

Российская Федерация
Калининградская область
Городской округ «Город Калининград»
Городской Совет депутатов Калининграда
(седьмого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 18 мая 2022 года
г. Калининград

№ 74

О внесении изменений в Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2014 № 319 (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Любимого Е.Д. о внесении изменений в Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2014 № 319 (в редакции последующих решений), во исполнение протеста и.о. прокурора города Калининграда (вх. №1123 от 15.10.2021) на отдельные нормы решения городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2014 № 319, руководствуясь Федеральными законами от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2014 № 319 (в редакции решений городского Совета депутатов Калининграда от 05.07.2017 № 190, от 10.10.2018 № 204, от 26.12.2018 № 308, от 03.07.2019 № 139, от 21.04.2021 № 55, от 27.10.2021 № 231):

1.1. пункт 1.7.3 дополнить предложением следующего содержания: «Площадью рекламной конструкции является площадь ее информационного поля (полей)»;

1.2. раздел 7 изложить в новой редакции:

«7. ПОРЯДОК ДЕМОНТАЖА

7.1. В случае окончания срока действия Разрешения владелец рекламной конструкции обязан осуществить ее демонтаж, устранить все произведенные изменения (нарушения), возникшие в связи с ее эксплуатацией, а также произвести работы по приведению территории в первоначальное состояние, предшествующее монтажу рекламной конструкции, включая благоустройство прилегающей территории, либо вновь подать заявку на установку рекламной конструкции за два месяца до момента окончания срока действия Разрешения.

7.2. Инвентаризацию установленных и эксплуатируемых рекламных конструкций на основании заключенных договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности на территории

городского округа «Город Калининград» осуществляет структурное подразделение администрации, уполномоченное на заключение таких договоров.

7.3. Мероприятия по демонтажу рекламных конструкций осуществляются структурным подразделением администрации, уполномоченным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210 (в редакции последующих решений) (далее – уполномоченное подразделение), при:

1) поступлении от структурного подразделения администрации, уполномоченного на выдачу Разрешения, информации о неисполнении условий заключенных договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности и (или) выданных Разрешений;

2) выявлении рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без Разрешения.

7.4. Срок демонтажа рекламной конструкции устанавливается предписанием на демонтаж рекламной конструкции (далее – Предписание), выданным уполномоченным подразделением.

Если в установленный срок владелец рекламной конструкции не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции или владелец рекламной конструкции неизвестен, уполномоченное подразделение выдает Предписание с указанием срока ее демонтажа в добровольном порядке своими силами или за счет собственных средств собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать рекламную конструкцию в течение месяца со дня выдачи соответствующего Предписания.

Если рекламная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград».

7.5. Перечень рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без Разрешения, срок действия которого не истек, подлежащих демонтажу, размещается на официальном сайте администрации в сети Интернет (далее – Перечень рекламных конструкций, подлежащих демонтажу). Форма Перечня рекламных конструкций, подлежащих демонтажу, порядок его ведения определяется уполномоченным подразделением.

7.6. Демонтаж рекламных конструкций осуществляется в соответствии с очередностью согласно Перечню рекламных конструкций, подлежащих демонтажу, с учетом обеспеченности мероприятий по демонтажу бюджетными ассигнованиями.

Решение о демонтаже в первоочередном порядке может быть принято руководителем уполномоченного подразделения в целях обеспечения надлежащего содержания городских территорий, создания безопасных условий, необходимости обеспечения условий для реализации государственных программ Российской Федерации, Калининградской области, муниципальных программ городского округа «Город Калининград».

7.7. При неисполнении владельцем рекламной конструкции, собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, (далее – Владелец) в установленный срок Предписания демонтаж, доставка к месту хранения, хранение или в необходимых случаях уничтожение (утилизация) рекламной конструкции осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград» с последующим возмещением Владелецем понесенных расходов.

7.8. Демонтаж, доставка к месту хранения, хранение или в необходимых случаях уничтожение (утилизация) рекламной конструкции выполняются подрядной организацией, определенной в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной

системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или иной организацией на основании действующего законодательства. При этом датой демонтажа рекламной конструкции считается дата документа, подтверждающего выполнение работ по демонтажу рекламной конструкции.

Дата демонтажа рекламной конструкции указывается в Перечне рекламных конструкций, подлежащих демонтажу.

7.9. Владелец имеет право в течение 25 календарных дней с даты демонтажа рекламной конструкции вправе обратиться в уполномоченное подразделение с заявлением о возврате демонтированной рекламной конструкции (далее – Заявление).

К Заявлению прилагаются документы, подтверждающие право владения рекламной конструкцией и возмещение расходов, связанных с демонтажем, доставкой к месту хранения, хранением рекламной конструкции.

7.10. Решение о возврате принимается уполномоченным подразделением в течение пяти рабочих дней с даты получения Заявления.

7.11. Невостребованная рекламная конструкция подлежит уничтожению (утилизации) по истечении 30 календарных дней ее хранения.

7.12. Структурные подразделения администрации: подразделение, уполномоченное на выдачу Разрешения, и уполномоченное подразделение вправе обращаться в органы государственной власти для рассмотрения вопроса о привлечении к административной ответственности лиц, допустивших нарушение требований к установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции.»;

1.3. в Приложении № 6 «Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности на территории городского округа «Город Калининград»:

1.3.1. в пункте 4.1. слово «последнего» заменить словом «первого»;

1.3.2. пункт 6.2. изложить в новой редакции: «6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и имеют юридическую силу только при наличии подписей обеих сторон, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4.4 настоящего Договора, при котором Победителю направляется уведомление об изменении ежемесячной платы по настоящему Договору.»;

1.3.3. в Приложении к Договору «Расчет платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности на территории городского округа «Город Калининград» слова «K2 – понижающий коэффициент, отражающий зависимость размера платы от размера площади рекламной конструкции» заменить словами: «K2 – понижающий коэффициент, отражающий зависимость размера платы от вида рекламной конструкции»;

1.4. в Приложении № 6.1 «Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на остановочном павильоне, находящемся в муниципальной собственности, на территории городского округа «Город Калининград»:

1.4.1. в пункте 4.1. слово «последнего» заменить словом «первого»;

1.4.2. пункт 6.2. изложить в новой редакции: «6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и имеют юридическую силу только при наличии подписей обеих сторон, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4.4 настоящего Договора, при котором Победителю направляется уведомление об изменении ежемесячной платы по настоящему Договору.»;

1.4.3. в Приложении к Договору «Расчет платы за эксплуатацию рекламной конструкции на остановочном павильоне, находящемся в муниципальной собственности, на территории городского округа «Город Калининград» слова «K2 – понижающий коэффициент, отражающий зависимость размера платы от размера площади рекламной конструкции» заменить словами: «K2 – понижающий коэффициент, отражающий зависимость размера платы от вида рекламной конструкции»;

1.5. в Приложении № 7 «Положение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности на территории городского округа «Город Калининград»:

1.5.1. в пункте 1.5:

1.5.1.1. абзацы первый и второй заменить абзацем следующего содержания: «1.5. Конкурсная комиссия состоит из пяти человек (председатель, секретарь, члены комиссии) и формируется из представителей уполномоченного распоряжением администрации городского округа «Город Калининград» на проведение торгов структурного подразделения, утверждается распорядительным документом, уполномоченного на проведение торгов структурного подразделения администрации городского округа «Город Калининград».»;

1.5.1.2. в абзаце пятом исключить слова «назначается из числа специалистов уполномоченного распоряжением администрации городского округа «Город Калининград» структурного подразделения и»;

1.5.2. в пункте 3.3 слова «K2 - понижающий коэффициент, отражающий зависимость размера платы от размера площади рекламной конструкции:

до 18 кв. м включительно - 1,0;

от 18 кв. м до 36 кв. м включительно - 0,8;

от 36 кв. м до 200 кв. м включительно - 0,6;

более 200 кв. м - 0,8;» заменить словами «K2 – понижающий коэффициент, отражающий зависимость размера платы от вида рекламной конструкции:

- стела, сити-формат, тумба, световой короб на остановочном павильоне – 1,0;

- указатель – знак информирования об объектах притяжения, флаговая композиция – 0,8;

- билборд – 0,65;

- электронный экран – 0,6.».

2. Действие пунктов 1.3.1, 1.3.2, 1.4.1, 1.4.2 настоящего решения применяется к правоотношениям, возникшим после вступления в силу настоящего решения.

3. Решение вступает в силу со дня опубликования.

4. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

5. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и земельным ресурсам (Аминов О.А.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**

Е.Д. Любимый