

**Данные генерального плана г.Калининграда,
выполненного НПФ «ЭНКО» в 2000г**

Раздел генерального плана	Выписка	Примечание
1	2	3
Функциональное зонирование (современное состояние по категориям)	жилая застройка 1-3 эт. с приусадебными участками см. – графический материал М 1:5000	
Проектное градостроительное зонирование (проектный план)	Производственно-деловые и торговые зоны см. – графический материал М 1:5000	
Архитектурный раздел <i>Основные градоформирующие элементы исторической среды</i>	Фортовый пояс 19-20 вв. см. – графический материал М 1:10000	
Геологический раздел <i>Геоморфологическое районирование Инженерно-строительные условия</i>	абляционная моренная равнина полого-волнистая, а.о. 20-40 уклоны пов. 0.5-3.0% отсортированный моренный материал меж-морен. водоносн.гор-ты, стат.ур. 0.8-2.9м основной источник ХПВ Инженерно-строительные условия неудовлетворительные, пологие участки моренной равнины менее 0.5 суглинки, пески водонасыщенные 1.5-2.0 до 2м (0.4-1.4м)	
<i>Современное состояние подземных вод Условия защищенности водоносных горизонтов</i>	Основные эксплуатируемые водоносные горизонты окско-днепровского периода, напорные воды незащищенные, долина р.Преголя, водупор незначительный или отсутствует	
Природно-экологический раздел <i>Современное состояние ландшафтов</i>	Малоэтажная застройка с высокой степенью озеленения	
<i>Санитарно-защитные зоны Мероприятия по снижению шумового загрязнения</i>	Зона шумового дискомфорта вдоль просп.Московского см. – графический материал М 1:5000	
<i>Мероприятия по рекультивации и санации территории</i>	Зоны среднего загрязнения почв комплексом тяжелых металлов (Zc=16-32)	
Инженерные сети <i>Схема канализации Схема теплоснабжения Схема газоснабжения Схема электроснабжения</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Транспортный раздел <i>Развитие транспортного обслуживания Схема развития линий троллейбуса, городского автобуса</i>	см. – графический материал М 1:10000	