

Таблица II

№ уч-ка	Разрешенное использование	Адрес	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Площадь квартала в границах красных линий										78488.00 кв.м	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:												
1	под существующий многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями										5550,00	39:15:132503:19
2	под существующее пристроенное здание, используемое под офисное помещение										374,00	39:15:132503:10
3	под существующий детский сад										5315,00	39:15:132503:3
4	под ТП-267										104,00	39:15:132503:7
5	под ТП-267а										76,00	39:15:132503:9
6	под существующий многоэтажный многоквартирный дом со встроенно-пристроенным магазином с кулинарным цехом										2767,00	39:15:132503:15
7	под строительство магазина										590,00	39:15:132508:11
8	под строительство магазина										540,00	39:15:132503:12
9	под детскую площадку										2060,00	39:15:132503:13
10	под существующий многоквартирный дом со встроенными гаражами										2786,00	39:15:132503:9
11	под существующее здание и строения десткого сада										9110,00	39:15:132503:7
12	под ТП-279										56,00	39:15:132503:4
13	под гараж										18,00	39:15:132503:5
Всего ранее образованных земельных участков											29346,00	
Образуемые земельные участки,в т.ч.:												
14*	под многоквартирный дом	ул. Литовский вал, 32-34А	1972	9	7486,50	336,7	142	0,57	4459,00	0,68	5290,00	проект
15*	под многоквартирный дом	ул. Пионерская,68-70	1988	10	5208,00	0	100	0,56	2916,00	0,68	3520,00	проект
16*	под многоквартирный дом	ул. Пионерская,60-66	1968	5	3544,00	0	80	0,88	3119,00	1,38	4895,00	проект
17*	под многоквартирный дом	ул. Пионерская,52-58	1968	5	3542,00	0	80	0,88	3117,00	1,10	3892,00	проект
18*	под многоквартирный дом	ул. Пионерская,44-50	1968	5	3540,30	0	80	0,88	3115,00	0,99	3500,00	проект
19*	под многоквартирный дом	ул. Пионерская,36-42	1968	5	3544,10	0	80	0,88	3119,00	1,13	3990,00	проект
20*	под многоквартирный дом	ул. Пионерская,28-34	1968	5	3540,10	0	80	0,88	3115,00	1,15	4080,00	проект
21*	под многоквартирный дом	ул. Пионерская,24-26	до 1945	3	749,50	0	12	1,24	929,00	2,09	1565,00	проект
22*	под многоквартирный дом	ул. 9 Апреля,72-78	1970	5	3519,90	0	80	0,88	3098,00	1,16	4083,00	проект
23*	под обслуживание многоквартирного дома по ул.9Апреля,88-94										1280,00	проект
24*	под многоквартирный дом	ул. 9 Апреля,98	1986	14	5801,80	0	112	0,50	2901,00	0,68	3940,00	проект
					40476,20		846		29888,00			
25	под трансформаторную подстанцию	ул. 9 Апреля									78,00	проект
26	под водонасосную станцию	пер.Грига									121,00	проект
27	под установку контейнеров по сбору ТБО	пер.Грига									125,00	проект
28	для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132503:10	ул.Литовский вал									352,00	проект
29**	под существующие здания и сооружения	ул. Пионерская									4581,00	проект
30***	под существующие гаражи	ул. Пионерская									1388,00	проект
31	под строительство объектов бизнес-подзоны исторического центра города	ул. Литовский вал									1617,00	проект
32	для перераспределения	пер.Грига									113,00	проект
33	для перераспределения	пер.Грига									536,00	проект
34	для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132503:7	пер.Грига									196,00	проект
Всего образуемых земельных участков											49142,00	
ИТОГО (образованных и образуемых земельных участков)											78488,00	

Примечания:

- \* земельный участок без права ограждения
- \*\* земельный участок обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132508:4
- \*\*\* земельный участок обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132508:5