

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэффиц.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Площадь квартала межевания в согласованных границах											
										72671,00	
Ранее образованные земельные участки, зарегистрированные в ГКН, в т.ч.:											
1	под ТП - 629 по ул. Новопрегольской, 45									75,00	39:15:132531:10
2	под существующее здание учреждения городского центра образования по просп. Московскому, 98									2414,00	39:15:132531:6
3	под существующее здание спортзала по просп. Московскому, 98В									1791,00	39:15:132531:8
4	под существующее здание школы по просп. Московскому, 98А									16937,00	39:15:132531:13
5	под ТП - 629 по просп. Московскому, 98А									80,00	39:15:132531:11
										21297,00	
										51374,00	
Образуемые земельные участки под жилые дома, в т.ч.:											
6	под многоквартирный дом по просп. Московскому, 78	1977	12	4401		83	0,94	4136,94	0,48	2130,00	
6/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									386,00	
6/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									28,00	
7	под многоквартирный дом по просп. Московскому, 76	1982	9	3364,3	199	92	0,98	3492,03	0,93	3320,00	
7/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									751,00	
7/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									1422,00	
8	под многоквартирный дом по наб. Адм. Трибуца, 37	1979	12	4254,9	597,1	80	0,94	4560,88	0,56	2700,00	
8/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									64,00	
8/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									93,00	
8/3	охранная зона инженерных коммуникаций -									151,00	
9	под многоквартирный дом по наб. Адм. Трибуца, 39-49	1975	9	11242,1	41,7	216	0,98	11058,12	0,70	7890,00	
9/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									3104,00	
9/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									464,00	
10	под многоквартирный дом по просп. Московскому, 80-90	1977	9	11008,5	266,3	211	0,98	11049,30	0,70	7880,00	
10/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									314,00	
10/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									479,00	
10/3	охранная зона инженерных коммуникаций -									310,00	
10/4	охранная зона инженерных коммуникаций -									7,00	
10/5	охранная зона инженерных коммуникаций -									8,00	
11	под многоквартирный дом по просп. Московскому, 92-96	1976	9	5713,9	308,8	108	0,98	5902,25	0,70	4216,00	
11/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									836,00	
12	под многоквартирный дом по наб. Адм. Трибуца, 51	1974	9	2002,4		36	1,04	2082,50	0,71	1424,00	
12/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									817,00	
13	под многоквартирный дом по наб. Адм. Трибуца, 53	1977	12	4363,7	644,9	82	0,94	4708,08	0,66	3300,00	
13/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									1036,00	
13/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									182,00	
14	под многоквартирный дом по наб. Адм. Трибуца, 55-65	1976	9	9949,3	1561,3	190	0,98	11280,39	0,61	6990,00	
14/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									764,00	
14/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									153,00	
15	под многоквартирный дом по наб. Адм. Трибуца, 67	1975	9	2015,8		36	0,98	1975,48	0,86	1730,00	
15/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									142,00	
16	под многоквартирный дом по просп. Московскому, 100-110	1972	9	11073,8		216	1,04	11516,75	0,58	6460,00	
16/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									318,00	
	Всего:			69389,70	3619,10	1350				71762,73	48040,00
Образуемые земельные участки под нежилые сооружения, в т.ч.:											
17	под спортивную площадку									1084,00	
17/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									213,00	
	Всего:									1084,00	
Образуемые земельные участки территории общего пользования, в т.ч.:											
18	под территорию совместного использования (проезд)									480,00	
19	под территорию совместного использования (проезд)									1770,00	
	Всего:									2250,00	
										Всего образуемых земельных участков	51374,00
										ИТОГО	72671,00