

АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОНЦЕПЦИЯ
«Развитие территории в границах улиц Дм. Донского, Гостиной,
Проспекта Мира» в г. Калининграде



Архитектор Васютин О.И.
Архитектор Барсук А.К.

Калининград 2016

СОДЕРЖАНИЕ

1. Пояснительная записка.
2. Ситуационная схема и границы проектирования.
3. Схема фотофиксации.
4. Фотофиксация (Виды 1-29).

ИСТОРИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

5. Ретроспектива исторических карт Кёнигсберга.
6. Исторический иллюстративный материал (фотографии)
7. Историко-градостроительный архитектурный опорный план. М 1:2000
8. Зоны охраны и территория памятника

АНАЛИТИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

9. Градостроительные этапы развития города.
10. Веерные исторические градостроительные решетки
11. Градостроительная математика
12. Схема пространственной парцелляции главного городского диаметра
13. Схемы исторического градостроительства (проблемная ситуация)
14. Схемы архитектурно-градостроительных сюжетов (проблемная ситуация)
15. Архитектурно-градостроительная идентификация города

МЕТОДОЛОГИЯ ПРОЕКТА

16. Композиционный потенциал (эллипс)
17. Аналоги архитектурно-градостроительного ансамбля
18. Градостроительная форма

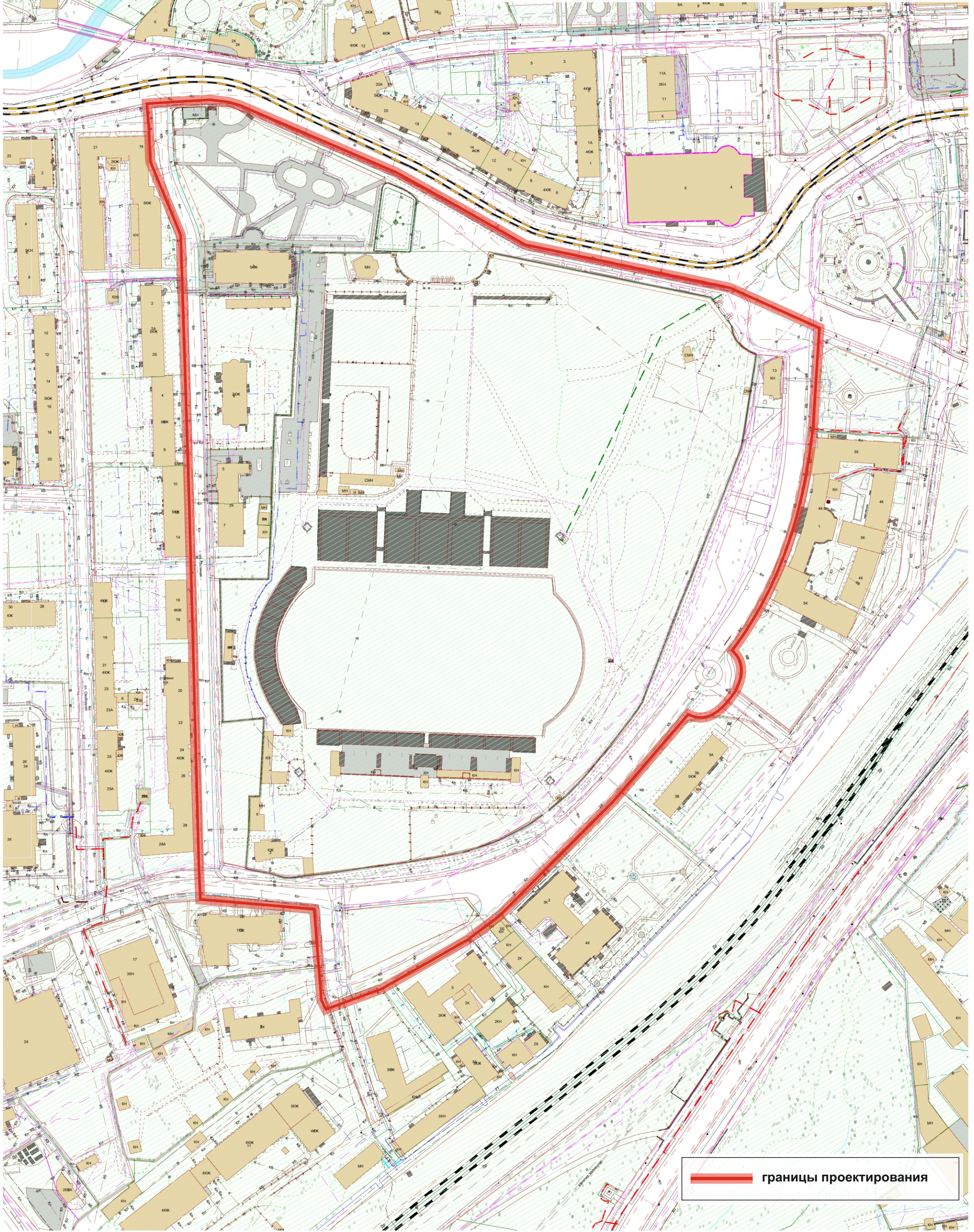
ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ (ПРИНЦИПЫ)

19. Существующие положения и проектные решения
20. Схема зеленого каркаса города
21. Схема функционального зонирования.
22. Композиционно-планировочная схема
23. 3D виды (средний план)
24. 3D виды (ближний план)
25. 3D виды (панорамы)
26. Схемы этапов развития территории
27. Визуализация 2-го этапа (3D-модель)
28. Исторические стадионы Англии (информационный материал)

ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОНЦЕПЦИИ
«Развитие территории в границах улиц
Дм. Донского - ул. Гостиной - просп. Мира в г. Калининграде»

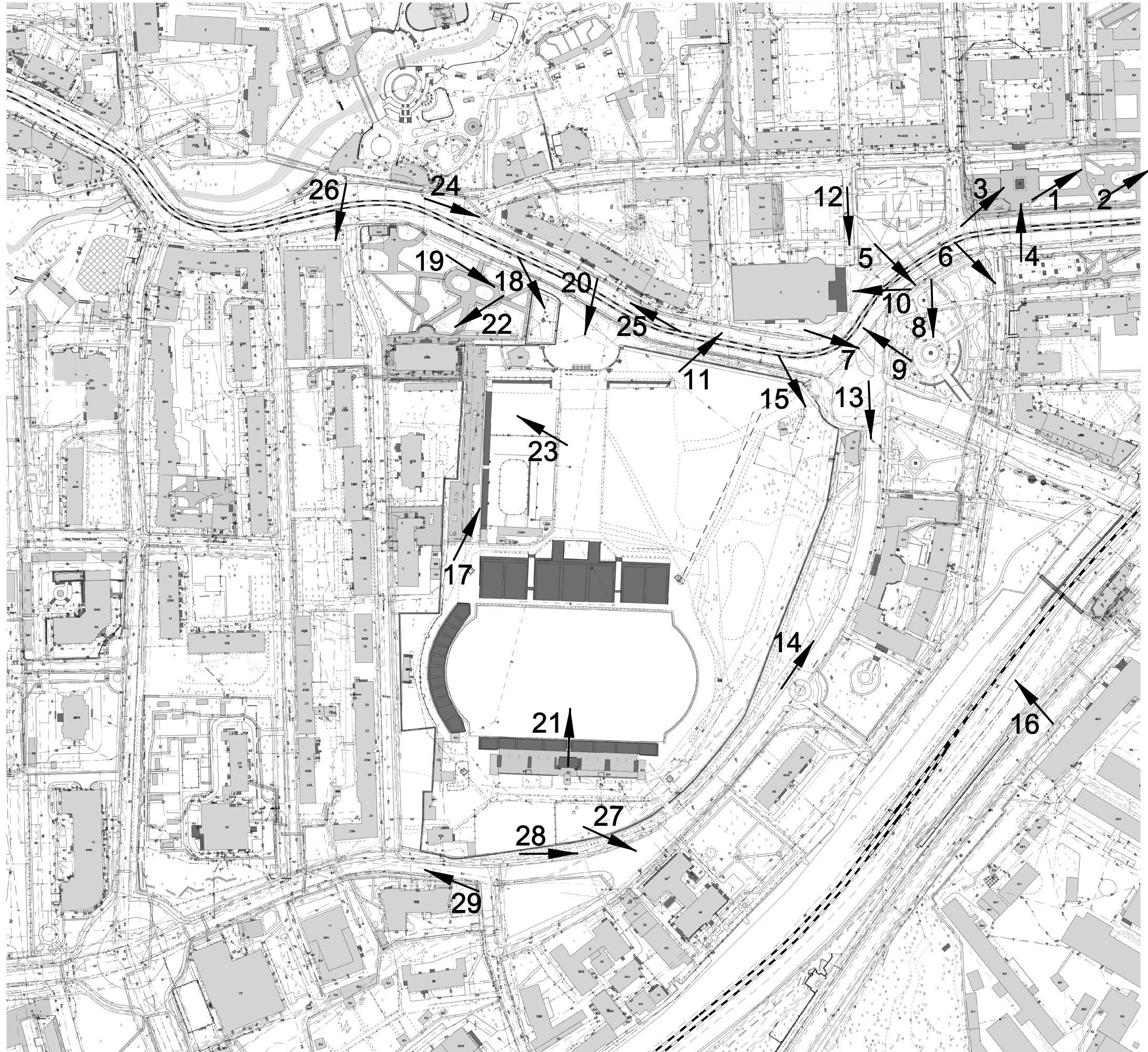


ПРИЛОЖЕНИЕ №2 к техническому заданию



— границы проектирования

СХЕМА ФОТОФИКСАЦІИ



С
↑



Улица Грекова. Вид 1. (фотофиксация)



Фонтан и скульптура «Быки». Вид 2. (фотофиксация)



Штаб Флота с памятником Петру I. Вид 3. (фотофиксация)



Штаб Флота с памятником Петру I. Вид 4. (фотофиксация)



Памятник Шиллеру. Вид 5. (фотофиксация)



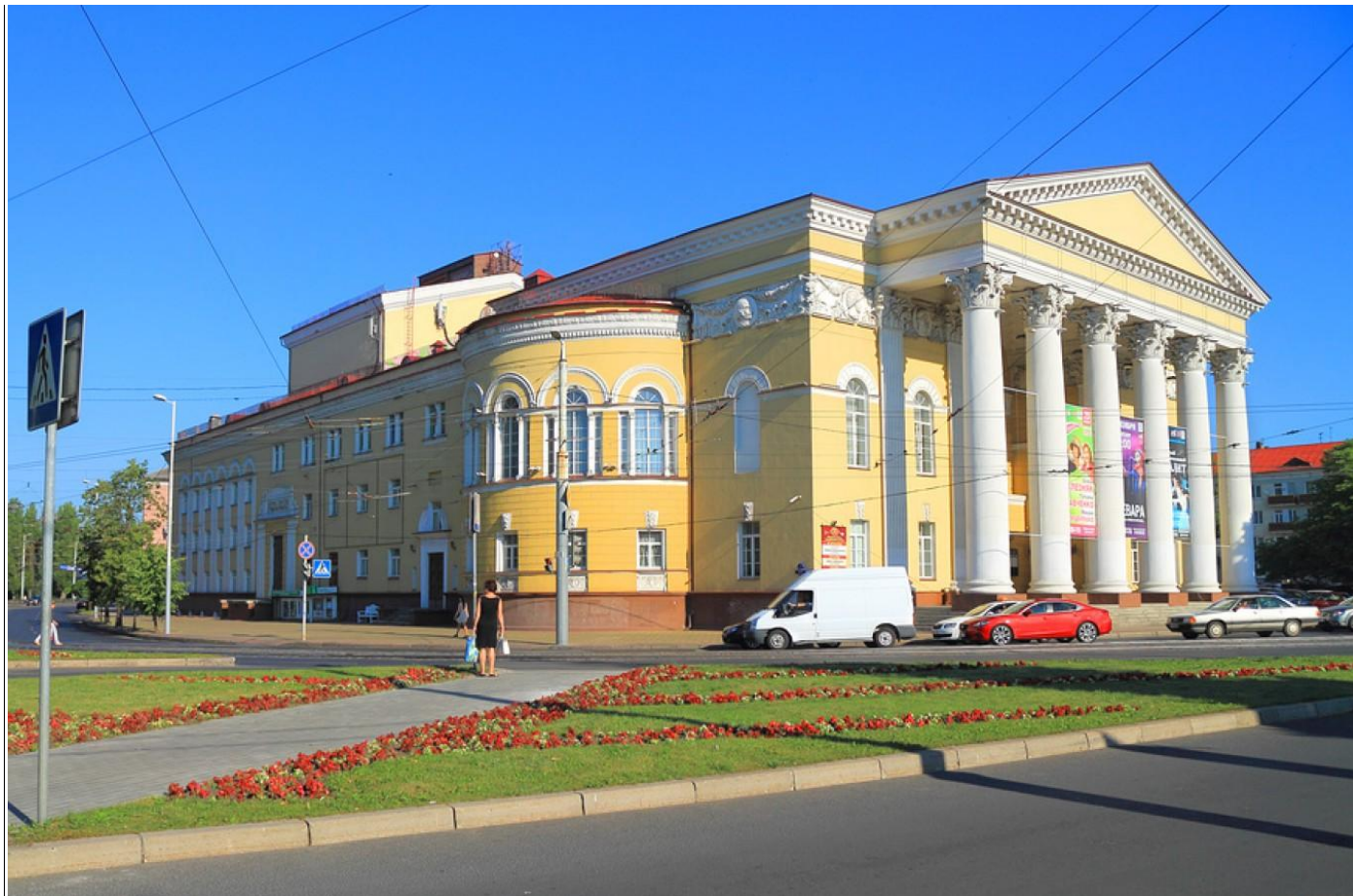
Областная научная библиотека. Вид 6. (фотофиксация)



Сквер фонтана. Вид 7. (фотофиксация)



Фонтан. Вид 8. (фотофиксация)



Областной Драматический театр. Вид 9. (фотофиксация)



Главный фасад Областного Драматического театра. Вид 10. (фотофиксация)



Боковой и задний фасад. Вид 11. (фотофиксация)



Улица Кронштадтская. Вид 12. (фотофиксация)



Областная администрация. Вид 13. (фотофиксация)



Областная администрация. Вид 14. (фотофиксация)



Областная администрация. Вид 15. (фотофиксация)



Областная администрация. Вид 16. (фотофиксация)



Территория стадиона «Балтика». Вид 17. (фотофиксация)



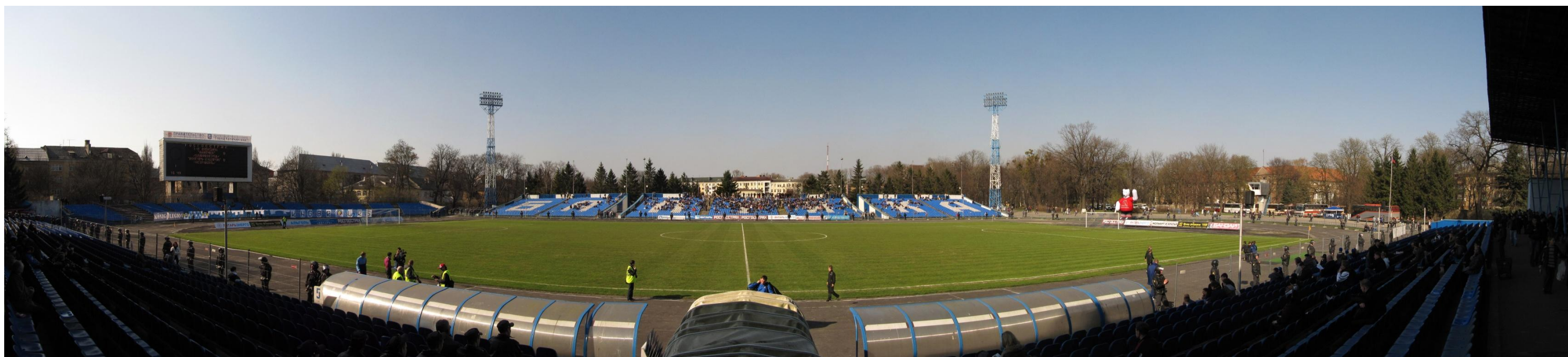
Вход на стадион «Балтика». Вид 18. (фотофиксация)



Сквер. Вид 19. (фотофиксация)



Вход на стадион «Балтика». Вид 20. (фотофиксация)



Стадион «Балтика». Вид 21. (фотофиксация)



Сквер. Вид 22. (фотофиксация)



Сквер. Вид 23. (фотофиксация)



Проспект Мира. Вид 24. (фотофиксация)



Проспект Мира. Вид 25. (фотофиксация)



Гостиница «Москва». Вид 26. (фотофиксация)



Улица Дм. Донского. Вид 27. (фотофиксация)



Забор стадиона «Балтика». Вид 28. (фотофиксация)



Пересечение ул. Дм. Донского и ул. Гостинная. Вид 29. (фотофиксация)