

**Данные генерального плана г.Калининграда,
выполненного НПФ «ЭНКО» в 2000г.**

Раздел генерального плана	Выписка	Примечание
1	2	3
Функциональное зонирование (современное состояние по категориям)	Административные, зрелищные и деловые объекты, гостиницы; жилая застройка 3-6 эт.; парки, скверы; территория жел. дороги; прочее озеленение см. – графический материал М 1:5000	
Проектное градостроительное зонирование (проектный план)	Общественно-жилые зоны; административные, деловые, культурно-зрелищные, торговые и прочие объекты; территория железной дороги см. – графический материал М 1:5000	
Архитектурный раздел <i>Основные градостроительные элементы исторической среды</i>	Фортовый пояс 19-20 вв. см. – графический материал М 1:10 000	
Геологический раздел <i>Геоморфологическое районирование</i>	район абляционной моренной равнины полого-волнистой с водонасыщенными горизонтами; уклон поверхности менее 0,5 м	
<i>Современное состояние подземных вод</i>	основные эксплуатируемые водоносные горизонты окско-днепровского периода, напорные воды условно защищенные от загрязнения (водоупор более 10 м, возможна диффузия), грунтовые воды не защищенные	
<i>Инженерно-строительные условия</i> <i>Охрана поверхностных вод</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Природно-экологический раздел <i>Состояние воздушного бассейна</i> <i>Санитарно-защитные зоны</i> <i>Мероприятия по снижению шумового загрязнения</i>	квартал полностью попадает в крайне неблагоприятную зону загрязнения атмосферы см. – графический материал М 1:5000	
Инженерные сети <i>Схема электроснабжения</i>	проектное предложение: прокладка кабельных ЛЭП, напряжением 110 кВ, по восточной границе квартала	
Транспортный раздел <i>Развитие транспортного обслуживания</i>	см. – графический материал М 1:10 000	