

Таблица 1

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол. кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Площадь территории межевания									15425,00	
Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:											
1	под канализационную насосную станцию									815,00	39:15:151305:1213
Всего ранее образованных земельных участков										815,00	
Образуемые земельные участки, в т.ч.:											
2	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Береговой, 17)	1995	6	1553,80	0,00	24	1,16	1802,41	1,31	2035,00	<u>раздел зем.уч.</u> <u>39:15:151305:21</u>
3	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Береговой, 19)	1994	6	1562,40	0,00	23	1,16	1812,38	1,07	1665,00	<u>раздел зем.уч.</u> <u>39:15:151305:21</u>
4	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Береговой, 21)	1991	6	1562,60	0,00	24	1,16	1812,62	0,90	1405,00	
5	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Береговой, 23)	1993	6	3105,70	0,00	48	1,16	3602,61	0,98	3040,00	
6	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Береговой, 25)	1994	6	1560,60	0,00	24	1,16	1810,30	1,03	1610,00	
7	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный среднеэтажный дом по ул. Береговой, 27)	1994	6	3107,00	0,00	48	1,16	3604,12	0,82	2560,00	
Всего образуемых земельных участков под многоквартирные дома				12452,10		191		14444,44		12315,00	
8*	коммунальное обслуживание (под контейнерную площадку по сбору ТБО)									60,00	
9*	коммунальное обслуживание (под инженерные сооружения)									160,00	
10*	общее пользование территории (проезд)									1928,00	
11*	образование и просвещение (для присоединения к земельному участку с КН 39:15:151305:46)									17,00	
12*	образование и просвещение (для присоединения к земельному участку с КН 39:15:151305:46)									102,00	
13*	образование и просвещение (для присоединения к земельному участку с КН 39:15:151305:46)									28,00	
Всего образуемых земельных участков										14610,00	
ИТОГО										15425,00	

*Земельный участок полностью расположен в охранной зоне существующих и проектных инженерных коммуникаций.