

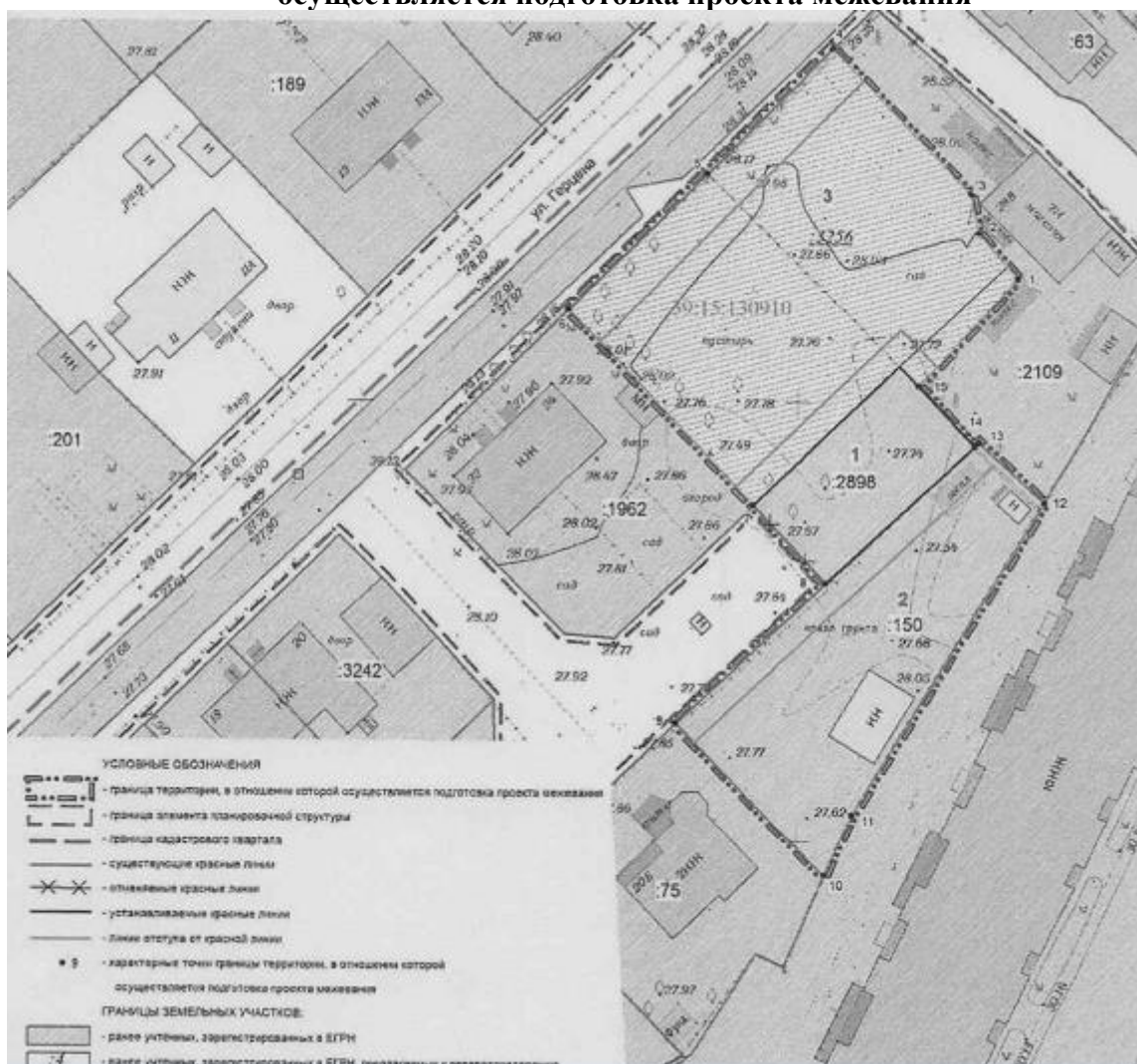
## Пункт № 1.

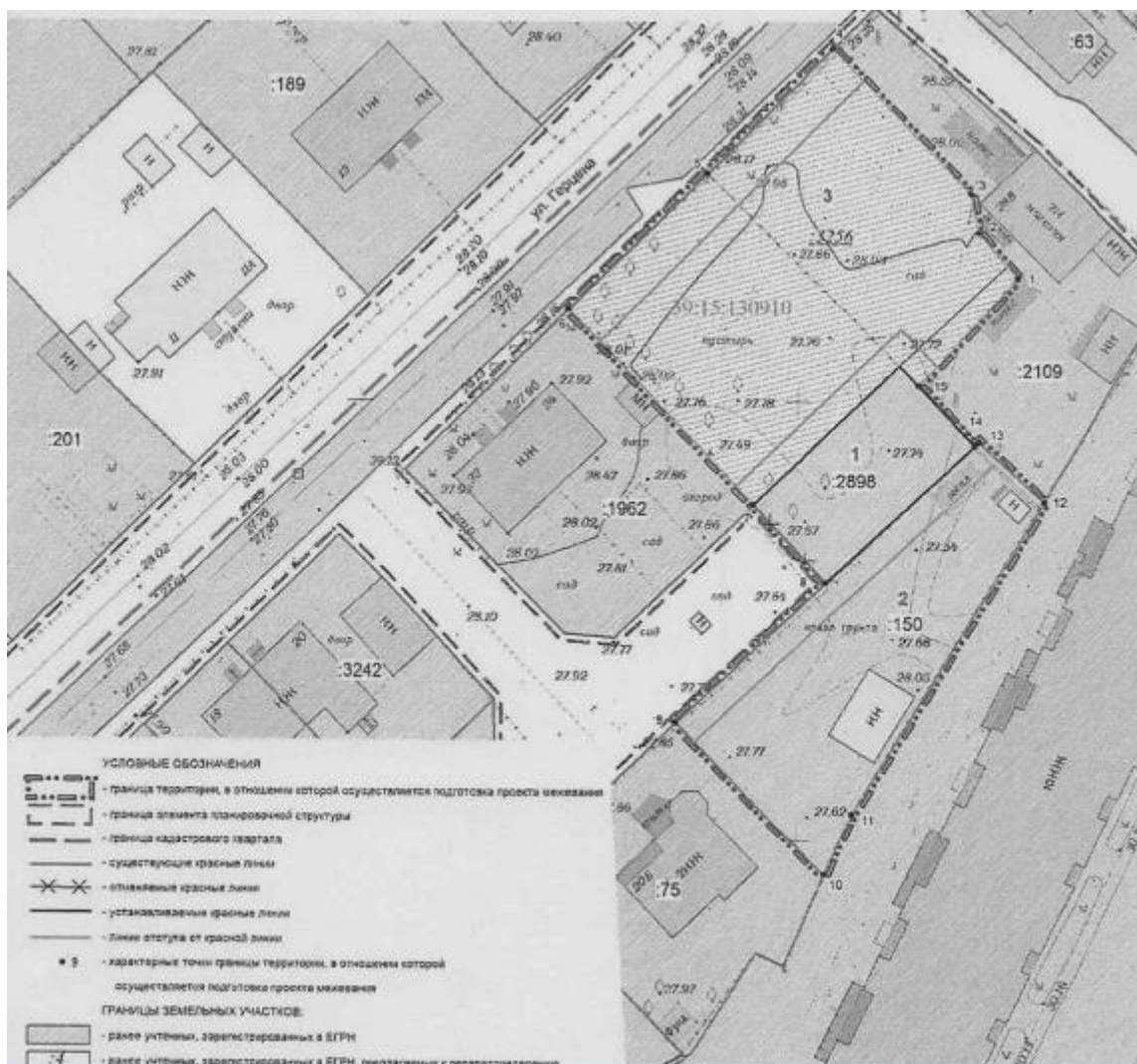
*Публичные слушания по проекту внесения изменений в проект межевания территории в составе документации по планировке территории «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Парковая аллея – ул. Онежская – ул. Платова – ул. Малая Лесная – ул. Б. Окружная 3-я – железная дорога – ул. Островского в г. Калининграде», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 13.01.2020 № 14.*

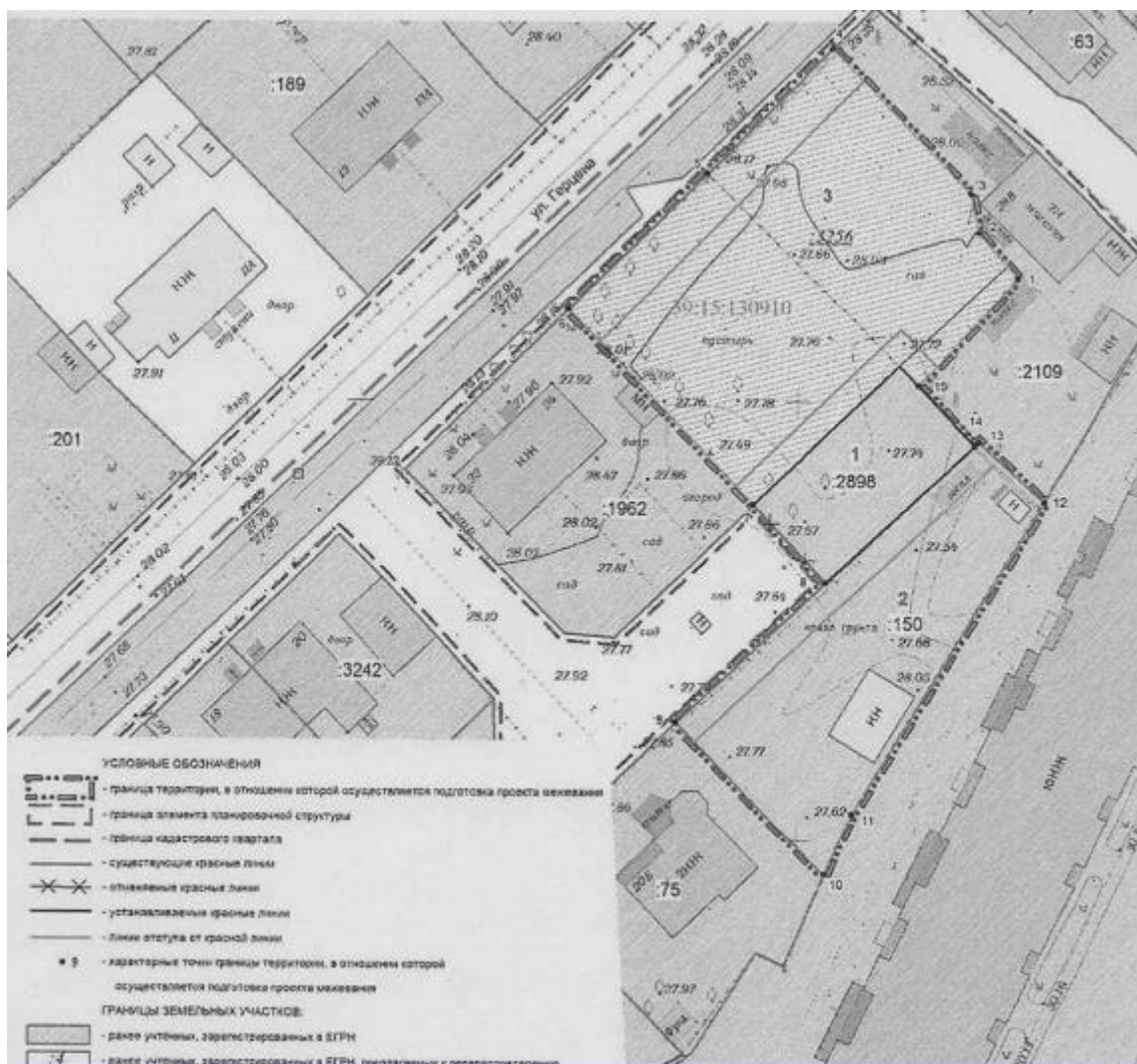
Проект разработан на основании приказа Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 10.06.2021 № 239 «О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории в составе документации по планировке территории, утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 13 января 2020 года № 14». Заказчик: комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград», разработчик проекта: МП «Городской центр геодезии».

Цель: определение местоположения границ образуемых/изменяемых земельных участков, изменение красных линий для застроенной территории, в границах которой не планируется размещение новых объектов капитального строительства, образование путем перераспределения земельного участка.

### Схема границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания







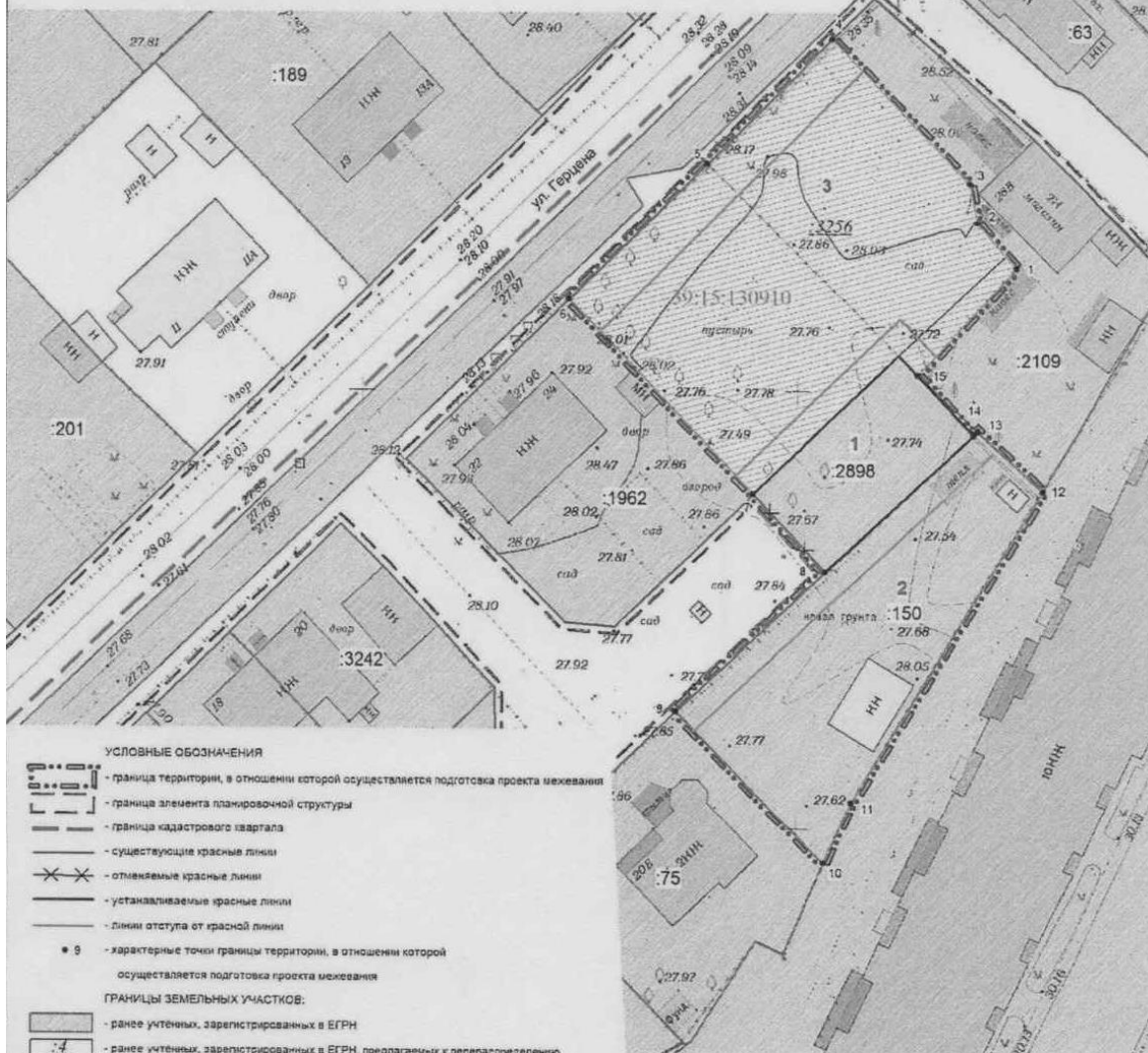


Площадь территории межевания в согласованных границах - 2431 кв.м

Экспликация земельных участков

№ п/п	Разрешенное использование исходного земельного участка	Разрешенное использование в соответствии с классификацией ВРИ	Площадь	Кадастровый номер	Вид права
1	2	3	4	5	6
Ранее образованные земельные участки, зарегистрированные в ЕГРН:					
1	земельные участки (территории) общего пользования	-	285	39:15:130910:2898	данные отсутствуют
2	под строительство индивидуального жилого дома	-	800	39:15:130910:150	собственность
Всего сохраняемых ранее образованных земельных участков			1085		
Образующий земельный участок:				Возможные способы образования	
3	спорт	спорт	1345	перераспределение зем.уч.и зос.зем.	

ДАННЫМ ПРОЕКТОМ ПУБЛИЧНЫЕ СЕРВИТУТЫ НЕ ПРЕДЛАГАЮТСЯ К УСТАНОВЛЕНИЮ



Заказчик: Комитет городского развития и цифровизации администрации городского округа "Город Калининград"

Год выпуска: 2021 03494-21-ПМТ

Проект внесены изменения в проект межевания территории, утвержденной постановлением администрации городского округа "Город Калининград" от 13 января 2020 года № 14 "Об утверждении документации по планировке территории "Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Парковая аллея - ул. Ойаская - ул. Паданов - ул. Мухоморова - ул. Б. Ойаская 1-4 - жилая зона - ул. Ойаская в г. Калининград"

Изм.	Колуч.	Лист	Надоч.	Подп.	Дата
Разраб.					
Директор	Глеба Л.И.				09.21
Нач.отдела	Павлова Л.П.				09.21
Инженер	Чиркина Е.В.				09.21

г. Калининград

Чертеж межевания территории

(основной чертеж)

М 1:500

Статус	Лист	Листов
ПМ	2	3

© ИП "Городской центр геодезии"  
г. Калининград