

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 23.03.2022 исх.№ и-КГРиЦ-2318
о результатах общественных обсуждений

Наименование проекта решения: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:130813:194 по ул. Б. Пастернака (далее – Проект).

Организатор общественных обсуждений: комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет, Администрация).

Постановление о проведении общественных обсуждений: постановление Администрации № 93 от 22.02.2022 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:130813:194 по ул. Б. Пастернака».

Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений:

- официальное печатное издание органа местного самоуправления газета «Гражданин» выпуск № 9 (2303) от 24.02.2022;

- официальный сайт Администрации <http://www.klgd.ru/> (далее – сайт Администрации), раздел «Направления деятельности» – «Строительство» – «Общественные обсуждения, публичные слушания» – «Общественные обсуждения» – «Предельные размеры и параметры»;

- официальный сайт ГКУ КО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (https://mfc39.ru/partners_news/);

- экспозиция Проекта в помещении МКУ «Центр документационного обеспечения деятельности администрации» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1.

Гиперссылка на график проведения общественных обсуждений и публичных слушаний указывается ежемесячно в пресс-релизе в ленте новостей на сайте Администрации.

График проведения общественных обсуждений и публичных слушаний с информационными материалами ежемесячно направляется в городскую библиотеку имени А.П. Чехова (г. Калининград, пр-кт Московский, 39).

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 18.03.2022.

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения МКУ «Центр документационного обеспечения деятельности администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1 (вход со стороны пр-кта Гвардейского);

- дата открытия 04.03.2022;

- срок проведения с 04.03.2022 по 14.03.2022;

- дни и часы посещения экспозиции: понедельник – пятница с 9.00 до 18.00.

Количество участников общественных обсуждений, в том числе в период работы экспозиции:

- 1 чел. выразил свое мнение через сайт Администрации;
- 0 чел. выразили мнение в журнале учета посетителей экспозиции.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан Проект:

Правообладатель земельного участка и жилого дома по ул. И. Франко, 14 выразил предложение о необходимости включения в обязательный перечень разрешений на строительство объекта получение и исполнение Технических условий ГП КО «Водоканал» на водоотведение.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствовали.

Аргументированные рекомендации и выводы организатора общественных обсуждений:

Комитет по результатам общественных обсуждений считает нецелесообразным предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:130813:194 по ул. Б. Пастернака по причине отсутствия неблагоприятных условий для застройки данного земельного участка (основание – ч. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В соответствии с действующим законодательством направляю заключение о результатах общественных обсуждений, протокол общественных обсуждений, журнал учета посетителей экспозиции Проекта, обращения участников общественных обсуждений с предложениями и замечаниями для рассмотрения и принятия решения в установленном законом порядке.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
развития и цифровизации

И.Н. Шлыков