

№ уч- ка	Разрешенное использование	Год стр- ва	Кол. эт.	Общ. площ. жилых и нежилых помещений	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич Кэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
Площадь территории в границах красных линий									15093.00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:										
:2	для обслуживания доли существующего жилого дома по ул.Рыбников,47								120.00	39:15:121008:2
:3	для обслуживания доли существующего жилого дома по ул.Рыбников,47								12.00	39:15:121008:3
:4	под существующий индивидуальный жилой дом по ул.Рыбников, 47-49								218.00	39:15:121008:4
:13	под существующий индивидуальный жилой дом по ул.Рыбников,61-63								662.00	39:15:121008:13
:15	под существующий жилой дом по ул.Рыбников,31								261.00	39:15:121008:15
:17	под существующий индивидуальный жилой дом по ул.Рыбников,29								215.00	39:15:121008:17
:18	под существующий индивидуальный жилой дом по ул.Рыбников,37								313.00	39:15:121008:18
:20	под существующий индивидуальный жилой дом по ул.Рыбников,39								416.00	39:15:121008:20
:22	для строительства пристройки к жилому дому под размещение в ней магазина								96.00	39:15:121008:22
:23	под существующий индивидуальный жилой дом по ул.Рыбников, 65								511.00	39:15:121008:23
:25	под существующий жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул.Рыбников,67								350.00	39:15:121008:25
:26	под индивидуальную жилую блок-секцию по ул. Рыбников,35								275.00	39:15:121008:26
:28	под существующий жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул.Рыбников,53								568.00	39:15:121008:28
:29	под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул.Рыбников, 51								660.00	39:15:121008:29
Всего ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН:									4677.00	
Образуемые земельные участки под жилые дома, в т.ч.:										
1	под многоквартирный малоэтажный дом по ул. Невельской, 2-4	1961	2	304.30	8	2.84	864.21	2.44	742.00	
2	под многоквартирный малоэтажный дом по ул. Невельской, 6	1961	2	176.40	4	2.84	500.98	3.20	564.00	
3	под многоквартирный малоэтажный дом по ул. Невельской, 8-10	1961	2	308.00	8	2.84	874.72	2.75	847.00	
4	под многоквартирный малоэтажный дом по ул. Невельской, 12	1961	2	170.90	4	2.84	485.36	3.61	617.00	
5	под многоквартирный малоэтажный дом по ул. Невельской, 14-16	1961	2	305.70	8	2.84	868.19	2.90	887.00	
6	под многоквартирный малоэтажный дом по ул. Невельской, 18-20А	1961	2	402.80	8	2.84	1143.95	1.96	790.00	
7	под многоквартирный малоэтажный дом по ул. Ставропольской,17-23	1961	2	407.50	8	2.84	1157.30	2.28	928.00	
8	под многоквартирный малоэтажный дом по ул. Рыбников, 41-43	1961	1	109.90	2	2.84	312.12	5.71	627.00	
9	под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Рыбников, 45								418.00	
10	под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Рыбников, 55								451.00	
11	под многоквартирный малоэтажный дом по ул. Рыбников, 57-59	1961	1	107.10	2	2.84	304.16	5.85	627.00	
12	для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда по ул. Рыбников, 29*								61.00	
13	для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда по ул. Рыбников, 31*								78.00	
14	под жилой дом по ул. Рыбников, 33								260.00	
15	для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда по ул. Рыбников, 37*								96.00	
16	для обслуживания жилого дома по ул. Рыбников, 47-49								284.00	
17	для обслуживания многоквартирного малоэтажного дома по ул. Рыбников, 61-63								39.00	
18	для обслуживания жилого дома индивидуального жилищного фонда по ул. Рыбников, 67								74.00	
Всего образуемых земельных участков под жилые дома									8390.00	
Земельные участки для перераспределения										
19	рекомендуется для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:121008 :13								4.00	
20	рекомендуется для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:121008 :28								7.00	
21	рекомендуется для присоединения к земельному участку с кадастровым номером 39:15:121008 :23								5.00	
Всего образуемых земельных участков для перераспределения									16.00	
Земельные участки под нежилые здания										
22	под гараж по ул. Невельской								150.00	
23	под хозяйственной постройки по ул. Рыбников								336.00	
24	под хозяйственной постройки по ул. Невельской								88.00	
Всего образуемых земельных участков под нежилые здания									574.00	
Земельные участки территории общего										
25	земли общего пользования								816.00	
26	земли общего пользования								620.00	
Всего образуемых земельных участков общего пользования									1436.00	
Всего образуемых земельных участков									10416.00	

*земельный участок полностью расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций