

**Данные генерального плана г.Калининграда,
выполненного НПФ «ЭНКО» в 2000г.**

Раздел генерального плана	Выписка	Примечание
1	2	3
Функциональное зонирование (современное состояние по категориям)	см. – графический материал М 1:5000	
Проектное градостроительное зонирование (проектный план)	см. – графический материал М 1:5000	
Архитектурный раздел <i>Основные градоформирующие элементы исторической среды</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Геологический раздел <i>Геоморфологическое районирование</i>	моренная равнина полого-волнистая, а.о. 20-40 уклон поверхности 0,5-3%, суглинки с нравием, галькой до 10%, слои песка, межморен. водоносн. гор-ты, стат. ур. 0,8-2,9м, оновн. источник ХПВ.	
<i>Современное состояние подземных вод</i>	основные эксплуатируемые водоносные горизонты окско-днепровского периода	
Инженерно-строительные условия	относительно удовлетворительные (по характеристике естественной дренированности)	
<i>Неблагоприятные природные и техногенные условия. Комплексная оценка территории. Планировочные ограничения.</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Природно-экологический раздел <i>Приоритетные источники загрязнения городской среды. Санитарно-защитные зоны</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Инженерные сети <i>Схема теплоснабжения, газоснабжения, канализации, электроснабжения. Инженерная подготовка территории</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Транспортный раздел <i>Развитие транспортного обслуживания</i> <i>Схема развития линий городского автобуса.</i>	см. – графический материал М 1:10 000	