

Табл. 1

| № уч- ка | Разрешенное использование | Год стр- ва | Кол. эт. | Общ. площ. жил. ном. | Общ. площ. нежил. ном. | Кол кв. | Удельн. показат- ель зем. доли | Норматив. площадь зем. уч., кв.м | Фактич. Коэф. | Проектная площадь, кв.м | Примечание |
|---|---|----------------|-------------|-------------------------------|---------------------------------|------------|---|--|------------------|----------------------------|-----------------|
| | | | | 1 | 2 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Площадь квартала в границах красных линий | | | | | | | | | | | 17271,00 |
| Ранее образованные земельные участки, в т.ч.: | | | | | | | | | | | |
| 1 | под существующий индивидуальный жилой дом по ул. Тульской,11 | | | | | | | | | 600,00 | 39:15:133211:9 |
| 2 | под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Тульской,17 | | | | | | | | | 644,00 | 39:15:133211:19 |
| 3 | под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Тульской,25 | | | | | | | | | 618,00 | 39:15:133211:18 |
| 4 | под существующий индивидуальный жилой дом по ул. Тульской,27 | | | | | | | | | 610,00 | 39:15:133211:5 |
| 5 | под существующий индивидуальный жилой дом по ул. Тульской,29 | | | | | | | | | 655,00 | 39:15:133211:13 |
| 6 | под многоквартирный дом по ул. Тамбовской,22-24 | | | | | | | | | 1100,00 | 39:15:133211:16 |
| 7 | под гараж по ул. Тамбовской* | | | | | | | | | 87,00 | 39:15:133211:17 |
| Всего ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН: | | | | | | | | | | | 4314,00 |
| Территория, подлежащая межеванию Sm.1= | | | | | | | | | | | 12957,00 |
| Образуемые земельные участки под жилые дома, в т.ч.: | | | | | | | | | | | |
| 8 | под многоквартирный дом по ул. Тульской, 13 | до 1945 | 1 | 62,40 | | 2 | 2,84 | 177,22 | 9,82 | 613,00 | |
| 8/1 | полоса отвода обслуживания мелиоративного канала - | | | | | | | | | 74,00 | |
| 9 | под многоквартирный дом по ул. Тульской, 15 | до 1945 | 1 | 70,60 | | 2 | 2,84 | 200,50 | 9,04 | 638,00 | |
| 9/1 | полоса отвода обслуживания мелиоративного канала - | | | | | | | | | 82,00 | |
| 10 | под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Тульской, 19 | до 1945 | 1 | | | 1 | - | | | 615,00 | |
| 11 | под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Тульской, 21 | до 1945 | 1 | | | 1 | - | | | 633,00 | |
| 12 | под многоквартирный дом по ул. Тульской, 23 | до 1945 | 1 | 74,20 | | 2 | 2,84 | 210,73 | 8,25 | 612,00 | |
| 13 | под многоквартирный дом по ул. Тульской, 31 | до 1945 | 1 | 77,00 | | 2 | 2,84 | 218,68 | 8,73 | 672,00 | |
| 14 | под многоквартирный дом по ул. Тамбовской, 2-4 | до 1945 | 1 | 299,70 | | 8 | 2,84 | 851,15 | 3,80 | 1140,00 | |
| 15 | под многоквартирный дом по ул. Тамбовской, 6-8 | до 1945 | 1 | 192,50 | | 7 | 2,84 | 546,70 | 4,43 | 852,00 | |
| 16 | под многоквартирный дом по ул. Тамбовской, 10-12 | до 1945 | 1 | 197,10 | | 8 | 2,84 | 559,76 | 4,31 | 849,00 | |
| 17 | под многоквартирный дом по ул. Тамбовской, 14-16 | до 1945 | 1 | 197,00 | | 7 | 2,84 | 559,48 | 4,85 | 955,00 | |
| 18 | под многоквартирный дом по ул. Тамбовской, 18-20 | до 1945 | 1 | 206,50 | | 6 | 2,84 | 586,46 | 4,31 | 889,00 | |
| Всего образуемых земельных участков под жилые дома | | | | | | | | | | | 8468,00 |
| Образуемые земельные участки для перераспределения, в т.ч.: | | | | | | | | | | | |
| 19 | рекомендуется для присоединения к участку № 6 | | | | | | | | | 117,00 | |
| 20 | для перераспределения | | | | | | | | | 4372,00 | |
| 20/1 | полоса отвода обслуживания мелиоративного канала - | | | | | | | | | 309,00 | |
| Всего образуемых земельных участков для перераспределения | | | | | | | | | | | 4489,00 |
| ИТОГО образуемых земельных участков | | | | | | | | | | | 12957,00 |

*Часть земельного участка в границах красных линий, площадь земельного участка по данным ГКН - 106.00 кв.м.