

Табл. 1

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стро-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол. кв.	Удельн. показат-ель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Площадь квартала в границах красных линий										11754,00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под существующее здание Дома культуры по ул. Станочной, 10-12*									5054,00	39:15:111516:1
2	под существующие гаражные боксы по ул. Станочной, 10-12**									229,00	39:15:111516:3
3	под существующий многоквартирный дом по пер. Радищева, 11									480,00	39:15:111516:5
4	под существующий многоквартирный дом по пер. Радищева, 7-9									2035,00	39:15:111516:7
Всего ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН:										7798,00	
Территория, подлежащая межеванию См.1=										3956,00	
Образуемые земельные участки под жилые дома, в т.ч.:											
5	под многоквартирный дом по пер. Радищева, 3-5	до 1945	2	427,60		6	2,84	1214,38	2,62	1122,00	
5/1	проезд -									115,00	
6	под многоквартирный дом по пер. Радищева, 1 - ул. Радищева, 115	до 1945	2	406,70		6	2,84	1155,03	2,19	891,00	
6/1	проезд -									98,00	
7	под многоквартирный дом по ул. Ремонтной, 24	до 1945	2	307,20		6	2,84	872,45	2,11	648,00	
7/1	проезд -									31,00	
8	под многоквартирный дом по ул. Ремонтной, 22	до 1945	2	306,30		6	2,84	869,89	1,98	606,00	
8/1	проезд -									32,00	
9	под многоквартирный дом по ул. Станочной, 14	до 1945	2	331,10		6	2,84	940,32	1,61	532,00	
9/1	территория инженерных коммуникаций -									51,00	
Всего образуемых земельных участков под жилые дома										3799,00	
Образуемые земельные участки под нежилые строения, в т.ч.:											
10	под гараж									54,00	
11	под нежилое строение									72,00	
Всего образуемых земельных участков под нежилые строения										126,00	
Образуемые земельные участки для перераспределения, в т.ч.:											
12	рекомендуется для присоединения к участку № 2									31,00	
Всего образуемых земельных участков для перераспределения										31,00	
ИТОГО образуемых земельных участков										3956,00	

*фактическая площадь земельного участка, площадь земельного участка по данным ГКН - 5283.00 кв.м.

**фактическая площадь земельного участка, площадь земельного участка по данным ГКН - 230.00 кв.м.