

**Данные генерального плана г.Калининграда,  
выполненного НПФ «ЭНКО» в 2000г.**

<b>Раздел генерального плана</b>	<b>Выписка</b>	<b>Примечание</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Функциональное зонирование</b> (современное состояние по категориям)	многоэтажная жилая застройка микрорайонного типа (5-9эт. и выше) см. – графический материал М 1:5000	
<b>Проектное градостроительное зонирование</b> (проектный план)	жилые зоны средней плотности см. – графический материал М 1:5000	
<b>Архитектурный раздел</b> <i>Основные градоформирующие элементы исторической среды</i>	Фортовый пояс 19-20 вв.	
<b>Геологический раздел</b> <i>Геоморфологическое районирование</i>	Абляционная моренная равнина пологово-волнистая, а.о. 20-40, уклоны пов. 0.5-3.0%, отсортированный моренный материал межморен. Водоносн. гор-ты, стат. ур. 0.8- 2.9м, основной источник ХПВ.	
<i>Современное состояние подземных вод</i>	основные эксплуатируемые водоносные горизонты окско-днепровского периода, напорные воды и грунтовые воды не защищенные	
<i>Инженерно-строительные условия</i>	Неудовлетворительные, пологие участки моренной равнины менее 0.5, суглинки, пески водо-насыщенные до 2м	
<i>Приоритетные источники загрязнения городской среды. Санитарно-защитные зоны</i> <i>Мероприятия по снижению шумового загрязнения</i>	см. – графический материал <b>М 1:10000</b>	
<b>Транспортный раздел</b> <i>Развитие транспортного обслуживания.</i> <i>Схема развития линий трамвая, троллейбуса, городского автобуса</i>	см. – графический материал <b>М 1:10 000</b>	