

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол. кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Площадь территории межевания в согласованных границах										79926,00	
в т.ч. в границах красных линий*										75028,00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под существующий индивидуальный жилой дом по ул. Нарвская, 107									655,00	39:15:130712:66
2	под существующие встроенно-пристроенные административные помещения и магазин по ул. Гайдара, 97									1742,00	39:15:131412:2
3	под ТП - 629 по ул. Нарвская, 101-103									110,00	39:15:131412:4
4	под существующий индивидуальный жилой дом по ул. Нарвская, 101									1070,00	39:15:131412:7
5	под существующий многоквартирный дом по ул. Нарвская, 99									876,00	39:15:131412:9
6	под существующий киоск по ул. Нарвская									22,00	39:15:131412:5
7	под существующий многоквартирный дом по ул. Гайдара 93									5143,00	39:15:131416:1
8	под административно-транспортную базу по ул. Нарвская, 91А									813,00	39:15:131416:5
9	под административно-транспортную базу по ул. Нарвская, 91А									3963,00	39:15:131416:4
10	под существующий многоквартирный дом по ул. Нарвская, 91-93									1425,00	39:15:131416:11
11	под существующие встроенные административные помещения по ул. Нарвская, 81									1644,00	39:15:131416:8
12	под существующее здание центрального теплового пункта по ул. Нарвская, 85									230,00	39:15:131416:14
13	под существующее здание скорой помощи по ул. Нарвская, 85А									682,00	39:15:131416:7
14	под существующий многоквартирный дом по ул. Нарвская, 77									3270,00	39:15:131416:13
15	под существующие встроенные административные помещения по ул. Гайдара, 87-89									4701,00	39:15:131416:3
16	под существующий многоквартирный дом по ул. Нарвская, 65									7189,00	39:15:131416:15
17	под существующее здание магазина по ул. Нарвская, 65А									495,00	39:15:131416:6
18	под установку газетно-журнального киоска по ул. Нарвская - ул. Ген. Челнокова									24,00	39:15:131416:9
Всего ранее образованных земельных участков										34054,00	
Территория, подлежащая межеванию См. =										40974,00	
Образуемые земельные участки под многоквартирные дома, в т.ч.:											
19	под многоквартирный дом по ул. Гайдара, 99	1983	9	9564,70		180	0,57	5451,88	0,57	5460,00	
20	под многоквартирный дом по ул. Нарвская, 105	до 1945	2	181,30		3	2,39	433,31	3,17	575,00	
21	под многоквартирный дом по ул. Нарвская, 103	до 1945	1	149,90		2	2,39	358,26	5,87	880,00	
22	под обслуживание многоквартирного дома по ул. Нарвская, 101									175,00	
23	под многоквартирный дом по ул. Нарвская, 97	до 1945	2	228,80		4	2,39	546,83	4,45	1018,00	
24	под обслуживание многоквартирного дома по ул. Нарвская, 99									142,00	
25	под многоквартирный дом по ул. Нарвская, 85	1983	5	3061,60		60	0,88	2694,21	0,66	2015,00	
26	под обслуживание многоквартирного дома по ул. Нарвская, 85									710,00	
27	под многоквартирный дом по ул. Нарвская, 87	1984	5	3056,70		60	0,88	2689,90	0,99	3035,00	
27/1	проезд -									296,00	
28	под обслуживание многоквартирного дома по ул. Гайдара, 97									107,00	
29	под многоквартирный дом по ул. Гайдара, 95	1984	9	3828,10		72	0,57	2182,02	0,51	1950,00	
30	под обслуживание многоквартирного дома по ул. Нарвская, 81									747,00	
31	под многоквартирный дом по ул. Гайдара, 91	1983	9	5798,40		108	0,57	3305,09	0,81	4700,00	
32	под многоквартирный дом по ул. Нарвская, 79	1982	5	3050,90		60	0,88	2684,79	1,15	3500,00	
33	под многоквартирный дом по ул. Нарвская, 75	1982	5	3024,60		58	0,88	2661,65	1,18	3583,00	
34	под многоквартирный дом по ул. Нарвская, 71-73	до 1945	2	249,90		4	2,39	597,26	5,00	1250,00	
35	под многоквартирный дом по ул. Нарвская, 67-69	до 1945	2	215,50		4	2,39	515,05	5,01	1080,00	
36	под обслуживание многоквартирного дома по ул. Гайдара, 87-89									402,00	
Всего:				32410,40	-	615		24120,23		31329,00	
Образуемые земельные участки под сооружения, в т.ч.:											
37	под спортивную площадку по ул. Нарвская									293,00	
38	под водопроводную насосную станцию по ул. Гайдара, 99А									83,00	
39	под трансформаторную подстанцию									122,00	
Всего:										498,00	
Образуемые земельные участки под размещение объектов строительства, в т.ч.:											
40	под размещение объекта строительства в зоне застройки многоэтажными жилыми домами по ул. Нарвская									405,00	
41	под размещение объекта строительства в зоне застройки многоэтажными жилыми домами по ул. Нарвская									1938,00	
42	под размещение объекта строительства в зоне застройки многоэтажными жилыми домами по ул. Нарвская									2130,00	
43	под размещение объекта строительства в зоне застройки многоэтажными жилыми домами по ул. Нарвская									4140,00	
44	под устройство остановочного комплекса по ул. Нарвская									105,00	
Всего:										8718,00	
Всего образуемых земельных участков под размещение объектов строительства											
45	проезд совместного использования									203,00	
Всего:										203,00	
Образуемые земельные участки для перераспределения, в т.ч.:											
46	для присоединения к земельному участку № 17									153,00	
47	для присоединения к земельному участку № 17									58,00	
Всего:										211,00	
Всего образуемых земельных участков										40959,00	
ИТОГО										75013,00	