

**Данные генерального плана г.Калининграда,  
выполненного НПФ «ЭНКО» в 2000г**

Раздел генерального плана	Выписка	Примечание
1	2	3
<b>Проектное градостроительное зонирование</b> (схема существующего положения проектируемой территории в структуре города)	Общественно-деловая зона центра города см. – графический материал М 1:5000	
<b>Функциональное зонирование</b> (современное состояние по категориям)	Жилая застройка 4-6 эт. см. – графический материал М 1:5000	
<b>Архитектурный раздел</b> <i>Основные градоформирующие элементы исторической среды (схема границ территорий объектов культурного наследия)</i>	см. – графический материал М 1:10000	
<b>Геологический раздел</b> <i>Геоморфологическое районирование</i> <i>Инженерно-строительные условия</i>	Абляционная моренная равнина полого-волнистая, а.о. 20-40 уклоны пов. 0.5-3.0%, отсортированный моренный материал, межморенные водоносные горизонты, стат.ур. 0.8-2.9м, основной источник ХПВ инженерно-строительные условия неудовлетворительные(водонасыщенные суглинки, пески), УГВ – до 2 м (0.4-1.4 м)	
<b>Современное состояние подземных вод</b> <b>Условия защищенности водоносных горизонтов</b>	Основные эксплуатируемые водоносные горизонты окско-днепровского периода, напорные воды защищенные	
<b>Природно-экологический раздел</b> <i>Современное состояние ландшафтов</i>	Селитебные территории со средней степенью озеленения	
<b>Схема границ зон с особыми условиями использования территории</b> (зоны санитарной охраны, санитарно-защитные зоны, зоны шумового загрязнения и др.)	см. – графический материал М 1:2000	
<b>Мероприятия по рекультивации и санации территории</b>	Зоны среднего загрязнения почв комплексом тяжелых металлов (Zc=16-32)	