

**ПРОЕКТ
решения о предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

_____ 2022 г. № _____
Калининград

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:14133

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (далее – Агентство) государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Агентства от 23.10.2017 № 171, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от _____ № ___, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от _____ № ___, п р и к а з ы в а ю:

1 Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Театр оперы и балета (950 мест)», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:000000:14133 в районе Парадной набережной города Калининграда в части сокращения минимального отступа в целях определения места допустимого размещения объекта:

- от красной линии улицы с юго-восточной стороны земельного участка с 5,0 м до 0,8 м;
- от южной границы земельного участка с 3,0 м до 1,4 м.

2 Отделу документов градостроительного зонирования в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Театр оперы и балета (950 мест)», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:000000:14133 в районе Парадной набережной города Калининграда в части сокращения минимального отступа в целях определения места допустимого размещения объекта: - от красной линии улицы с юго-восточной стороны земельного участка с 5,0 м до 0,8 м; - от южной границы земельного участка с 3,0 м до 1,4 м, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3 Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель (директор) Агентства

В.Л. Касьянова