

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЛИНИНГРАДА

РЕШЕНИЕ
от 25 ноября 2015 г. N 362

Об установлении на территории городского округа
"Город Калининград" налога на имущество физических лиц

Список изменяющих документов
(в ред. Решений городского Совета депутатов Калининграда
от 15.11.2017 N 268, от 28.11.2018 N 253, от 06.03.2019 N 21,
от 17.06.2020 N 117)

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля Дмитриевой Н.А., председателя комиссии по бюджету, финансам, налогам, экономической политике и муниципальной собственности - заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, городской Совет

РЕШИЛ:

1. Установить с 1 января 2016 года на территории городского округа "Город Калининград" налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
(в ред. Решения городского Совета депутатов Калининграда от 28.11.2018 N 253)

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
(в ред. Решения городского Совета депутатов Калининграда от 15.11.2017 N 268)

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пунктах 3.3, 3.4 настоящего Решения;
(в ред. Решения городского Совета депутатов Калининграда от 28.11.2018 N 253)

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 0,3 процента в отношении:

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.3. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
(пп. 3.3 в ред. Решения городского Совета депутатов Калининграда от 15.11.2017 N 268)

3.4. 0,2 процента в 2017 году, 0,2 процента в 2018 году, 0,2 процента в 2019 году, 1,0 процента в 2020 году, 1,5 процента в 2021 году, 2,0 процента в 2022 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения:
(в ред. Решений городского Совета депутатов Калининграда от 06.03.2019 N 21, от 17.06.2020 N 117)

- включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
(пп. 3.4 введен Решением городского Совета депутатов Калининграда от 15.11.2017 N 268)

3.5. В отношении прочих объектов налогообложения:

- в 2017 году в размере 0,5 процента;

- в 2018 году в размере 0,33 процента;

- в 2019 году и в последующие годы в размере 0,5 процента.

(п. 3.5 в ред. Решения городского Совета депутатов Калининграда от 06.03.2019 N 21)

4. Признать утратившим силу Решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.11.2014 N 338 "О ставках налога на имущество физических лиц".

5. Опубликовать Решение в газете "Гражданин" в срок до 1 декабря 2015 г., разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

6. Решение вступает в силу с 1 января 2016 года.

7. Контроль за исполнением Решения возложить на комиссию по бюджету, финансам, налогам, экономической политике и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа
"Город Калининград"
А.Г. Ярошук

Председатель городского Совета
депутатов Калининграда
А.М. Кропоткин
