Таблица I

| № уч-ка | Назначение | Адрес | Год стр-ва | Кол. эт. | Общ. площ. жил. пом. | Общ. площ. нежил. пом. | Кол кв. | Удельн. показатель зем. доли | Норматив. площадь зем. уч., кв.м | Фактич. коэфф. | Проектная площадь, кв.м | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| | | | | | | | | | | **Площадь территории межевания кварталов в границах красных линий** | **70925,00** | |
| | **Ранее образованные земельные участки:** | | | | | | | | | | | |
| 1 | под существующий многоэтажный многоквартирный дом со встроенными магазинами | ул. Косм.Леонова, 48-52 | | | | | | | | | 2429,00 | 39:15:121309:16 |
| 2 | под существующий многоэтажный многоквартирный дом со встроенными административными помещениями | ул. Войнич, 9-15 | | | | | | | | | 2730,00 | 39:15:121309:17 |
| 3 | под существующий многоэтажный многоквартирный дом | ул. Войнич, 3-7 | | | | | | | | | 2941,00 | 39:15:121309:18 |
| 4 | под существующее торгово-административное здание | ул. Косм.Леонова, 48а | | | | | | | | | 420,00 | 39:15:121309:19 |
| 5 | под ТП - 184 | ул. Войнич, 1а | | | | | | | | | 84,00 | 39:15:121309:5 |
| 6 | под существующую территорию школы | ул. Войнич, 1 | | | | | | | | | 21014,00 | 39:15:121309:3 |
| 7 | под гараж и склады | ул. Алябьева | | | | | | | | | 43,00 | 39:15:121309:6 |
| 8 | под гараж и склады | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 20,00 | 39:15:121309:8 |
| 9 | под гараж | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 17,00 | 39:15:121309:10 |
| 10 | под гараж и склады | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 17,00 | 39:15:121309:7 |
| 11 | под гараж и склады | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 18,00 | 39:15:121309:9 |
| 12 | придомовая территория существующих жилых домов | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 997,00 | 39:15:121309:14 |
| 13 | под существующее пристроенное помещение магазина | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 123,00 | 39:15:121309:4 |
| 14 | под существующий многоквартирный дом | ул. Лейт.Яналова, 12 | | | | | | | | | 1133,00 | 39:15:121309:13 |
| 15 | под существующие тяговые подстанции | ул. Косм.Леонова | | | | | | | | | 74,00 | 39:15:121319:5 |
| 16 | под РП - 6 | ул. Косм.Леонова | | | | | | | | | 96,00 | 39:15:121319:4 |
| 17 | под существующий газетно-журнальный киоск | ул. Косм.Леонова - Фестивальная аллея | | | | | | | | | 21,00 | 39:15:121319:9 |
| 18** | под торговый комплекс модульного типа с остановочным павильоном для пассажиров общественного транспорта и существующий торговый павильон | ул. Фестивальная аллея, 8 | | | | | | | | | 528,00 | 39:15:121319:3 |
| 19* | под существующую производственную базу | ул. Косм.Леонова, 36б | | | | | | | | | 6132,00 | 39:15:121319:2 |
| 20** | под территорию совместного пользования | ул. Лейт.Яналова - Алябьева | | | | | | | | | 3066,00 | 39:15:121319:8 |
| 21 | под строительство жилого дома со встроенными административными помещениями | ул. Лейт.Яналова - Алябьева | | | | | | | | | 1167,00 | 39:15:121319:7 |
| 22*** | под существующий торговый павильон | ул. Алябьева - Фестивальная аллея | | | | | | | | | 38,00 | 39:15:121319:1 |
| | | | | | | | | | | Всего ранее образованных земельных участков в границах красных линий | 43108,00 | |
| | | | | | | | | | | **в т.ч. в границах красных линий** | 43102,00 | |
| | **Образуемые земельные участки под многоквартирные дома:** | | | | | | | | | | | |
| 23 | под многоквартирный дом | ул. Косм.Леонова, 40-46 | 1967 | 5 | 3398,80 | 147,20 | 77 | 1,52 | 5389,92 | 0,79 | 2816,00 | |
| 24 | под многоквартирный дом | ул. Лейт.Яналова, 18-20А | 1968 | 5 | 3550,00 | - | 80 | 1,52 | 5396,00 | 1,13 | 4000,00 | |
| 25 | под многоквартирный дом | ул. Лейт.Яналова, 14-16А | 1968 | 5 | 3539,20 | - | 80 | 1,52 | 5379,58 | 1,21 | 4298,00 | |
| 26 | под многоквартирный дом | ул. Лейт.Яналова, 10 | до 1945 | 3 | 796,20 | 56,80 | 12 | 2,00 | 1706,00 | 1,36 | 1156,00 | |
| 27 | под многоквартирный дом | ул. Лейт.Яналова, 6 | 1963 | 3 | 542,60 | - | 12 | 2,00 | 1085,20 | 3,04 | 1648,00 | |
| 28 | под многоквартирный дом | ул. Лейт.Яналова, 4 | до 1945 | 3 | 563,60 | - | 8 | 2,00 | 1127,20 | 1,44 | 811,00 | |
| 29 | под многоквартирный дом | ул. Алябьева, 21 | 1980 | 5 | 1220,20 | - | 20 | 1,36 | 1659,47 | 0,98 | 1199,00 | |
| 30 | под многоквартирный дом | ул. Лейт.Яналова, 5 | 1980 | 5 | 4547,00 | 33,90 | 89 | 1,36 | 6230,02 | 1,08 | 4950,00 | |
| 31 | под многоквартирный дом | ул. Косм.Леонова, 34-38А | 1970 | 5 | 4343,80 | 199,70 | 96 | 1,52 | 6906,12 | 1,09 | 4963,00 | |
| | | | | | | | | | | Всего образуемых земельных участков под многоквартирные дома | **25841,00** | |
| | **Образуемые земельные участки под нежилые здания:** | | | | | | | | | | | |
| 32 | под объект малой торговли | ул. Косм.Леонова - Войнич | | | | | | | | | 65,00 | |
| 33 | под объект малой торговли | ул. Косм.Леонова | | | | | | | | | 32,00 | |
| 34 | под гараж | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 23,00 | |
| 35 | под гаражи | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 217,00 | |
| 36 | под производственную базу | ул. Косм.Леонова | | | | | | | | | 6601,00 | |
| 37 | под торговый комплекс модульного типа с остановочным павильоном для пассажиров общественного транспорта и существующий торговый павильон | ул. Косм.Леонова | | | | | | | | | 556,00 | |
| | | | | | | | | | | Всего образуемых земельных участков под нежилые здания | **7494,00** | |
| | **Образуемые земельные участки для целей, не связанных со строительством:** | | | | | | | | | | | |
| 38 | для перераспределения | ул. Косм.Леонова | | | | | | | | | 102,00 | |
| 39 | для перераспределения | ул. Косм.Леонова | | | | | | | | | 344,00 | |
| 40 | под обслуживание многоквартирных домов по ул. Лейт.Яналова, 5 и ул. Лейт.Яналова, 5А | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 676,00 | |
| 41 | для перераспределения | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 4,00 | |
| 42 | для перераспределения (к школе или многоквартирному дому) | ул. Алябьева | | | | | | | | | 115,00 | |
| 43 | под обслуживание здания школы | ул. Алябьева - Войнич | | | | | | | | | 973,00 | |
| | | | | | | | | | | Образуемые земельные участки для целей, не связанных со строительством | **2214,00** | |
| | **Образуемые земельные участки под земли общего пользования:** | | | | | | | | | | | |
| 44 | под проезд совместного использования | ул. Косм.Леонова | | | | | | | | | 553,00 | |
| 45 | под проезд совместного использования к многоквартирным домам по ул. Лейт.Яналова, 6 и ул. Лейт.Яналова, 10 | | | | | | | | | | 184,00 | |
| 46 | под площадку для сбора ТБО | ул. Лейт.Яналова | | | | | | | | | 80,00 | |
| 47 | под проезд совместного использования | ул. Косм.Леонова | | | | | | | | | 202,00 | |
| 48 | под территорию инженерных коммуникаций | ул. Фестивальная аллея | | | | | | | | | 242,00 | |
| 49 | под территорию общего пользования (тротуар) | ул. Фестивальная аллея | | | | | | | | | 740,00 | |
| | | | | | | | | | | Образуемые земельные участки для целей, не связанных со строительством | **2001,00** | |
| | | | | | | | | | | **ИТОГО** | **37550,00** | |

***земельный участок подлежит уточнению***

****земельный участок подлежит перераспределению***

*****площадь земельного участка в границах красных линий составляет 32.00 кв.м***