

Табл. 1

№ уч- ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Площадь квартала межевания в согласованных границах									19840.00	
Ранее образованные земельные участки, зарегистрированные в ГКН, в т.ч.:											
1	под объект культурного наследия местного (муниципального) значения - бюст Павлика Морозова									130.00	39:15:150830:26
2	под ТП - 413 по ул. Киевской, 101Б									77.00	39:15:150830:10
Всего ранее образованных земельных участков										207.00	
Территория, подлежащая межеванию См.=										19633.00	
Образуемые земельные участки под многоквартирные дома, в т.ч.:											
3	под многоквартирный дом по ул. Киевской, 103-109 - ул. П. Морозова, 1-3	до45	4	3448.3	1119.5	62	1.57	7171.45	0.89	4050.00	
3/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									34.00	
3/2	охранная зона инженерных коммуникаций -									384.00	
4	под многоквартирный дом по ул. Киевской, 95-101	1973	5	3537.4	1540.6	76	1.52	7718.56	1.29	6566.00	
4/1	охранная зона инженерных коммуникаций -									1454.00	
	Всего:			6985.70	2660.10	138		14890.01		10616.00	
Образуемые земельные участки под нежилые здания, строения, в т.ч.:											
5	под существующее административно-торговое здание по ул. П. Морозова, 5А									1264.00	
6	под площадку для сбора ТБО по ул. П. Морозова									40.00	
7	под гараж по ул. П. Морозова									76.00	
8	под склад по ул. П. Морозова									168.00	
9	под нежилое строение по ул. П. Морозова									50.00	
10	под существующие здания, строения и сооружения (котельная) по ул. П. Морозова									3463.00	
11	под торговый павильон по ул. Киевской									32.00	
	Всего:									5093.00	
Образуемые земельные участки территории общего пользования, в т.ч.:											
12	под территорию совместного использования (проезд)									335.00	
13	под территорию совместного использования (проезд)									550.00	
14	под территорию совместного использования (проезд)									1610.00	
	Всего:									2495.00	
Образуемые земельные участки под городской сквер, в т.ч.:											
15	под городской сквер по ул. П. Морозова									673.00	
16	под городской сквер по ул. П. Морозова									756.00	
	Всего:									1429.00	
Всего образуемых земельных участков										19633.00	
ИТОГО										19840.00	