

**Данные генерального плана г. Калининграда,  
выполненного НПФ «ЭНКО» в 2000г.**

<b>Раздел генерального плана</b>	<b>Выписка</b>	<b>Примечание</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Функциональное зонирование</b> (современное состояние по категориям)	жилая застройка 1-3 эт., огороды см. – графический материал М 1:5000	
<b>Проектное градостроительное зонирование</b> (проектный план)	см. – графический материал М 1:5000	
<b>Геологический раздел</b> <i>Геоморфологическое районирование</i>	район аблационной моренной равнины, полого-волнистой; уклон поверхности менее 0,5-3,0 %	
<i>Современное состояние подземных вод</i>	основные эксплуатируемые водоносные горизонты окско-днепровского периода, напорные воды, условно защищенные от загрязнения (водоупор более 10м, возможна диффузия), грутовые воды не защищенные	
<b>Инженерно-строительные условия</b>	неудовлетворительные, пологие участки моренной равнины, суглинки, пески	
<b>Инженерные сети</b> <i>Схема канализации</i> <i>Схема газоснабжения</i> <i>Схема теплоснабжения</i>	Котельная мощностью более 10Гкал/ч.	
<b>Природно-экологический раздел</b> <i>Санитарно-защитные зоны</i> <i>Мероприятия по снижению шумового загрязнения</i>	см. – графический материал М 1:5000	
<b>Транспортный раздел</b> <i>Развитие транспортного обслуживания</i>	см. – графический материал М 1:5000	