

Таблица 2

| № п/п | Разрешенное использование | Адрес | Год стр-ва | Кол-во этажей | Общая площадь | Общ. площ. жил. пом. | Общ. площ. нежил. пом. | Кол-во квартир | Удельн. коэффиц. зем. доли | Норматив. площадь зем.уч. | Фактич. коэффиц. зем. доли | Проектная площадь в границах земельного участка |
|--|---|-----------------------------|---------------|------------------|------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---|
| | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| <i>Площадь межевания в согласованных границах - 106013 кв.м Площадь квартала в границах красных линий - 102890.00 кв.м</i> | | | | | | | | | | | | |
| Ранее образованные зем.участки, в т.ч.: | | | | | | | | | | | | |
| 1* | под существующие здания и сооружения школы | ул. Зеленая, 18А | | | | | | | | кадастровый номер 39:15:131418:20 | | 19003,00 |
| 2 | сверхнормативная придомовая территория | ул. Адм.Макарова | | | | | | | | 39:15:131418:1 | | 636,00 |
| 3 | под долю существующего жилого дома. | ул. Адм.Макарова | | | | | | | | 39:15:131418:3 | | 182,00 |
| 4 | земли совместного пользования | ул. Адм.Макарова | | | | | | | | 39:15:131418:4 | | 181,00 |
| 5 | под долю существующего жилого дома. | ул. Адм.Макарова | | | | | | | | 39:15:131418:2 | | 210,00 |
| 6 | под 0,5 доли жилого дома | ул. Адм.Макарова | | | | | | | | 39:15:131418:6 | | 210,00 |
| 7 | под долю существующего жилого дома | ул. Адм.Макарова | | | | | | | | 39:15:131418:5 | | 233,00 |
| 8 | под существующий жилой дом | ул. Адм.Макарова | | | | | | | | 39:15:131418:10 | | 600,00 |
| 9 | под существующий сад | ул. Адм.Макарова | | | | | | | | 39:15:131418:7 | | 1423,00 |
| 10 | под благоустройство и озеленение | ул. Адм.Макарова | | | | | | | | 39:15:131418:8 | | 611,00 |
| 11 | под существующий жилой дом | ул. Адм.Макарова, 16 | | | | | | | | 39:15:131418:11 | | 600,00 |
| 12 | под торговый павильон | ул. Ст.лейт.Сибирякова | | | | | | | | 39:15:131418:37 | | 270,00 |
| 13 | под существующий многоквартирный дом | ул. Ст.лейт.Сибирякова, 52 | | | | | | | | 39:15:131418:36 | | 3776,00 |
| 14 | под существующий многоквартирный дом | ул. Ст.лейт.Сибирякова, 50 | | | | | | | | 39:15:131418:35 | | 4762,00 |
| 15 | под существующий индивидуальный жилой дом | ул. Ст.лейт.Сибирякова | | | | | | | | 39:15:131418:22 | | 1760,00 |
| 16 | под ТП - 629 | ул. Ст.лейт.Сибирякова, 56 | | | | | | | | 39:15:131418:16 | | 87,00 |
| 17 | под существующее здание ЦТП | ул. Ст.лейт.Сибирякова, 56Б | | | | | | | | 39:15:131418:28 | | 154,00 |
| 18 | под существующий многоквартирный дом | ул. Нарвская, 66 | | | | | | | | 39:15:131418:32 | | 4980,00 |
| 19 | под строительство жилого многоквартирного дома со встроенными административными помещениями | ул. Нарвская, 68А | | | | | | | | 39:15:131418:24 | | 890,00 |
| 20 | под ТП - 629 | ул. Нарвская, 70 | | | | | | | | 39:15:131418:17 | | 95,00 |
| 21 | под существующее здание и строения детского сада | ул. Нарвская, 78 | | | | | | | | 39:15:131418:26 | | 2212,00 |
| 22 | под существующий многоквартирный дом | ул. Нарвская, 74 | | | | | | | | 39:15:131418:30 | | 4320,00 |
| 23 | под существующий многоквартирный дом | ул. Нарвская, 82 | | | | | | | | 39:15:131418:33 | | 630,00 |
| 24** | под существующее здание, строения и сооружения | ул. Нарвская | | | | | | | | 39:15:131418:9 | | 102,00 |
| 25 | под пристроенное здание магазина | ул. Нарвская | | | | | | | | 39:15:131418:34 | | 194,00 |
| 26 | под строительство гаража | ул. Нарвская | | | | | | | | 39:15:131418:38 | | 78,00 |
| 27 | под ТП-845 | ул. Нарвская | | | | | | | | 39:15:131418:18 | | 114,00 |
| | Всего ранее образованных зем. участков | | | | | | | | | | | 48313,00 |
| | в границах красных линий улиц | | | | | | | | | | | 47199,00 |
| Образуемые зем.участки, в т.ч.: | | | | | | | | | | | | |
| 28 | под многоквартирный дом | ул. Зеленая, 10-18 | до 1945 | 2 | 849,20 | 849,20 | 0,00 | 20 | 2,39 | 2030,00 | 2,52 | 2140,00 |
| 29 | под многоквартирный дом | ул. Зеленая, 6-8 | 1962 | 2 | 733,00 | 733,00 | 0,00 | 8 | 2,39 | 1752,00 | 3,06 | 2245,00 |
| 30 | под многоквартирный дом | ул. Нарвская, 88-90 | 1962 | 2 | 717,10 | 717,10 | 0,00 | 8 | 2,39 | 1714,00 | 3,45 | 2475,00 |
| 31 | под многоквартирный дом | ул. Нарвская, 84 | до 1945 | 2 | 265,50 | 265,50 | 0,00 | 4 | 2,39 | 635,00 | 3,90 | 1035,00 |
| 32 | под многоквартирный дом | ул. Нарвская, 68 | 1981 | 5 | 4582,80 | 4582,80 | 0,00 | 90 | 0,88 | 4033,00 | 0,93 | 3140,00 |
| 33 | под обсл. многоквартирного дома по ул. Нарвской, 68 (размещение нормативного благоустройства) | ул. Нарвская | | | | | | | | | | 1100,00 |
| 34 | под многоквартирный дом | ул. Нарвская, 64 | 1984 | 9 | 1901,50 | 1901,50 | 0,00 | 36 | 0,57 | 1084,00 | 0,74 | 1200,00 |
| 35 | под обсл. многоквартирного дома по ул. Нарвской, 64 (размещение нормативного благоустройства) | ул. Нарвская | | | | | | | | | | 200,00 |
| 36 | под многоквартирный дом | ул. Нарвская, 62 | до 1945 | 3 | 939,50 | 939,50 | 0,00 | 11 | 1,24 | 1165,00 | 1,56 | 1470,00 |
| 37 | под многоквартирный дом | ул. Ст.лейт.Сибирякова, 60 | 1984 | 9 | 1900,20 | 1900,20 | 0,00 | 36 | 0,57 | 1083,00 | 0,74 | 896,00 |
| 38 | под обсл. многоквартирного дома по ул. Ст.лейт.Сибирякова, 60 (размещение нормативного благоустройства) | ул. Ст.лейт.Сибирякова | | | | | | | | | | 509,00 |
| 39 | под многоквартирный дом | ул. Ст.лейт.Сибирякова, 58 | 1984 | 9 | 1900,50 | 1900,50 | 0,00 | 36 | 0,57 | 1083,00 | 0,73 | 900,00 |
| 40 | под обсл. многоквартирного дома по ул. Ст.лейт.Сибирякова, 58 (размещение нормативного благоустройства) | ул. Ст.лейт.Сибирякова | | | | | | | | | | 480,00 |
| 41 | под многоквартирный дом | ул. Ст.лейт.Сибирякова, 56 | 1981 | 5 | 4582,10 | 4582,10 | 0,00 | 90 | 0,88 | 4032,00 | 1,05 | 2944,00 |
| 42 | под обсл. многоквартирного дома по ул. Ст.лейт.Сибирякова, 56 (размещение нормативного благоустройства) | ул. Ст.лейт.Сибирякова | | | | | | | | | | 1876,00 |
| 43 | под многоквартирный дом | ул. Ст.лейт.Сибирякова, 54 | 1982 | 5 | 2955,90 | 2955,90 | 0,00 | 58 | 0,88 | 2601,00 | 1,44 | 3368,00 |
| 44 | под обсл. многоквартирного дома по ул. Ст.лейт.Сибирякова, 54 (размещение нормативного благоустройства) | ул. Ст.лейт.Сибирякова | | | | | | | | | | 880,00 |
| 45 | под многоквартирный дом | ул. Ст.лейт.Сибирякова, 48 | 1983 | 5 | 3079,50 | 3079,50 | 0,00 | 60 | 0,88 | 2710,00 | 1,03 | 2525,00 |
| 46 | под обсл. многоквартирного дома по ул. Ст.лейт.Сибирякова, 48 (размещение нормативного благоустройства) | ул. Ст.лейт.Сибирякова | | | | | | | | | | 660,00 |
| 47 | под многоквартирный дом | ул. Адм.Макарова, 2 | 1987 | 12 | 4802,00 | 4746,00 | 56,00 | 107 | 0,54 | 2593,00 | 0,95 | 4544,00 |
| 48 | под многоквартирный дом | ул. Адм.Макарова, 1-9 | 1987 | 9 | 9649,70 | 9649,70 | 0,00 | 180 | 0,57 | 5500,00 | 0,78 | 5945,00 |
| 49 | под обсл. многоквартирного дома по ул. Адм.Макарова, 1-9 (размещение нормативного благоустройства) | ул. Адм.Макарова | | | | | | | | | | 1580,00 |
| 50 | под многоквартирный дом | ул. Нарвская, 72 | 1983 | 5 | 2010,00 | 2010,00 | 0,00 | общ. | 0,88 | 1769,00 | 1,79 | 3600,00 |
| 51 | под многоквартирный дом | ул. Нарвская, 70 | 1982</td | | | | | | | | | |