

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Площадь квартала межевания в согласованных границах</b>										<b>19840.00</b>	
<b>Ранее образованные земельные участки, зарегистрированные в ГКН, в т.ч.:</b>											
1	под объект культурного наследия местного (муниципального) значения - бюст Павлика Морозова									130.00	39:15:150830:26
2	под ТП - 413 по ул. Киевской, 101Б									77.00	39:15:150830:10
<b>Всего ранее образованных земельных участков</b>										<b>207.00</b>	
<b>Территория, подлежащая межеванию Sm.=</b>										<b>19633.00</b>	
<b>Образуемые земельные участки под многоквартирные дома, в т.ч.:</b>											
3	под многоквартирный дом по ул. Киевской, 103-109 - ул. П. Морозова, 1-3	до45	4	3448.3	1119.5	62	1.57	7171.45	0.89	<b>4050.00</b>	
3/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									34.00	
3/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									384.00	
4	под многоквартирный дом по ул. Киевской, 95-101	1973	5	3537.4	1540.6	76	1.52	7718.56	1.29	<b>6566.00</b>	
4/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									1454.00	
	<i>Всего:</i>			<b>6985.70</b>	<b>2660.10</b>	<b>138</b>		<b>14890.01</b>		<b>10616.00</b>	
<b>Образуемые земельные участки под нежилые здания, строения, в т.ч.:</b>											
5	под существующее административно-торговое здание по ул. П. Морозова, 5А									1264.00	
6	под площадку для сбора ТБО по ул. П. Морозова									40.00	
7	под гараж по ул. П. Морозова									76.00	
8	под склад по ул. П. Морозова									168.00	
9	под нежилое строение по ул. П. Морозова									50.00	
10	под существующие здания, строения и сооружения (котельная) по ул. П. Морозова									3463.00	
11	под торговый павильон по ул. Киевской									32.00	
	<i>Всего:</i>									<b>5093.00</b>	
<b>Образуемые земельные участки территории общего пользования, в т.ч.:</b>											
12	под территорию совместного использования (проезд)									335.00	
13	под территорию совместного использования (проезд)									550.00	
14	под территорию совместного использования (проезд)									1610.00	
	<i>Всего:</i>									<b>2495.00</b>	
<b>Образуемые земельные участки под городской сквер, в т.ч.:</b>											
15	под городской сквер по ул. П. Морозова									673.00	
16	под городской сквер по ул. П. Морозова									756.00	
	<i>Всего:</i>									<b>1429.00</b>	
<b>Всего образуемых земельных участков</b>										<b>19633.00</b>	
<b>ИТОГО</b>										<b>19840.00</b>	