

Таблица II

№ участка	Назначение	Год стр-ва	Кол. этажей	Общ. площ. жил. пом.	Кол кв.	Кол. жит	Адрес	Удельный показатель	Норматив	ная площадь земельного участка	Проектная площадь, кв.м			Примечание
											в границах участка	в территории общего пользования	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	Территория квартала								Sk=	38100				
	Созданные земельные участки													
1	земельный участок торгового комплекса									3837 *				аренда до 2046 г.
2	земельный участок продовольственного магазина	1973	5	2751,50	56	143	ул.Зои Космодемьянской,2-8	1,52	4182	4875 **				аренда до 2048 г.
3	земельный участок овощехранилища													ранее ликвидир.
4	земельный участок ТП-359									85				аренда до 2049 г.
5	земельный участок мастерских, гаражей									3871				бесср. польз.
	Всего созданных(сформированных и зарегистрированных в ЕГРЗ) участков							Sз.з.у.=	12668					
	Территория межевания							Sm=Sk-Sз.з.у.=	25432					
	Формируемые земельные участки													
6	зем.уч-к,присоед. к участку№5									34				м/ду уч-ками №3 и №5
7	зем.уч-к,присоед. к участку№5									2				м/ду уч-ком №5 и красной линией
8	зем.уч-к магистр. инж.коммуникаций									220				проект.
9	зем.уч-к сущ. инженерного сооружения									162				проект.
10	Зем.уч-к бомбоубежища									711				проект.
11	зем.уч-к магистр. инж.коммуникаций									695				проект.
	Всего формируемых земельных участков нежилых зданий и сооружений							Scф.з.у.=	1824					1824
	Зем.уч-ки сущ. жилых зданий													
12	3-этажный 18-квартирный жилой	до 45	3	681,9	18	32	ул.К.Назаровой, 17-19	2	1363,8	1116	248	1364		
13	3-этажный 24-квартирный жилой	1963	3	956,7	24	50	ул.К.Назаровой,31-33	2	1913,4	677	1236	1913		
14	3-этажный 12квартирный жилой	1959	3	814,7	12	42	ул.К.Назаровой,35-37	2	1629,4	710	919	1629		
15	3-этажный 24квартирный жилой	1959	3	1361,1	24	75	ул.К.Назаровой,39-45	2	2722,2	1578	1144	2722		
16	3-этажный 12-квартирный жилой	до 45	3	802,3	12	41	ул.К.Назаровой,47-49	2	1604,6	859	746	1605		
	Сверхнормативная территория общего пользования										555	555		
	Всего So.ж.ф.=	4616,70	90	240				Sж=	9233,4	4940	4848	9788		
17	Территория общего пользования										1796			
18	Территория общего пользования										3052			
	в т.ч.территория площадок:													
22	стоянка на 13 автомобилей										181			сущ.
23	стоянка на 7 автомобилей										97			проект.
24	стоянка на 3 автомобиля										41			проект.
	Всего стоянок для автомобилей									192,0		319		
25	площадка для отдыха взрослого										38			проект.
26	площадка для отдыха взрослого										61			проект.
	Всего пл. для отд.взр. населения									24,0		38		
27	площадка для игр детей										55			проект.
28	площадка для игр детей										29			сущ.
29	площадка для игр детей										79			проект.
30	площадка для игр детей										54			проект.
31	площадка для игр детей										52			проект.
	Всего площадок для игр детей									168,0		269		
32	площадка для занятий физкультурой										385			проект.
	Всего пл. для зан. физкультурой									240,0		385		
33	площадка для сушки белья										26			сущ.
34	площадка для чистки вещей										26			проект.
35	площ. для мусоросбор. Контейн.										70			сущ.
	Всего площ. для хоз. целей									72,0		122		
	Всего территории площадок							Sпл.=	696,0			1133		
	Территория общего пользования:													
	Территория зеленых насаждений							Всего Sз.н.=	1915,0	1251	968	2219		
	Территория тротуаров и проездов							Всего Стр.и пр.=		101		2747		
	Итого территории общего пользования							So.п.=Sпл.+Sз.н.+Стр.и пр.=				4848		
	Терр. своб. от прав третьих лиц							Sc.н.=Sm-Sж.-So.п.=	13820					
	в том числе:													
19	зем. уч-к.свободный от прав третьих лиц									1333				под разм. объектов стр-ва
20	зем. уч-к.свободный от прав третьих лиц									942				под разм. объектов стр-ва
21	зем. уч-к.свободный от прав третьих лиц									11545				под разм.объектов стр-ва

* Площадь земельного участка в красных линиях; площадь участка по данным ЕГРЗ - 3286 м.кв.

** Площадь земельного участка в красных линиях; площадь участка по данным ЕГРЗ - 4876 м.кв.