

Таблица 1

№ уч- ка	Разрешенное использование	Год стр- ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
I	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
											12
<b>Площадь квартала межевания в границах красных линий</b>										<b>20600.00</b>	
<b>Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:</b>											
1 под ТП - 380										<b>100.00</b>	39:15:140410:8
										<b>100.00</b>	
<b>Всего ранее образованных земельных участков</b>										<b>100.00</b>	
<b>Образуемые земельные участки, в т.ч.:</b>											
2 под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Багратиона, 82-88	охранная зона инженерных коммуникаций	1967	5	3134.70	391.10	77	1.34	4724.57	0.86	<b>3015.00</b>	проект
2/1										208.00	
3 под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Багратиона, 90-96	охранная зона инженерных коммуникаций	1966	5	3171.40	249.60	78	1.34	4584.14	0.87	<b>2975.00</b>	проект
3/1	проезд									38.00	
3/2	охранная зона инженерных коммуникаций									365.00	
4 под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Багратиона, 98-104	охранная зона инженерных коммуникаций	1965	5	2594.50	1108.50	64	1.34	4962.02	0.72	<b>2660.00</b>	проект
4/1	проезд									308.00	
4/2	охранная зона инженерных коммуникаций									113.00	
4/3	охранная зона инженерных коммуникаций									25.00	
5 под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Багратиона, 106-110	охранная зона инженерных коммуникаций	1963	5	2193.30	375.00	51	1.34	3441.52	0.73	<b>1880.00</b>	проект
5/1	проезд									239.00	
5/2	охранная зона инженерных коммуникаций									457.00	
6 под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Багратиона, 112	охранная зона инженерных коммуникаций	1963	6	921.60	219.00	15	1.23	1402.94	0.59	<b>670.00</b>	проект
6/1	проезд									27.00	
6/2	охранная зона инженерных коммуникаций									31.00	
6/3	охранная зона инженерных коммуникаций									48.00	проект
7 под многоквартирный среднеэтажный дом по просп. Ленинскому, 123-129	охранная зона инженерных коммуникаций	1963	5	2613.20	672.10	64	1.34	4402.30	0.69	2270.00	
7/1										<b>635.00</b>	проект
8 под многоквартирный среднеэтажный дом по просп. Ленинскому, 119-121	охранная зона инженерных коммуникаций	1964	5	1419.20	238.30	35	1.34	2221.05	0.85	1410.00	
8/1										85.00	
8/2	охранная зона инженерных коммуникаций									228.00	
8/3	охранная зона инженерных коммуникаций									48.00	проект
9 под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Казанской, 2-8	охранная зона инженерных коммуникаций	1964	5	3253.90	0.00	80	1.34	4360.23	0.77	<b>2510.00</b>	
9/1	проезд									41.00	
9/2	охранная зона инженерных коммуникаций									598.00	
	<b>Всего образуемых земельных участков под многоквартирные дома</b>				<b>19301.80</b>		<b>464</b>		<b>30098.77</b>		<b>17390.00</b>
10 под газетно-журнальный киоск (HTO)	охранная зона инженерных коммуникаций									<b>25.00</b>	проект
10/2										9.00	проект
11* под гаражи индивидуального пользования	охранная зона инженерных коммуникаций									<b>1290.00</b>	
11/1										30.00	проект
12 под здание бывшей котельной										103.00	проект
13 под магазин										173.00	проект
13/1	охранная зона инженерных коммуникаций									7.00	проект
14** под объект малой торговли (HTO)										21.00	
15 под объекты малой торговли (HTO)										164.00	
16 под детскую площадку										337.00	проект
17 под контейнерную площадку по сбору ТБО	охранная зона инженерных коммуникаций									67.00	проект
17/1										20.00	проект
17/2	охранная зона инженерных коммуникаций									4.00	проект
18 территория совместного использования (проезд)										<b>493.00</b>	проект
19 территория совместного использования (проезд)										<b>242.00</b>	проект
20 для присоединения к земельному участку 5										70.00	проект
21 для присоединения к земельному участку 6										15.00	проект
22 для присоединения к земельному участку 2										110.00	проект
	<b>Всего образуемых земельных участков</b>									<b>20500.00</b>	
<b>ИТОГО</b>										<b>20600.00</b>	

\*Земельный участок обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку 16.

\*\*Земельный участок полностью расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций.