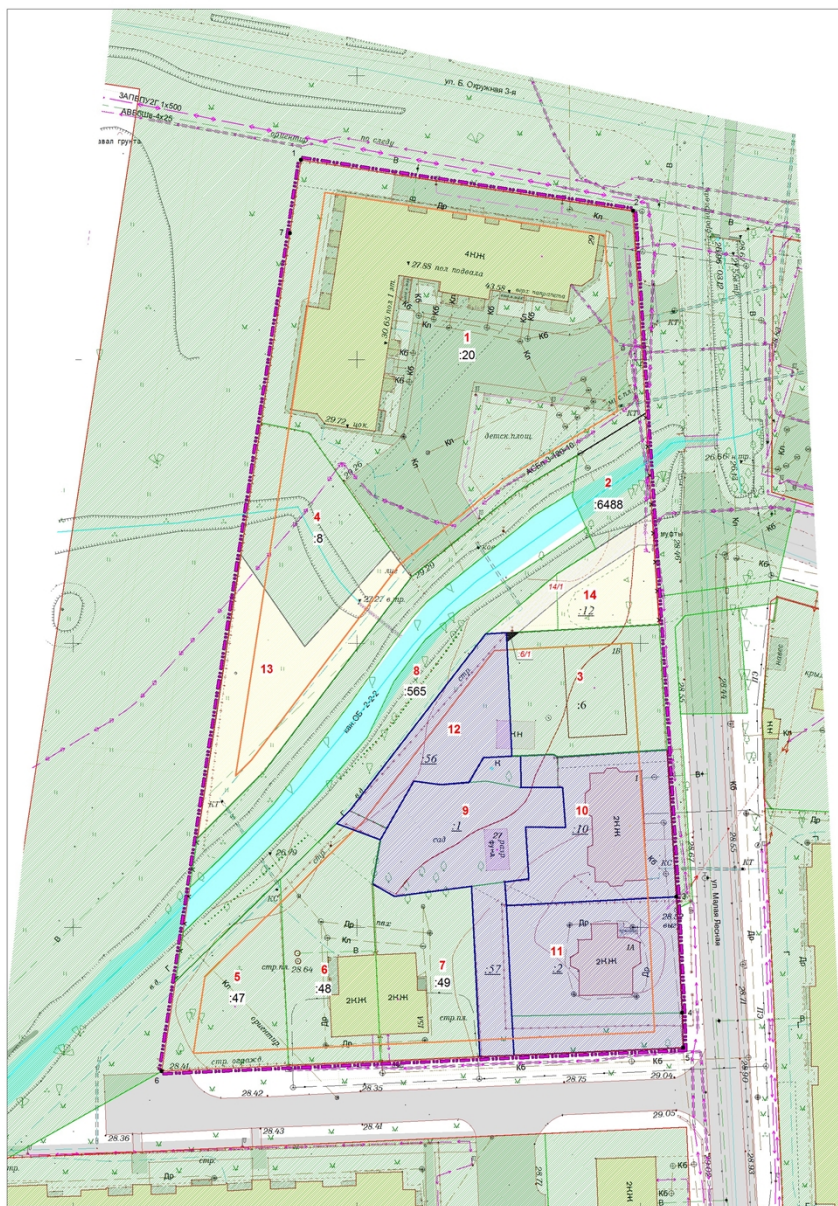


Приложение к заключению
Министерства градостроительной политики
Калининградской области
_____ апреля 2022 г. № _____-МГП



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
 - Границы кадастрового квартала
 - Существующие красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - Линия отступа от красной линии
 - Характерные точки границы территории межевания
 - ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
 - ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГИИ
 - ранее образованных земельных участков, подлежащих перераспределению
 - образуемых земельных участков
 - образуемых земельных участков общего пользования
 - границы публичного сервитута

Площадь территории межевания в согласованных границах - 11626 кв.м				
Земельные участки				
№	Разрешенное использование	Площадь	Примечание	Вид права
Ранее образованные земельные участки, зарегистрированные в ГИИ:				
1	под строительство многоквартирных жилых домов 2 - 4 этажа	3410	39:15:130803:20	аренда
2	под строительство транспортного узла в границах улиц М. Цветковой - ул. И. Франко - ул. Платова - ул. 3-я Б. Окружная в г. Калининграде	79945	39:15:000000:6488	данное отсутствует
3	под строительство индивидуального жилого дома	600	39:15:130803:6	собственность
4	под строительство индивидуального жилого дома	600	39:15:130803:8	собственность
5	под строительство индивидуальных жилых домов	491	39:15:130803:47	аренда
6	блокированная жилая застройка	636	39:15:130803:48	собственность
7	блокированная жилая застройка	518	39:15:130803:49	данное отсутствует
8	земельные участки (территории) общего пользования	1076	39:15:130803:565	данное отсутствует
Всего сохраненных ранее образованных земельных участков		87276		
Всего сохраняемых ранее образованных земельных участков в границах проектируемой территории		8871		
Образующиеся земельные участки:				
Способ образования				
9	для индивидуального жилищного строительства	718	перераспределение ЗУ и гос.зем.	
10	для индивидуального жилищного строительства	638	перераспределение ЗУ и гос.зем.	
11	для индивидуального жилищного строительства	796	перераспределение ЗУ и гос.зем.	
12	для индивидуального жилищного строительства	420	перераспределение ЗУ и гос.зем.	
13	спорт (площадки для занятия спортом, код 5.1.3)	659	гос.зем.	
14	благоустройство территории	322	перераспределение ЗУ и гос.зем.	
14/1	е.т.ч. проезд	117		
Всего образуемых земельных участков		3553		
Предлагаемые к установлению публичных сервитуты:				
26/1	публичный сервитут (проезд)	2	на ЗУ с КН 39:15:130803:6	

Имя, Фамилия	Подпись и дата	Время, дата, №

Заявитель: Кузнецов В.Н., Коваленко А.Н., Коваленко Ю.Ю., Усманов В.М.			
Год выпуска: 2022 00735-19-ИМТ М 1:500			
г.Калининград			
Имя, Кол-во, Лист, Метр, Подв., Дата			
Разработчик: Глебова Л.Н.	04.22	Страница	Лист
Начальник: Поздкова Л.Н.	04.22	ИМ	1
Инженер: Цыбенкова И.В.	04.22	Листов	3
Проект межевания территории в границах расчистки земель улиц И.Франко-Б.Окружная 3-я Малая Левая в городе Калининграде			
Чертеж межевания территории (основная часть)			
© МП «Городской центр геодезии» городского округа г.Калининград			