

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Площадь квартала межевания в согласованных границах										
										15280,00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под существующее здание комбината кулинарных и кондитерских изделий по ул. Типографская, 9									1612,00	39:15:140910:1
2	под существующее административное здание, сараи и навесы по ул. З. Космодемьянской, 31А*									1407,00	39:15:140910:2
	Всего ранее образованных земельных участков										
										3019,00	
	в т.ч. в границах красных линий										
										2943,00	
	Территория, подлежащая межеванию Sm.=										
										12337,00	
Образуемые земельные участки под многоквартирные дома, в т.ч.:											
3	под многоквартирный дом по ул. Типографская, 1	до 1945	3	176,00		6	1,24	218,24	1,90	335,00	
4	под многоквартирный дом по ул. Типографская, 3-5	до 1945	3	705,70		12	1,24	875,07	1,45	1020,00	
5	под многоквартирный дом по ул. Черниговская, 26-42 - ул. М-ра Козенкова, 2-4	до 1945	3	1925,70		66	1,24	2387,87	1,56	3000,00	
6	под многоквартирный дом по ул. М-ра Козенкова, 6-8	до 1945	3	646,50		12	1,24	801,66	1,75	1130,00	
7	под многоквартирный дом по ул. М-ра Козенкова, 8А-8В	1982	5	3914,90		28	0,88	3445,11	0,67	2610,00	
7/1	проезд -									165,00	
8	под многоквартирный дом по ул. З. Космодемьянской, 35	до 1945	3	709,40		10	1,24	879,66	1,13	800,00	
8/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									98,00	
8/2	проезд -									47,00	
9	под многоквартирный дом по ул. З. Космодемьянской, 33	до 1945	3	569,10		12	1,24	705,68	1,28	730,00	
9/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									29,00	
9/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									38,00	
10	под многоквартирный дом по ул. З. Космодемьянской, 29	1990	5	2321,90		45	0,88	2043,27	0,75	1737,00	
10/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									285,00	
	Всего:			10969,20		-	191			11356,56	11362,00
Образуемые земельные участки территории общего пользования, в т.ч.:											
11	проезд совместного использования									520,00	
12	проезд совместного использования									135,00	
13	проезд совместного использования**									320,00	
	Всего:									975,00	
	Всего образуемых земельных участков										
										12337,00	
	ИТОГО*										
										15280,00	

*Часть земельного участка площадью 76.00 кв.м расположена за красной линией ул. Типографская

**Земельный участок полностью расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций