

Таблица 1

№ уч- ка	Разрешенное использование	Год стр- ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Площадь квартала межевания в в границах красных линий										
	24455.00										
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под ТП-181									95.00	39:15:132309:21
	Всего ранее образованных земельных участков										
	95.00										
Образуемые земельные участки, в т.ч.:											
2	под многоквартирный дом по просп. Ленинскому, 13-15	1961	4	1059.20	348.30	27	1.57	2209.78	1.09	1530.00	
2/1	охранная зона инженерных коммуникаций									169.00	
2/2	охранная зона инженерных коммуникаций									102.00	
3	под многоквартирный дом по просп. Ленинскому, 17-19	1961	4	980.20	309.80	25	1.57	2025.30	1.28	1645.00	
3/1	охранная зона инженерных коммуникаций									448.00	
3/2	проезд									326.00	
4	под многоквартирный дом по просп. Ленинскому, 17А-23А	1961	5	2983.30	243.20	76	1.34	4323.51	1.25	4020.00	
4/1	охранная зона инженерных коммуникаций									370.00	
4/2	проезд									135.00	
5	под многоквартирный дом по просп. Ленинскому, 21-25	1961	4	1584.90	778.60	38	1.57	3710.70	1.24	2920.00	
5/1	охранная зона инженерных коммуникаций									922.00	
5/2	проезд									463.00	
6	под многоквартирный дом по просп. Ленинскому, 27-31 - ул. Ген. Соммера, 1-7	1961	4	3509.90	1743.30	84	1.57	8247.52	1.07	5600.00	
6/1	охранная зона инженерных коммуникаций									15.00	
6/2	охранная зона инженерных коммуникаций									479.00	
6/3	проезд									464.00	
7	под многоквартирный дом по ул. Ген. Соммера, 9-11	1961	4	1046.50	309.50	25	1.57	2128.92	1.27	1725.00	
7/1	охранная зона инженерных коммуникаций									4.00	
7/2	охранная зона инженерных коммуникаций									359.00	
7/3	проезд									131.00	
8	под многоквартирный дом по ул. Подп. Иванникова, 1А-1Б	1991	5	2158.30	83.00	38	1.36	3048.17	1.02	2290.00	
8/1	охранная зона инженерных коммуникаций									162.00	
8/2	охранная зона инженерных коммуникаций									75.00	
8/3	проезд									97.00	
	Всего образуемых земельных участков под многоквартирные дома										
9	под административное здание по просп. Ленинскому, 11									467.00	
9/1	охранная зона инженерных коммуникаций									6.00	
9/2	охранная зона инженерных коммуникаций									67.00	
9/3	охранная зона инженерных коммуникаций									51.00	
9/4	проезд									57.00	
10	под административное здание и гаражи по ул. Подп. Иванникова, 1									1538.00	
10/1	охранная зона инженерных коммуникаций									80.00	
11*	под металлические гаражи для льготной категории граждан									105.00	
12	под установку контейнеров для сбора ТБО									23.00	
13	под размещение объектов малой торговли									31.00	
14	под детскую и спортивную площадку общего пользования									1190.00	
14/1	охранная зона инженерных коммуникаций									29.00	
14/2	охранная зона инженерных коммуникаций									56.00	
15	территория общего пользования (проезд)									1276.00	
	Всего образуемых земельных участков										
	24360.00										
ИТОГО										24455.00	

*Земельный участок полностью расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций