

Табл. 1

№ <i>уч- ка</i>	Разрешенное использование	Год <i>стр-ва</i>	Кол. <i>эт.</i>	Общ. площ. <i>жил. пом.</i>	Общ. площ. нежил. <i>пом.</i>	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. <i>уч., кв.м</i>	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, <i>кв.м</i>	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Площадь квартала межевания в согласованных границах									12492,00		
	Территория, подлежащая межеванию См.=									12492,00		
Образуемые земельные участки, в т.ч.:												
1	многоэтажная застройка (под многоквартирный дом по ул. Аксакова, 127)	2009	10	4896,6	691,1	92			0,74	4140,00		
1/1	детская игровая площадка совместного использования -									633,00		
1/2	проезд, пешеходные связи -									1168,00		
1/3	охранная зона инженерных коммуникаций -									2012,00		
2	многоэтажная застройка (под многоквартирный дом по ул. Аксакова, 129)	2010	7-10	7072,8	1027,4	132			0,57	4622,00		
2/1	детская игровая площадка совместного использования -									700,00		
2/2	проезд, пешеходные связи -									552,00		
2/3	охранная зона инженерных коммуникаций -									2438,00		
3	многоэтажная застройка (под многоквартирный дом по ул. Аксакова, 131)	2011	10	5146,7	602,1	99			0,64	3660,00		
3/1	детская игровая площадка совместного использования -									591,00		
3/2	проезд, пешеходные связи -									650,00		
3/3	охранная зона инженерных коммуникаций -									1354,00		
4	обслуживание жилой застройки (под контейнерную площадку по сбору ТБО)									70,00		
	Всего:									12492,00		

*Земельный участок обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку под водоподъемную установку
**Доступ к земельному участку обеспечить через земельный участок с кадастровым номером 39:15:150848:9
***Земельный участок полностью расположен за красной линией второстепенного проезда
*Земельный участок, предлагаемый к уточнению границ
*Часть земельного участка площадью 4.00 кв.м расположена за красной линией ул. Чекистов
*Разница между суммой площадей ранее образованных и образуемых земельных участков и площадью территории межевания в границах красных линий составляет 60.00 кв.м и будет ликвидирована при уточнении
***При разработке проекта застройки земельного участка № 44 предусмотреть проезд (доступ) к земельным участкам: № 2 с кадастровым номером 39:15:150817:12 и № 3 с кадастровым номером 39:15:150817:18
***Земельный участок полностью расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121050:3
*Часть земельного участка площадью 4.00 кв.м расположена за красной линией ул. Чекистов
*Часть земельного участка площадью 385.00 кв.м расположена за красной линией ул. Багратиона
***Земельный участок полностью расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121050:3
*Земельный участок обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку под водоподъемную установку
***Земельный участок полностью расположен за красной линией пер. Серпуховского и находится в охранной зоне инженерных коммуникаций