

Таблица II

№ п/п	Разрешенное использование	Адрес	Год	Кол-во	Общ. площ.	Общ. площ. нежил.	Кол-во	Кол-во	Удельн.	Норм. площ.	Проект.	Проектная площ. участка, в т. ч.:		
			стр-ва	этажей	жил. пом.	пом.	квартир	жителей	показатель зем. доли	участка	площадь Всего	в гран. зем. уч.	в терр. общ. польз.	сверхнорм. терр.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Площадь территории в согласованных границах -												56361,00 кв.м		
1	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 102-104										977,00		
2	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 98-100										993,00		
3	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 94-96										1200,00		
4	зем. уч. под гараж	ул. Каштановая аллея, 135Б										22,00		
5	зем. уч. под ТП-520	ул. Осипенко, 10										71,00		
Всего сохраняемых ранее созданных (сформ. и зарег. в ЕГРЗ) зем. участков -												3263,00 кв.м		
6	зем. уч. под стр-во однокв. и блок. жилых домов											10805,00		
7	зем.уч. под сущ.здания и сооруж.школы-интерната	ул. Каштановая аллея, 141-143										19131,00		
8	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 84-82										980,00		
Всего ранее сформированных зем. участков -												30916,00 кв.м		
Всего сохраняемых ранее созданных (сформ. и зарег. в ЕГРЗ) и ранее сформированных зем. участков -												34179,00 кв.м		
9	под существующую котельную	ул. Осипенко										892,00		
Всего предлагаемых к ликвидации ранее созданных зем. участков -												20023,00 кв.м		
Площадь территории межевания -												22182,00 кв.м		
9	зем. уч. под проект. и стр-во многокв. жил. дома *				2200,00		50	125	0,92	2024,00		2024,00	300,00	
	Всего											2024,00		
10	зем. уч. под ТП											12,00		
11	зем. уч. под существующий гараж											12,00		
12	зем. уч. под существующий гараж											35,00		
	Всего под нежилые здания											59,00		
13	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 90-92	до 1945 г.	2	174,90		4	14	2,84	600,00		1000,00		400,00
14	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 86-88	до 1945 г.	2	181,30		3	8	2,84	600,00		1000,00		400,00
15	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 78-80	1922	2	256,60		4	18	2,84	729,00		995,00		266,00
16	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 80А	до 1945 г.	2	92,70		2	7	2,84	600,00		600,00		0,00
17	проезд совместного использования											146,00		
18	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Чкалова, 74-76	до 1945 г.	2	249,90		4	15	2,84	710,00		1000,00		290,00
	Всего под сущ. жилые дома с прикв. участками				955,40		17	62		3239,00		4741,00		1356,00
19	зем. уч. под сущ. жилые дома со востр.-пристр. нежил. пом.	ул. Осипенко, 10-20 ул. Чкалова, 66-68	1970	5	5032,80	387,00	113	222	0,99	4965,20	4986,00	4761,00	586,00	
20	территория общего пользования											886,00	886,00	
21	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Осипенко, 6	1990	5	2380,40		48	118	0,92	2189,97	2190,00	1918,00	272,00	
22	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Осипенко, 2-4	до 1945 г.	2	424,40		8	23	2,84	1205,30	1205,00	1205,00	0,00	
23	зем. уч. под существующие жилые дома	ул. Каштановая аллея, 131-135	1976	5	2133,30		121		0,92	1962,64	1963,00	2602,00	679,00	
		ул. Каштановая аллея, 137-139	до 1945 г.	3	658,90				2,00	1317,80	1318,00			
24	зем. уч. под существующий жилой дом	ул. Каштановая аллея, 135А-135В	1976	5	2145,90		42	110	0,92	1974,23	1974,00	1855,00	119,00	
	Всего под сущ. многоквартирные жилые дома				12775,70		263	594		13615,13	13636,00	13227,00	1070,00	
25	территория общего пользования, в т. ч.:											2052,00		
	нормативная											1070,00		
	сверхнормативная											982,00		
	Итого											20079,00		
26	сверхнормативная территория											24,00		
27	сверхнормативная территория											49,00		
28	сверхнормативная территория											3,00		
29	сверхнормативная территория											4,00		
	Всего сверхнормативной территории											80,00		
	Итого											22242,00		

* Предлагается изменение целевого назначения - под проектирование и стр-во многоквартирного жилого дома