

Таблица 1

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Площадь квартала межевания в в границах красных линий										28860,00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под существующий индивидуальный жилой дом по пер. Аральскому, 2									600,00	39:15:110617:9
2	под строительство жилого дома по ул. Аральской, 11-13									3528,00	39:15:110617:7
3	под существующее административное здание о ул. Лужской, 5									2628,00	39:15:110617:17
4	под существующий жилой дом по ул. Лужской, 3А									1489,00	39:15:110617:8
5	под существующий жилой дом по ул. Лужской, 3									600,00	39:15:110617:13
Всего ранее образованных земельных участков										8845,00	
Образуемые земельные участки, в т.ч.:											
6	под многоквартирный дом по ул. Челюскинской, 4	до 1945	2	171,30	0,00	4	2,84	486,49	9,80	1678,00	
7	под многоквартирный дом по ул. Челюскинской, 6	до 1945	2	220,80	0,00	3	2,84	627,07	6,48	1430,00	
8	под многоквартирный дом по ул. Челюскинской, 8	до 1945	2	139,70	0,00	5	2,84	396,75	12,85	1795,00	
9	под многоквартирный дом по пер. Аральскому, 2В	1991	3	619,20	0,00	12	1,80	1114,56	2,23	1380,00	
9/1	охранная зона инженерных коммуникаций									191,00	
9/2	проезд									136,00	
10	под многоквартирный дом по пер. Аральскому, 2Г	1993	2	350,60	0,00	6	2,30	806,38	4,32	1515,00	
11	под многоквартирный дом по пер. Аральскому, 2Б	1991	3	398,60	0,00	6	1,80	717,48	2,77	1104,00	
11/1	охранная зона инженерных коммуникаций									526,00	
12	под многоквартирный дом по пер. Аральскому, 2А	1977	2	157,60	0,00	3	2,30	362,48	6,62	1044,00	
12/1	охранная зона инженерных коммуникаций									133,00	
12/2	проезд									54,00	
Всего образуемых земельных участков под многоквартирные дома				2057,80		39		4511,21		9946,00	
13	под металлические гаражи									160,00	
14	под ЦТП-2									420,00	
15	для перераспределения (для целей не связанных со строительством)									459,00	
16	для присоединения к земельному участку №1									539,00	
16/1	охранная зона инженерных коммуникаций									31,00	
16/2	проезд									34,00	
17	для размещения объектов строительства зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3)									2615,00	
17/1	охранная зона инженерных коммуникаций									86,00	
17/2	охранная зона инженерных коммуникаций									431,00	
18	для перераспределения (для целей не связанных со строительством)									653,00	
19	для размещения объектов строительства зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3)									5023,00	
20	под проезд к многоквартирным домам									150,00	
21	под гараж									50,00	
21/1	охранная зона инженерных коммуникаций									43,00	
Всего образуемых земельных участков										20015,00	
ИТОГО										28860,00	