

Таблица I

№ п/п	Разрешенное использование	Адрес	Год стр-ва	Кол-во	Кол-во	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Удельн. коэффи. зем. доли	Нормат. площ. зем.	Факт. показат.	Проектн. зем. доли	Площадь	Примечание
				этажей	квартир	7	8	9	10	11	12	13	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
												Площадь территории межевания -	16266.00
												Площадь территории межевания в границах красных линий -	15896.00
<b>Ранее образованные земельные участки:</b>													
1	под существующие торговые павильоны	ул. Новый вал, 31А								471.00	39:15:140409:6 -		
2	под ТП-367	ул. Багратиона, 48-56								77.00	39:15:140409:4 аренда		
3	под существующий многоквартирный многоэтажный дом со встроенно-пристроенным административно-торговыми помещениями	ул. Эпроновская, 1								2328.00	39:15:140409:5 аренда		
												Всего ранее образованных земельных участков	2876.00
												Территория подлежащая межеванию	13020.00
<b>Образуемые земельные участки:</b>													
4	под многоквартирный среднеэтажный дом	ул. Новый вал, 29-33 - ул. Багратиона, 58-64	1981	5	95	4378.40	962.10	1.36	7263.08	1.10	5888.00		
5	под многоквартирный среднеэтажный дом	ул. Багратиона, 48-56	1982	5	74	3395.20	41.20	1.36	4673.50	1.12	3860.00		
<b>Всего под многоквартирные дома</b>					<b>169</b>	<b>7773.60</b>	<b>1003.30</b>		<b>11936.58</b>		<b>9748.00</b>		
5*	под газетный киоск "Пресса"										38.00		
6*	под площадку для сбора твердых бытовых отходов										41.00		
7	под ТП-367										10.00		
<b>Всего</b>											<b>89.00</b>		
8**	тротуар и проезд совместного использования										498.00		
9	проезд совместного использования										195.00		
10	тротуар и озеленение										1171.00		
11	под городской сквер										1184.00		
12	под городской сквер										505.00		
<b>Всего</b>											<b>3553.00</b>		
<b>в т. ч. в границах красных линий</b>											<b>3183.00</b>		
												Всего образуемых земельных участков, в т. ч.:	13390.00
												в границах красных линий	13020.00
												Итого	15896.00

\* Земельный участок полностью расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций.

\*\* Площадь земельного участка в границах красных линий ул. Проф. Морозова - 128.00 кв.м