

**Данные генерального плана г.Калининграда,
выполненного НПФ «ЭНКО» в 2000г.**

Раздел генерального плана	Выписка	Примечание
1	2	3
Функциональное зонирование (современное состояние по категориям)	см. – графический материал М 1:5000	
Проектное градостроительное зонирование (проектный план)	Многофункциональные общественно-жилые и общественно-деловые зоны городского центра см. – графический материал М 1:5000	
Архитектурный раздел <i>Основные градоформирующие элементы исторической среды</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Геологический раздел <i>Геоморфологическое районирование</i>	Абляционная моренная равнина пологоволнистая, а.о. 20-40, уклоны пов. 0,5-3,0% отсортированный моренный материал межморен. водоносн. гор-ты, старт. ур. 0,8-2,9м., основной источник ХПВ	
Современное состояние подземных вод Условия защищенности водоносных горизонтов	Основные эксплуатируемые водоносные горизонты окско-днепровского периода, напорные воды - незащищенные от загрязнения, долина р. Преголя, водоупор незначительный или отсутствует	
Неблагоприятные природные и техногенные условия <i>Комплексная оценка территории. Планировочные ограничения</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Природно-экологический раздел <i>Современное состояние ландшафтов</i>	Капитальная слабоозелененная застройка	
Мероприятия по защите от электромагнитного излучения	Московский проспект - $0,1 < IHI < 1,0$ А/м – повышенный уровень	
Мероприятия по снижению шумового загрязнения <i>Санитарно-защитные зоны</i> <i>Проблемные экологические ситуации</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Мероприятия по рекультивации и санации территории	Зона среднего загрязнения почв комплексом тяжелых металлов ($Zc=16-32$)	
Инженерные сети <i>Инженерная подготовка территории</i> <i>Схема теплоснабжения</i> <i>Схема газоснабжения</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Транспортный раздел <i>Развитие транспортного обслуживания</i> <i>Этапы развития магистральной улично-дорожной сети, искусственных сооружений и автомобильных дорог</i> <i>Схема развития линий трамвая, троллейбуса, городского автобуса</i>	см. – графический материал М 1:10 000	