

Таблица I

п/п	Показатели	Норма обеспеченности кв.м/чел.	Нормативная площадь кв.м	Проектное решение кв.м
1	2	4	5	6
1	Население		718	718
2	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	502,6	503,0
3	Площадка для отдыха взрослого населения	0,1	71,8	72,0
4	Площадка для занятий физкультурой **	2,0 50%	718,0	718,0
5	Автостоянка для врем. хранения автомобилей	0,8	574,4	574,0
6	Площадка для хоз-х целей:  для сушки белья  для чистки вещей  Всего	0,3	215,4	215,0
7	Зеленые насаждения*	5,0	3590,0	3710,0

\* Норма обеспеченности зелеными насаждениями в соответствии с п 2.11 СНиП 2.07.01-89\* уменьшена до 5,0 кв.м/чел.

Проектная площадь зеленых насаждений - суммарная площадь зеленых насаждений в территории общего пользования и в территории отдельных земельных участков.

\*\* В соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89\* п.2.13 примечание 2 размеры площадки для занятий физкультурой уменьшены на 50%.

Таблица I

№ участка	Назначение	Год стр-ва	Кол. этажей	Общ. площ. жил. пом.	Кол. кв.	Кол. жил.	Адрес	Удельный показатель земельной доли на 1 кв. м. общ.пл. жил. пом.	Нормативная площадь земельн. участка	Проектная площадь, кв.м			Примечание
										в границах участка	в территории общего пользования	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Площадь территории в согласованных границах</b>													
1	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома								Ст.=	<b>78107,00</b>			
2	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									600,00			собств.
3	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									600,00			ПБП
4	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									600,00			собств.
5	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									762,00			собств.
6	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									600,00			собств.
7	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									673,00			аренда
8	Земельный участок									600,00			собств.
9	Земельный участок под жилой дом									600,00			ранее лиц.
10	Земельный участок под сад-огород									565,00			аренда
11	Земельный участок под сад-огород									543,00			собств.
12	Земельный участок под существующий гараж									19,00			аренда
13	Земельный уч. под стр-во блок-секции									172,00			аренда
14	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									204,00			аренда
15	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									172,00			аренда
16	Земельный уч. под строительство жилого дома									172,00			аренда
17	Земельный уч. под строительство жилого дома									204,00			аренда
18	Земельный уч. под строительство жилого дома									172,00			аренда
19	Земельный уч. под сущ. жилой дом									600,00			аренда
20	Земельный участок сверхнормативный									586,00			аренда
21	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									600,00	*		ПБП
22	Земельный участок под сад-огород									550,00			аренда
23	Земельный участок под огород									731,00			аренда
24	Земельный уч. под сущ. жилой дом									1000,00			собств.
25	Земельный уч. под сущ. жилой дом									177,00			аренда
26	Земельный участок под огород									532,00			аренда
27	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									739,00			собств.
28	Земельный уч. под индивид.жилой дом									450,00			аренда
29	Земельный участок									397,00			аренда
30	Земельный участок сверхнормативный									188,00			аренда
31	Земельный уч. под строительство индивид.жил.дома									600,00			аренда
32	Земельный уч. под сущ. жилой дом									180,00			аренда
33	Земельный уч. под сущ. жилой дом (доля)									279,00			аренда
34	Земельный участок сверхнормативный									1220,00			аренда
35	Земельный уч. под стр-во хозпостроек									163,00	**		аренда
<b>Всего ранее созданных (сформированных и зарегистрированных в ЕГРЗ) зем.уч.</b>													
36	Зем. участок под сверхнормативную территорию секц. дома									111,00			аренда
37	Зем. участок под сверхнормативную территорию секц. дома									92,00			аренда
38	Зем. участок под сверхнормативную территорию секц. дома									89,00			аренда
39	Зем. участок под сверхнормативную территорию секц. дома									87,00			аренда
40	Зем. участок под сверхнормативную территорию секц. дома									73,00			аренда
41	Зем. участок под сверхнормативную территорию секц. дома									48,00			аренда
42	Зем. участок под благоустройство секц. дома									54,00			аренда
43	Зем. участок под благоустройство секц. дома									46,00			аренда
44	Зем. участок под благоустройство секц. дома									45,00			аренда
45	Зем. участок под благоустройство секц. дома									45,00			аренда
46	Зем. участок под благоустройство секц. дома									45,00			аренда
47	Зем. участок под благоустройство секц. дома									52,00			аренда
<b>Всего ранее сформированных незарегистрированных в ЕГРЗ зем.уч.</b>													
<b>Итого сохраняемых ранее созданных и сформированных зем.уч.</b>													
<b>в т.ч. фактическая площадь в границах красных линий Sc.сф.к.л.= 16529,00</b>													
48	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	647,60	7		ул.Краснокаменная,11	2,84	1839,18	1407,00			проект.
49	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	366,20	5		ул.Краснокаменная,13	2,84	1040,01	1840,00			проект.
50	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	196,00	3		ул.Краснокаменная,15		556,64				
51	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	115,50	2		ул.Краснокаменная,21	2,84	328,02	600,00			проект.
52	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	342,80	5		ул.Краснокаменная,23-23а		973,55				
53	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	181,00	3		ул.Краснокаменная,27	2,84	514,04	600,00			проект.
54	Земельный уч. под сущ. жилой дом	нет свед.	2	179,20	3		ул.Краснокаменная,27а	2,84	508,93	600,00			проект.
55	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	84,20	2		ул.Краснокаменная,29	2,84	239,13	600,00			проект.
56	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	198,30	3		ул.Краснокаменная,29а	2,84	563,17	600,00			проект.
57	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	284,30	6		ул.Краснокаменная,31	2,84	807,41	807,00			проект.
58	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	181,10	3		ул.Краснокаменная,31а	2,84	514,32	600,00			проект.
59	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	98,40	2		ул.Краснокаменная,33	2,84	279,46	600,00			проект.
60	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	2	298,10	6		ул.Краснокаменная,35	2,84	846,60	847,00			проект.
61	Земельный уч. под сущ. жилой дом	до 45г.	1	106,30	2		ул.Арсенальная,5	2,84	301,89	34			

## Данные по существующему жилому фонду и населению

полученные из автоматизированных баз данных Управления информационных ресурсов Мэрии г.Калининграда на основе информации РИВЦ "Симплекс" и КМ БТИ

<b>№ п/п</b>	<b>Адрес</b>	<b>Год стр-ва</b>	<b>Кол-во этажей</b>	<b>Общ. площ. жил. пом.</b>	<b>Кол-во квартир</b>	<b>Кол-во жителей</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
1	ул.Краснокаменная,11	до 45г.	2	647,60	7	
2	ул.Краснокаменная,13	до 45г.	2	366,20	5	
3	ул.Краснокаменная,15	до 45г.	2	196,00	3	
4	ул.Краснокаменная,21	до 45г.	2	115,50	2	
5	ул.Краснокаменная,23-23а	до 45г.	2	342,80	5	
6	ул.Краснокаменная,25	1959	2	100,20	4	
7	ул.Краснокаменная,25а	до 45г.	2	203,00	3	
8	ул.Краснокаменная,25в	до 45г.	2	157,90	3	
9	ул.Краснокаменная,27	до 45г.	2	181,00	3	
10	ул.Краснокаменная,27а	нет свед.	2	179,20	3	
11	ул.Краснокаменная,29	до 45г.	2	84,20	2	
12	ул.Краснокаменная,29а	до 45г.	2	198,30	3	
13	ул.Краснокаменная,31	до 45г.	2	284,30	6	
14	ул.Краснокаменная,31а	до 45г.	2	181,10	3	
15	ул.Краснокаменная,33	до 45г.	2	98,40	2	
16	ул.Краснокаменная,35	до 45г.	2	298,10	6	
17	ул.Арсенальная,5	до 45г.	1	106,30	2	
18	ул.Арсенальная,11	до 45г.	1	133,50	2	
19	ул.Арсенальная,13	до 45г.	1	63,70	2	
20	ул.Арсенальная,15	до 45г.	1	147,50	4	
21	ул.Арсенальная,21	нет свед.	1	70,80	1	
	Всего			4155,60		