

Таблица II

№ участка	Назначение	Год стр-ва	Кол. этажей	Общ. площ. жил. пом.	Кол кв.	Кол. жит	Адрес	Удельный показатель земельной Норматив-ная площадь земельного участка	Проектная площадь, кв.м			
									в границах участка	в территории общего пользования	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Территория квартала								Sk=	21315,0		
	Созданные земельные участки											
1	придомовая территория									100,0		
2	зем.участок под сущ. жилой дом						ул.Чернышевского.83			439,0		
3	сверхнормативная территория						ул.Чернышевского.83			199,0	*	
4	сверхнормативная территория						ул.Чернышевского.83			31,0		
5	зем.участок под сущ. произв. здание,сарай									602,0	**	
6	зем.участок под гараж									17,0		
7	зем.участок под сущ. здание дет. сада									1808,0		
	Всего созданных(сформированных и зарегистрированных в ЕГРЗ) участков							Sз.з.у.=	3196,0			
	Сформированные земельные участки											
8	зем.участок под гараж									23,0		
9	сверхнормативная территория									273,4		
	Всего сформированных земельных участков							Scф.з.у.=	296,4			
	Всего сохраняемых сформированных земельных участков							Sc.сф.з.у.=	23,0			
	Всего ранее созданных зем. уч. и сохраняемых сформированных зем. уч.								3219,0			
	Зем.уч-ки сущ. жилых зданий											
9	2-этажный 5-квартирный жилой дом	до 45	2	266,4	5	9	ул.Каштановая аллея.75-77	2,84	756,6	800,0		800,0
10	2-этажный 6-квартирный жилой дом	до 45	2	275,8	6	12	ул.Каштановая аллея.79-81	2,84	783,3	800,0		800,0
11	1-этажный 2-квартирный жилой дом***	до 45	1	90,70	2	7	ул.Чернышевского.77	-	450,0	553,0	102,6	655,6
12	2-этажный 4-квартирный жилой дом	до 45	2	163,00	4	12	ул.Чернышевского.79-81	2,84	462,9	800,0		800,0
13	3-этажный 9-квартирный жилой дом	до 45	3	342,90	9	28	ул.Чернышевского.85	2,00	685,8	950,0		950,0
14	2-этажный 8-квартирный жилой дом	до 45	2	582,1	8	21	ул.Чернышевского.91-93	2,84	1653,2	1360,0	293,2	1653,2
15	2-этажный 6-квартирный жилой дом	до 45	2	471,7	6	21	ул.Чернышевского.95-97	2,84	1339,6	1140,0	199,6	1339,6
16	3-этажный 6-квартирный жилой дом	до 45	3	394,6	6	23	ул.Чернышевского.99-101	2,00	789,2	1015,0	250,7	1265,7
	Всего So.ж.ф.=	2045	35	##				Sж=	5380,7	5818,0	846,1	6664,1
20	Территория общего пользования											743,5
21	Территория общего пользования											102,6
	Терр. своб. от прав третьих лиц											
	в том числе:											
22	зем. уч-к.свободный от прав третьих лиц									4265,8	под разм. объема	

*** Определение нормативной площади земельного участка 2-хквартирного жилого дома производится в соответствии с СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»

Таблица II

Примечание
аренда
краткоср.
предл. к
ликвид.
по сущ.
огражд.
кто стр-ва

