

Таблица II

№ участка	Назначение	Год стр-ва	Кол. этажей	Общ. площ. жил. пом.	Кол кв.	Кол. жит	Адрес	Удельный показатель	Нормативная площадь земельного участка	Проектная площадь, кв.м			Примечание
										в границах участка	в территории общего пользования	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Территория квартала								Ск=	38100			
	Созданные земельные участки												
1	земельный участок торгового комплекса									3837	*		аренда до 2046 г.
2	земельный участок продовольственного магазина	1973	5	2751,50	56	143	ул.Зои Космодемьянской,2-8	1,52	4182	4875	**		аренда до 2048 г.
3	земельный участок овощехранилища												ранее ликвидир.
4	земельный участок ТП-359									85			аренда до 2049 г.
5	земельный участок мастерских, гаражей									3871			бесср. польз.
	Всего созданных(сформированных и зарегистрированных в ЕГРЗ) участков								Sз.з.у.=	12668			
	Территория межевания								Sm=Sк-Sз.з.у.=	25432			
	Формируемые земельные участки												
6	зем.уч-к,присоед. к участку№5									34	м/ду уч-ками №3 и №5		
7	зем.уч-к,присоед. к участку№5									2	м/ду уч-ком №5 и красной линией		
8	зем.уч-к магистр. инж.коммуникаций									220			проект.
9	зем.уч-к сущ. инженерного сооружения									162			проект.
10	Зем.уч-к бомбоубежища									711			проект.
11	зем.уч-к магистр. инж.коммуникаций									695			проект.
	Всего формируемых земельных участков нежилых зданий и сооружений								Scф.з.у.=	1824		1824	
	Зем.уч-ки сущ. жилых зданий												
12	3-этажный 18-квартирный жилой	до 45	3	681,9	18	32	ул.К.Назаровой, 17-19	2	1363,8	1116	248	1364	
13	3-этажный 24-квартирный жилой	1963	3	956,7	24	50	ул.К.Назаровой,31-33	2	1913,4	677	1236	1913	
14	3-этажный 12квартирный жилой	1959	3	814,7	12	42	ул.К.Назаровой,35-37	2	1629,4	710	919	1629	
15	3-этажный 24квартирный жилой	1959	3	1361,1	24	75	ул.К.Назаровой,39-45	2	2722,2	1578	1144	2722	
16	3-этажный 12-квартирный жилой	до 45	3	802,3	12	41	ул.К.Назаровой,47-49	2	1604,6	859	746	1605	
	Сверхнормативная территория общего пользования										555	555	
	Всего So.ж.ф.=			4616,70	90	240		Sж=	9233,4	4940	4848	9788	
17	Территория общего пользования										1796		
18	Территория общего пользования										3052		
	в т.ч.территория площадок:												
22	стоянка на 13 автомобилей										181		сущ.
23	стоянка на 7 автомобилей										97		проект.
24	стоянка на 3 автомобиля										41		проект.
	Всего стоянок для автомобилей								192,0		319		
25	площадка для отдыха взрослого										38		проект.
26	площадка для отдыха взрослого										61		проект.
	Всего пл. для отд.взр. населения								24,0		38		
27	площадка для игр детей										55		проект.
28	площадка для игр детей										29		сущ.
29	площадка для игр детей										79		проект.
30	площадка для игр детей										54		проект.
31	площадка для игр детей										52		проект.
	Всего площадок для игр детей								168,0		269		
32	площадка для занятий физкультурой										385		проект.
	Всего пл. для зан. физкультурой								240,0		385		
33	площадка для сушки белья										26		сущ.
34	площадка для чистки вещей										26		проект.
35	плещ. для мусоросбор. Контейн.										70		сущ.
	Всего площ. для хоз. целей								72,0		122		
	Всего территории площадок								Sпл.=	696,0		1133	
	Территория общего пользования:												
	Территория зеленых насаждений								Всего Sз.н.=	1915,0	1251	968	2219
	Территория тротуаров и проездов								Всего Стр.и пр.=	101		2747	
	Итого территории общего пользования								So.п.=Sпл.+Sз.н.+Стр.и пр.=		4848		
	Терр. своб. от прав третьих лиц								Sc.н.=Sm-Sж.-So.п.=	13820			
	в том числе:												
19	зем. уч-к.свободный от прав третьих лиц									1333	под разм. объектов стр-ва		
20	зем. уч-к.свободный от прав третьих лиц									942	под разм. объектов стр-ва		
21	зем. уч-к.свободный от прав третьих лиц									11545	под разм.объектов стр-ва		
	* Площадь земельного участка в красных линиях; площадь участка по данным ЕГРЗ - 3286 м.кв.												
	** Площадь земельного участка в красных линиях; площадь участка по данным ЕГРЗ - 4876 м.кв.												