную зону в виде пешеходных тропинок, с включение велосипедных дорожек, а также дорожек для любителей кататься на скейтах и роликах.

Ввиду того, что третий участок расположен в более оживленной и населенной жилой зоне предлагаем данную территорию, по мимо спокойных зон для отдыха и созерцания наполнить зонами для массового пребывания людей разных возрастных групп, путем оборудования данной

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	00213/16-ЭП.ПЗ	Лист
							6

территории детской игровой площадкой, спортивной универсальной площадкой, местом для скалолазания, площадкой с уличными тренажерами и памптреком.

В уже сложившемся рельефе выполнены террасированные склоны для спокойного отдыха и обзора детской и спортивной площадок.

Функциональное назначение объекта- зона отдыха, парк.

В проекте учтены функциональные характеристики территории и интенсивность пешеходных потоков. Проектом предусмотрено комфортное пребывание посетителей всех возрастных групп, сформирована прогулочная зона с высоким уровнем благоустройства и озеленения. Стилистическое направление архитектурных решений опирается на современные методы обустройства городских общественных пространств.

Проектом предусматривается организация пешеходных зон, зон отдыха, детских площадок, площадки для экстремального вида спорта, канатно-веревочного парка, универсальной спортивной площадки, скалодрома, а так же зеленых зон для спокойного отдыха. Для любителей активного образа жизни предусмотрены велосипедные дорожки и тропинка для альпийской ходьбы. Связь между участками благоустройства предполагается вдоль ручья Воздушный по деревянным ходовым дорожкам.

Для велосипедистов предусмотрен веломаршрут между тремя участками благоустройства.

Связь между берегами озера Дзержинец предлагаем выполнить по пантонному мосту, а между берегами ручья осуществляется путем устройства легких деревянных мостиков.

Предлагается выполнить очистку берегов озера и вдоль русла ручья Воздушного.

Береговую линию участка озера, прилегающую к стадиону «Пионер» укрепить отсыпкой из природного камня разной величины по геосетке (георешетке), противоположный берег укрепить бревнами из лиственницы.

Для укрепления склонов ручья второго и третьего участков предлагаем выполнить устройство газона, путем посева травосмеси стандартного состава. Также осуществить мероприятия по укреплению дна – щебнем или гравием, для придания ручью прозрачности воды.

Проектом благоустройства территории предусматривается:

- санация больных, непригодных деревьев;
- в парковой зоне озера выполнить расчистку зарослей диких кустарников, восстановить редкий дендрологический состав парка, путем посадки редких видов деревьев, а именно: чёрная сосна, плакучий бук, плакучая ель, волшебный орех, бук лесной, сосна веймутова, дуб черешчатый;
- посадка новых кустарников;
- восстановление и устройство многовидовых разнотравных газонов;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

00213/16-ЭП.ПЗ

- цветочное оформление в виде клумб по всей территории;
- освещение вдоль прогулочных аллей, зон отдыха и связи пешеходных тропинок, соединяющих 3 участка благоустройства.

Предлагаем следующие типы покрытий:

- Дощатый настил;
- Гравийное покрытие с обрамлением бортовым камнем;
- Тротуарная плитка;
- Резиновое покрытие;
- Уплотненное грунтовое покрытие;

Велосипедные дорожки, площадку для экстремального вида спорта и тропинки для альпийской ходьбы выполнить в виде грунтового покрытия. Спортивные площадки, памптреки, детские площадки выполнить из песчаного покрытия.

Схема пешеходного движения.

Пешеходные пути проходят и пересекают участки благоустройства во всех направлениях, имеют необходимую ширину проходов для движения людей в основных направлениях и учитывают интенсивность и направление движения на перспективу развития близлежащих территорий.

В темное время суток предусмотрено общее освещение, двумя видами светильников, а также декоративная подсветка, включающая в себя: декоративная подсветка, для акцентной подсветки ландшафтных групп, встраиваемые в подпорные стенки и лавки световые профильные светильники.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ.

Проектом предусмотрены тактильные наземные указатели, с помощью которых инвалиды по зрению получают информацию о путях передвижения. Пониженный бордюр у проезжей части в местах устройства пешеходных переходов. Ширина пешеходных тротуаров и прогулочных зон запроектирована с учетом нормативов.

Проектируемые лестницы входных групп выполнены с аппаратами для обеспечения доступа маломобильных групп населения.

В местах организации парковок автомобилей запроектированы специальные парковки для инвалидов в соответствии с нормативами.

Проектом предусмотрена диагональная связь по пешеходным дорожка вдоль сложившегося рельефа по обеспечения доступа инвалидов в зоны отдыха для посетителей.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

00213/16-ЭП.ПЗ

Лист
8

Технико-экономические показатели

Устройство покрытий
с элементами благоустройства мощения

№ п / п	Наименование	Кол –во	Ед.изм.
1	ТИП 1 асфальтобетонное покрытие на проездах и примыканиях	1360	м2
2	ТИП 2 Террасная доска ("Декинг") деревообрабатывающего комплекса "ЛЕСОБАЛТ"; размер 45х145. Цвет: светлый орех	11840	м2
3	ТИП 2.1 Террасная доска ("Декинг 1") деревообрабатывающего комплекса "ЛЕСОБАЛТ"; размер 45х145. Цвет: светлая ольха	60	м2
4	ТИП 3. Утрамбованный щебень горно-перерабатывающего предприятия ООО "Гранитная гора"; фракция 5-20.	2650	м2
5	ТИП 4. Грунтовое покрытие	250	м2
6	ТИП 5. Тротуарная плитка ("Волна") компании "Виттенберг". Цвет – серый; Размер: 212 х 105 х 80.	3420	м2
7	ТИП 6. Покрытие из резиновой крошки "Мастерспорт" от компании "Мастерфайбр" Цвет: желтый	940	м2
8	ТИП 6.1 Покрытие из резиновой крошки "Мастерспорт" от компании "Мастерфайбр" Цвет: оранжевый	330	м2
9	ТИП 7. Песчаное покрытие площадок	3800	м2
10	Гранитная брусчатка	88,6	м2
11	Гранитный бортовой камень ГП1 100 х 30 х 15 по ГОСТ 32018-2012	2340	п.м
12	Гранитная брусчатка (для разделения пешеходной и велосипедной дорожки (шириной 15 см, серого цвета)	650	п.м
13	Устройство газона и зеленой зоны	8120	м2
14	Тактильные наземные указатели	22,5	м2

Ведомость малых архитектурных форм

№ п / п	Наименование	Кол –во	Ед.изм.
1	Деревянная скамья	43	шт
2	Уличная урна с пепельницей "Metalnova"	52	шт
3	Велопарковка "Арка "	20	шт
4	Цветочница	19	шт
5	Длина деревянных лавок на смотровых площадках (высота 600 мм, глубина 700 мм)	9,0	п.м.
6	Деревянная скамья на пирсе индивидуального изготовления	4	шт
7	Уличный кинотеатр	1	шт
8	Канатная игровая конструкция	1	шт
9	Игровой элемент для детей 7-12 лет – Горка	2	шт
10	Игровой элемент –Песочница 1	2	шт
11	Игровой элемент –Песочница 2	1	шт
12	Игровой элемент для детей 2-7 лет	2	шт
13	Игровой элемент –Балансир	2	шт
14	Уличное спортивное оборудование –комплекс тренажеров	1	шт
15	Уличное спортивное оборудование –Тренажер 1	1	шт
16	Уличное спортивное оборудование –Тренажер 2	1	шт
17	Уличное спортивное оборудование –Тренажер 3	1	шт
18	Пункт экстренного вызова	3	шт
19	Пергола	2	шт
20	Скульптурная композиция	9	шт

Ведомость элементов освещения

№ п / п	Наименование	Кол –во	Ед.изм.
1	Уличный светильник "СТРИТ-12"	161	шт
2	Наземный фонарь Boston 3159 (Globo)	180	шт
3	Встроенная декоративная подсветка	712	п.м.

Ведомость зеленых насаждений

№ п / п	Наименование	Кол –во	Ед.изм.
1	Дуб черешчатый	5	шт
2	Клен остролистный или платанolistный	33	шт
3	Пузыреплодник калинолистный Дартс Голд	38	шт
4	Граб обыкновенный	5	шт

Площадь участка благоустройства №1 – 3,16 га
Площадь участка благоустройства №2 – 1,33 га
Площадь участка благоустройства №3 – 3,97 га
Общая площадь участка благоустройства – 8,46 га
Общая площадь территории ручья – 17,88 га
Количество парковочных мест – 21 машино/места, в том числе для МГН – 4 машино/места

Инв. №

подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Изм.

К.уч

Лист

№ док

Подпись

Дата

Разработал

Смирнова

00213/16-ЭП

Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде

Благоустройство

Стадия

Лист

Листов

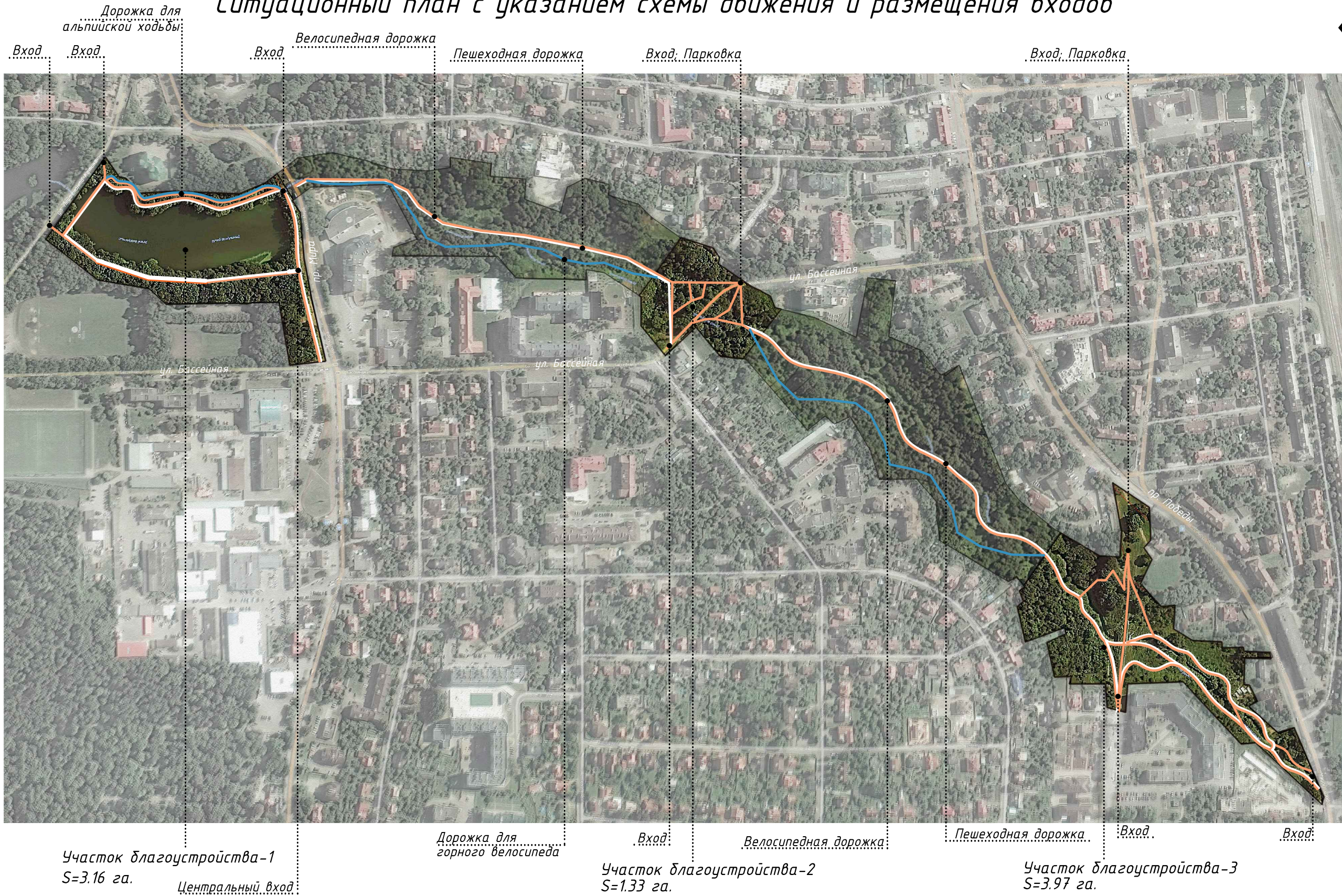
ЭП

3

Технико-экономические показатели

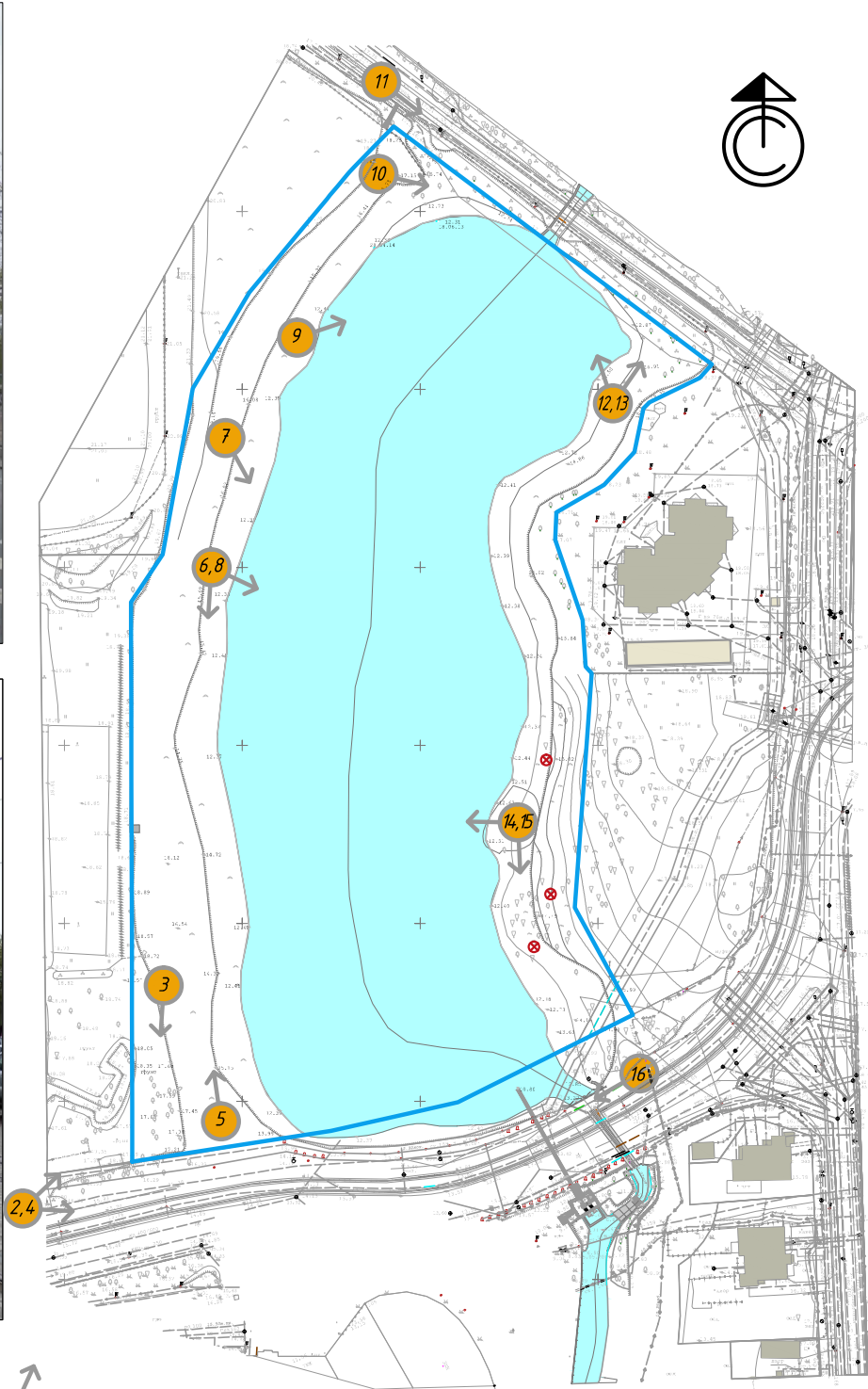
000 "АктивПроект"

Ситуационный план с указанием схемы движения и размещения входов




Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	4
						Ситуационный план с указанием схемы движения и размещения входов	000 "АктивПроект"	



Условные обозначения

- Существующие жилые здания
- Существующие общественные здания
- Существующие хозяйственные постройки
- Границы благоустройства территории
- Видовые точки фотофиксации
- Сносимые деревья

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова						ЭП	5	
						Опорный план (участок благоустройства №1) М 1:2000	000 "АктивПроект"		

Вид 5



Вид 7



Вид 6



Вид 8



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова			<i>Смирнова</i>			ЭП	6	
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №1	000 "АктивПроект"		



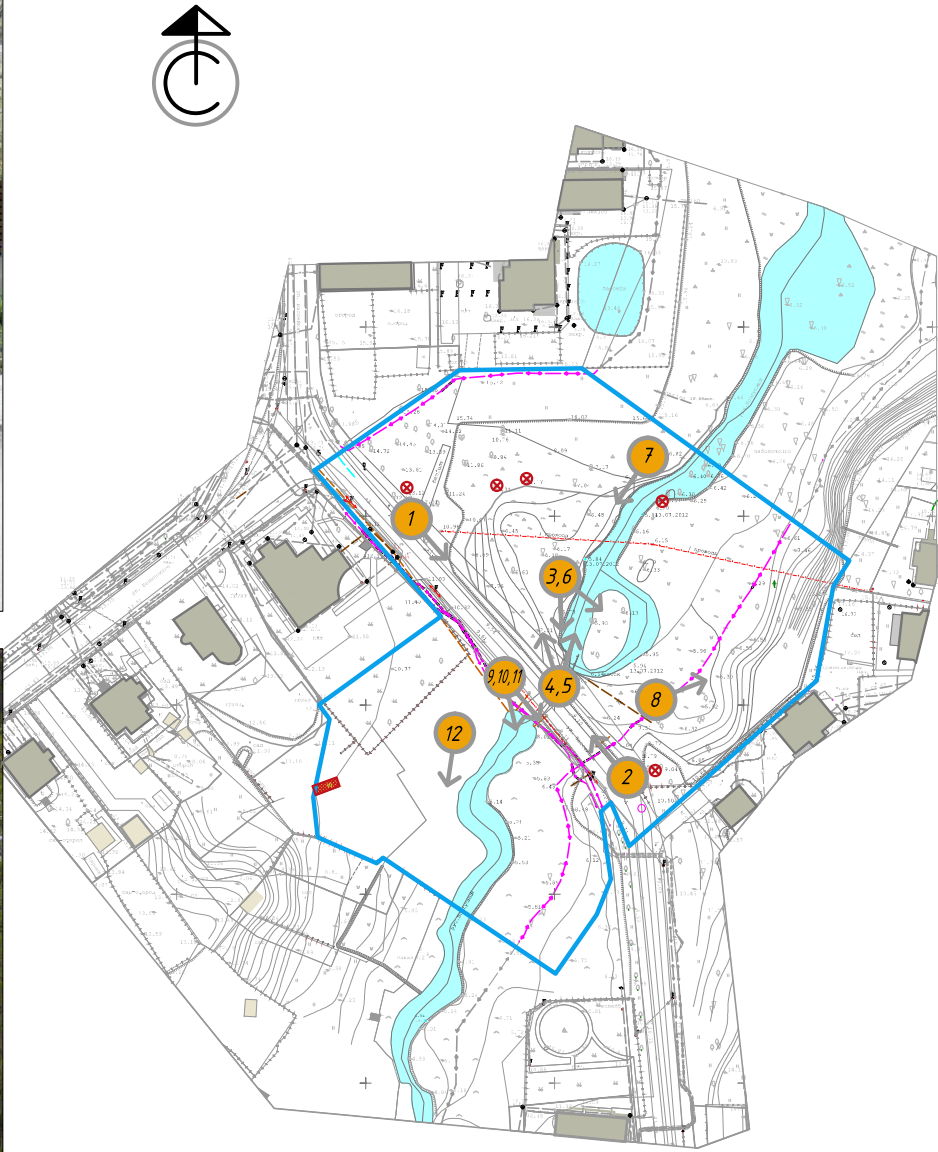
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Смирнова			Смирнова			ЭП	7
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №1	000 "АктивПроект "	



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

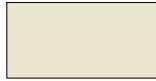
						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Смирнова			Смирнова			ЭП	8
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №1	000 "АктивПроект"	



Условные обозначения



Существующие жилые здания



Существующие хозяйственные постройки



Границы благоустройства территории



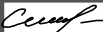
Видовые точки фотофиксации



Строения и сооружения подлежащие сносу



Сносимые деревья

						00213/16-ЭП					
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова								ЭП	9	
						Опорный план (участок благоустройства №2) М 1:2000			000 "АктивПроект"		

Вид 5



Вид 7



Вид 6



Вид 8



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова			Смирнова			ЭП	10	
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №2	000 "АктивПроект"		

Вид 9



Вид 11



Вид 10



Вид 12



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Смирнова			Смирнова			ЭП	11
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №2	000 "АктивПроект"	

Вид 1



Вид 2



Вид 3



Вид 4



Условные обозначения

- Существующие жилые здания
- Существующие общественные здания
- Существующие хозяйственные постройки
- Границы благоустройства территории
- Видовые точки фотофиксации
- Строения и сооружения подлежащие сносу
- Сносимые деревья

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Смирнова						ЭП	12
						Опорный план (участок благоустройства №3) М 1:2000		
						ООО "АктивПроект"		

Вид 5



Вид 7



Вид 6



Вид 8



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова	Смирнова					ЭП	13	
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №3		000 "АктивПроект"	

Вид 9



Вид 11



Вид 10



Вид 12



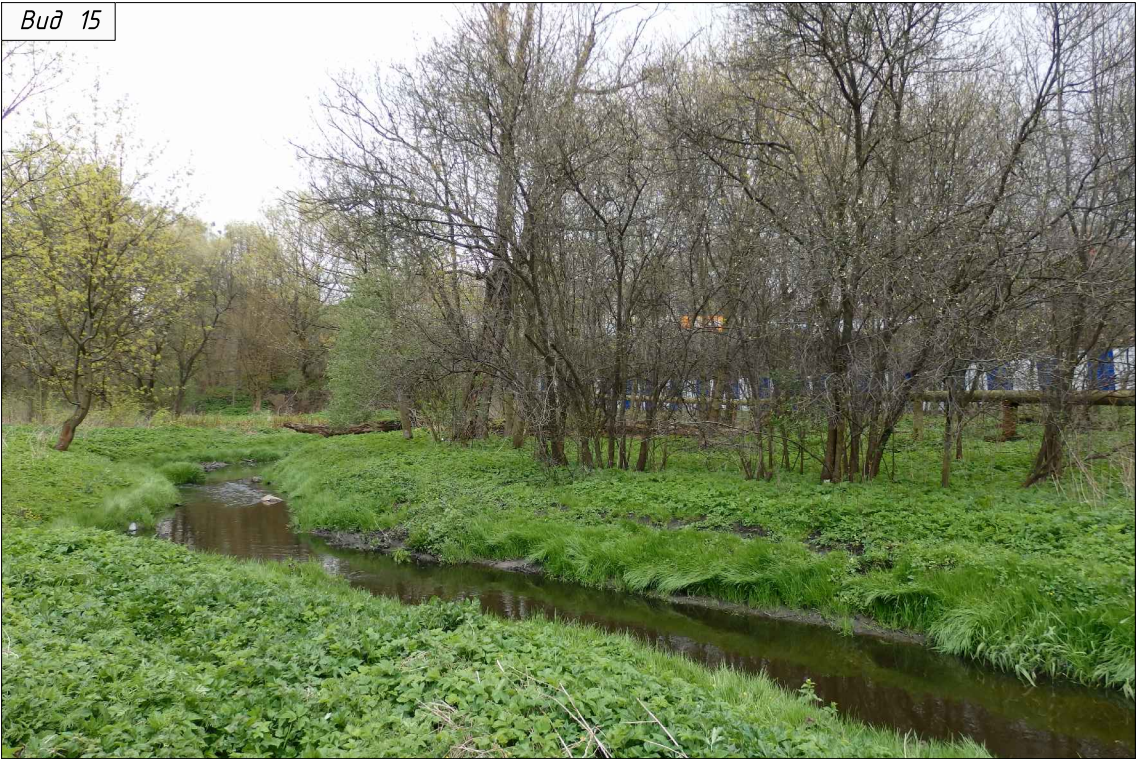
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова			Смирнова			ЭП	14	
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №3			
						000 "АктивПроект"			

Вид 13



Вид 15



Вид 14



Вид 16



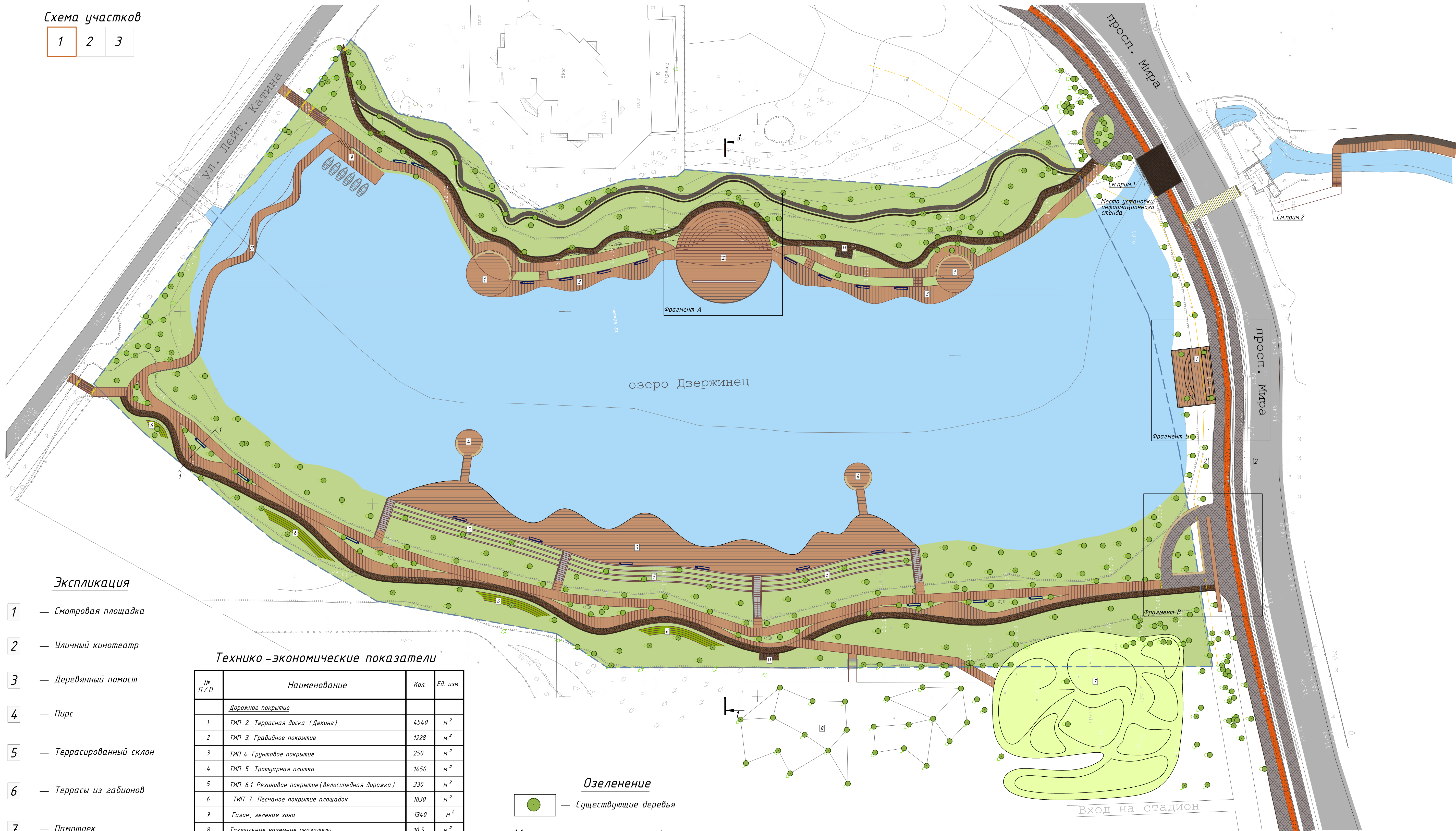
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова			Смирнова			ЭП	15	
						Фотофиксация (видовые точки) участок благоустройства №3			
						000 "АктивПроект"			



Схема участков

1	2	3
---	---	---



Экспликация

- 1 — Смотровая площадка
- 2 — Уличный кинотеатр
- 3 — Деревянный помост
- 4 — Пирс
- 5 — Террасированный склон
- 6 — Террасы из габионов
- 7 — Памптрек
- 8 — Канатно-веровочный парк
- 9 — Лодочный причал
- 10 — Входная группа
- 11 — Велосипедная парковка
- 12 — Пантонный мост

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Кол.	Ед. изм.
Дорожное покрытие			
1	ТИП 2. Террасная доска (Декинг)	4540	м ²
2	ТИП 3. Гравийное покрытие	1228	м ²
3	ТИП 4. Грунтовое покрытие	250	м ²
4	ТИП 5. Тротуарная плитка	1450	м ²
5	ТИП 6.1 Резиновое покрытие (велосипедная дорожка)	330	м ²
6	ТИП 7. Песчаное покрытие площадок	1830	м ²
7	Газон, зеленая зона	1340	м ²
8	Тактильные наземные указатели	10,5	м ²
Освещение			
9	Уличный светильник ТИП 1	58	шт.
10	Уличный светильник ТИП 2	52	шт.
11	Встроенная декоративная подсветка	390	п.м.
Малые архитектурные формы			
12	Урна	22	шт.
13	Скамья деревянная	22	шт.
14	Цветочницы	19	шт.
15	Скульптурные композиции	5	шт.
16	Велопарковка	15	шт.
17	Пункт экстренного вызова	1	шт.
18	Металлические ограждения высотой 900 мм	200	п.м.

Озеленение

- Существующие деревья

Малые архитектурные формы

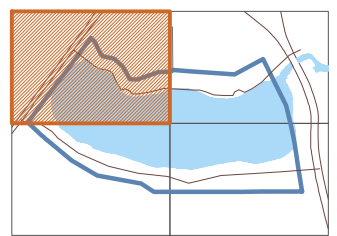
- Скамья деревянная
- Урна
- Скульптурные композиции
- Деревянное ограждение

Примечание:
1. Выполнить восстановление (реставрацию) сохранившегося ограждения времен 1912 г.-1913 гг.
Выполнить акцент на сохранившемся историческом месте путем устройства фрагмента мощения из старинной брусчатки, а также стенда с описанием исторических фактов связанных с данной территорией.
2. Связь между 1-м и 2-м участком благоустройства включает памятник культурного наследия немецкий шпиль с дареффером "Геркулеса" выполненного из ракушечника знаменитым скульптором Станиславом Кауэром в 1912-1913 гг.

00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Смирнова	Смирнова			
Благоустройство				Стадия	Лист
				ЭП	16
Схема озеленения с дендропланом совмещенная с планом расстановки малых архитектурных форм. ТЭП М 1:500				ООО "АктивПроект"	



1	2	3
---	---	---



Условные обозначения

- ТИП 1. Проезжая часть

ТИП 2. Террасная доска (Декинг)

ТИП 3. Гравийное покрытие

ТИП 4. Грунтовое покрытие
- Газон, зеленая зона

Тактильные наземные указатели

Границы благоустройства территории

Доступ для маломобильных групп населения

Озеленение

- Существующие деревья

Уличный светильник ТИП 1

Уличный светильник ТИП 2

Встроенная декоративная подсветка

Освещение

Малые архитектурные формы

- Скамья деревянная

Урна

Скульптурные композиции

Деревянное ограждение высотой 900 мм

Экспликацию см. лист 16

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Смирнова	Смирнова					ЭП	17
						Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200		
						ООО "АктивПроект"		



Условные обозначения		Озеленение		Малые архитектурные формы	
	— ТИП 1. Проезжая часть		— ТИП 6.1 Резиновое покрытие (велосипедная дорожка)		— Велосипедная парковка
	— ТИП 2. Террасная доска (Декинг)		— Газон, зеленая зона		— Скамья деревянная
	— ТИП 3. Гравийное покрытие		— Тактильные наземные указатели		— Урна
	— ТИП 4. Грунтовое покрытие		— Границы благоустройства территории		— Скульптурные композиции
	— ТИП 5. Тротуарная плитка		— Гравийная брусчатка		— Цветочницы
			— Существующие деревья		— Встроенная декоративная подсветка
			— Уличный светильник ТИП 1		— Деревянное ограждение высотой 900 мм
			— Уличный светильник ТИП 2		

Экспликацию см. лист 16

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Смирнова	Смирнова					ЭП	18
						Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200		
						ООО "АктивПроект"		

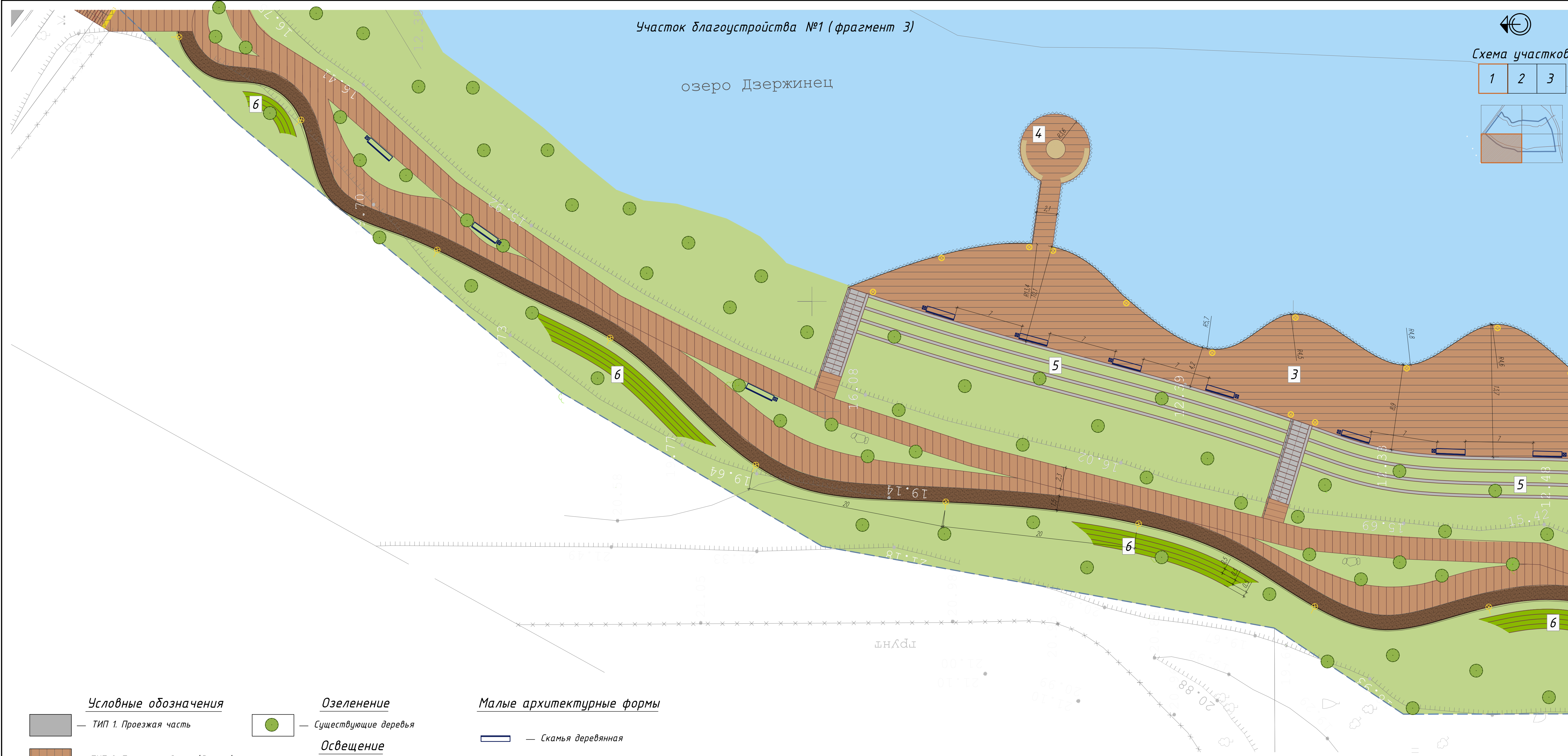


Схема участков

1	2	3
---	---	---

- Условные обозначения**
- ТИП 1. Проезжая часть
 - ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
 - ТИП 3. Гравийное покрытие
 - ТИП 4. Грунтовое покрытие (дорожка для альпийской ходьбы)
 - Газон, зеленая зона
 - Тактильные наземные указатели
 - Границы благоустройства территории
- Озеленение**
- Существующие деревья
 - Уличный светильник ТИП 1
 - Уличный светильник ТИП 2
 - Встроенная декоративная подсветка
- Малые архитектурные формы**
- Скамья деревянная
 - Урна
 - Скульптурные композиции
 - Деревянное ограждение высотой 900 мм

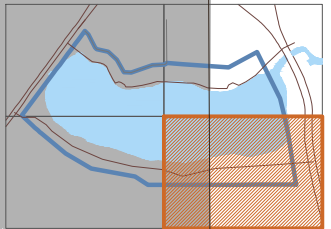
Экспликация см. лист 16

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Смирнова	Смирнова					ЭП	19
						Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200		
						ООО "АктивПроект"		

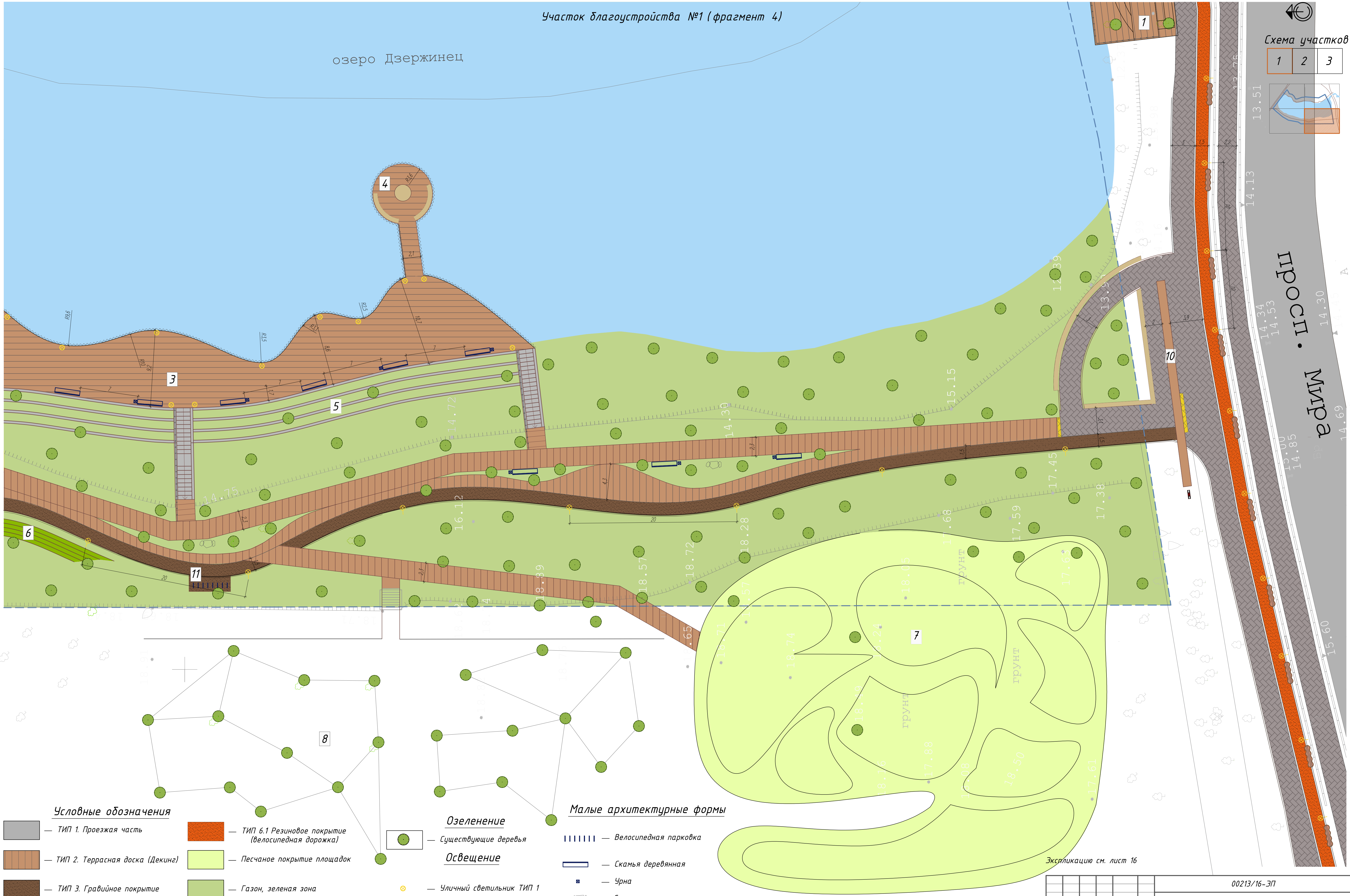
озеро Держинец

Схема участков

1 2 3



проект
Мира



Экспликация см. лист 16

Условные обозначения

- ТИП 1. Проезжая часть
- ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
- ТИП 3. Гравийное покрытие
- ТИП 4. Грунтовое покрытие
- ТИП 5. Тротуарная плитка

- ТИП 6.1 Резиновое покрытие (велосипедная дорожка)
- Песчаное покрытие площадок
- Газон, зеленая зона
- Тактильные наземные указатели
- Границы благоустройства территории

Озеленение

- Существующие деревья

Освещение

- Уличный светильник ТИП 1
- Уличный светильник ТИП 2
- Встроенная декоративная подсветка

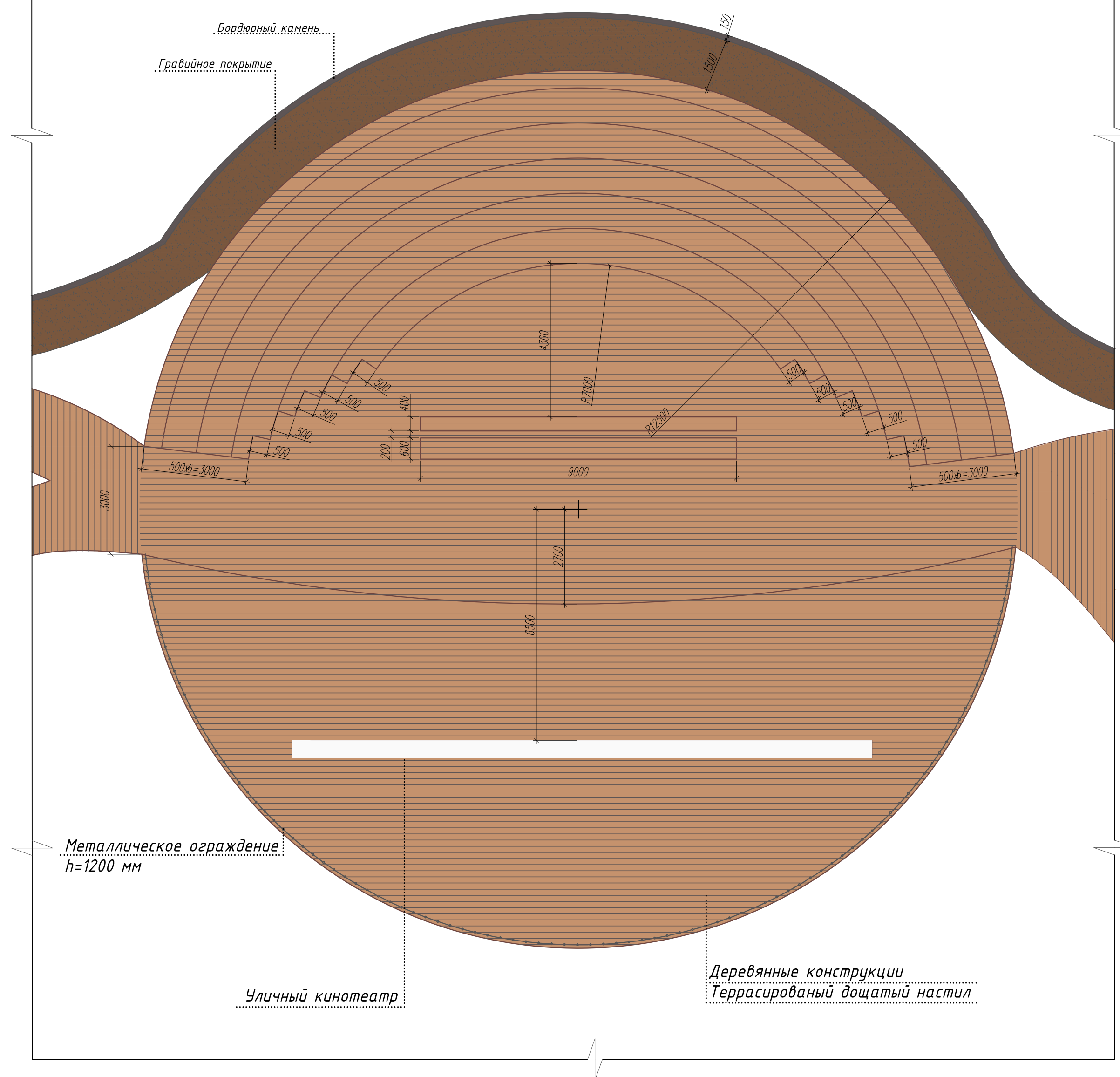
Малые архитектурные формы

- Велосипедная парковка
- Скамья деревянная
- Урна
- Скульптурные композиции
- Пункт экстренного вызова
- Цветочницы
- Деревянное ограждение высотой 900 мм

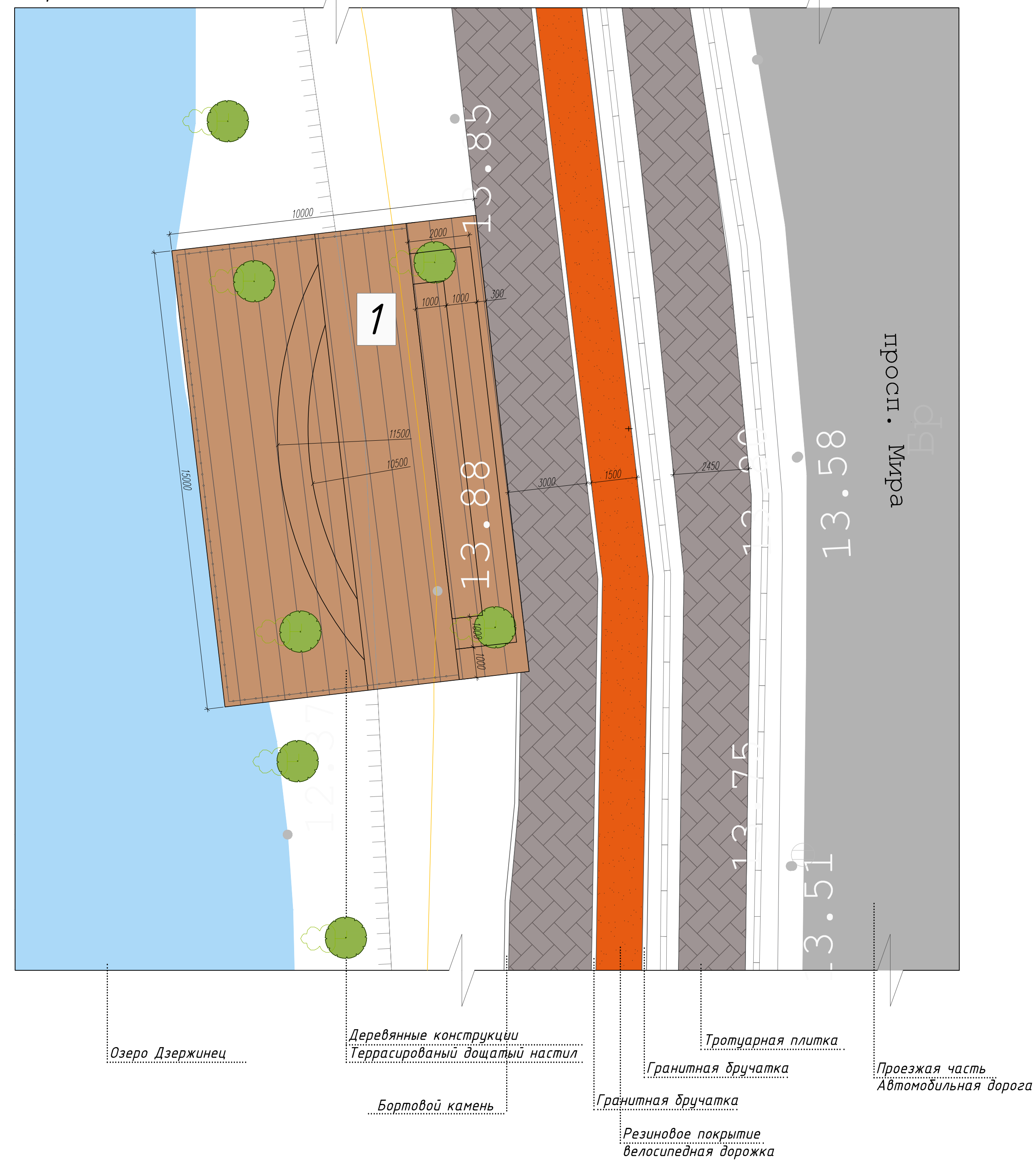
Вход на стадион

00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Смирнова	Смирнова			
Благоустройство					
Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200					
Стадия	Лист	Листов			
ЭП	20	000 "АктивПроект"			

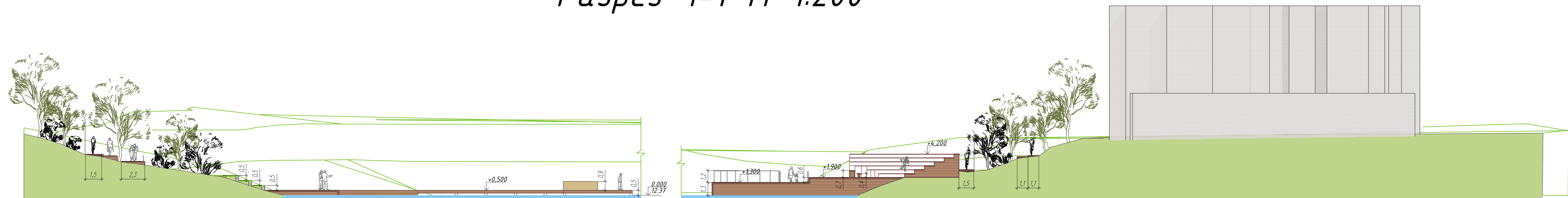
Фрагмент А. М 1:100



Фрагмент Б. М 1:100



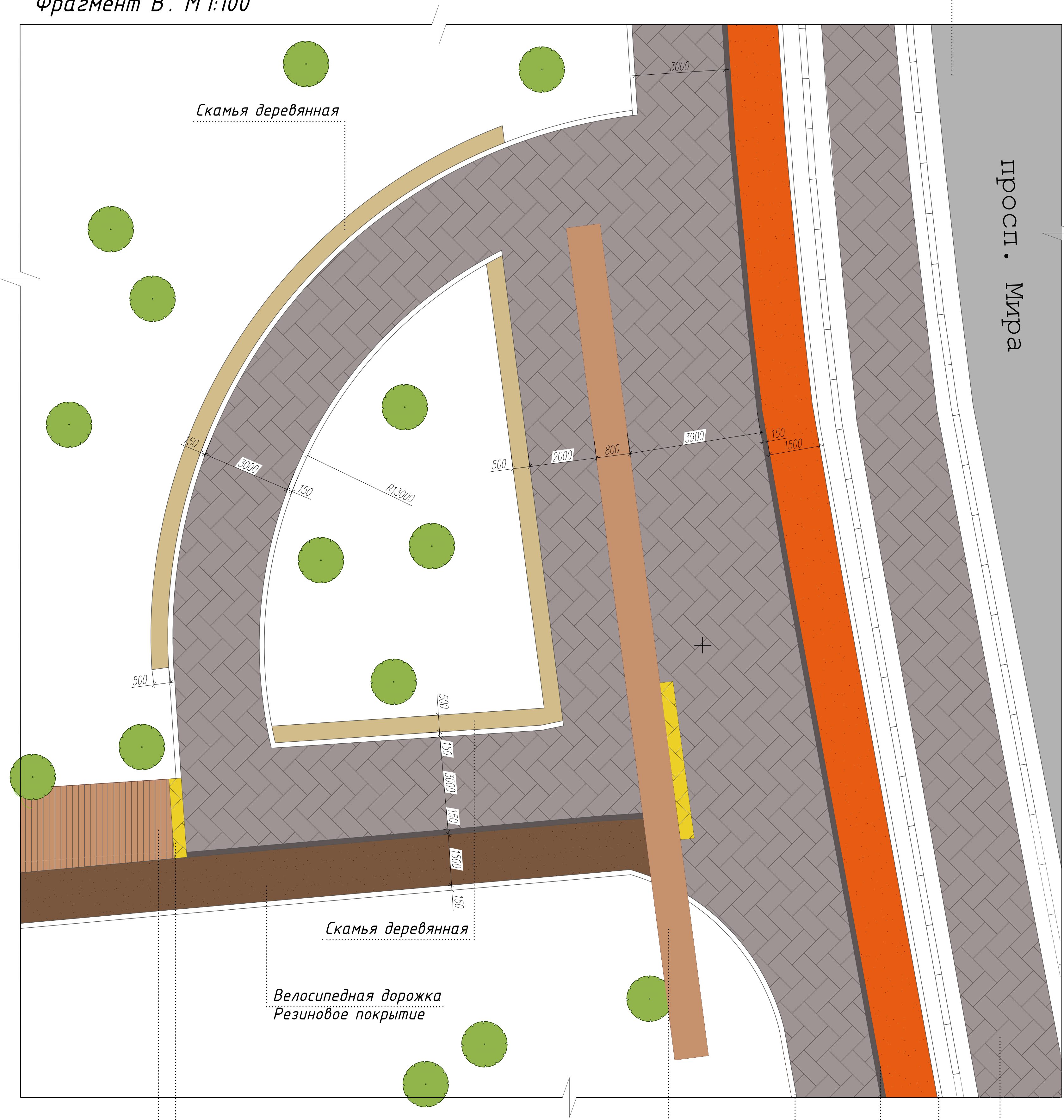
Разрез 1-1 М 1:200



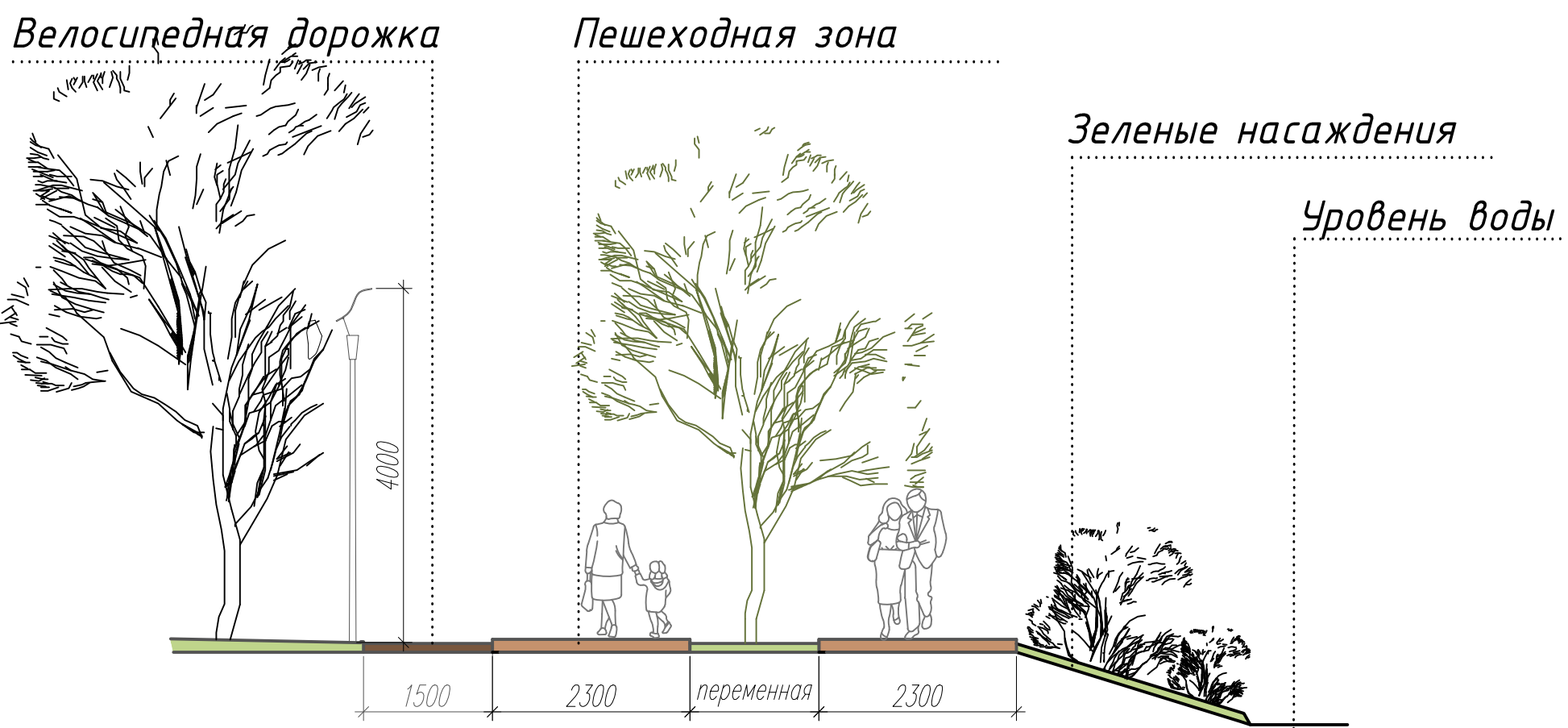
00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Смирнова	Смирнова			
Благоустройство				ЭП	21
Фрагмент А, фрагмент Б Разрез 1-1				000 "АктивПроект"	

Фрагмент В. М 1:100

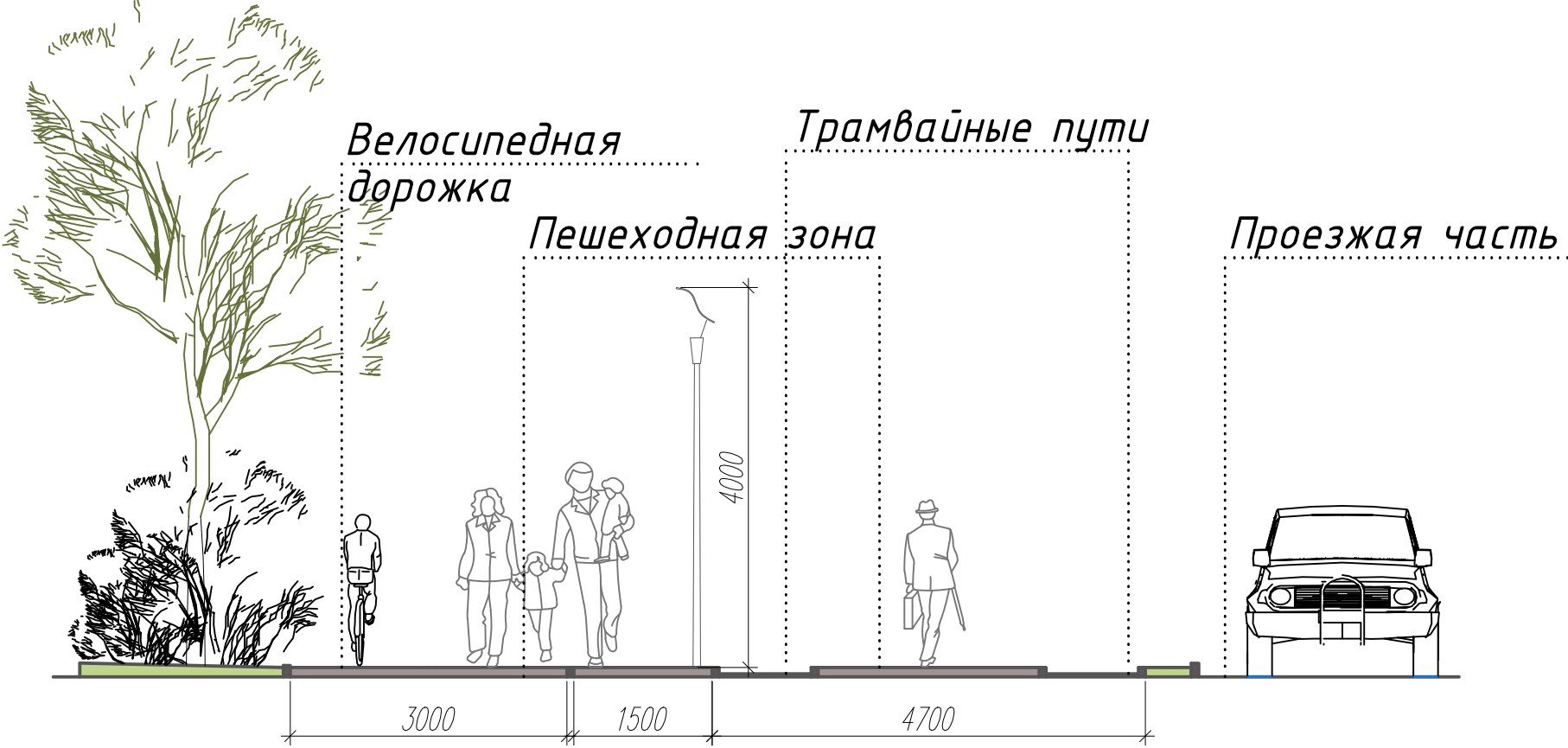
Проезжая часть
Автомобильная дорога



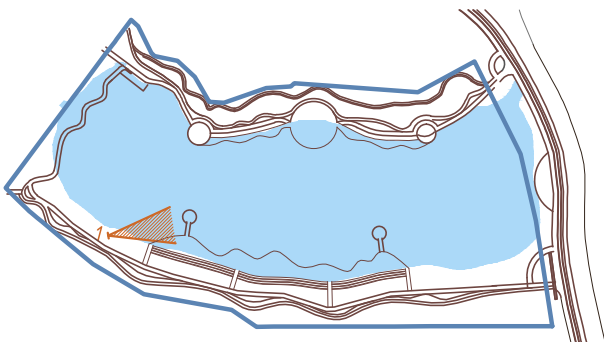
Сечение 1-1



Сечение 2-2

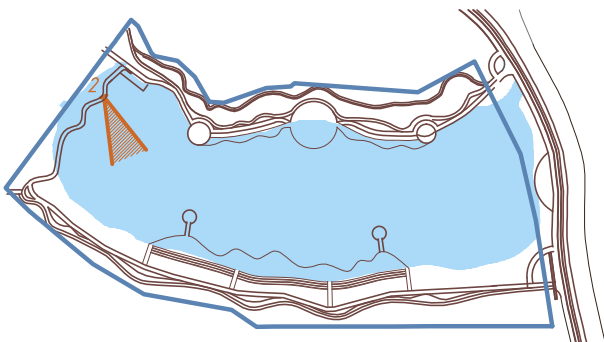


						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова	Смирнова					ЭП	22	
						Фрагмент В, сечение 1-1, сечение 2-2	000 "АктивПроект"		



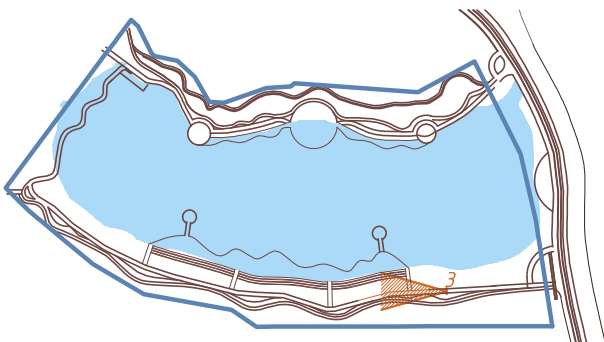
						00213/16-ЭП				
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разработал	Золотарев					Благоустройство		Стадия	Лист	Листов
						ЭП		23		
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 1		ООО "АктивПроект "		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



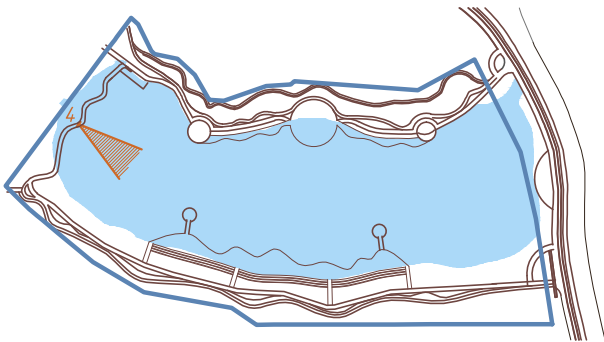
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев						ЭП	24	
							000 "АктивПроект "		
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 2			



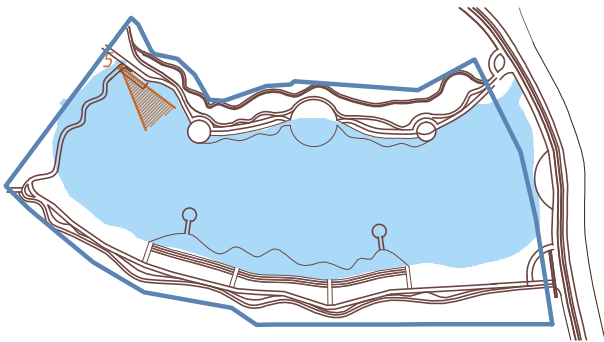
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев						ЭП	25	
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 3	ООО "АктивПроект "		



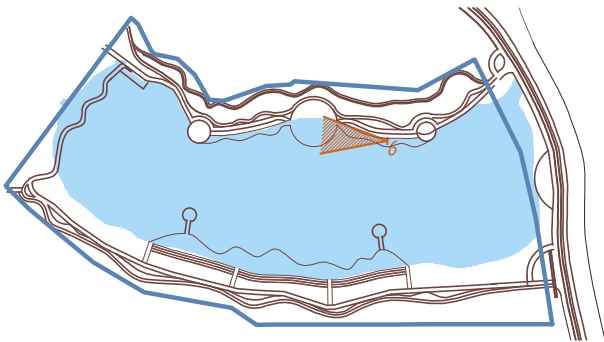
						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	26
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 4	ООО "АктивПроект"	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



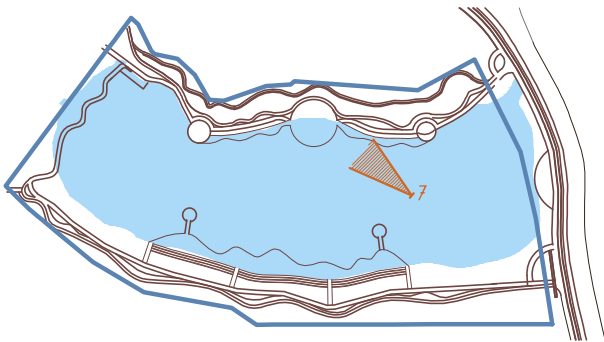
						00213/16-ЭП				
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разработал	Золотарев					Благоустройство		Стадия	Лист	Листов
						ЭП		27		
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 5		ООО "АктивПроект "		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



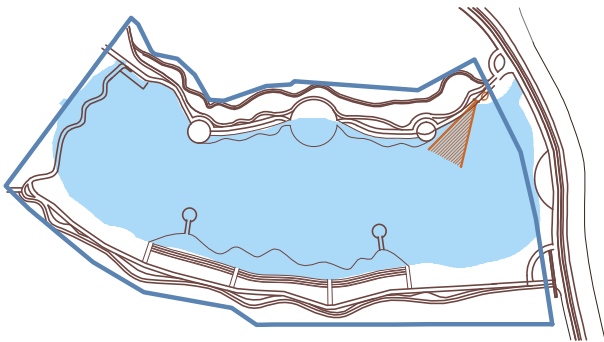
						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	28
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 6	ООО "АктивПроект"	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



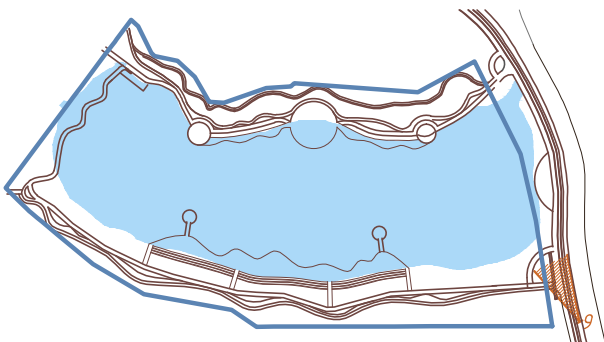
						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Золотарев					ЭП	29	
							000 "АктивПроект "		
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 7			

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



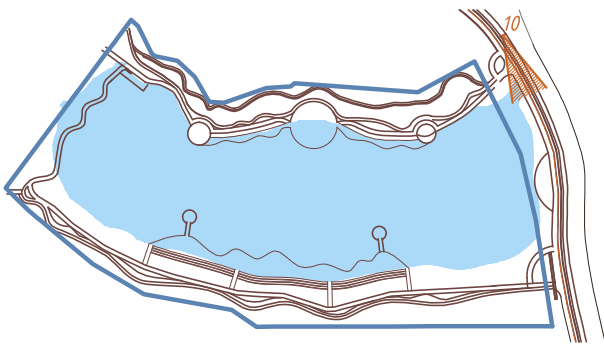
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал	Золотарев					Благоустройство	Стадия	Лист
							ЭП	30
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 8	000 "АктивПроект"	



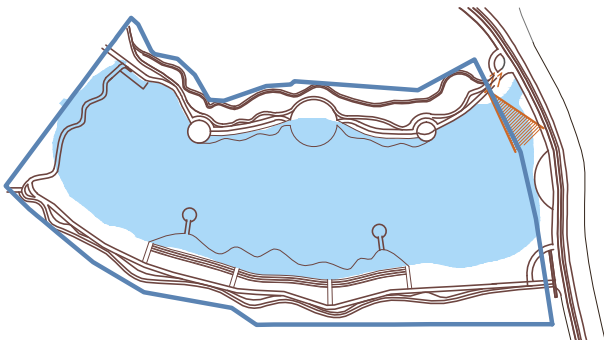
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал		Золотарев					ЭП	31
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 9	000 "АктивПроект"	



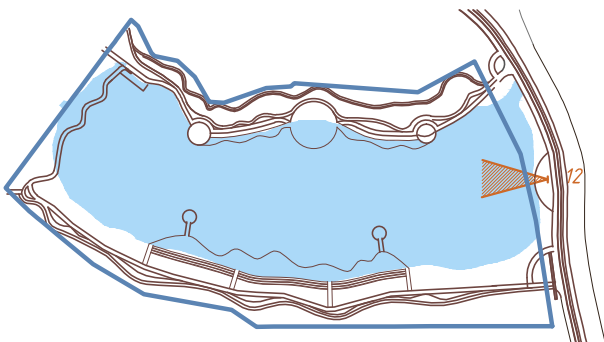
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	32
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 10	000 "АктивПроект"	



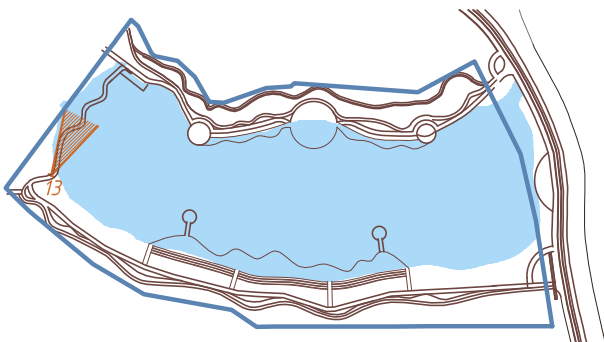
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	33
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 11	000 "АктивПроект"	



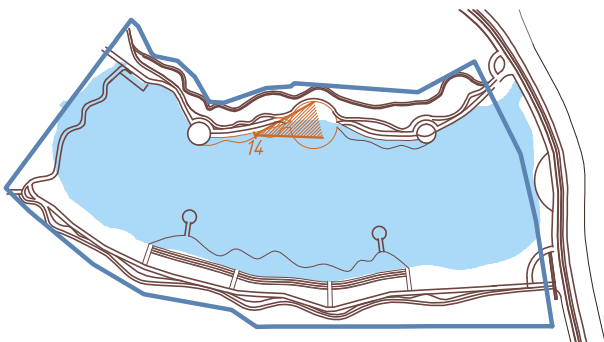
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	34
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 12	ООО "АктивПроект"	



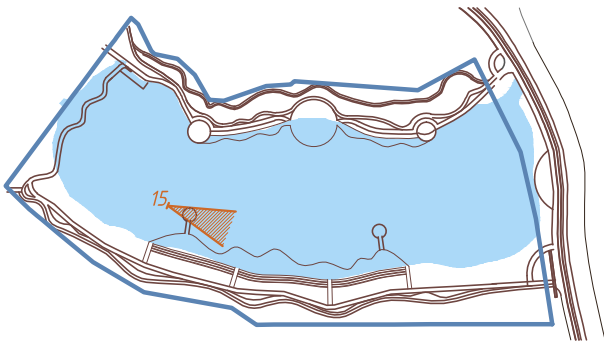
						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Золотарев					ЭП	35	
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 13		000 "АктивПроект "	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



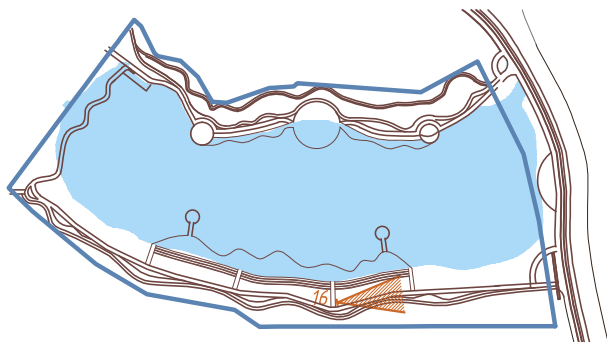
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	36
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 14	ООО "АктивПроект"	



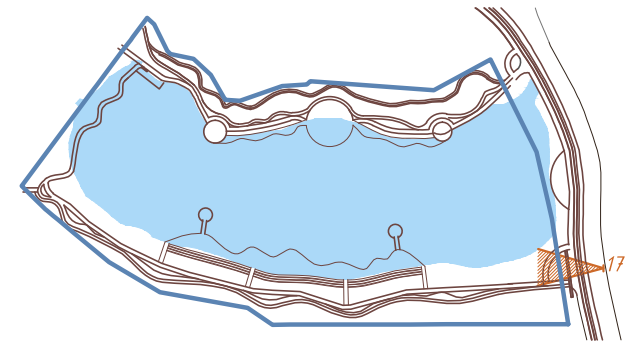
						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Золотарев					Благоустройство			Стадия ЭП
									Лист 37
									Листов
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 15			000 "АктивПроект "

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



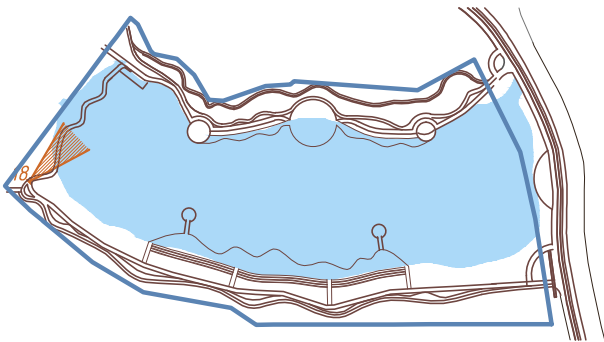
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	38
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 16	ООО "АктивПроект"	



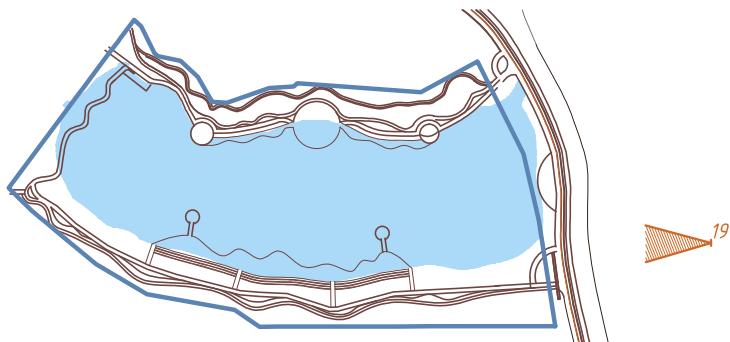
						00213/16-ЭП				
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разработал	Золотарев					Благоустройство		Стадия	Лист	Листов
						ЭП		39		
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 17		ООО "АктивПроект "		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	40
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 18	000 "АктивПроект"	



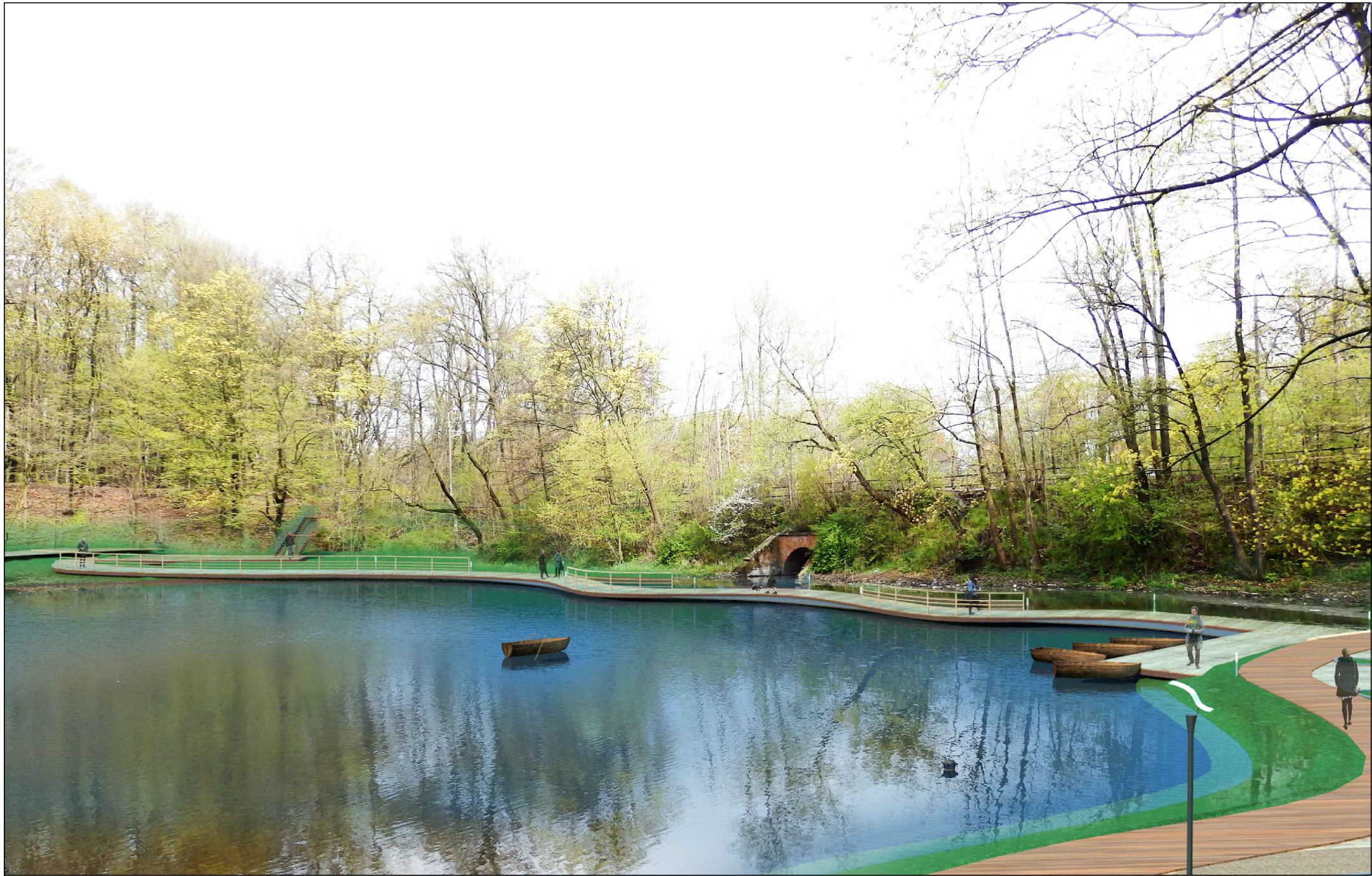
						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	40.1
						Визуализация благоустройства Участок №1 Вид 19	000 "АктивПроект"	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП				
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов	
Разработал							ЭП	41		
							Участок №1 Фотопривязка 1	000 "АктивПроект "		



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал							ЭП	42	
						Участок №1 Фотопривязка 2	000 "АктивПроект"		



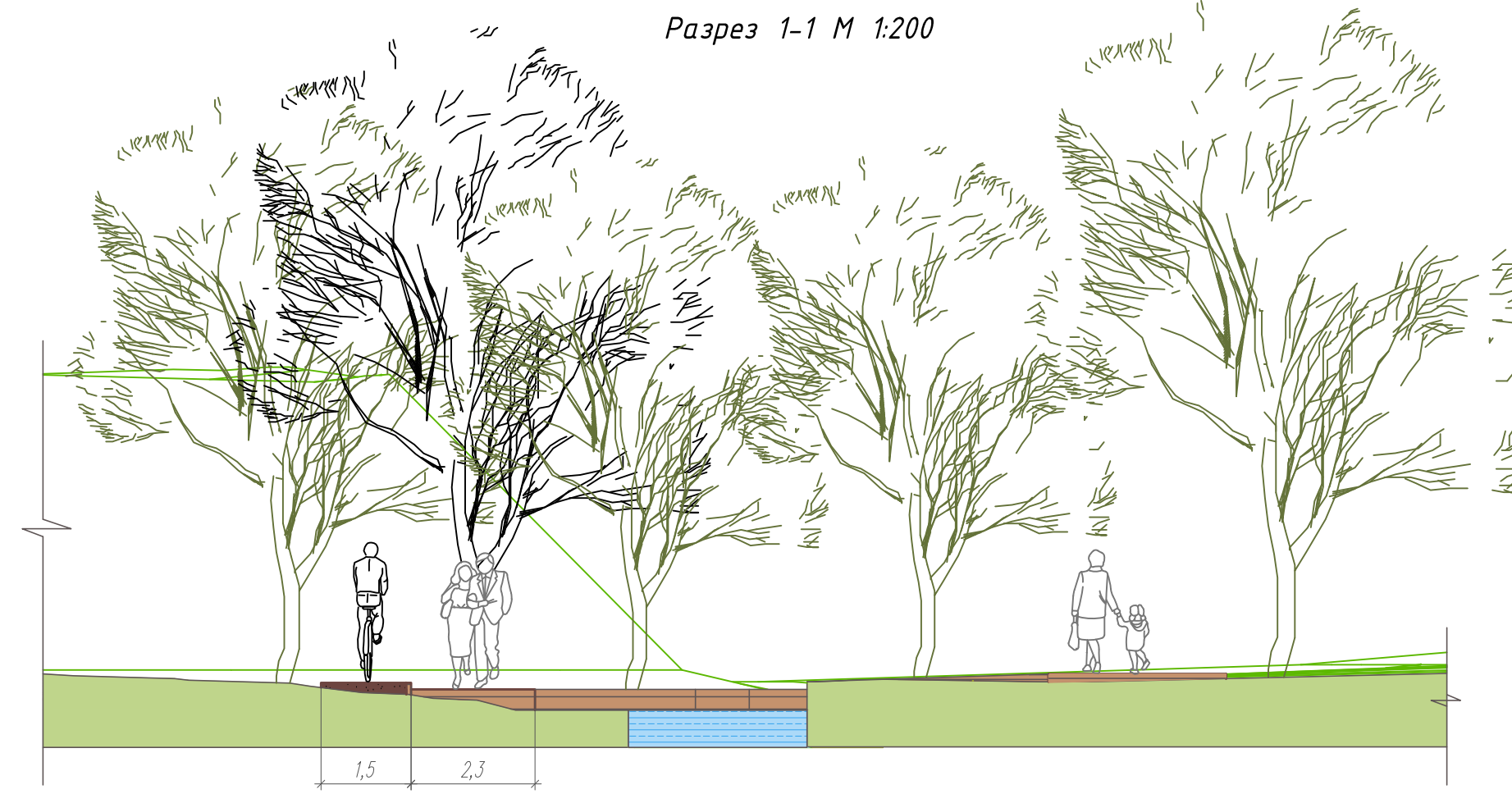
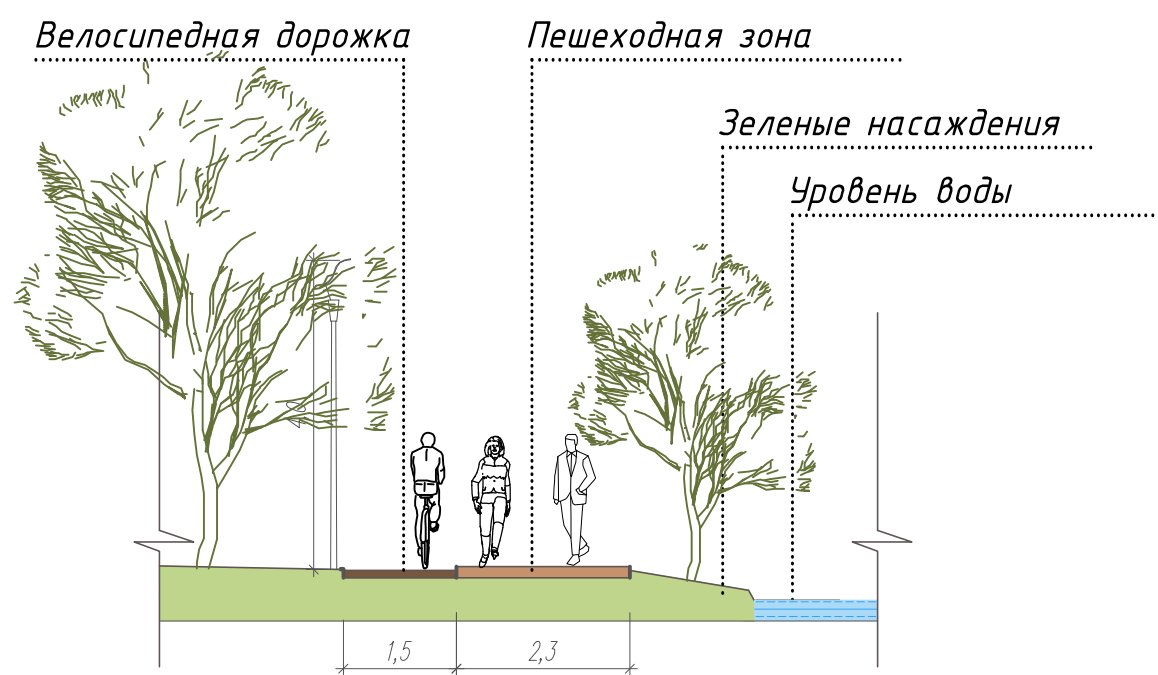
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП				
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов	
Разработал							ЭП	43		
							Участок №1 Фотопривязка Э	000 "АктивПроект "		

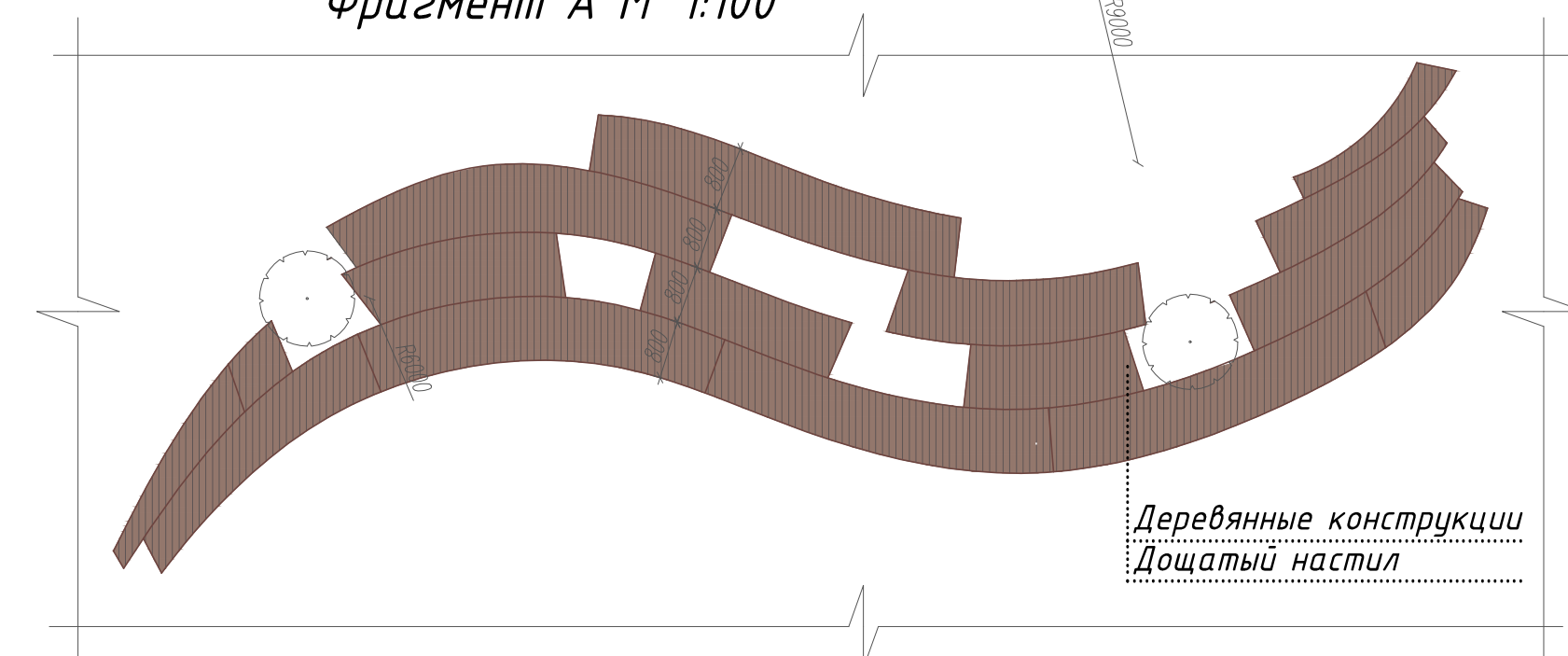


Схема участков

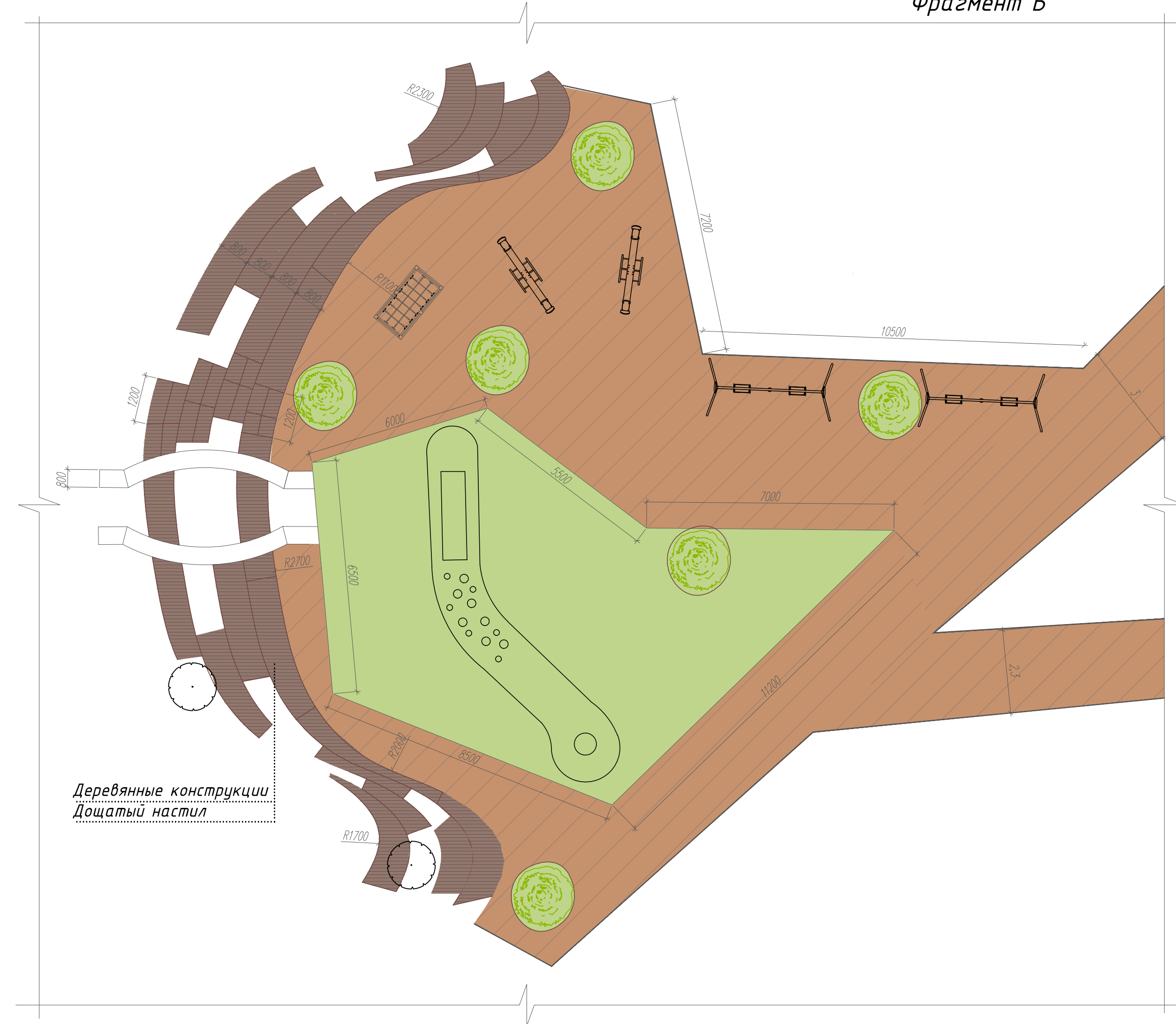
1	2	3
---	---	---



Фрагмент А М 1:100



Фрагмент Б



Озеленение

- Существующие деревья
- Клён остролистный
- Дуб черешчатый

Экспликация

- 1 — Детская площадка
- 2 — Спортивная площадка
- 3 — Террасированный склон

Малые архитектурные формы

- Урна

Условные обозначения

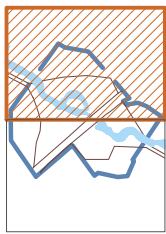
						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	44
						Схема озеленения с дендропланом содержащая с планом расстановки малых архитектурных форм. ТЭП. М 1:500		
						000 "АктивПроект"		



Участок благоустройства №2 (фрагмент 1)

Схема участков

1	2	3
---	---	---



Освещение

- Уличный светильник ТИП 1
- Уличный светильник ТИП 2
- Встроенная декоративная подсветка

Озеленение

- Существующие деревья
- Клён остролистный
- Дуб черешчатый

Условные обозначения

- ТИП 1. Проезжая часть
- ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
- ТИП 2.1. Террасная доска (Декинг 2)
- ТИП 3. Гравийное покрытие
- ТИП 4. Грунтовое покрытие
- ТИП 5. Тротуарная плитка
- Газон, зеленая зона
- Тактильные наземные указатели
- Границы благоустройства территории
- Доступ для маломобильных групп населения

Малые архитектурные формы

- Урна
- Скульптурные композиции
- Пункт экстренного вызова

Экспликация

- 2 — Террасированный склон
- 3 — Деревянный помост

Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Золотарев				

00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство			Стадия	Лист	Листов
			ЭП	45	
Схема планировочной организации земельного участка, План тротуарного покрытия, Схема освещения. М. 1:200			ООО "АктивПроект"		



ул. Бассейная

ул. Белинского

Условные обозначения

- ТИП 1. Проезжая часть
- ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
- ТИП 2.1 Террасная доска (Декинг 2)
- ТИП 3. Гравийное покрытие
- ТИП 4. Грунтовое покрытие
- ТИП 5. Тротуарная плитка
- Газон, зеленая зона
- Тактильные наземные указатели
- Границы благоустройства территории
- Доступ для маломобильных групп населения

Озеленение

- Существующие деревья
- Клён остролистный
- Дуб черешчатый

Освещение

- Уличный светильник ТИП 1
- Уличный светильник ТИП 2
- Встроенная декоративная подсветка

Экспликация

- 1 Детская площадка
- 2 Террасированный склон
- 3 Деревянный помост

Малые архитектурные формы

- Урна
- Скульптурные композиции
- Пункт экстренного вызова

Схема участков

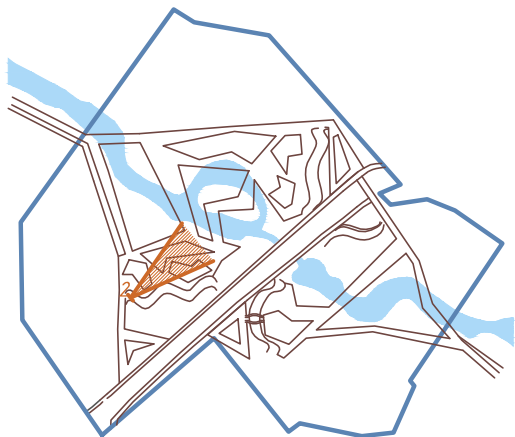


						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	46
						Схема планировочной организации земельного участка. План тротуарного покрытия, Схема освещения. М 1:200		
						ООО "АктивПроект"		



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	47
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 1	000 "АктивПроект"	



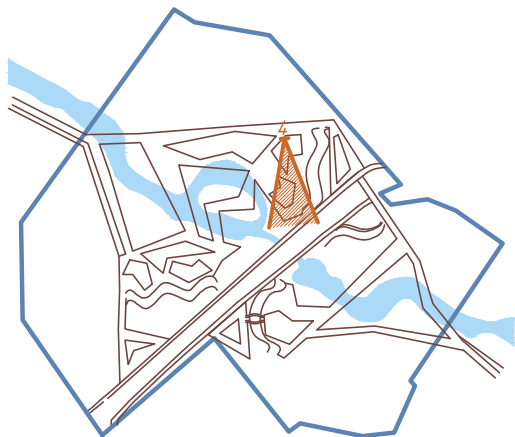
						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	48
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 2	000 "АктивПроект"	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



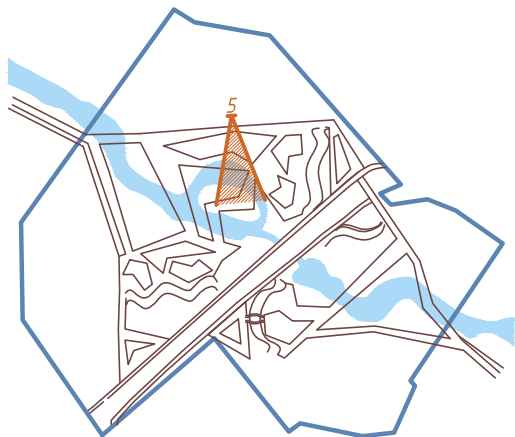
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	49
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 3	000 "АктивПроект"	



						00213/16-ЭП				
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разработал	Золотарев					Благоустройство		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	50	
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 4		ООО "АктивПроект "		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



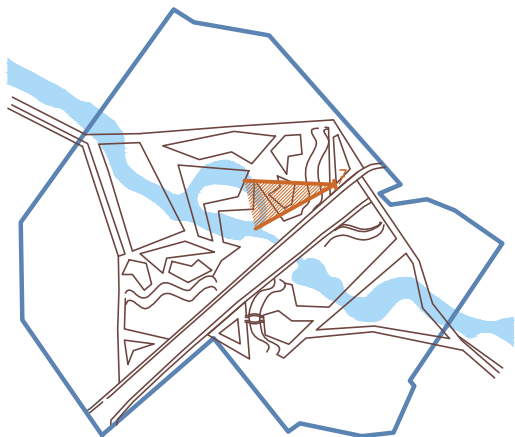
						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	51
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 5	000 "АктивПроект"	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



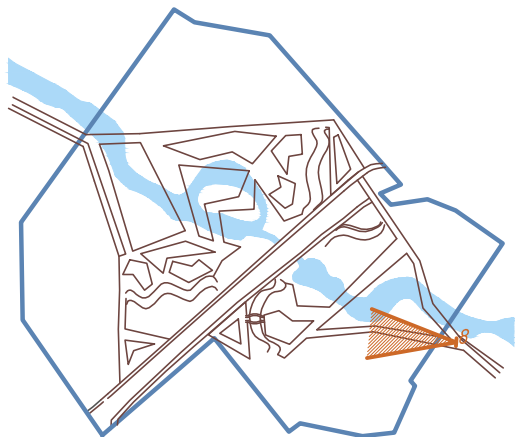
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал		Золотарев					ЭП	52
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 6	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал		Золотарев					ЭП	53
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 7	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	54
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 8	000 "АктивПроект"	



						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев						ЭП	55	
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 9		000 "АктивПроект "	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	56
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 10	000 "АктивПроект"	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



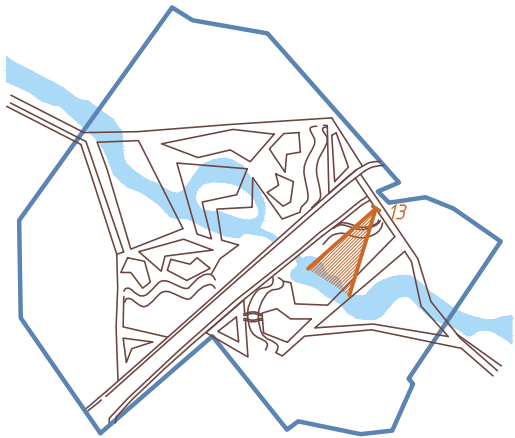
						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев						ЭП	57	
							000 "АктивПроект "		
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 11			

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



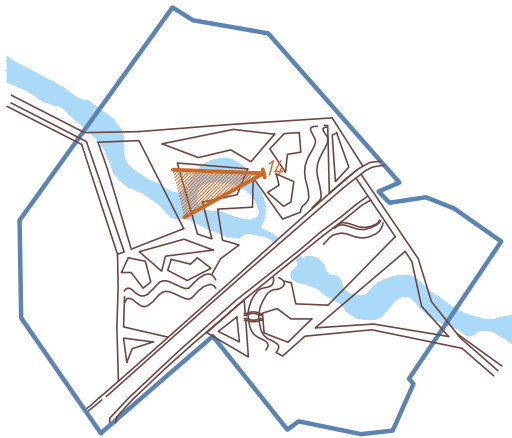
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	58
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 12	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев						ЭП	59	
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 13	ООО "АктивПроект "		



						00213/16-ЭП				
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разработал	Золотарев					Благоустройство		Стадия	Лист	Листов
						ЭП		60		
						Визуализация благоустройства Участок №2 Вид 14		ООО "АктивПроект "		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал	Золотарев					Благоустройство	Стадия	Лист
							ЭП	61
						Фотопривязка 1. Участок №2	000 "АктивПроект "	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал	Золотарев					Благоустройство	Стадия	Лист
							ЭП	62
						Фотопривязка 2. Участок №2	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев						ЭП	63	
						Фотопривязка 3. Участок №2	000 "АктивПроект "		

Велосипедная дорожка

Пешеходная зона

Зеленые насаждения

Уровень воды

1,5

2,80

0,30

2,30

4,00

№ п/п	Наименование	Кол.	Ед. изм.
	<u>Дорожное покрытие</u>		
1	ТИП 1. Проезжая часть	448	м ²
2	ТИП 2. Террасная доска (Девине)	4730	м ²
3	ТИП 3. Гравийное покрытие	1300	м ²
4	ТИП 5. Тропаревская плита	1710	м ²
5	ТИП 6. Покрытие из резиновой крошки Цвет- желтый	940	м ²
6	ТИП 7. Песчаное покрытие площадок	1970	м ²
7	Газон, зеленая зона	6580	м ²
	<u>Общественные</u>		
8	Уличный светильник ТИП 1	77	шт.
9	Уличный светильник ТИП 2	100	шт.
10	Встроенная декоративная подсветка	176	п.м.
	<u>Малые архитектурные формы</u>		
11	Урна	25	шт.
12	Скатыя деревянная	22	шт.
13	Скульптурная композиция	4	шт.
14	Велопарковка	5	шт.
15	Перегора	4	шт.
16	Пункт экстренного вызова	2	шт.
	<u>Озеленение</u>		
17	Клен остролистный или платановлистный	9	шт.
18	Грав обводненный	5	шт.
19	Пазуховидный калиточный Дартс Голд	38	шт.

Песчаное покрытие площадки

Площадка для созерцания

Деревянные конструкции






Дощатый настил

1	2	3
---	---	---

Детская площадка





Террасированный склон


Деревянные конструкции
Дощатый настил

-  — Скамья деревянная
-  — Урна
-  — Велопарковка
-  — Скульптурные композиции
-  — Пункт экстренного вызова

— Границы благоустройства территории

- 1 — Спортивная площадка
- 2 — Террасированный склон
- 3 — Комплекс уличных тренажеров
- 4 — Пантрек
- 5 — Площадка для созерцания
- 6 — Комплекс скалодром
- 7 — Кафе
- 8 — Детская площадка
- 9 — Пергола
- 10 — Входная группа
- 11 — Велосипедная парковка
- 12 — Пантовый мост

-  — *Существующие деревья*
-  — *Клён остролистый или платанolistный*
-  — *Граб обыкновенный*
-  — *Пузыреплодник калинолистный Дартс Голд*

					00213/16-317		
					Разработка архитектурно-инженерного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль реки Водоточный" в г. Калининград		
Имя	К.Ф.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разработал		Иванов				31	64
					Благоустройство		
					000 "АктивПроект"		

ФОРМАТ



40°

Схема участков

1

2

3

- Озеленение

— Существующие деревья
- Освещение

— Уличный светильник ТИП 1

— Уличный светильник ТИП 2
- Условные обозначения

— Границы благоустройства территории

— ТИП 1. Проезжая часть

— ТИП 4. Тротуарная плитка

— Газон, зеленая зона

— Парковка
- Малые архитектурные формы

— Скамья деревянная

— Урна

— Пергола
- Экспликация

7

 — Кафе


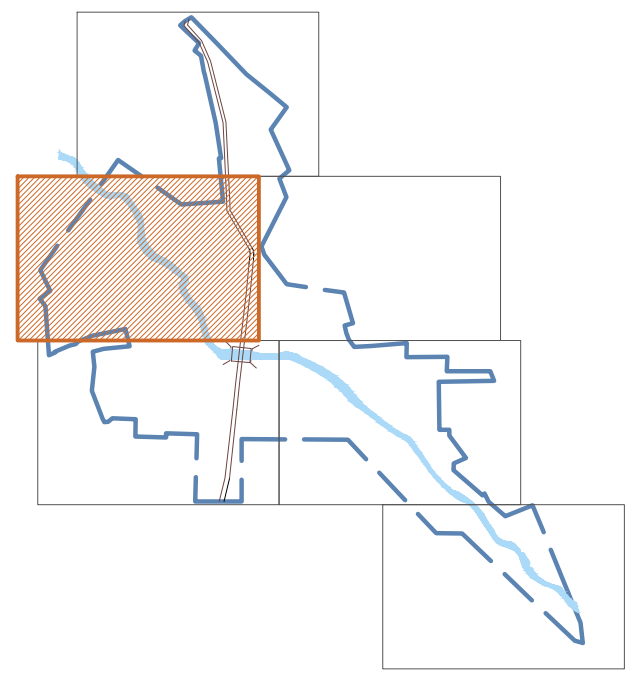
						00213/16-ЭП					
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ивашинова								ЭП	65	
						Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200 (фрагмент 1)			000 "АктивПроект"		



Схема участков

1	2	3
---	---	---



Условные обозначения

- Границы благоустройства территории
- ТИП 5. Тротуарная плитка
- ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
- ТИП 3. Гравийное покрытие
- ТИП 4. Грунтовое покрытие
- ТИП 6. Покрытие из резиновой крошки
- Газон, зеленая зона
- ТИП 7. Песчаное покрытие площадок

Озеленение

- Существующие деревья

Малые архитектурные формы

- Скамья деревянная
- Урна
- Велопарковка
- Пергола
- Скульптурные композиции
- Пункт экстренного вызова

Экспликация

- Памптрек
- Площадка для созерцания
- Комплекс скалодром

Освещение

- Уличный светильник ТИП 1
- Уличный светильник ТИП 2
- Встроенная декоративная подсветка

Участок благоустройства №3 (фрагмент 2)

сад заросший

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стация	Лист
Разработал	Ивашкина						ЭП	66
						Схема планировочной организации земельного участка, План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200 (фрагмент 2)		
						000 "АктивПроект"		



- Условные обозначения
- Границы благоустройства территории
 - ТИП 1. Проезжая часть
 - ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
 - ТИП 3. Гравийное покрытие
 - ТИП 5. Тротуарная плитка
 - Газон, зеленая зона
- Озеленение
- Существующие деревья

Малые архитектурные формы

- Урна

Экспликация

- 2 — Террасированный склон
- 5 — Площадка для созерцания

Освещение

- Уличный светильник ТИП 1
- Уличный светильник ТИП 2
- Встроенная декоративная подсветка

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Ивашинова						ЭП	67
						000 "АктивПроект"		
						Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200 (фрагмент 3)		



						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стация	Лист
Разработал	Иванинова						ЭП	68
						Схема планировочной организации земельного участка, План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200 (фрагмент 4)		
						000 "АктивПроект"		



Условные обозначения

- Границы благоустройства территории
- ТИП 1. Проезжая часть
- ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
- ТИП 3. Гравийное покрытие
- ТИП 5. Тротуарная плитка
- Газон, зеленая зона
- ТИП 6. Покрытие из резиновой крошки

Освещение

- Уличный светильник ТИП 1
- Уличный светильник ТИП 2
- Встроенная декоративная подсветка

Малые архитектурные формы

- Скамья деревянная
- Урна
- Велопарковка
- Пергола
- Скульптурные композиции

Экспликация

- 2 — Террасированный склон
- 5 — Площадка для созерцания
- 8 — Детская площадка

Озеленение

- Существующие деревья

Схема участков

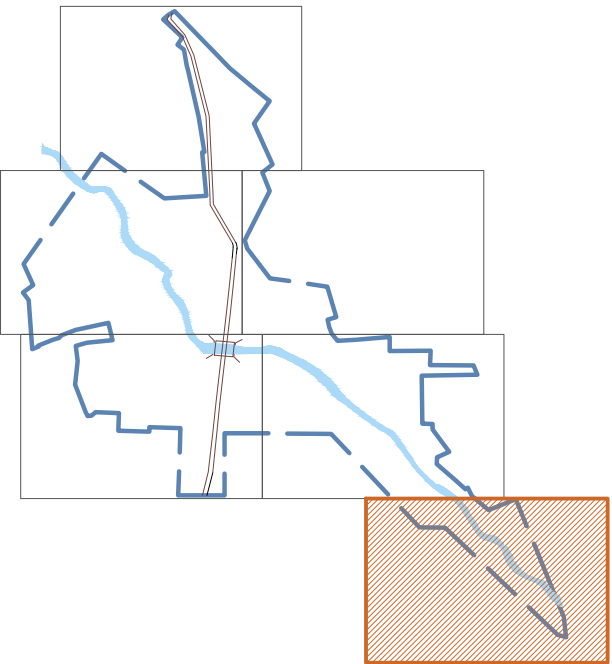
1	2	3
---	---	---

00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Иванов				
Благоустройство				ЭП	69
Схема планировочной организации земельного участка, План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200 (фрагмент 5)				000 "АктивПроект"	



Схема участков

1	2	3
---	---	---



Условные обозначения

- Границы благоустройства территории
- ТИП 1. Проезжая часть
- ТИП 2. Террасная доска (Декинг)
- ТИП 3. Гравийное покрытие
- ТИП 5. Тротуарная плитка
- Газон, зеленая зона
- Парковка

Освещение

- Уличный светильник ТИП 1
- Уличный светильник ТИП 2

Малые архитектурные формы

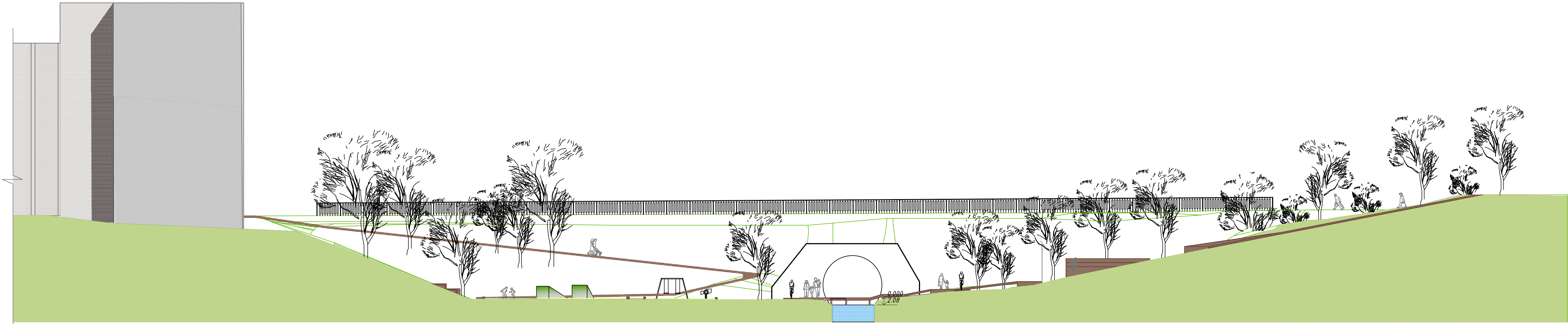
- Скамья деревянная
- Урна
- Пергола
- Скульптурные композиции
- Пункт экстренного вызова

Озеленение

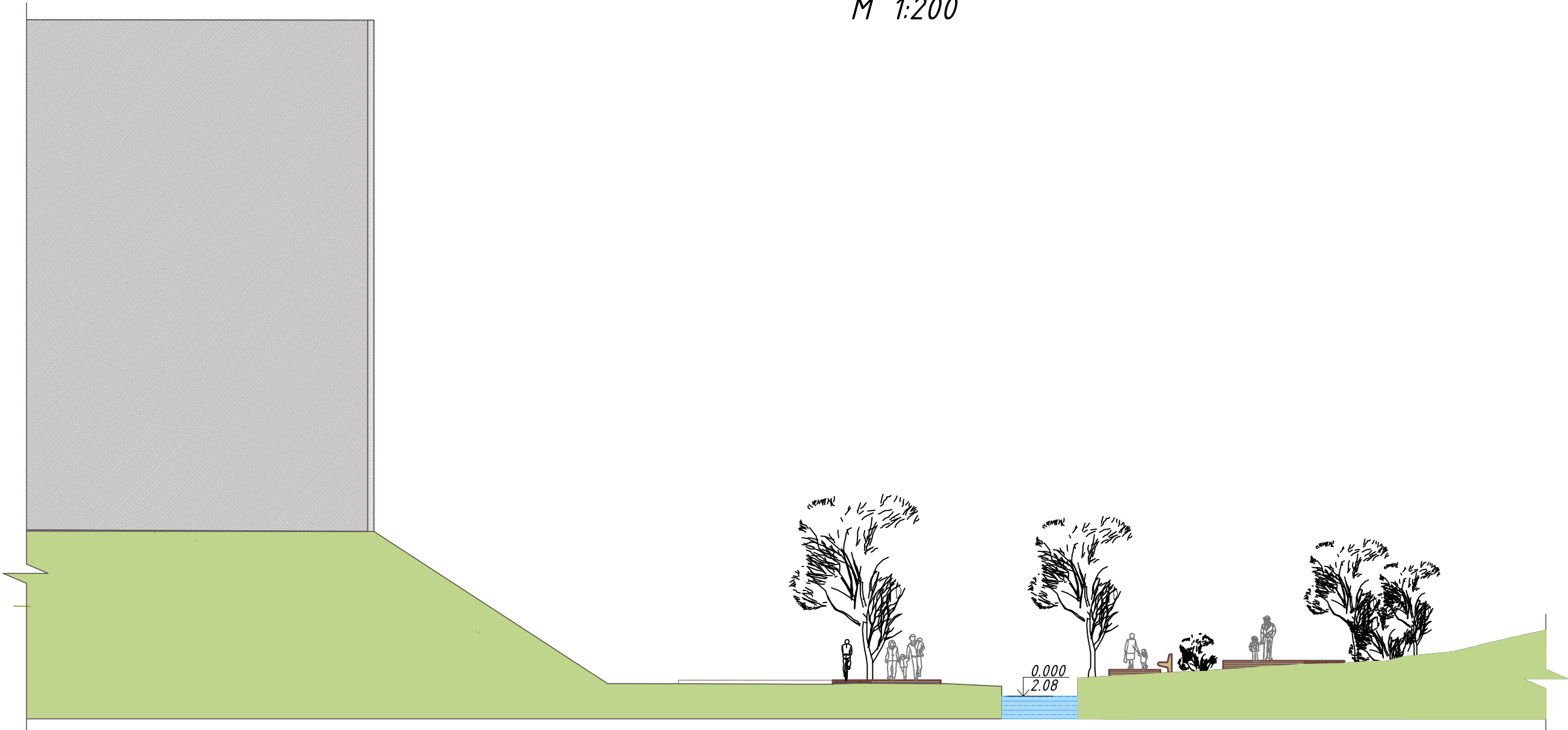
- Существующие деревья


						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Ивашинова						ЭП	70
						Схема планировочной организации земельного участка; План тротуарного покрытия; Схема освещения М 1:200 (фрагмент 6)		
						000 "АктивПроект"		

Разрез 1-1
М 1:200



Разрез 2-2
М 1:200

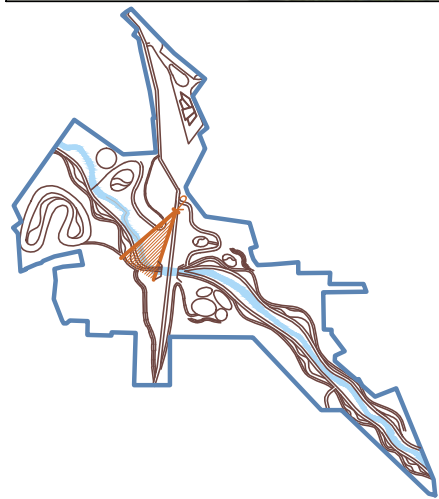


						00213/16-ЭП				
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде				
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ивашинова						Благоустройство	ЭП	71	
						Разрез 1-1 М 1:200; Разрез 2-2 М 1:200		000 "АктивПроект"		



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев						ЭП	72	
							Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 1		
						ООО "АктивПроект "			



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	73
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 2	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	74
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 3	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев						ЭП	75	
							000 "АктивПроект "		
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 4			



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	76
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 5	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	77
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 6	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	78
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 7	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал		Золотарев					ЭП	79
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 8	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	80
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 9	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Золотарев						ЭП	81	
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 10	ООО "АктивПроект"		



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал	Золотарев					Благоустройство	Стадия	Лист
							ЭП	82
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 11	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП				
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разработал	Золотарев					Благоустройство		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	83	
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 12		000 "АктивПроект "		



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Золотарев					ЭП	84	
							000 "АктивПроект "		
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 13			



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал	Золотарев						ЭП	85
						Визуализация благоустройства Участок №3 Вид 14	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал							ЭП	86	
						Фотопривязка 1. Участок №3	000 "АктивПроект"		



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал						Благоустройство	Стадия	Лист
							ЭП	87
						Фотопривязка 2. Участок №3	000 "АктивПроект"	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал							ЭП	88	
						Фотопривязка 3. Участок №3	ООО "АктивПроект"		



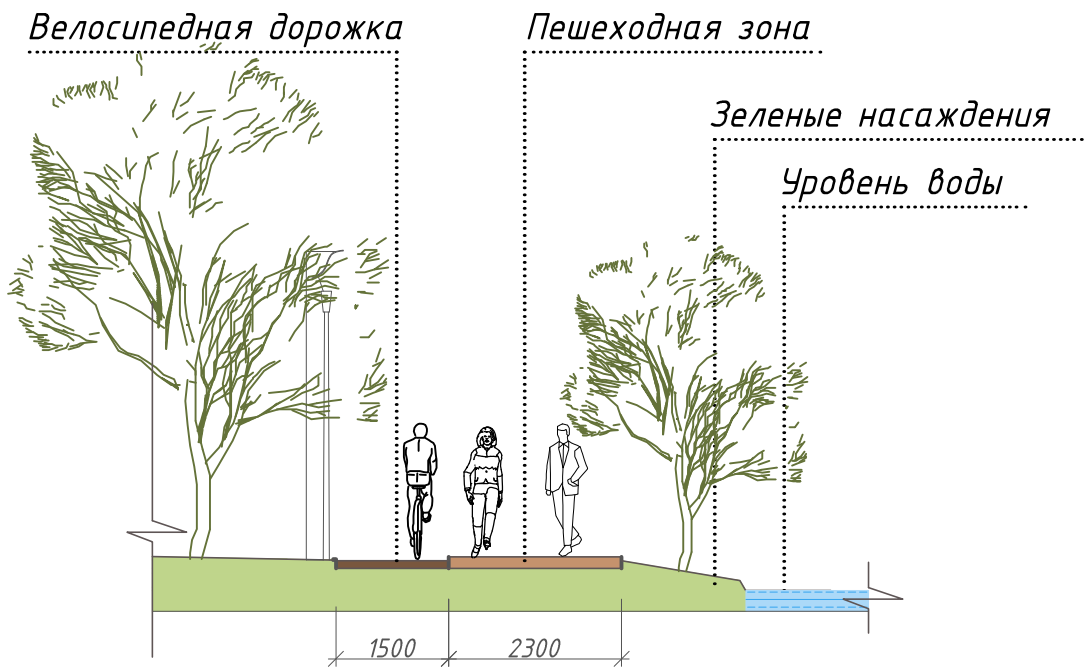
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал							ЭП	89	
						Фотопривязка 4. Участок №3	000 "АктивПроект "		

Связь между участками



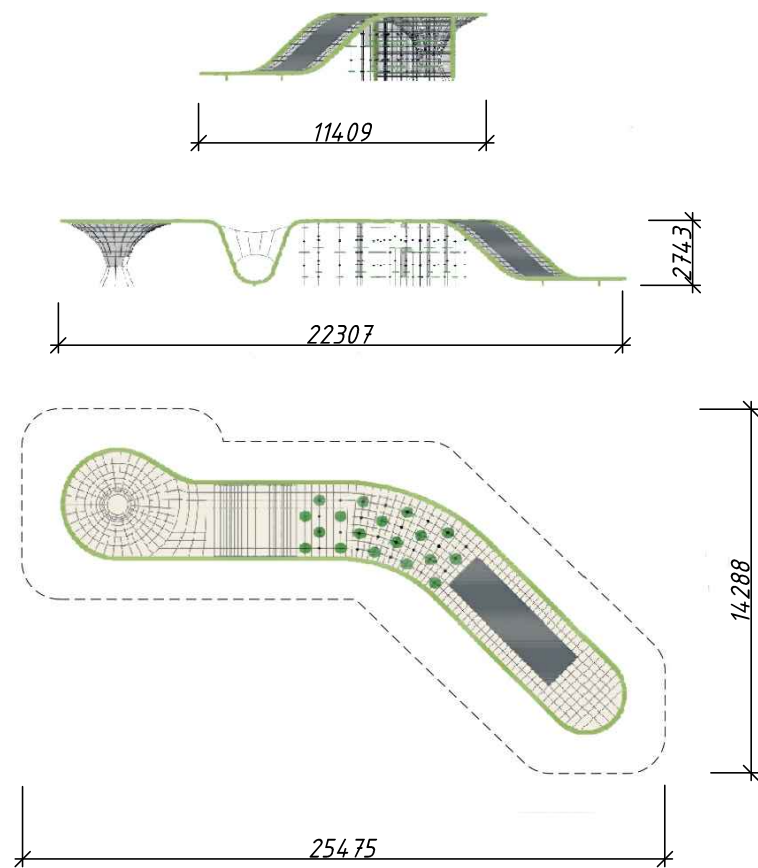
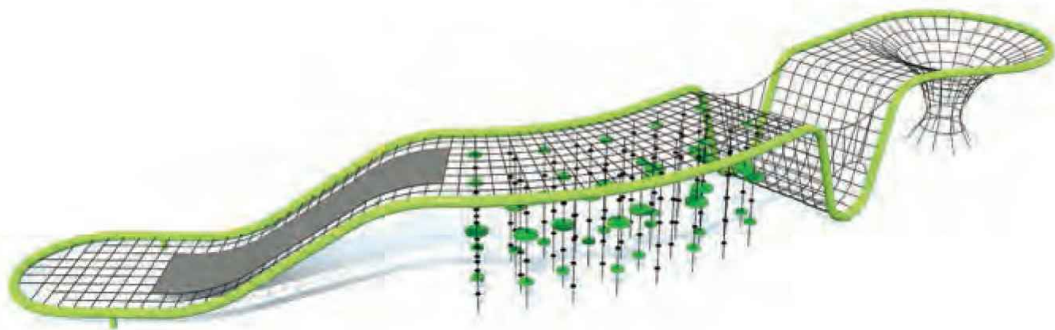
Сечение 1-1



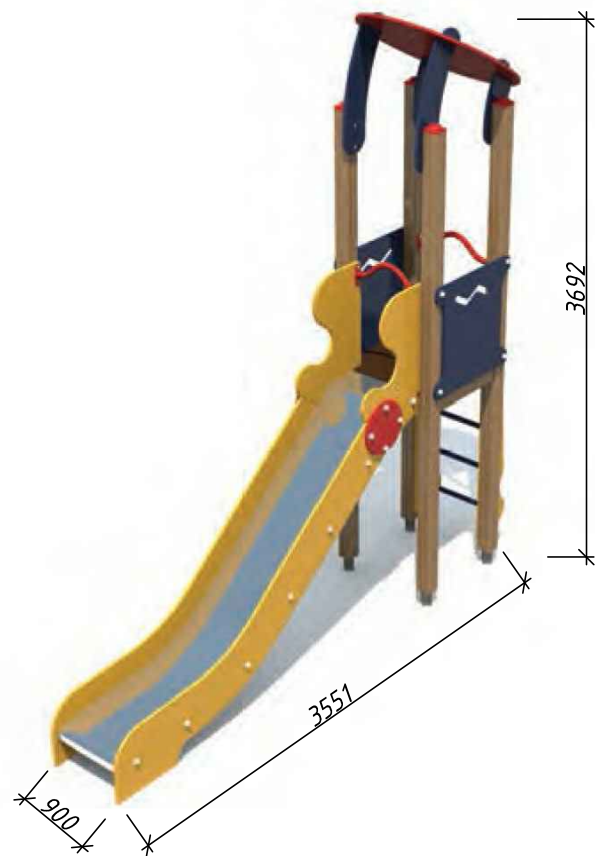
						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал							ЭП	89.1	
							Принципиальная схема связи между участками благоустройства. Сечение 1-1		
						ООО "АктивПроект "			

Взамен инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

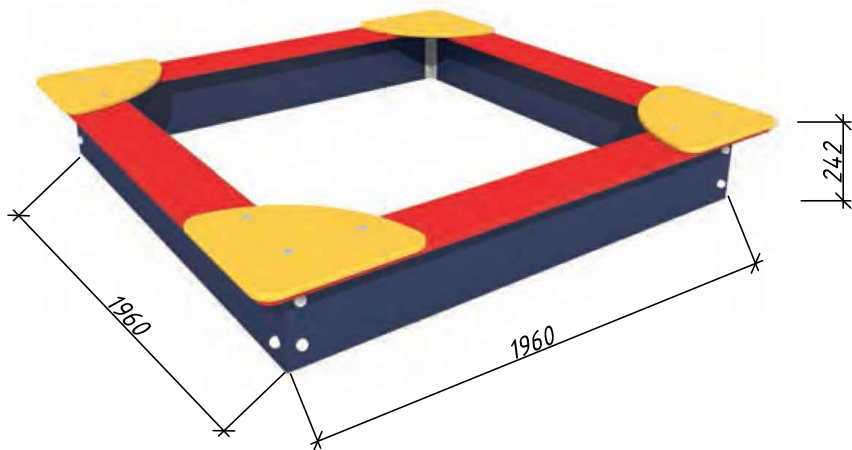
Канатная игровая конструкция



Игровой элемент для детей от 7 до 12 лет - Горка



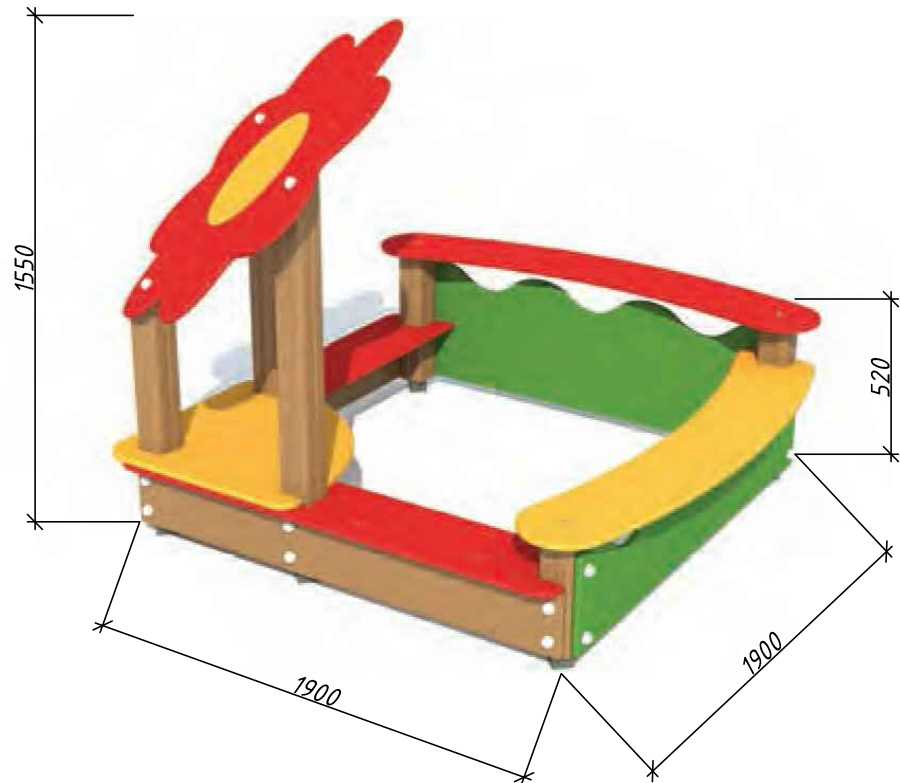
Игровой элемент - Песочница 1



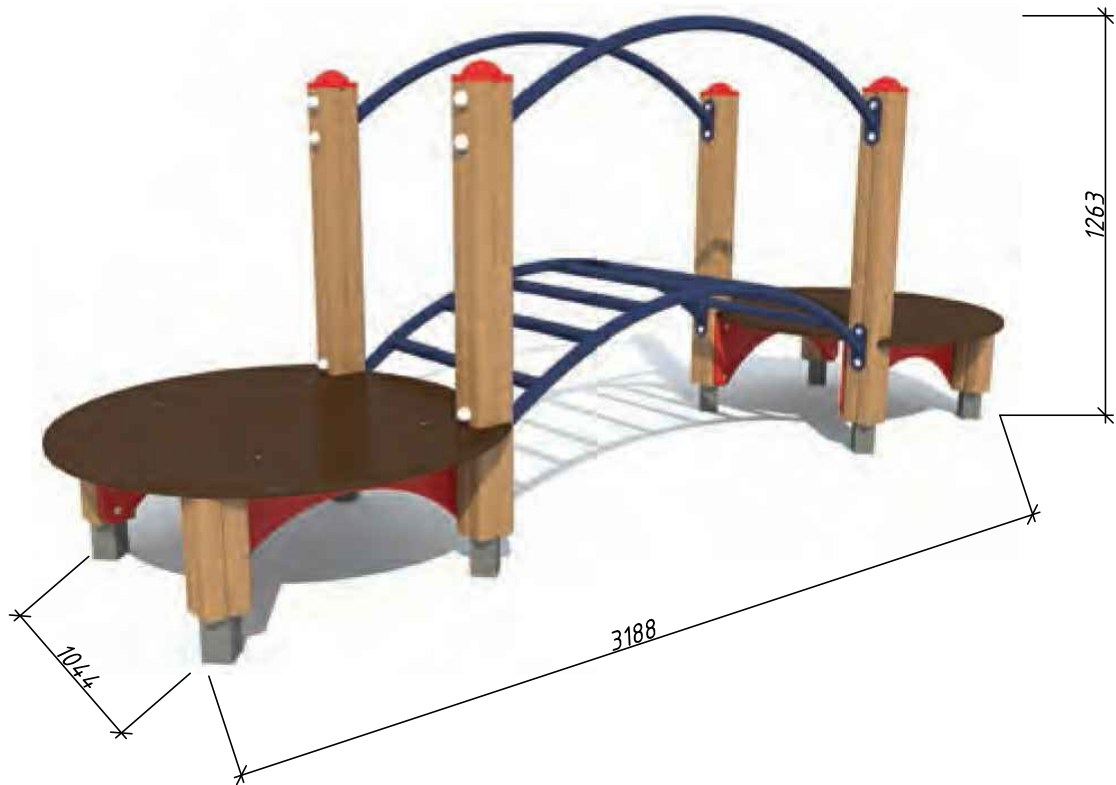
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Гонодоблева	201			

00213/16-ЭП					
Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде					
Благоустройство				Стадия	Лист
				ЭП	90
Элементы детских площадок				000 "АктивПроект"	

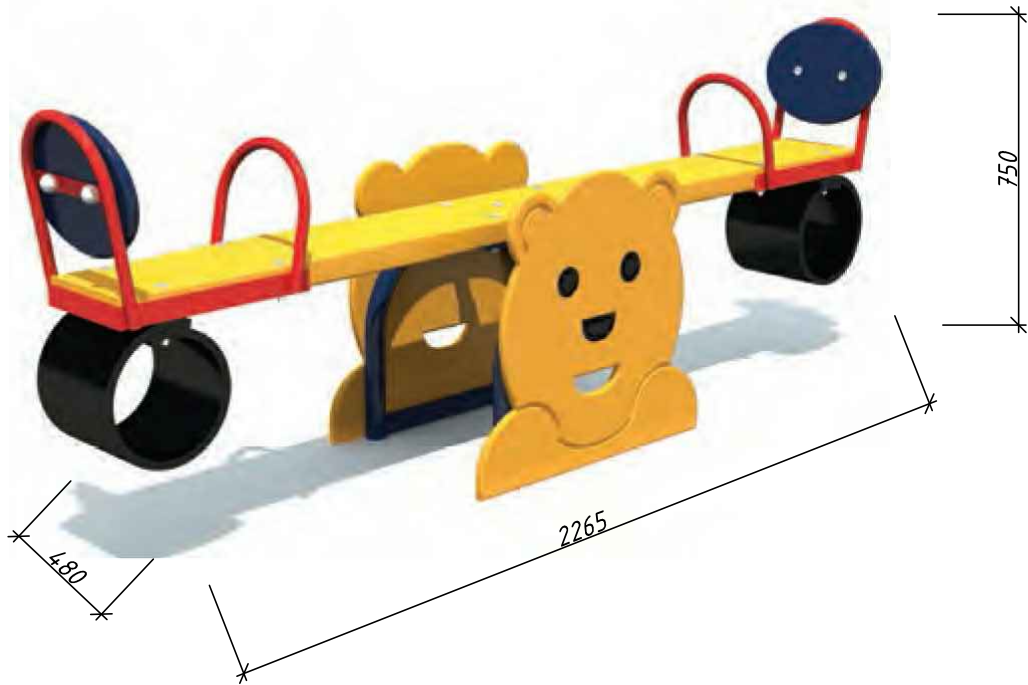
Игровой элемент - Песочница 2




Игровой элемент для детей от 2 до 7 лет



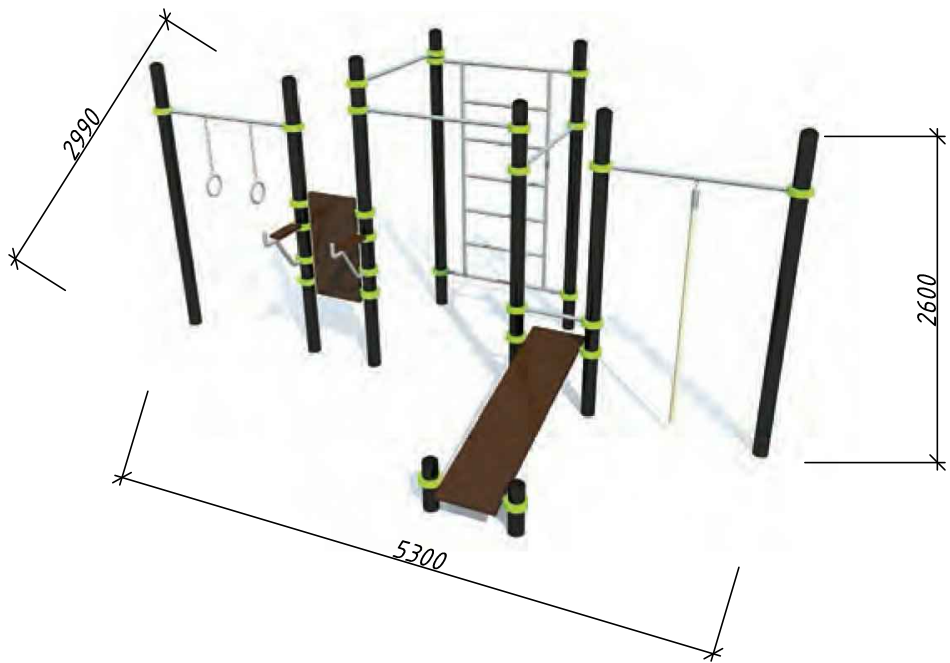
Игровой элемент - Балансир



Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Гонодоблева	2011			

						00213/16-ЭП				
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде				
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разработал	Гонодоблева					Благоустройство		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	91	
						Элементы детских площадок		ООО "АктивПроект"		

Уличное спортивное оборудование – комплекс тренажеров



Уличное спортивное оборудование
- Тренажер 1



Уличное спортивное оборудование
- Тренажер 2



Уличное спортивное оборудование
- Тренажер 3



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гонодоблева	201					ЭП	92	
						Спортивный инвентарь	000 "АктивПроект"		

Дуб черешчатый



Клён остролистный

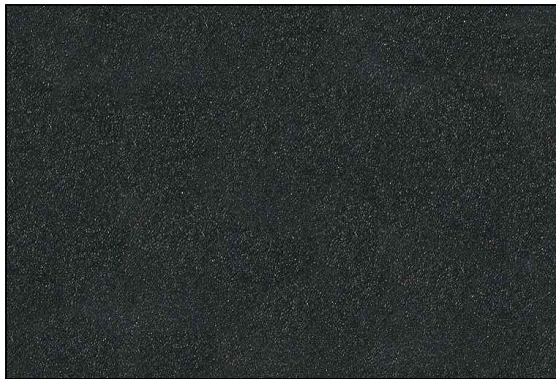


Пузыреплодник калинолистный



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал		Гонодоблева					ЭП	93
						Элементы озеленения	000 "АктивПроект"	



ТИП 1. Асфальтовое покрытие проезжей части



ТИП 2. Террасная доска ("Декинг") деревообрабатывающего комплекса "ЛЕСОБАЛТ"; размер 45х145. Цвет: светлый орех



ТИП 2.1. Террасная доска ("Декинг 2") деревообрабатывающего комплекса "ЛЕСОБАЛТ"; размер 45х145. Цвет: Светлая ольха



ТИП 3. Утрамбованный щебень горно-перерабатывающего предприятия ООО "Гранитная гора"; фракция 5-20.



ТИП 4. Утрамбованное грунтовое покрытие



ТИП 5. Тротуарная плитка ("Волна") компании "Виттенберг". Цвет - серый; Размер: 212х105х80.



Гранитная брусчатка (фрагмент в исторически сохранившемся месте кованного ограждения)



Гранитная брусчатка (для разделения пешеходной и велосипедной дорожки (шириной 15 см, серого цвета)



ТИП 6. Покрытие из резиновой крошки "Мастерспорт" от компании "Мастерфайдер" Цвет: желтый



ТИП 6.1 Покрытие из резиновой крошки "Мастерспорт" от компании "Мастерфайдер" Цвет: оранжевый



ТИП 7. Песчаное покрытие площадок (речной крупнофракционный песок)



Тактильная тротуарная плитка фирмы ООО "Новый город". Позволяет людям с ограниченным зрением или незрячим передвигаться самостоятельно, без сопровождения, что значительно упрощает и облегчает их жизнь. Размер: 500х500х50



Гранитный бортовой камень ГП 1 100х30х15 по ГОСТ 32018-2012.

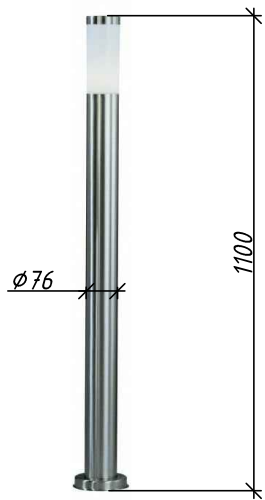
Взамен инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал		Гондоблева		Гонд.			ЭП	94
						Устройство покрытий	ООО "АктивПроект"	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



Патрон: E 27;
 Напряжение: 220V;
 Степень защиты: IP55;
 Материалы: корпус - сталь, алюминий; рассеиватель - стекло;
 Цвет: черный.



Патрон: E 27;
 Напряжение: 220V;
 Степень защиты: IP44;
 Материалы: плафон - полимер, арматура - металл;
 Цвет арматуры: серый;
 Цвет плафона: белый.



Патрон: E 27;
 Напряжение: 220V;
 Степень защиты: IP65;
 Материалы: стекло, арматура - металл;
 Цвет арматуры: матовый серый.



Материал корпуса: полированная нержавеющая сталь;
 Материал внутренней части: оцинкованная сталь;
 Материал решетки для окурков: окрашенная сталь;
 Объем бака для мусора: 60 л;
 Цвет: зеркальный хром.

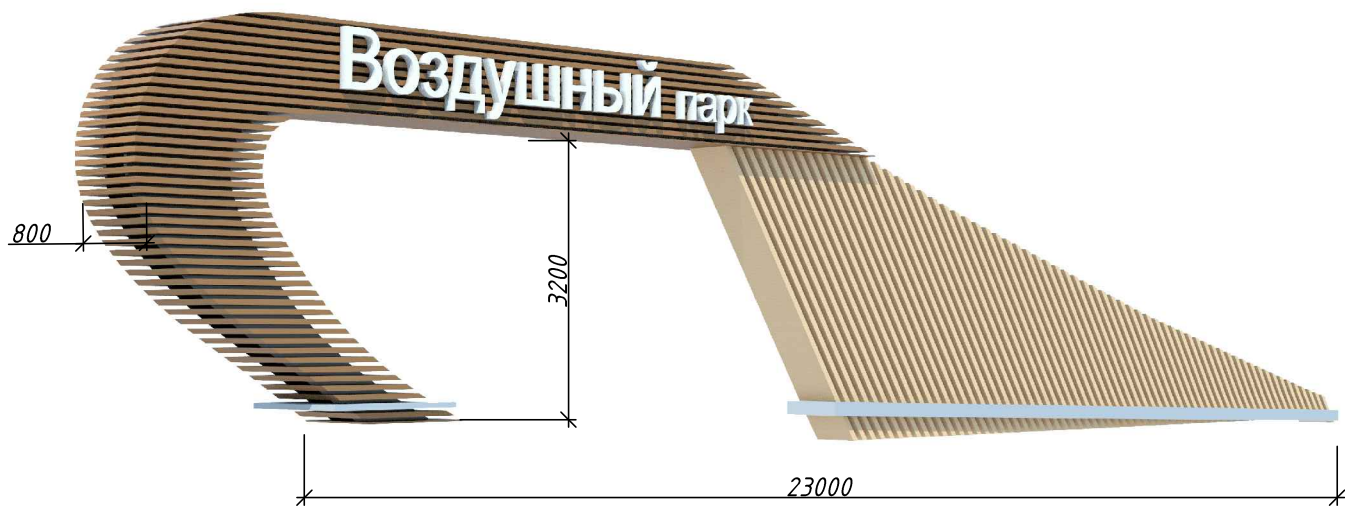


Предназначена для организации парковочных мест в общественных местах для велосипедов, скутеров, мотоцикла.
 Оснащена отверстиями под анкерное крепление.

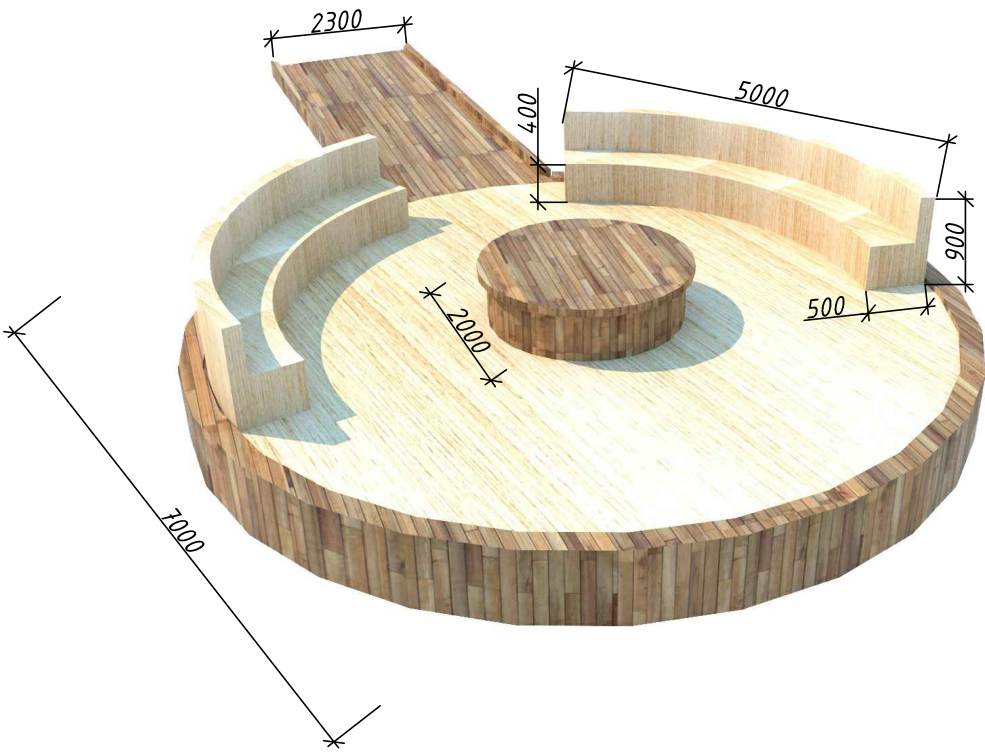
Вес: 3.6 кг;
 Габариты, мм: 600 x 900 x 100;
 Количество парковочных мест: 2;
 Размер труб каркаса: Ø45 x 1,5 мм;
 Тип крепления: 4 анкерных болта Ø10 мм.

						00213/16-ЭП		
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде		
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист
Разработал		Гонодоблева		Гонодоблева			ЭП	95
						Малые архитектурные формы	000 "АктивПроект"	

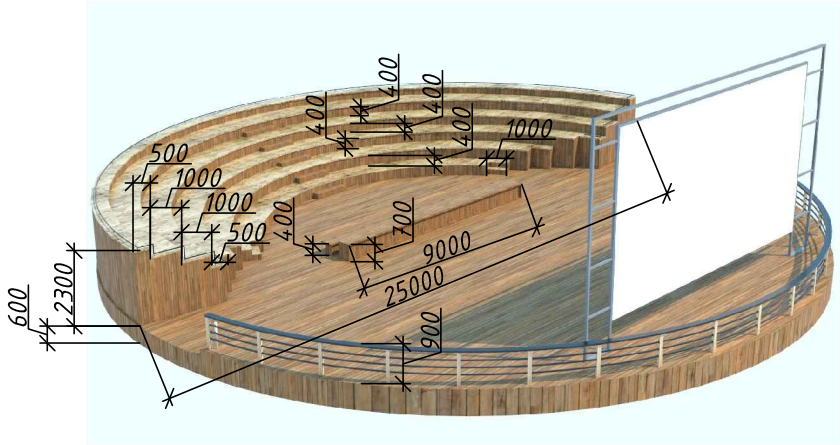
Центральная входная группа



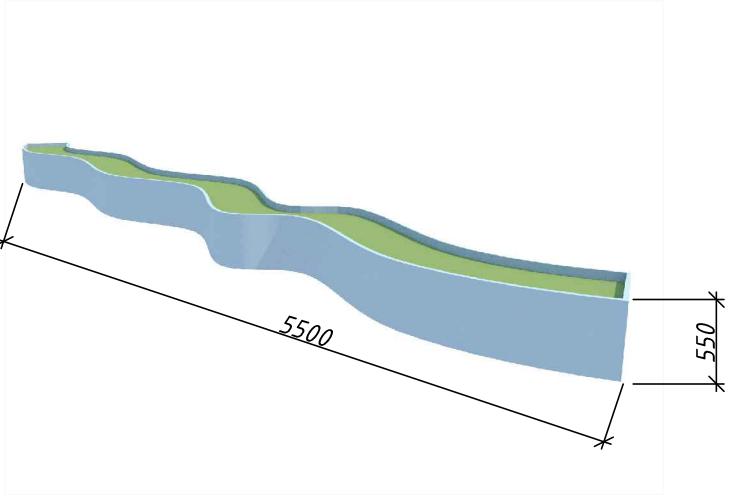
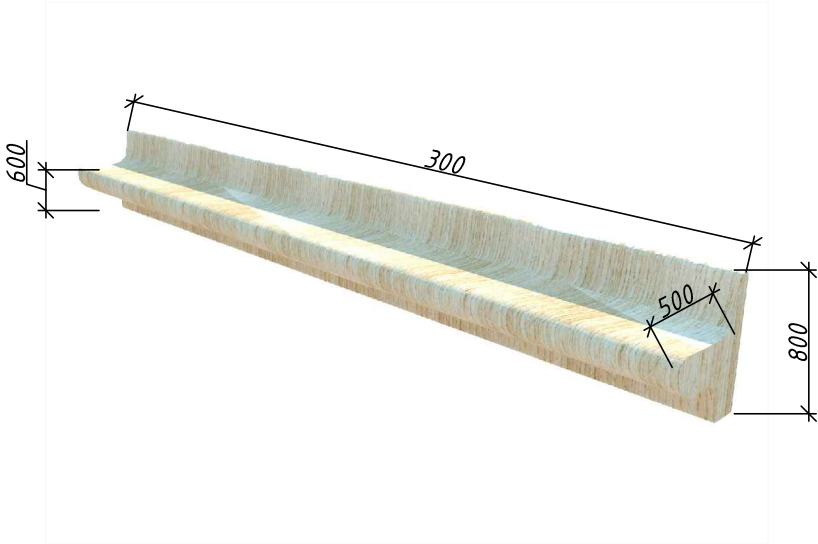
Пирс



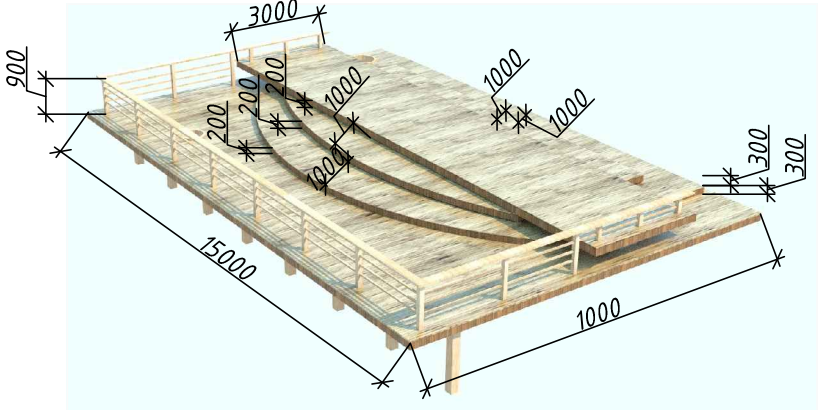
Уличный кинотеатр



Деревянная скамья



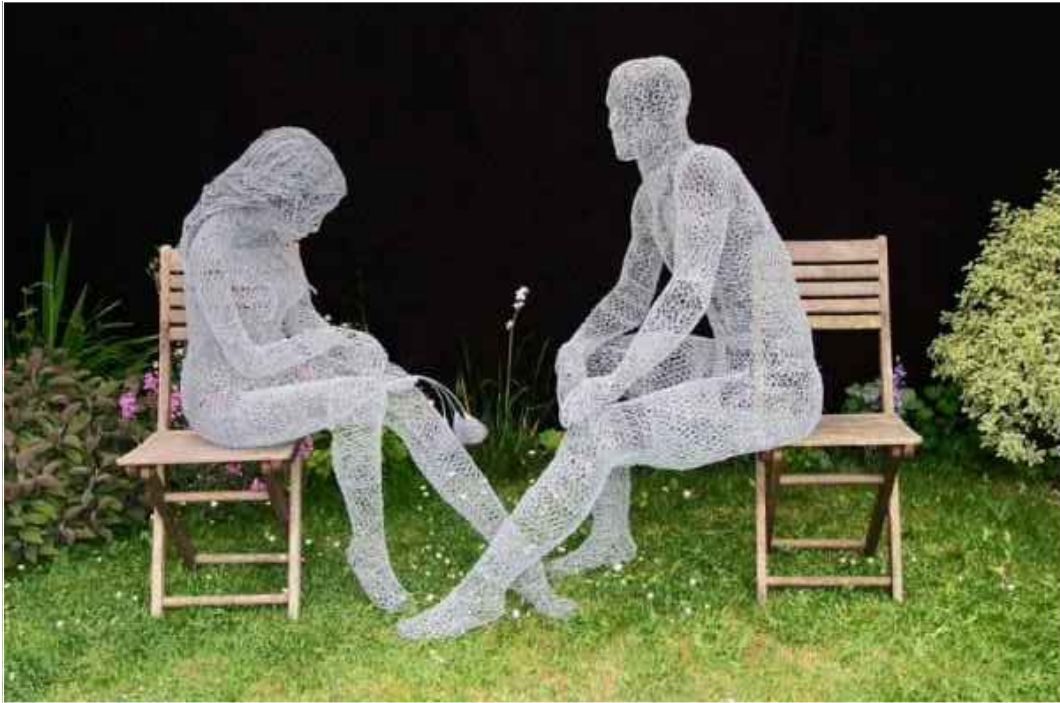
Смотровая площадка



Взамен инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гонодоблева			Зон			ЭП	96	
						Малые архитектурные формы	000 "АктивПроект"		

Ажурные скульптуры из металлической сетки



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						00213/16-ЭП			
						Разработка архитектурно-инвестиционного проекта "Благоустройство парковой зоны вдоль ручья Воздушный" в г. Калининграде			
Изм.	К.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гонодоблева		Гонд			ЭП	97	
						Малые архитектурные формы	000 "АктивПроект"		