

Таблица I

№ п/п	Адрес	Год	Кол-во	Общая площ.	Общ. площ. нежил.	Кол-во	Кол-во	Удельн. показат.	Нормат.	Проектная площадь, в т. ч.:		
										в гран.	в терр.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Всего	зем. уч.	польз.
<b>Площадь территории в согласованных границах - 32052,00 кв.м</b>												
1	зем. уч. по ТП-725										90,00	
<b>Всего ранее созданных зем. уч.</b>												
2	ул. Интернациональная, 70 *										3548,00	
	ул. Интернациональная, 72											
3	ул. Интернациональная, 74 *										2576,00	
<b>Всего ранее形成的 зем. уч.</b>												
<b>Итого ранее созданных и ранее сформ. зем. уч.</b>												
<b>Территория подлежащая межеванию - 25838,00 кв.м</b>												
<b>Проверочный расчет ранее сформированных земельных участков под стр-во многоэт. многокв. жилых домов</b>												
2	ул. Интернациональная, 70 *	стр.	10	3766,90	63,00	99		0,92	3465,55	5509,00	3548,00	1961,00
	ул. Интернациональная, 72	стр.	10	2221,60		70		0,92	2043,87			
3	ул. Интернациональная, 74 *	стр.	10	3591,04	38,10	116		0,92	3303,76	3304,00	2576,00	728,00
<b>Всего жил. пом.</b>												
				<b>9579,54</b>	<b>101,10</b>	<b>285</b>	<b>770**</b>		<b>8813,18</b>	<b>8813,00</b>	<b>6124,00</b>	<b>2689,00</b>
<b>Территория подлежащая межеванию - 25838,00 кв.м</b>												
4	под существующее инженерное сооружение										343,00	
<b>Всего нежил. зданий</b>												
5	ул. Интернациональная, 66-68	2004	10	4282,80	15,10	80	186	0,92	3940,18	3940,00	2257,00	1683,00
6	бул. Южный, 33-43	2001	6	5508,20		90	208	0,92	5067,54	5068,00	2456,00	2612,00
7	бул. Южный, 45-47	2000	6	1855,80		30	74	0,92	1707,34	1707,00	1070,00	637,00
8	ул. О. Кошевого, 82-88	2002	6	3708,20		60	144	0,92	3411,54	3412,00	1996,00	1416,00
9	ул. Н. Карамзина, 41-47	2003	6	3615,50	1,50	60	134	0,92	3326,26	3326,00	1726,00	1600,00
<b>Всего жил. пом.</b>												
				<b>18970,50</b>	<b>16,60</b>	<b>320</b>	<b>426</b>		<b>17452,86</b>	<b>17453,00</b>	<b>9505,00</b>	<b>7948,00</b>
<b>Итого жил. пом.</b>												
10	территория общего пользования, в т. ч.:										13468,00	
	нормативная										10637,00	
	сверхнормативная										2831,00	
<b>Всего территории сущ. жилой застройки</b>												
11	сверхнормативная территория										2522,00	

\* Площади подсчитаны по проектной документации

\*\* Перспективное количество жителей определяется исходя из коэффициента семейственности (среднего размера домохозяйства в г. Калининграде)

Кс = 2,7, с учетом количества квартир в строящемся доме 285 x 2,7 = 769,5 чел.