

**Данные генерального плана г.Калининграда,
выполненного НПФ «ЭНКО» в 2000г.**

Раздел генерального плана	Выписка	Примечание
1	2	3
Функциональное зонирование (современное состояние по категориям)	жилая застройка 3-6 эт. см. – графический материал М 1:5000	
Проектное градостроительное зонирование (проектный план)	Многофункциональные общественно-жилые и общественно-деловые зоны см. – графический материал М 1:5000	
Архитектурный раздел <i>Основные градоформирующие элементы исторической среды</i>	Фортовый пояс 19-20 вв.	
Геологический раздел <i>Геоморфологическое районирование</i>	Абляционная моренная равнина полого-волнистая, а.о. 20-40, уклоны пов. 0.5-30%, отсортированный моренный материал межморен. водоносные гор-ты, стат. ур. 0.8-2.9м, основной источник ПХВ	
<i>Современное состояние подземных вод</i>	основные эксплуатируемые водоносные горизонты окско-днепровского периода, напорные воды условно-защищенные от загрязнения, грунтовые воды не защищенные	
<i>Инженерно-строительные условия</i>	Неудовлетворительные, пологие участки моренной равнины (по характеристике естественной дреннированности)	
Природно-экологический раздел <i>Состояние воздушного бассейна.</i>	Крайне неблагоприятное	
<i>Приоритетные источники загрязнения городской среды</i> <i>Санитарно-защитные зоны</i> <i>Мероприятия по снижению шумового загрязнения</i>	см. – графический материал М 1:5000	
<i>Мероприятия по рекультивации и санации территории</i>	высокое загрязнение почв комплексом тяжелых металлов (Zc=32-128)	
Инженерные сети <i>Инженерная подготовка территории</i> <i>Схема развития канализации, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения</i>	см. – графический материал М 1:5000	
Транспортный раздел <i>Развитие транспортного обслуживания.</i> <i>Схема развития линий трамвая, троллейбуса, городского автобуса</i>	см. – графический материал М 1:10 000	

