

Таблица 1

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ-площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэффи.	Проектная площадь, кв.м	Примечание	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Площадь квартала межевания в в границах красных линий											28860,00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:												
1	под существующий индивидуальный жилой дом по пер. Аральскому, 2									600,00	39:15:110617:9	
2	под строительство жилого дома по ул. Аральской, 11-13									3528,00	39:15:110617:7	
3	под существующее административное здание о ул. Лужской, 5									2628,00	39:15:110617:17	
4	под существующий жилой дом по ул. Лужской, 3А									1489,00	39:15:110617:8	
5	под существующий жилой дом по ул. Лужской, 3									600,00	39:15:110617:13	
Всего ранее образованных земельных участков											8845,00	
Образуемые земельные участки, в т.ч.:												
6	под многоквартирный дом по ул. Челюскинской, 4	до 1945	2	171,30	0,00	4	2,84	486,49	9,80	1678,00		
7	под многоквартирный дом по ул. Челюскинской, 6	до 1945	2	220,80	0,00	3	2,84	627,07	6,48	1430,00		
8	под многоквартирный дом по ул. Челюскинской, 8	до 1945	2	139,70	0,00	5	2,84	396,75	12,85	1795,00		
9	под многоквартирный дом по пер. Аральскому, 2В	1991	3	619,20	0,00	12	1,80	1114,56	2,23	1380,00		
9/1	охранная зона инженерных коммуникаций										191,00	
9/2	проезд										136,00	
10	под многоквартирный дом по пер. Аральскому, 2Г	1993	2	350,60	0,00	6	2,30	806,38	4,32	1515,00		
11	под многоквартирный дом по пер. Аральскому, 2Б	1991	3	398,60	0,00	6	1,80	717,48	2,77	1104,00		
11/1	охранная зона инженерных коммуникаций										526,00	
12	под многоквартирный дом по пер. Аральскому, 2А	1977	2	157,60	0,00	3	2,30	362,48	6,62	1044,00		
12/1	охранная зона инженерных коммуникаций										133,00	
12/2	проезд										54,00	
Всего образуемых земельных участков под многоквартирные дома				2057,80		39		4511,21		9946,00		
13	под металлические гаражи										160,00	
14	под ЦТП-2										420,00	
15	для перераспределения (для целей не связанных со строительством)										459,00	
16	для присоединения к земельному участку №1										539,00	
16/1	охранная зона инженерных коммуникаций										31,00	
16/2	проезд										34,00	
17	для размещения объектов строительства зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3)										2615,00	
17/1	охранная зона инженерных коммуникаций										86,00	
17/2	охранная зона инженерных коммуникаций										431,00	
18	для перераспределения (для целей не связанных со строительством)										653,00	
19	для размещения объектов строительства зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3)										5023,00	
20	под проезд к многоквартирным домам										150,00	
21	под гараж										50,00	
21/1	охранная зона инженерных коммуникаций										43,00	
Всего образуемых земельных участков											20015,00	
ИТОГО											28860,00	