

Таблица 2

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Площадь квартала межевания в согласованных границах									22164,00	
	Площадь квартала межевания в в границах красных линий									21670,00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под существующий многоквартирный дом по ул. Ремонтной, 123-127									1274,00	39:15:111523:4
Всего ранее образованных земельных участков										1274,00	
Образуемые земельные участки, в т.ч.:											
2	под многоквартирный дом по просп. Победы, 117-127	1972	5	4577,50	390,90	100	1,52	6957,80	0,87	3960,00	
2/1	охранная зона инженерных коммуникаций									52,00	
2/2	охранная зона инженерных коммуникаций									902,00	
2/3	охранная зона инженерных коммуникаций									25,00	
2/4	охранная зона инженерных коммуникаций									54,00	
3	под многоквартирный дом по ул. Харьковской, 32-40	до 1945	3	1492,70	0,00	30	2,00	2985,40	1,42	2120,00	
3/1	охранная зона инженерных коммуникаций									389,00	
3/2	охранная зона инженерных коммуникаций									192,00	
3/3	проезд									37,00	
4	под многоквартирный дом по ул. Харьковской, 28-30	до 1945	3	907,70	0,00	14	2,00	1815,40	1,39	1258,00	
4/1	охранная зона инженерных коммуникаций									100,00	
4/2	охранная зона инженерных коммуникаций									7,00	
4/3	проезд									65,00	
5	под многоквартирный дом по ул. Харьковской, 24-26	до 1945	3	821,00	0,00	12	2,00	1642,00	1,37	1125,00	
5/1	охранная зона инженерных коммуникаций									129,00	
5/2	охранная зона инженерных коммуникаций									9,00	
5/3	проезд									41,00	
6	под многоквартирный дом по ул. Харьковской, 22-22А	до 1945	3	823,80	0,00	12	2,00	1647,60	2,02	1664,00	
6/1	охранная зона инженерных коммуникаций									322,00	
6/2	охранная зона инженерных коммуникаций									18,00	
6/3	проезд									40,00	
7	под многоквартирный дом по ул. Харьковской, 2-20	до 1945	4	4393,90	370,40	80	1,57	6898,42	1,33	5840,00	
7/1	охранная зона инженерных коммуникаций									1379,00	
7/2	охранная зона инженерных коммуникаций									25,00	
7/3	проезд									488,00	
8	под многоквартирный дом по ул. Ремонтной, 73-97	до 1945	2	867,90	0,00	15	2,00	1735,80	2,05	1780,00	
8/1	охранная зона инженерных коммуникаций									80,00	
8/2	охранная зона инженерных коммуникаций									69,00	
8/3	охранная зона инженерных коммуникаций									100,00	
9	под многоквартирный дом по ул. Ремонтной, 119-121	до 1945	2	415,30	0,00	8	2,00	830,60	2,17	900,00	
9/1	охранная зона инженерных коммуникаций									65,00	
Всего образуемых земельных участков под многоквартирные дома					13884,50	271		24513,02		18647,00	
10	под детскую площадку									475,00	
10/1	охранная зона инженерных коммуникаций									53,00	
11	под спортивную площадку									1135,00	
11/1	охранная зона инженерных коммуникаций									227,00	
12	под установку контейнеров для сбора ТБО									106,00	
13	под установку контейнеров для сбора ТБО									33,00	
Всего образуемых земельных участков										20396,00	
ИТОГО										21670,00	