

Таблица II

№ п/п	Разрешенное использование	Адрес	Год стр-ва	Кол-во этажей	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол-во квартир	Кол-во жителей	Удельн. показатель zem. доли	Норм. площ. участка	Проектная площ. участка, в т. ч.:			
											в гран. зем. уч.	в терр. общ. польз.	сверхнорм. терр.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Площадь территории в согласованных границах - 56361,00 кв.м														
1	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 102-104									977,00			
2	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 98-100									993,00			
3	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 94-96									1200,00			
4	зем. уч. под гараж	ул. Каштановая аллея, 135Б									22,00			
5	зем. уч. под ТП-520	ул. Осиенко, 10									71,00			
Всего сохраняемых ранее созданных (сформ. и зарег. в ЕГРЗ) зем. участков - 3263,00 кв.м														
6	зем. уч. под стр-во однокв. и блок. жилых домов										10805,00			
7	зем.уч. под сущ.здания и сооруж.школы-интерната	ул. Каштановая аллея, 141-143									19131,00			
8	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 84-82									980,00			
Всего ранее сформированных зем. участков - 30916,00 кв.м														
Всего сохраняемых ранее созданных (сформ. и зарег. в ЕГРЗ) и ранее сформированных зем. участков - 34179,00 кв.м														
9	под существующую котельную	ул. Осиенко									892,00			
Всего предлагаемых к ликвидации ранее созданных зем. участков - 20023,00 кв.м														
Площадь территории межевания - 22182,00 кв.м														
9	зем. уч. под проект. и стр-во многокв. жил. дома *				2200,00		50	125	0,92	2024,00		2024,00	300,00	
Всего														
10	зем. уч. под ТП										12,00			
11	зем. уч. под существующий гараж										12,00			
12	зем. уч. под существующий гараж										35,00			
Всего под нежилые здания														
13	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 90-92	до 1945 г.	2	174,90		4	14	2,84	600,00		1000,00	400,00	
14	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 86-88	до 1945 г.	2	181,30		3	8	2,84	600,00		1000,00	400,00	
15	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 78-80	1922	2	256,60		4	18	2,84	729,00		995,00	266,00	
16	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 80А	до 1945 г.	2	92,70		2	7	2,84	600,00		600,00	0,00	
17	проезд совместного использования										146,00			
18	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 74-76	до 1945 г.	2	249,90		4	15	2,84	710,00		1000,00	290,00	
Всего под сущ. жилые дома с прикв. участками														
19	зем. уч. под сущ. жилые дома со встро.-пристр. нежил. пом.	ул. Осиенко, 10-20 ул. Чкалова, 66-68	1970	5	5032,80	387,00	113	222	0,99	4965,20	4986,00	4761,00	586,00	
20	территория общего пользования										886,00		886,00	
21	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Осиенко, 6	1990	5	2380,40		48	118	0,92	2189,97	2190,00	1918,00	272,00	
22	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Осиенко, 2-4	до 1945 г.	2	424,40		8	23	2,84	1205,30	1205,00	1205,00	0,00	
23	зем. уч. под существующие жилые дома	ул. Каштановая аллея, 131-135	1976	5	2133,30		42	121	0,92	1962,64	1963,00	2602,00	679,00	
		ул. Каштановая аллея, 137-139	до 1945 г.	3	658,90		10		2,00	1317,80	1318,00			
24	zem. уч. под существующий жилой дом	ул. Каштановая аллея, 135А-135В	1976	5	2145,90		42	110	0,92	1974,23	1974,00	1855,00	119,00	
Всего под сущ. много квартирные жилые дома														
25	территория общего пользования, в т. ч.:										2052,00			
	нормативная										1070,00			
	сверхнормативная										982,00			
Итого														
26	сверхнормативная территория										24,00			
27	сверхнормативная территория										49,00			
28	сверхнормативная территория										3,00			
29	сверхнормативная территория										4,00			
Всего сверхнормативной территории														
	Итого										80,00			
											22242,00			

* Предлагается изменение целевого назначения - под проектирование и стр-во много квартирного жилого дома