

Таблица 1

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стро-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Площадь квартала межевания в в границах красных линий									20600.00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под ТП - 380									100.00	39:15:140410:8
Всего ранее образованных земельных участков										100.00	
Образуемые земельные участки, в т.ч.:											
2	под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Багратиона, 82-88	1967	5	3134.70	391.10	77	1.34	4724.57	0.86	3015.00	проект
2/1	охранная зона инженерных коммуникаций									208.00	
3	под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Багратиона, 90-96	1966	5	3171.40	249.60	78	1.34	4584.14	0.87	2975.00	проект
3/1	проезд									38.00	
3/2	охранная зона инженерных коммуникаций									365.00	
4	под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Багратиона, 98-104	1965	5	2594.50	1108.50	64	1.34	4962.02	0.72	2660.00	проект
4/1	проезд									308.00	
4/2	охранная зона инженерных коммуникаций									113.00	
4/3	охранная зона инженерных коммуникаций									25.00	
5	под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Багратиона, 106-110	1963	5	2193.30	375.00	51	1.34	3441.52	0.73	1880.00	проект
5/1	проезд									239.00	
5/2	охранная зона инженерных коммуникаций									457.00	
6	под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Багратиона, 112	1963	6	921.60	219.00	15	1.23	1402.94	0.59	670.00	проект
6/1	проезд									27.00	
6/2	охранная зона инженерных коммуникаций									31.00	
6/3	охранная зона инженерных коммуникаций									48.00	проект
7	под многоквартирный среднеэтажный дом по просп. Ленинскому, 123-129	1963	5	2613.20	672.10	64	1.34	4402.30	0.69	2270.00	
7/1	охранная зона инженерных коммуникаций									635.00	проект
8	под многоквартирный среднеэтажный дом по просп. Ленинскому, 119-121	1964	5	1419.20	238.30	35	1.34	2221.05	0.85	1410.00	
8/1	охранная зона инженерных коммуникаций									85.00	
8/2	охранная зона инженерных коммуникаций									228.00	
8/3	охранная зона инженерных коммуникаций									48.00	проект
9	под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Казанской, 2-8	1964	5	3253.90	0.00	80	1.34	4360.23	0.77	2510.00	
9/1	проезд									41.00	
9/2	охранная зона инженерных коммуникаций									598.00	
Всего образуемых земельных участков под многоквартирные дома				19301.80		464		30098.77		17390.00	
10	под газетно-журнальный киоск (НТО)									25.00	проект
10/2	охранная зона инженерных коммуникаций									9.00	проект
11*	под гаражи индивидуального пользования									1290.00	
11/1	охранная зона инженерных коммуникаций									30.00	проект
12	под здание бывшей котельной									103.00	проект
13	под магазин									173.00	проект
13/1	охранная зона инженерных коммуникаций									7.00	проект
14**	под объект малой торговли (НТО)									21.00	
15	под объекты малой торговли (НТО)									164.00	
16	под детскую площадку									337.00	проект
17	под контейнерную площадку по сбору ТБО									67.00	проект
17/1	охранная зона инженерных коммуникаций									20.00	проект
17/2	охранная зона инженерных коммуникаций									4.00	проект
18	территория совместного использования (проезд)									493.00	проект
19	территория совместного использования (проезд)									242.00	проект
20	для присоединения к земельному участку 5									70.00	проект
21	для присоединения к земельному участку 6									15.00	проект
22	для присоединения к земельному участку 2									110.00	проект
Всего образуемых земельных участков										20500.00	
ИТОГО										20600.00	

*Земельный участок обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку 16.

**Земельный участок полностью расположен в охранный зоне инженерных коммуникаций.