

№ уч-ка	Назначение	Адрес	Год стр-ва (реконс тр.)	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол. кв.	Удельн. показат ель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Площадь территории межевания										46165,00	
	в т.ч. в границах красных линий										37222,00	
Ранее образованные земельные участки:												
1*	под строительство многоквартирных домов с объектами соцкультбтыта и детского дошкольного учреждения	ул. Интернациональная - ул. Ген. Толстикова - ул. Иртышская - ул. Летняя									43554,00	39:15:000000:94
2	под строительство индивидуального жилого дома	пер. Иртышский, 4									400,00	39:15:150850:14
3	под гараж	ул. Летняя									1195,00	39:15:151103:171
	Всего ранее образованных земельных участков в границах красных линий										45149,00	
Образуемые земельные участки под многоквартирные дома, в т.ч.:												
4	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный малоэтажный дом)	пер. Иртышский, 1	2012	3-4	3365,90	-	-	-	-	0,78	2618,00	перераспр.
5	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный малоэтажный дом)	пер. Иртышский, 5	2011	3-4	2246,80	-	32	-	-	0,85	1901,00	
6	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный малоэтажный дом)	пер. Иртышский, 7	2011	3-4	2256,10	-	32	-	-	0,83	1882,00	земельных
7	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный малоэтажный дом)	пер. Иртышский, 9	2011	3-4	2245,00	-	32	-	-	1,07	2400,00	
8	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный среднеэтажный дом)	пер. Иртышский, 4	2012	5-7	3304,70	-	-	-	-	0,85	2798,00	участков
9	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный среднеэтажный дом)	пер. Иртышский, 6	2012	6-7	5358,60	-	81	-	-	0,58	3105,00	
10	многоэтажная жилая застройка (под многоквартирный многоэтажный дом)	пер. Иртышский, 8	2013	10	13449,10	-	-	-	-	0,37	4909,00	39:15:000000:94,
11	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный среднеэтажный дом)	пер. Иртышский, 10	2012	6	3281,10	-	-	-	-	0,81	2666,00	
12	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный среднеэтажный дом)	пер. Иртышский, 12	2012	6	5367,20	-	-	-	-	0,68	3623,00	39:15:151103:14 и
13	многоэтажная жилая застройка (под многоквартирный многоэтажный дом)	пер. Иртышский, 14	2013	9	6196,00	-	-	-	-	0,59	3626,00	
	Всего образуемых земельных участков под многоквартирные дома										29528,00	гос. зем.
Образуемые земельные участки под нежилые объекты, в т.ч.:												
14*	коммунальное обслуживание (под канализационную насосную станцию)	пер. Иртышский									41,00	перераспр.зем.уч. 39:15:000000:94, 39:15:151103:14 и
15*	коммунальное обслуживание (под трансформаторную подстанцию)	пер. Иртышский									48,00	
	Всего образуемых земельных участков под нежилые объекты										89,00	
Образуемые земельные участки для размещения объектов строительства, в т.ч.:												
16	среднеэтажная жилая застройка (для размещения объектов строительства зоны Ж-2)	ул. Летняя									1399,00	перераспр.зем.уч. 39:15:000000:94, 39:15:151103:14 и
17	образование и просвещение (под строительство детского дошкольного учреждения)	пер. Иртышский									2163,00	
	Всего образуемых земельных участков для размещения объектов строительства										3562,00	
Образуемые земельные участки для перераспределения со смежными земельными участками, в т.ч.:												
18	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										10,00	перераспр.
19	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										48,00	
20	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										8,00	земельных
21	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										34,00	
22	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										41,00	участков
23	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										31,00	
24	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										57,00	39:15:000000:94,
25	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										172,00	
26	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										41,00	39:15:151103:14 и
27	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										9,00	
28	малоэтажная жилая застройка (для перераспределения со смежными земельными участками)										7,00	гос. зем.
	Всего образуемых земельных участков для перераспределения со смежными земельными участками										458,00	
Образуемые земельные участки с другим разрешенным использованием, в т.ч.:												
29	коммунальное обслуживание (под контейнерную площадку по сбору ТБО)	пер. Иртышский									27,00	перераспр.зем.уч. 39:15:000000:94, 39:15:151103:14 и гос. зем.
30	под контейнерную площадку по сбору ТБО (коммунальное обслуживание)	пер. Иртышский									54,00	
31	под контейнерную площадку по сбору ТБО (коммунальное обслуживание)	пер. Иртышский									83,00	
32	под контейнерную площадку по сбору ТБО (коммунальное обслуживание)	пер. Иртышский									29,00	
33	проезд совместного пользования (общее пользование территории)	пер. Иртышский									338,00	
34*	территория инженерных коммуникаций (коммунальное обслуживание)	ул. Летняя									178,00	
35	многоэтажная жилая застройка (спортивные и детская площадки)	ул. Интернациональная									2876,00	
36**	общее пользование территории (пер. Иртышский)	пер. Иртышский									6611,00	
37**	общее пользование территории (проезд местного значения)										1136,00	
	Всего образуемых земельных участков с другим разрешенным использованием										11332,00	
	Всего образуемых земельных участков										44969,00	
*Земельный участок полностью расположен в охранный зоне инженерных коммуникаций.												
**Земельный участок обременен правом размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами												