

Таблица I

№ п/п	Разрешенное использование	Адрес	Год стр-ва	Кол-во этажей	Общая площадь	Общая площадь жил. пом.	Общая площадь нежил. пом.	Кол-во квартир	Кол-во жителей	Удельн. коэффиц.	Норматив. площадь	Фактич. коэффиц.	Проектная площадь в границах земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Площадь квартала в границах красных линий - 62550.00 кв.м													
1	под строительство многоквартирного дома и центрального теплового пункта, со сносом существующего здания центрального теплового пункта	ул.Куйбышева										кадастровый номер 39:15:131933:27	2914,00
2	под ТП-832	ул.Куйбышева, 31-39										39:15:131933:12	72,00
3*	под существующий торговый павильон	ул.Куйбышева, 97В										39:15:131933:16	278,00
4	под существующую трансформаторную подстанцию	ул.Куйбышева, 91-91А										39:15:131933:15	24,00
5	под существующее торговое здание	ул.Куйбышева, 91-91А										39:15:131933:4	6833,00
6	под ТП-886	ул.Куйбышева, 107										39:15:131933:22	88,00
7	под центральный тепловой пункт	ул.Куйбышева, 95А										39:15:131933:23	248,00
8	под торгово-административный комплекс	ул.Куйбышева, 95										39:15:131933:24	652,00
9	под торгово-административный комплекс	ул.Куйбышева, 95										39:15:131933:25	340,00
10	под существующий торговый центр	ул.Куйбышева, 91Б										39:15:131933:11	735,00
11	под существующий многоквартирный дом со встроенной автостоянкой	ул.Куйбышева, 53А										39:15:131933:18	6487,00
	Всего ранее созданных зем.уч.												18671,00
	в т.ч. в границах красных линий												18644,00
12	для устройства спортивной площадки												1288,00
	Всего ранее сформированных зем.уч.												1288,00
	Итого ранее созд. и ранее сформ. зем.уч.												19932,00
13	под существующий многоквартирный дом	ул.Куйбышева, 17-27	1971	5	4432,60	4432,60		100		1,52	6738,00	0,98	4325,00
14	под существующий многоквартирный дом со встроенными торговыми и административными помещениями	ул.Куйбышева, 29-39	1971	5	4460,50	4232,40	228,10	94		1,52	6780,00	1,02	4556,00
15	под существующий многоквартирный дом со встроенными административными помещениями	ул.Куйбышева, 41-51	1972	5	4519,50	4477,90	41,60	99		1,52	6870,00	1,10	4971,00
16	под существующий многоквартирный дом	ул.Куйбышева, 55-65	1972	5	4553,50	4553,50		100		1,52	6921,00	1,45	6603,00
17	под существующий многоквартирный дом со встроенными торговыми помещениями	ул.Куйбышева, 67-77	1973	5	3904,20	3837,80	66,40	79		1,52	5934,00	1,46	5681,00
18	под существующий многоквартирный дом со встроенными торговыми помещениями и помещениями бытового обслуживания	ул.Куйбышева, 79-89	1973	5	4491,70	4411,60	80,10	98		1,52	6827,00	1,45	6514,00
19	под существующий многоквартирный дом	ул.Куйбышева, 97-107	1976	5	4158,80	4158,80		80		1,36	5656,00	1,36	5645,00
	Всего формируемых зем.уч. под сущ. многоквартирные дома												38295,00
20	под нормативное благоустройство домов по ул. Куйбышева, 17-27, 29-39, 41-51	ул.Куйбышева											532,00
21	территория для обслуживания ТП-832	ул.Куйбышева											244,00
22	территория совместного пользования-гостевая автостоянка												2450,00
23	территория, рекомендуемая для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131933:11	ул.Куйбышева											492,00
24	для размещения объектов обслуживания социального или коммунально-бытового назначения	ул.Куйбышева											605,00
	Всего формир. з.уч.												30520,80
	ИТОГО (ранее созд.з.уч., ранее сформир.з.уч., формируемых з.уч.)												62550,00

*в границах красных линий 251,00 кв.м