

Табл. 1

| № уч- ка | Разрешенное использование | Год стр-ва | Кол. эт. | Общ. площ. жил. пом. | Общ. площ. нежил. пом. | Кол кв. | Удельн. показатель зем. доли | Норматив. площадь зем. уч., кв.м | Фактич. Коэфф. | Проектная площадь, кв.м | Примечание |
|---|---|---------------|-------------|----------------------------|------------------------------|------------|------------------------------------|--|-------------------|---|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | | | | | | | | Площадь квартала межевания в согласованных границах | |
| | | | | | | | | | | 19458.00 | |
| | | | | | | | | | | в т.ч. в границах красных линий | |
| | | | | | | | | | | 17333.00 | |
| Ранее образованные земельные участки, зарегистрированные в ГКН, в т.ч.: | | | | | | | | | | | |
| 1 | под ТП-240 по ул. Яновской, 3 | | | | | | | | | 82.00 | 39:15:132510:18 |
| Всего ранее образованных земельных участков | | | | | | | | | | | 82.00 |
| Территория, подлежащая межеванию См. = | | | | | | | | | | | 17251.00 |
| Образуемые земельные участки под жилые дома, в т.ч.: | | | | | | | | | | | |
| 2 | под общежитие по ул. Яновской, 5-7 | 1971 | 5 | 1582.5 | 174 | 0 | 1.52 | 2669.88 | 1.30 | 2290.00 | |
| 2/1 | охранная зона инженерных коммуникаций - | | | | | | | | | 197.00 | |
| 2/2 | охранная зона инженерных коммуникаций - | | | | | | | | | 214.00 | |
| 3 | под многоквартирный дом по ул. Грига, 42-48 | 1971 | 5 | 3372.3 | 0 | 70 | 1.52 | 5125.90 | 1.16 | 3920.00 | |
| 3/1 | охранная зона инженерных коммуникаций - | | | | | | | | | 899.00 | |
| 4 | под многоквартирный дом по ул. Грига, 36-40 - ул. Фрунзе, 87-89 | до45 | 4 | 3024.1 | 686.2 | 47 | 1.57 | 5825.17 | 0.91 | 3370.00 | |
| 4/1 | охранная зона инженерных коммуникаций - | | | | | | | | | 176.00 | |
| 4/2 | проезд - | | | | | | | | | 70.00 | |
| 5 | под многоквартирный дом по ул. Фрунзе, 91 | 1984 | 5 | 2253.6 | 245.8 | 42 | 1.36 | 3399.18 | 0.92 | 2300.00 | |
| 5/1 | охранная зона инженерных коммуникаций - | | | | | | | | | 27.00 | |
| 5/2 | охранная зона инженерных коммуникаций - | | | | | | | | | 9.00 | |
| 5/3 | охранная зона инженерных коммуникаций - | | | | | | | | | 379.00 | |
| 5/4 | проезд - | | | | | | | | | 315.00 | |
| 6 | под многоквартирный дом по ул. Фрунзе, 97-101 | 1964 | 4 | 1814.5 | 301.8 | 43 | 1.57 | 3322.59 | 1.20 | 2550.00 | |
| 6/1 | охранная зона инженерных коммуникаций - | | | | | | | | | 320.00 | |
| 7 | под многоквартирный дом по ул. Фрунзе, 103-103А | 1962 | 3 | 886.2 | 75.7 | 22 | 2 | 1923.80 | 1.61 | 1550.00 | |
| 7/1 | охранная зона инженерных коммуникаций - | | | | | | | | | 132.00 | |
| 7/2 | проезд - | | | | | | | | | 149.00 | |
| | Всего: | | | 10232.50 | 1106.00 | 159 | | 17020.13 | | 15980.00 | |
| Образуемые земельные участки под нежилые строения, в т.ч.: | | | | | | | | | | | |
| 8 | под гаражи по ул. Фрунзе | | | | | | | | | 900.00 | |
| 8/2 | охранная зона инженерных коммуникаций - | | | | | | | | | 125.00 | |
| | Всего: | | | | | | | | | 900.00 | |
| Образуемые земельные участки территории общего пользования, в т.ч.: | | | | | | | | | | | |
| 9 | проезд совместного использования | | | | | | | | | 371.00 | |
| | Всего: | | | | | | | | | 371.00 | |
| Всего образуемых земельных участков | | | | | | | | | | | 17251.00 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | | 17333.00 |