

Табл. 1

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Площадь квартала межевания в согласованных границах									6100,00		
	Территория, подлежащая межеванию См.=									6100,00		
Образуемые земельные участки под жилые дома, в т.ч.:												
1*	среднеэтажная жилая застройка (многоквартирный дом по ул. Красной, 58-64)	1945	3	1354,4	0	26	2	2708,80	2,38	3218,00		
1/1	охранная зона существующих и перспективных инженерных									1004,00		
1/2	проезд -									77,00		
2	среднеэтажная жилая застройка (многоквартирный дом по ул. Красной, 54-56)	до45	3	672,1	0	18	2	1344,20	2,10	1410,00		
2/1	охранная зона существующих и перспективных инженерных									498,00		
2/2	проезд -									77,00		
3	среднеэтажная жилая застройка (многоквартирный дом по ул. Красной, 50-52)	до45	3	714,9	0	18	2	1429,80	2,06	1472,00		
3/1	охранная зона существующих и перспективных инженерных									593,00		
	Всего образуемых земельных участков:			2741,40	0,00	62				6100,00		
ИТОГО										6100,00		
*Земельный участок обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку с кадастровым номером 39:15:121328:4												

Территория межевания полностью расположена в санитарно-защитной полосе водоводов
*Земельный участок, предлагаемый к уточнению границ
*Часть земельного участка площадью 4,00 кв.м расположена за красной линией ул. Чекистов
*Разница между суммой площадей ранее образованных и образуемых земельных участков и площадью территории межевания в границах красных линий составляет 60,00 кв.м и будет ликвидирована при
***При разработке проекта застройки земельного участка № 44 предусмотреть проезд (доступ) к земельным участкам: № 2 с кадастровым номером 39:15:150817:12 и № 3 с кадастровым номером

**Земельный участок полностью расположен в зоне охраны объектов культурного наследия регионального значения и обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку с кадастровым
***Земельный участок полностью расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121050:3
*Часть земельного участка площадью 4,00 кв.м расположена за красной линией ул. Чекистов
*Часть земельного участка площадью 385,00 кв.м расположена за красной линией ул. Багратиона
***Земельный участок полностью расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121050:3
**Земельный участок полностью расположен в зоне охраны объектов культурного наследия регионального значения и обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку с кадастровым
***Земельный участок полностью расположен за красной линией пер. Серпуховского и находится в охранной зоне инженерных коммуникаций