

уч-ка	Разрешенное использование	Год стро-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол. кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Площадь территории межевания в согласованных границах									171570,00	
	в т.ч. в границах красных линий*									161151,00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под строительство торгового павильона по ул. Горького									226,00	39:15:130819:15
2	под пристроенное трехэтажное здание по ул. Горького, 162									2813,00	39:15:130819:25
3	под строительство многоэтажного многоквартирного дома по ул. Горького, 164									2465,00	39:15:130819:34
4	под многоквартирный дом по ул. Горького, 162									6620,00	39:15:130819:48
5	под многоквартирный дом по ул. Полк. Ефремова									4707,00	39:15:130819:22
6	под строительство торгового павильона по ул. Полк. Ефремова									253,00	39:15:130819:20
7	для благоустройства территории по ул. Полк. Ефремова									378,00	39:15:130819:21
8	под ТП-878 по ул. Горького, 162									119,00	39:15:130819:24
9	под существующий газетно-журнальный киоск по ул. Полк. Ефремова									18,00	39:15:130819:28
10	под ОМТ по ул. Полк. Ефремова, 3Б									48,00	39:15:130819:18
11	под существующее здание центрального теплового пункта по ул. Горького - Полк. Ефремова									431,00	39:15:130819:39
12	под установки торгового павильона по ул. Ясная, 15А									80,00	39:15:130819:36
13	под ТП-845 по ул. Ясная, 9									119,00	39:15:130819:23
14	под многоквартирный дом по ул. Ясная, 17									3052,00	39:15:130819:26
15	для оборудования спортивной площадки по ул. Полк. Ефремова									587,00	39:15:130819:40
16	под существующий торговый павильон по ул. Полк. Ефремова									130,00	39:15:130822:11
17	под существующее пристроенное одноэтажное здание магазина по ул. Полк. Ефремова, 4А									1190,00	39:15:130822:14
18	под существующий торговый павильон по ул. Полк. Ефремова, 2Б									105,00	39:15:130822:18
19	под существующее здание спортивно-оздоровительного центра с кафе и автомойкой и площадку, используемую под гостевую автостоянку по ул. Горького, 162В									6381,00	39:15:130822:27
20	под существующее здание и сооружения автозаправочной станции по ул. Горького									3802,00	39:15:130822:29
21	под существующий торговый центр, склад, пункт охраны по ул. Гайдара, 120									15015,00	39:15:130822:28
22	под ТП-878 по ул. Полк. Ефремова, 8									110,00	39:15:130822:15
23	под существующее здание центра творческого развития гуманитарного образования Информационные технологии по ул. Полк. Ефремова, 10									3304,00	39:15:130822:23
24	под строительство многоквартирного жилого дома со встроенными административными помещениями, пристроенной подземной автостоянкой по ул. Гайдара, 122									9575,00	39:15:000000:96
25	под существующее трезэтажное здание спортивного комплекса по ул. Гайдара, 136									10736,00	39:15:130818:30
26	под автостоянку по ул. Луговая									831,00	39:15:130818:156
27	под многоэтажный многоквартирный дом со встроенно-пристроенными административными помещениями, хозяйственными помещениями и автостоянку по ул. Луговая, 1/2									1614,00	39:15:130818:155
28	под многоэтажный многоквартирный дом со встроенно-пристроенными административными помещениями, гаражами и автостоянку по ул. Луговая, 1/1									3625,00	39:15:130818:154
Всего ранее образованных земельных участков										78334,00	
Территория, подлежащая межеванию См.=										82817,00	
Образуемые земельные участки под многоквартирные дома, в т.ч.:											
29	под многоквартирный дом по ул. Ясная, 3	1999	5	2106,60		35	0,88	1853,81	1,44	3035,00	
29/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									600,00	
30	под многоквартирный дом по ул. Ясная, 5	1998	5	2105,00		35	0,88	1852,40	1,40	2940,00	
30/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									138,00	
30/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									278,00	
31	под многоквартирный дом по ул. Ясная, 7	1993	10	4586,50		80	0,56	2568,44	0,50	2310,00	
31/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									694,00	
32	под обслуживание многоквартирного дома по ул. Ясная, 7 (нормативное благоустройство)									755,00	
32/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									61,00	
33	под многоквартирный дом по ул. Ясная, 9	1992	5	3840,30		60	0,88	3379,46	0,79	3020,00	
33/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									371,00	
33/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									433,00	
34	под многоквартирный дом по ул. Ясная, 11	1991	5	2559,80		40	0,88	2252,62	0,96	2470,00	
35	под многоквартирный дом по ул. Ясная, 13	1995	5	2567,00		40	0,88	2258,96	1,04	2665,00	
35/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									875,00	
35/2	проезд -									251,00	
36	под многоквартирный дом по ул. Ясная, 15	1996	5	2121,30		35	0,88	1866,74	1,39	2950,00	
36/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									481,00	
37	под многоквартирный дом по ул. Полк. Ефремова, 9	1997	5	2118,60		33	0,88	1864,37	1,67	3535,00	
37/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									64,00	
37/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									68,00	
38	под многоквартирный дом по ул. Полк. Ефремова, 5**	1995	10	6422,60	15,10	119	0,56	3605,11	0,59	3790,00	
38/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									1167,00	
38/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									108,00	
39	под многоквартирный дом по ул. Полк. Ефремова, 7	1993	10	4289,70	15,50	80	0,56	2410,91	0,77	3300,00	
39/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									1130,00	
40	под многоквартирный дом по ул. Полк. Ефремова, 3	1996	10	6473,30	15,20	120	0,56	3633,56	0,66	4290,00	
40/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									389,00	
40/2	проезд -									375,00	
40/3	охранная зона инженерных коммуникаций -									610,00	
41	под многоквартирный дом по ул. Полк. Ефремова, 2***	1991	10	6453,70		120	0,56	3614,07	0,80	5140,00	
41/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									648,00	
42	под многоквартирный дом по ул. Полк. Ефремова, 4***	1989	10	8664,20		160	0,56	4851,95	0,82	7070,00	
42/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									658,00	
42/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									50,00	
42/3	охранная зона инженерных коммуникаций -									43,00	
43	под многоквартирный дом по ул. Полк. Ефремова, 6	1992	10	4283,60		80	0,56	2398,82	0,64	2730,00	
43/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									861,00	
44	под многоквартирный дом по ул. Полк. Ефремова, 8****	1988	9	7761,20		144	0,57	4423,88	0,84	6490,00	
44/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									1578,00	
44/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									27,00	
45	под многоквартирный дом по ул. Полк. Ефремова, 12	1992	10	8566,60	15,00	160	0,56	4805,70	0,87	7440,00	
45/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									920,00	
45/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									249,00	
	Всего:			74920,00	-	1341		47640,81		63930,00	
Образуемые земельные участки под сооружения, в т.ч.:											
46	под спортивную площадку по ул. Ясная									401,00	
47	под торговый павильон по ул. Ясная									60,00	
48	под торговые павильоны по ул. Полк. Ефремова									230,00	
48/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									87,00	
	Всего:									691,00	
Образуемые земельные участки для перераспределения, в т.ч.:											
49	для перераспределения									104,00	
50	для целей, не связанных со строительством*****									1330,00	
51	для перераспределения и для целей, не связанных со строительством									2138,00	
51/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									1610,00	
52	для перераспределения									90,00	
53	для присоединения к земельному участку № 2									447,00	
54	для перераспределения									200,00	
55	для присоединения к земельному участку № 5									500,00	
56	для перераспределения									860,00	
57	для целей, не связанных со строительством и проезд									2992,00	
57/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									2270,00	
58	для перераспределения									143,00	
59	для перераспределения									42,00	
60	для перераспределения									45,00	
	Всего:									8891,00	
Образуемые земельные участки территории общего пользования, в т.ч.:											
61	проезд совместного использования									261,00	
62	пешеходная дорожка									62,00	
	Всего:									323,00	
Образуемые земельные участки территории водных объектов, в т.ч.:											
63	под водный объект (руч. Молодежный)									8963,00	
	Всего:									8963,00	
Всего образуемых земельных участков										82798,00	
ИТОГО*										161132,00	