Табл. 1

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Площадь квартала межевания в согласованных границах									**46315,00**	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под существующее здание детского сада по ул. Багратиона, 135*									**9053,00**	39:15:151410:9
2	под ТП - 369 по ул. Багратиона, 125									**99,00**	39:15:151410:10
3	под существующий 222 объект гражданской обороны по пер. Серпуховскому									**2303,00**	39:15:151410:6
4	под гараж по пл. Калинина, 1-7									**21,00**	39:15:151410:19
5	под существующее здание кафе по пл. Калинина, 1Б									**702,00**	39:15:151410:23
	Всего ранее образованных земельных участков									**12178,00**	
	Территория, подлежащая межеванию Sм.=									**34137,00**	
Образуемые земельные участки под жилые дома, в т.ч.:											
6	под многоквартирный дом по ул. Багратиона, 127-133	1959	4	2069,80		32	1,57	3249,59	**1,29**	**2664,00**	
6/1	*проезд -*									*130,00*	
6/2	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*1202,00*	
7	под многоквартирный дом по ул. Багратиона, 119-125	1959	5	3590,70	127,70	58	1,34	4982,66	**1,13**	**4210,00**	
7/1	*проезд -*									*83,00*	
7/2	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*1404,00*	
8	под многоквартирный дом по ул. Багратиона, 113-117	1959	4	1311,20	385,80	20	1,57	2664,29	**1,09**	**1850,00**	
8/1	*проезд -*									*161,00*	
8/2	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*514,00*	
9	под многоквартирный дом по пер. Серпуховскому, 2-12	1973	5	4086,90	134,60	85	1,52	6416,68	**0,93**	**3940,00**	
9/1	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*414,00*	
9/2	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*255,00*	
9/3	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*66,00*	
10	под многоквартирный дом по просп. Ленинскому, 92	1981	5	1353,80	945,00	24	1,36	3126,37	**0,84**	**4378,00**	
	под многоквартирный дом по просп. Ленинскому, 94	1981	5	2882,80		56		3920,61			
10/1	*проезд -*									*66,00*	
10/2	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*110,00*	
10/3	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*61,00*	
10/4	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*117,00*	
11	под многоквартирный дом по просп. Ленинскому, 96-98	1961	5	1505,00	84,60	38	1,39	2201,60	**0,75**	**4200,00**	
	под многоквартирный дом по просп. Ленинскому, 100	1967	5	570,20	178,30	8		1036,67			
	под многоквартирный дом по пл. Калинина, 9	1968	5	765,70	24,20	14		1094,01			
	под многоквартирный дом по пл. Калинина, 11-15	1962	5	2254,90	251,60	54		3471,50			
11/1	*проезд -*									*64,00*	
11/2	*проезд -*									*120,00*	
11/3	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*325,00*	
11/4	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*91,00*	
12	под многоквартирный дом по пл. Калинина, 1-7	1973	5	2704,20	1085,90	56	1,52	5760,95	**0,95**	**3600,00**	
12/1	*проезд -*									*227,00*	
12/2	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*480,00*	
12/3	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*90,00*	
	Всего:			*23095,20*	*3217,70*	*445*		*37924,92*		**24842,00**	
Образуемые земельные участки под нежилые строения, в т.ч.:											
13	под детскую спортивную площадку по ул. Багратиона									**820,00**	
13/1	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*125,00*	
14	под установку контейнеров по сбору ТБО по ул. Багратиона									**128,00**	
15	под гаражи по пл. Калинина**									**320,00**	
16	под установку контейнеров по сбору ТБО по пл. Калинина									**84,00**	
17	под детскую площадку по просп. Ленинскому									**560,00**	
17/1	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*37,00*	
	Всего:									**1912,00**	
Образуемые земельные участки под зеленую зону, в т.ч.:											
18	под зеленую зону (историческое кладбище) по пл. Калинина									**7086,00**	
18/1	*охранная зона инженерных коммуникаций -*									*737,00*	
	Всего:									**7086,00**	
Образуемые земельные участки территории общего пользования, в т.ч.:											
19	территория совместного использования (проезд)									**575,00**	
	Всего:									**575,00**	
Образуемые земельные участки для перераспределения, в т.ч.:											
20	для перераспределения									**107,00**	
	Всего:									**107,00**	
	Всего образуемых земельных участков									**34522,00**	
	ИТОГО									**46700,00**	
	в т.ч. в границах красных линий									**46315,00**	

**Часть земельного участка площадью 385.00 кв.м расположена за красной линией ул. Багратиона*

***Земельный участок обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку с кадастровым номером 39:15:151410:19*

****Земельный участок полностью расположен за красной линией пер. Серпуховского и находится в охранной зоне инженерных коммуникаций*