

Таблица II

| №<br>п/п  | Разрешенное использование   | Адрес                                | Год  | Кол-во<br>этаже | Общая<br>площадь | Общая<br>площадь<br>жил. пом. | Общая<br>площадь<br>нежил.<br>пом. | Кол-во<br>квартир | Удельн.<br>коэффиц.                    | Нормат.<br>площадь<br>зем.уч. | Фактич.<br>коэффиц.<br>зем. доли | Проектная<br>площадь в<br>границах<br>земельного<br>участка |
|---|---|--------------------------------------|------|-----------------|------------------|-------------------------------|------------------------------------|-------------------|--|-------------------------------|----------------------------------|---|
| 1   | 2   | 3                                    | 4    | 5               | 6                | 7                             | 8                                  | 9                 | 11                                     | 12                            | 13                               | 14  |
| ***Площадь квартала в границах красных линий улиц: Барнаульская - Больничная - Вагнера - 23390,00 |   |                                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  |   |
| Ранее созданные и сформированные земельные участки, в т.ч.:                                       |   |                                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  |   |
| 1   | под существующее административное здание  | ул.Барнаульская,5                    |      |                 |                  |                               |                                    |                   | 39:15:132318:5                         |                               |                                  | 552,00  |
| 2   | под гостевую автостоянку  | ул.Барнаульская,6                    |      |                 |                  |                               |                                    |                   | 39:15:132318:10                        |                               |                                  | 249,00  |
| 3   | под существующий многоквартирный дом  | ул.Сибирская,25-<br>ул.Больничная,20 |      |                 |                  |                               |                                    |                   | 39:15:132318:14                        |                               |                                  | 793,00  |
| 4   | под существующее административное здание, спортзал и здание аварийного блока питания (дизельного) | ул.Больничная,40                     |      |                 |                  |                               |                                    |                   | 39:15:132318:8                         |                               |                                  | 2734,00   |
| 5   | под существующие здания, строения, сооружения**   | ул.Вагнера                           |      |                 |                  |                               |                                    |                   | 39:15:132318:9                         |                               |                                  | 1632,00   |
| 6   | под строительство жилого дома   | ул.Вагнера,40                        |      |                 |                  |                               |                                    |                   | 39:15:132318:7                         |                               |                                  | 1188,00   |
| 7   | под существующее служебно-техническое здание*   | ул.Барнаульская,5А                   |      |                 |                  |                               |                                    |                   | 39:15:132318:6 (з/д №6479 от 04.02.09) |                               |                                  | 2530,00   |
| 8   | под обслуживание служебно-технического здания по ул.Барнаульская,5А*                              | ул.Барнаульская                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   | зем.дело №6479 от 04.02.2009           |                               |                                  | 554,00  |
| 9   | под проезд общего пользования*  | ул.Барнаульская                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   | зем.дело №6479 от 04.02.2010           |                               |                                  | 199,00  |
| 10  | под существующее административное здание с гаражами и служебной автостоянкой*                     | ул.Больничная,4                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   | зем.дело №6479 от 04.02.2011           |                               |                                  | 1230,00   |
| 11  | под обслуживание служебно-технического здания по ул.Барнаульская,5А*                              | ул.Барнаульская                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   | зем.дело №6479 от 04.02.2012           |                               |                                  | 260,00  |
| Всего ранее созданных и сформированных земельных участков в границах красных линий                |   |                                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 11921,00  |
| Вновь образуемые земельные участки, в т.ч.:   |   |                                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  |   |
| 12  | под существующий многоквартирный дом  | ул.Сибирская,32-34                   | до45 | 4               | 1490,30          | 1490,30                       |                                    | 33                | 1,57                                   | 2340,00                       | 1,41                             | 2100,00   |
| 13  | под существующий многоквартирный дом  | ул.Больничная,6-8                    | 1988 | 4               | 1938,40          | 1919,60                       | 18,80                              | 35                | 1,47                                   | 2849,00                       | 1,17                             | 2270,00   |
| 14  | под существующий многоквартирный дом  | ул.Сибирская,27-29                   | 1965 | 4               | 1610,20          | 1610,20                       |                                    | 32                | 1,81                                   | 2914,00                       | 0,96                             | 1550,00   |
| 15  | под существующий многоквартирный дом  | ул.Барнаульская,7-13                 | 1968 | 5               | 3259,70          | 3259,70                       |                                    | 80                | 1,52                                   | 4955,00                       | 1,21                             | 3950,00   |
| 16  | под существующее здание трансформаторной подстанции   | ул.Вагнера                           |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 125,00  |
| 17  | под существующую автостоянку  | ул.Барнаульская                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 295,00  |
| 18  | для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132318:7                       | ул.Вагнера                           |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 308,00  |
| 19  | для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132318:7                       | ул.Вагнера                           |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 14,00   |
| 20  | для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132318:7                       | ул.Вагнера                           |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 319,00  |
| 21  | для перераспределения   | ул.Больничная                        |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 33,00   |
| 22  | для перераспределения   | ул.Вагнера                           |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 451,00  |
| 23  | для перераспределения   | ул.Больничная                        |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 64,00   |
| Всего вновь образуемых земельных участков в границах красных линий                                |   |                                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 11479,00  |
| ИТОГО (ранее созд.з.уч., ранее сформир.з.уч., образуемых з.уч.)                                   |   |                                      |      |                 |                  |                               |                                    |                   |  |                               |                                  | 23400,00  |

Примечание:

\*Земельные участки с кадастровыми номерами 39:15:132318:12, 39:15:132318:1, 39:15:132318:4 были реформированы, а границы и площадь земельного участка с кадастровым номером 39:15:132318:6 были уточнены при выполнении землеустроительного дела №6478 от 04.02.09г.

\*\*По данным кадастровой выписки о земельном участке с номером 39:15:132318:9 площадь участка составляет 1653.00 кв.м, в т.ч. в границах красных линий - 1632.00 кв.м.

\*\*\*Разница между площадью квартала, подлежащего межеванию и итоговой суммой ранее созданных, сформированных и вновь образуемых земельных участков будет ликвидирована при уточнении земельного участка с кадастровым номером 39:15:132318:8, стоящего на кадастровом учете декларативно.