

Таблица 1

№ п/п	Адрес	Год стр-ва	Кол-во этажей	Общая площадь жил. пом.	Кол-во квартир	Кол-во этажей	Удельный показат. зем.доли.	Расчет. площадь зем.	Прекратная площадь в граи. зем.	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	
Площадь территории в согласованных границах									108386,00	
Ранее созданные земельные участки									30294,00	
в т.ч. ранее созданные и ранее сформированные земельные участки, предлагаемые к ликвидации									8922,00	
в т.ч. ранее созданные земельные участки, предлагаемые к ликвидации									5596,00	
в т.ч. ранее сформированные земельные участки, предлагаемые к ликвидации									3326,00	
Ранее созданные сохраняемые земельные участки, в т.ч.:										
1	Зем.уч. под существующий жилой дом и пристроенный гараж по ул. Крылова, 29								1459,00	39:15:13-04-09:0002(аренда)
2									600,00	39:15:13-04-14:0001(аренда)
3									800,00	39:15:13-04-14:0014(аренда)
4	Зем.уч. под стр-во индивидуального жилого дома по								600,00	39:15:13-04-14:0016(аренда)
5	Зем.уч. под ведение садово-огородного хозяйства								600,00	39:15:13-04-14:0002(собств.)
6	Зем.уч. под существующую территорию детской туристической базы по								11564,00	39:15:13-04-14:0018(аренда)
7	Зем.уч. под стр-во индивидуального жилого дома по ул. Р. Люксембург, 32б								600,00	39:15:13-04-14:0013(собств.)
8	Зем.уч. под индивидуальный жилой дом по ул. Р. Люксембург, 27								600,00	39:15:13-04-12:0001(аренда)
9	Зем.уч. под существующий жилой дом по ул. Р. Люксембург, 25-25а								800,00	39:15:13-04-12:0002(аренда)
10	Зем.уч. под существующий жилой дом по ул. Р. Люксембург, 20-20а								884,00	39:15:13-04-12:0003(аренда)
11	Зем.уч. под существующий жилой дом по ул. Р. Люксембург, 40-40а								600,00	
Всего ранее созданных сохраняемых земельных участков									19107,00	
в том числе, в границах красных линий									18773,00	
Ранее сформированные сохраняемые земельные участки, в т.ч.:										
12	Зем.уч. под существующий жилой дом по ул. Р. Люксембург, 26-26а								800,00	
13	Зем.уч. под существующий жилой дом по ул. Фурманова, 35								865,00	
14	Зем.уч. под существующий жилой дом по ул. Р. Люксембург, 8									
Всего ранее сформированных сохраняемых земельных участков									2265,00	
Итого, ранее созданных и ранее сформированных сохраняемых земельных участков									21372,00	
в т.ч. в границах красных линий									Sc.з.у.= 21038,00	
15	Земли общего пользования(муниципальные земли)								17631,00	
Всего Sc.о.п.=									17631,00	
Территория подлежащая межеванию, Sm.= St.-Sc.з.у.-Sc.о.п.=									69717,00	
Формируемые земельные участки под обслуживание сущ. мелноративного канала, в т.ч.:										
16	Территория под обслуживание сущ. мелноративного канала								1157,00	проект
17,1	Территория под обслуживание сущ. мелноративного канала								932,00	проект
17,2	Территория под обслуживание сущ. мелноративного канала								811,00	
Всего									2900,00	
Формируемые земельные участки существующих жилых зданий, в т.ч.:										
18	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 4	до 45	1	69,30	2	5	-	600,00	765,00	проект
19	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 6	до 45	1	63,00	2	3	-	600,00	630,00	проект
20	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 10	до 45	1	70,00	2	4	-	600,00	607,00	проект
21	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 12-12а	до 45	1	132,50	4	13	2,84	376,30	1261,00	проект
22	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 14-14а	до 45	1	155,40	4	15	2,84	441,34	1220,00	проект
23	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 16-16а	до 45	1	121,50	4	14	2,84	345,06	1084,00	проект
24	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 18-18а	до 45	2	145,00	4	13	2,84	411,80	827,00	проект
25	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 22-22а	до 45	1	147,30	4	7	2,84	418,33	1277,00	проект
26	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 24-24а	до 45	1	128,40	4	7	2,84	364,66	922,00	проект
27	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 28-28а	до 45	1	121,50	4	5	2,84	345,06	919,00	проект
28	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 30-30а	до 45	1	130,40	3	3	2,84	370,34	888,00	проект
29	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 29-29а	до 45	1	131,50	3	7	2,84	373,46	880,00	проект
30	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 31-31а	до 45	1	135,20	4	10	2,84	383,97	889,00	проект
31	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 33-33а	до 45	1	134,30	4	8	2,84	381,41	829,00	проект
32	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 35-35а	до 45	1	133,00	4	14	2,84	377,72	930,00	проект
33	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 37-37а	до 45	1	126,60	4	9	2,84	359,54	1039,00	проект
34	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Розы Люксембург, 34-34а	до 45	2	134,30	4	9	2,84	381,41	830,00	проект
35	Зем.уч. под сущ. жилой дом по ул. Фурманова, 31-33	до 45	1	206,60	4	9	2,84	586,74	1260,00	
Всего									7717,14	17057,00
Всего формируемых земельных участков существующих жилых зданий									Sc.ж.= 17057,00	
Сверхнормативная территория, в т.ч.:									49760,00	
36	Сверхнормативная территория								112,00	рекомендуется присоед. к зем.уч. №11
37	Сверхнормативная территория								28,00	рекомендуется присоед. к зем.уч. №4
38	Сверхнормативная территория								32,00	рекомендуется присоед. к
Всего									172,00	
39-42	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	4 зем.уч. по 600,00 м.кв
43-45	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								700,00	3 зем.уч. по 700,00 м.кв
46	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								723,00	проект
47	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								570,00	проект
48	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								570,00	проект
49	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								679,00	проект
50-54	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	5 зем.уч. по 600,00 м.кв
55	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								1039,00	проект
56-58	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	3 зем.уч. по 600,00 м.кв
59	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								908,00	проект
60	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								750,00	проект
61-65	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	5 зем.уч. по 600,00 м.кв
66	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								486,00	проект
67	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								487,00	проект
68	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	проект
69	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	проект
70	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								683,00	проект
71	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								621,00	проект
72	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								684,00	проект
73	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								635,00	проект
74-78	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	5 зем.уч. по 600,00 м.кв
79	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								660,00	проект
80	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								660,00	проект
81	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								673,00	проект
82	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								590,00	проект
83	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								550,00	проект
84	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								560,00	проект
85-89	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	5 зем.уч. по 600,00 м.кв
90	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								760,00	проект
91	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	проект
92	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	проект
93	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								989,00	проект
94	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								764,00	проект
95	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								765,00	проект
96-102	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	7 зем.уч. по 600,00 м.кв
103	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								620,00	проект
104	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	проект
105	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								600,00	проект
106	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								684,00	проект
107	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								528,00	проект
108	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								1000,00	проект
109	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								257,00	для присоед. к зем.уч. №5
110	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								756,00	проект
111	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								756,00	проект
112	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								508,00	проект
113	Зем.уч. под размещение объекта стр-ва								860,00	
Всего земельных участков под размещение объектов строительства									47875,00	
114	Территория общего пользования								411,00	проект
115	Территория общего пользования								1302,00	
Всего территории общего пользования									1713,00	
Итого сверхнормативной территории									49760,00	
Итого площадь квартала									108386,00	
в том числе, в границах проектных красных линий									90699,00	

\*\*площадь зем.уч. по данным ЕГРЗ -800,00 м.кв., площадь в границах красных линий -732,00 м.кв.