

Таблица I

№ уч-ка	Назначение	Адрес	Год стро-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Кол кв.	Удельный показатель зем. доли	Расчетная площадь зем. уч. по СП 30-101-98	Нормативная площадь зем. уч. по СНиП 2.07.01-89*	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13
	Площадь квартала в согласованных границах								Ск.=	26402,00	
1	Зем. участок под сущ. жилой дом	ул. Златоустовская 17-19	до 1945	1						600,00	аренда
2	Зем. участок под сущ. жилой дом	ул. Златоустовская 5-7	до 1945	1	111,70	3				800,00	аренда
	Зем. участок сверхнормативной территории									384,00	предл к ликв
	Зем. участок под сущ. жилой дом									600,00	предл к ликв
3	Зем. участок под сущ. жилой дом	ул. Баркляя де Толли 36-38	до 1945	1	79,70	1				600.00*	аренда
4	Зем. участок под земли общего пользования, занятые строением жилого дома	ул. Баркляя де Толли 40	до 1945	1	156,30	4				153,00	аренда
5	Зем. участок под долю сущ. жилого дома									85,00	аренда
6	Зем. участок под сущ. жилой дом	ул. Баркляя де Толли 46	до 1945	1	70,10	1				600.00**	собственность
7	Зем. участок сверхнормативной территории									126,00	аренда
8	Зем. участок под сущ. жилой дом									600.00***	собственность
		Всего ранее созданных (сформированных и зарегистрированных в ЕГРЗ) зем.уч.								4132,00	
			в т.ч. в границах кр. линий							4118,00	
		Всего сохраняемых ранее созданных (сформированных и зарегистрированных в ЕГРЗ) зем.уч.								3564,00	
		в т.ч. в границах кр. линий								3550,00	
9	Зем. участок под сущ. жилой дом	ул. Баркляя де Толли 42-44	до 1945	1	145,3	3				769,00	аренда
10	Зем. участок под огород									310.00****	аренда
11	Зем. участок под гараж									54.00*****	аренда
		Всего ранее сформированных незарегистрированных в ЕГРЗ зем.уч.								1133,00	
		в т.ч. в границах кр. линий								1062,00	
		Итого сохраняемых ранее созданных и сформированных зем.участков в границах кр. линий, Sc.з.у. =								4612,00	
		Территория межевания Sm.=Ск.-Sc.з.у.								21790,00	
12	Земельный участок под нежилое здание									545,00	
13	Земельный участок под сущ. жилой дом								400-600	500,00	
14	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул. Неманская 29-31	до 1945	2	130,10	3	2,84	369,48	600,00	1000,00	
15	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул. Неманская 21-23	до 1945	2	162,60	4	2,84	461,78	600,00	850,00	
16	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул. Неманская 15-17	до 1945	2	155,90	4	2,84	442,76	600,00	800,00	
17	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул. Златоустовская 13-15	до 1945	1	204,20	2			600,00	735,00	
18	Земельный участок под сущ. жилой дом	ул. Златоустовская 9-11	до 1945	1	158,20	3	2,84	449,29	600,00	715,00	
		Всего формируемых зем.участков под сущ. жилые дома Sf.з.у.=								5145,00	
		Всего сверхнормативной территории Scв.=Sm.-Sф.з.у. =								16645,00	
19	Сверхнормативная территория									592,00	
20	Сверхнормативная территория									8,00	
21	Сверхнормативная территория									92,00	
22	Сверхнормативная территория									136,00	
23	Сверхнормативная территория									170,00	
	Всего сверхнормативной территории									998,00	
24	Зем. участок под размещение объекта строительства									600,00	
25	Зем. участок под размещение объекта строительства									600,00	
26	Зем. участок под размещение объекта строительства									840,00	
27	Зем. участок под размещение объекта строительства									900,00	
28	Зем. участок под размещение объекта строительства									750,00	
29	Зем. участок под размещение объекта строительства									600,00	
30	Зем. участок под размещение объекта строительства									600,00	
31	Зем. участок под размещение объекта строительства									660,00	
32	Зем. участок под размещение объекта строительства									725,00	
33	Зем. участок под размещение объекта строительства									850,00	
34	Зем. участок под размещение объекта строительства									810,00	
35	Зем. участок под размещение объекта строительства									940,00	
36	Зем. участок под размещение объекта строительства									600,00	
37	Зем. участок под размещение объекта строительства									575,00	
	Всего зем. участков под размещение объектов строительства									10050,00	
38	Территория общего пользования									250,00	
39	Территория общего пользования									426,00	
40	Территория общего пользования									246,00	
41	Территория общего пользования									566,00	
42	Территория общего пользования									334,00	
	Всего территория общего пользования									1822,00	
43	Территория водного объекта									3775,00	
	Всего территория водного объекта									3775,00	
	в т.ч в прибрежная зона									3695,00	
	Примечание										
	* Площадь земельного участка в границах красных линий - 598.00 кв.м										
	** Площадь земельного участка в границах красных линий - 590.00 кв.м										
	*** Площадь земельного участка в границах красных линий - 598.00 кв.м										
	**** Площадь земельного участка в границах красных линий - 257.00 кв.м										
	***** Площадь земельного участка в границах красных линий -36.00 кв.м										