

Таблица II

| № участка | Назначение | Год стро-ва | Кол. этажей | Общ. площ. жил. пом. | Кол кв. | Кол. жит | Адрес | Удельный показа-тель земельной | Нормативная площадь земельного участка | Проектная площадь, кв.м | | | |
|-----------|--|-------------|-------------|----------------------|---------|----------|---------------------------|--------------------------------|--|-------------------------|---------------------------------|--------|--|
| | | | | | | | | | | в границах участка | в территории общего пользования | всего | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | |
| | Территория квартала | | | | | | | | Sk= | 21315,0 | | | |
| | Созданные земельные участки | | | | | | | | | | | | |
| 1 | придомовая террритория | | | | | | | | | 100,0 | | | |
| 2 | зем.участок под сущ. жилой дом | | | | | | ул.Чернышевского.83 | | | 439,0 | | | |
| 3 | сверхнормативная территория | | | | | | ул.Чернышевского.83 | | | 199,0 | * | | |
| 4 | сверхнормативная территория | | | | | | ул.Чернышевского.83 | | | 31,0 | | | |
| 5 | зем.участок под сущ. произв. здание,сарай | | | | | | | | | 602,0 | ** | | |
| 6 | зем.участок под гараж | | | | | | | | | 17,0 | | | |
| 7 | зем.участок под сущ. здание дет. сада | | | | | | | | | 1808,0 | | | |
| | Всего созданных(сформированных и зарегистрированных в ЕГРЗ) участков | | | | | | | | Sз.з.у.= | 3196,0 | | | |
| | Сформированные земельные участки | | | | | | | | | | | | |
| 8 | зем.участок под гараж | | | | | | | | | 23,0 | | | |
| 9 | сверхнормативная территория | | | | | | | | | 273,4 | | | |
| | Всего сформированных земельных участков | | | | | | | | Scф.з.у.= | 296,4 | | | |
| | Всего сохраняемых сформированных земельных участков | | | | | | | | Sc.сф.з.у.= | 23,0 | | | |
| | Всего ранее созданных зем. уч. и сохраняемых сформированных зем. уч. | | | | | | | | | 3219,0 | | | |
| | Зем.уч-ки сущ. жилых зданий | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 2-этажный 5-квартирный жилой дом | до 45 | 2 | 266,4 | 5 | 9 | ул.Каштановая аллея.75-77 | 2,84 | 756,6 | 800,0 | | 800,0 | |
| 10 | 2-этажный 6-квартирный жилой дом | до 45 | 2 | 275,8 | 6 | 12 | ул.Каштановая аллея.79-81 | 2,84 | 783,3 | 800,0 | | 800,0 | |
| 11 | 1-этажный 2-квартирный жилой дом*** | до 45 | 1 | 90,70 | 2 | 7 | ул.Чернышевского.77 | - | 450,0 | 553,0 | 102,6 | 655,6 | |
| 12 | 2-этажный 4-квартирный жилой дом | до 45 | 2 | 163,00 | 4 | 12 | ул.Чернышевского.79-81 | 2,84 | 462,9 | 800,0 | | 800,0 | |
| 13 | 3-этажный 9-квартирный жилой дом | до 45 | 3 | 342,90 | 9 | 28 | ул.Чернышевского.85 | 2,00 | 685,8 | 950,0 | | 950,0 | |
| 14 | 2-этажный 8-квартирный жилой дом | до 45 | 2 | 582,1 | 8 | 21 | ул.Чернышевского.91-93 | 2,84 | 1653,2 | 1360,0 | 293,2 | 1653,2 | |
| 15 | 2-этажный 6-квартирный жилой дом | до 45 | 2 | 471,7 | 6 | 21 | ул.Чернышевского.95-97 | 2,84 | 1339,6 | 1140,0 | 199,6 | 1339,6 | |
| 16 | 3-этажный 6-квартирный жилой дом | до 45 | 3 | 394,6 | 6 | 23 | ул.Чернышевского.99-101 | 2,00 | 789,2 | 1015,0 | 250,7 | 1265,7 | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | Всего So.ж.ф.= | | | 2045 | 35 | ## | | Sж= | 5380,7 | 5818,0 | 846,1 | 6664,1 | |
| 20 | Территория общего пользования | | | | | | | | | | 743,5 | | |
| 21 | Территория общего пользования | | | | | | | | | | 102,6 | | |
| | Терр. своб. от прав третьих лиц | | | | | | | | | | | | |
| | в том числе: | | | | | | | | | | | | |
| 22 | зем. уч-к.свободный от прав третьих лиц | | | | | | | | | 4265,8 | под разм. объе | | |
| * | Фактическая площадь земельного участка, площадь участка по данным ЕГРЗ - 198 м.кв. | | | | | | | | | | | | |
| ** | Площадь земельного участка в красных линиях; площадь участка по данным ЕГРЗ - 665 м.кв. | | | | | | | | | | | | |
| *** | Площадь земельного участка в красных линиях; площадь участка по данным ЕГРЗ - 1864 м.кв. | | | | | | | | | | | | |

| | |
|-----|--|
| *** | Определение нормативной площади земельного участка 2-квартирного жилого дома производится в соответствии с СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» |
|-----|--|

| |
|-------------|
| Примечание |
| 14 |
| |
| |
| |
| |
| аренда |
| аренда |
| аренда |
| аренда |
| аренда |
| |
| |
| краткоср. |
| предл. к |
| ликвид. |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| по сущ. |
| огражд. |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| ктов стр-ва |
| |
| |
| |

