

Таблица I

№	Разрешенное использование	Адрес	Год	Кол-во	Общая	Общая	Общая	Кол-во	Кол-во	Удельн.	Норматив.	Фактич.	Проектная	
п/п			стр-ва	этажей	площадь	площадь	площадь	квартир	жителей	зем. доли	зем.уч.	зем. доли	площадь в границах земельного участка	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Площадь квартала в границах красных линий - 62550.00 кв.м														
1	под строительство многоквартирного дома и центрального теплового пункта, со сносом существующего здания центрального теплового пункта	ул.Куйбышева								кадастровый номер 39:15:131933:27			2914,00	
2	под ТП-832	ул.Куйбышева, 31-39								39:15:131933:12			72,00	
3*	под существующий торговый павильон	ул.Куйбышева, 97В								39:15:131933:16			278,00	
4	под существующую трансформаторную подстанцию	ул.Куйбышева, 91-91А								39:15:131933:15			24,00	
5	под существующее торговое здание	ул.Куйбышева, 91-91А								39:15:131933:4			6833,00	
6	под ТП-886	ул.Куйбышева, 107								39:15:131933:22			88,00	
7	под центральный тепловой пункт	ул.Куйбышева, 95А								39:15:131933:23			248,00	
8	под торгово-административный комплекс	ул.Куйбышева, 95								39:15:131933:24			652,00	
9	под торгово-административный комплекс	ул.Куйбышева, 95								39:15:131933:25			340,00	
10	под существующий торговый центр	ул.Куйбышева, 91Б								39:15:131933:11			735,00	
11	под существующий многоквартирный дом со встроенной автостоянкой	ул.Куйбышева, 53А								39:15:131933:18			6487,00	
		Всего ранее созданных зем.уч.											18671,00	
		в т.ч. в границах красных линий											18644,00	
12	для устройства спортивной площадки												1288,00	
		Всего ранее сформированных зем.уч.											1288,00	
		Итого ранее созд. и ранее сф.зем.уч.											19932,00	
13	под существующий многоквартирный дом	ул.Куйбышева, 17-27	1971	5	4432,60	4432,60		100		1,52	6738,00	0,98	4325,00	
14	под существующий многоквартирный дом со встроенными торговыми и административными помещениями	ул.Куйбышева, 29-39	1971	5	4460,50	4232,40	228,10	94		1,52	6780,00	1,02	4556,00	
15	под существующий многоквартирный дом со встроенными административными помещениями	ул.Куйбышева, 41-51	1972	5	4519,50	4477,90	41,60	99		1,52	6870,00	1,10	4971,00	
16	под существующий многоквартирный дом	ул.Куйбышева, 55-65	1972	5	4553,50	4553,50		100		1,52	6921,00	1,45	6603,00	
17	под существующий многоквартирный дом со встроенными торговыми помещениями	ул.Куйбышева, 67-77	1973	5	3904,20	3837,80	66,40	79		1,52	5934,00	1,46	5681,00	
18	под существующий многоквартирный дом со встроенными торговыми помещениями и помещениями бытового обслуживания	ул.Куйбышева, 79-89	1973	5	4491,70	4411,60	80,10	98		1,52	6827,00	1,45	6514,00	
19	под существующий многоквартирный дом	ул.Куйбышева, 97-107	1976	5	4158,80	4158,80		80		1,36	5656,00	1,36	5645,00	
		Всего формируемых зем.уч. под сущ. многоквартирные дома											38295,00	
20	под нормативное благоустройство домов по ул. Куйбышева, 17-27, 29-39, 41-51	ул.Куйбышева											532,00	
21	территория для обслуживания ТП-832	ул.Куйбышева											244,00	
22	территория совместного пользования-гостевая автостоянка												2450,00	
23	территория, рекомендуемая для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131933:11	ул.Куйбышева											492,00	
24	для размещения объектов обслуживания социального или коммунально-бытового назначения	ул.Куйбышева											605,00	
		Всего формир. з.уч.			30520,80		650,00		0,00		45726,00		42618,00	
ИТОГО (ранее созд.з.уч., ранее сформир.з.уч., формируемых з.уч.)														62550,00

*в границах красных линий 251.00 кв.м