

**Данные генерального плана г.Калининграда,
выполненного НПФ «ЭНКО» в 2000г.**

Раздел генерального плана	Выписка	Примечание
1	2	3
Функциональное зонирование (современное состояние по категориям)	жилая застройка 4-6 эт. см. – графический материал М 1:5000	
Проектное градостроительное зонирование (проектный план)	Многофункциональная общественно-жилая и общественно-деловая зона города центра см. – графический материал М 1:5000	
Архитектурный раздел <i>Основные градоформирующие элементы исторической среды</i>	Внутренний город 17-19 вв. см. – графический материал М 1:5 000	
Геологический раздел <i>Геоморфологическое районирование</i>	Абляционная моренная равнина пологово-волнистая, а.о. 20-40, уклоны пов. 0,5-3,0% отсортированный моренный материал межморен. водоносн. гор-ты, старт. ур. 0,8-2,9м., основной источник ХПВ см. – графический материал М 1:5000	
<i>Современное состояние подземных вод</i>	Основные эксплуатируемые водоносные горизонты окско-днепровского периода, напорные незащищенные от загрязнения, долина р. Преголя, водоупор незначительный или отсутствует	
<i>Инженерно-строительные условия</i>	неудовлетворительные пологие участки моренной равнины	
Природно-экологический раздел <i>Состояние воздушного бассейна</i> <i>Охрана поверхностных вод</i> <i>Санитарно-защитные зоны</i> <i>Мероприятия по рекультивации и санации территории</i>	состояние воздушного бассейна крайне неблагоприятное, загрязнение почв комплексом тяжелых металлов среднее ($Zc=16-32$) см. – графический материал М 1:5000	
Инженерные сети <i>Схема канализации,</i> <i>теплоснабжения</i> <i>газоснабжения</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Транспортный раздел <i>Развитие транспортного обслуживания</i>	см. – графический материал М 1:10 000	
<i>Линии городского трамвая</i> <i>Линии городского троллейбуса</i> <i>Линии городского автобуса</i>		